

# Edelgave Gods ApS

c/o Højvang Avlsgård A/S, Birkelundsvej 16, 2640 Hedehusene

CVR-nr. 18 29 77 01

## Årsrapport

**1. oktober 2024 - 30. september 2025**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 5. marts 2026.

---

Britt Søholm Jørgensen  
Dirigent

Member of  Nexia

 REVISORGRUPPEN DANMARK



## Indholdsfortegnelse

---

|   | <u>Side</u> |
|---|-------------|
| <b>Påtegninger</b>                                      |             |
| Ledelsespåtegning                                       | 1           |
| Den uafhængige revisors revisionspåtegning              | 2           |
| <b>Ledelsesberetning</b>                                |             |
| Selskabsoplysninger                                     | 5           |
| Ledelsesberetning                                       | 6           |
| <b>Årsregnskab 1. oktober 2024 - 30. september 2025</b> |             |
| Resultatopgørelse                                       | 7           |
| Balance   | 8           |
| Egenkapitalopgørelse                                    | 10          |
| Noter   | 11          |
| Anvendt regnskabspraksis                                | 15          |



## Ledelsespåtegning

---

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. oktober 2024 - 30. september 2025 for Edelgave Gods ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter min opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2025 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2024 - 30. september 2025.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Hedehusene, den 5. marts 2026

### Direktion

Britt Søholm Jørgensen



## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

---

### Til kapitalejeren i Edelgave Gods ApS

#### Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for Edelgave Gods ApS for regnskabsåret 1. oktober 2024 - 30. september 2025, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2025 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2024 - 30. september 2025 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

#### Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

#### Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugere træffer på grundlag af årsregnskabet.



## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

---

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

### Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.



## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

---

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

København, den 5. marts 2026

### **Christensen Kjarulff**

Statsautoriseret Revisionsaktieselskab  
CVR-nr. 15 91 56 41

Torben Laurentz Wiberg

statsautoriseret revisor  
mne11651



## Selskabsoplysninger

---

### Selskabet

Edalgave Gods ApS  
c/o Højvang Avlsgård A/S  
Birkelundsvej 16  
2640 Hedehusene

CVR-nr.: 18 29 77 01  
Stiftet: 1. januar 1995  
Regnskabsår: 1. oktober - 30. september

### Direktion

Britt Søholm Jørgensen

### Revision

Christensen Kjærulff  
Statsautoriseret Revisionsaktieselskab  
Østbanegade 123  
2100 København Ø



### Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets aktivitet har i lighed med tidligere år bestået af landbrugsdrift og udlejning af godset. Derudover har selskabet en portefølje af børsnoterede værdipapirer.

### Væsentlige ændringer i virksomhedens aktiviteter og økonomiske forhold

Der har ikke været væsentlige ændringer i aktiviteter og økonomiske forhold.

Årets bruttofortjeneste udgør 2.857 t.kr. mod 1.969 t.kr. sidste år. Det ordinære resultat efter skat udgør -12.217 t.kr. mod 3.265 t.kr. sidste år. Årets resultat er negativt påvirket af urealiserede kursregulering på værdipapirer på 13.333 t.kr. mod positiv påvirkning 5.330 t.kr. sidste år. Derudover er året positivt påvirket af højere høstudbytte som følge af stabile vejrforhold i 2025.

### Begivenheder efter regnskabsårets udløb

Der er ikke indtruffet begivenheder efter regnskabsårets udløb, som vil kunne forrykke selskabets finansielle stilling væsentligt.



## Resultatopgørelse 1. oktober - 30. september

| Note  | 2024/25<br>kr.     | 2023/24<br>kr.   |
|---|--------------------|------------------|
| <b>Bruttofortjeneste</b>                          | <b>2.856.864</b>   | <b>1.969.096</b> |
| 1 Personaleomkostninger                           | -892.862           | -1.111.714       |
| Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver | -963.084           | -877.068         |
| Andre driftsomkostninger                          | -384.523           | -224.437         |
| <b>Driftsresultat</b>                             | <b>616.395</b>     | <b>-244.123</b>  |
| Andre finansielle indtægter                       | 511.186            | 5.742.195        |
| Øvrige finansielle omkostninger                   | -14.829.338        | -1.596.272       |
| <b>Resultat før skat</b>                          | <b>-13.701.757</b> | <b>3.901.800</b> |
| Skat af årets resultat                            | 1.484.491          | -636.657         |
| <b>Årets resultat</b>                             | <b>-12.217.266</b> | <b>3.265.143</b> |
| <b>Forslag til resultatdisponering:</b>           |                    |                  |
| Udbytte for regnskabsåret                         | 0                  | 500.000          |
| Overføres til overført resultat                   | 0                  | 2.765.143        |
| Disponeret fra overført resultat                  | -12.217.266        | 0                |
| <b>Disponeret i alt</b>                           | <b>-12.217.266</b> | <b>3.265.143</b> |



## Balance 30. september

### Aktiver

| Note   | 2025<br>kr.              | 2024<br>kr.              |
|--|--------------------------|--------------------------|
| <b>Anlægsaktiver</b>   |                          |                          |
| 2 Grunde og bygninger  | 32.438.159               | 32.368.411               |
| 3 Andre anlæg, driftsmateriel og inventar  | 387.444                  | 462.743                  |
| 4 Materielle anlægsaktiver under udførelse og forudbetalinger for materielle anlægsaktiver | 405.146                  | 0                        |
| Materielle anlægsaktiver i alt   | <u>33.230.749</u>        | <u>32.831.154</u>        |
| 5 Andre værdipapirer og kapitalandele  | 14.105.016               | 27.944.557               |
| 6 Andre tilgodehavender  | 35.630                   | 35.630                   |
| Finansielle anlægsaktiver i alt  | <u>14.140.646</u>        | <u>27.980.187</u>        |
| <b>Anlægsaktiver i alt</b>   | <b><u>47.371.395</u></b> | <b><u>60.811.341</u></b> |
| <b>Omsætningsaktiver</b>   |                          |                          |
| Varer under fremstilling   | 80.271                   | 116.151                  |
| Fremstillede varer og handelsvarer   | 2.621.953                | 2.708.530                |
| Varebeholdninger i alt   | <u>2.702.224</u>         | <u>2.824.681</u>         |
| Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser  | 1.109.191                | 1.013.888                |
| Udskudte skatteaktiver   | 1.278.694                | 0                        |
| Andre tilgodehavender  | 855.232                  | 960.842                  |
| Periodeafgrænsningsposter  | 158.788                  | 222.189                  |
| Tilgodehavender i alt  | <u>3.401.905</u>         | <u>2.196.919</u>         |
| <b>Omsætningsaktiver i alt</b>   | <b><u>6.104.129</u></b>  | <b><u>5.021.600</u></b>  |
| <b>Aktiver i alt</b>   | <b><u>53.475.524</u></b> | <b><u>65.832.941</u></b> |



## Balance 30. september

### Passiver

| Note                                     | 2025<br>kr.       | 2024<br>kr.       |
|--|-------------------|-------------------|
| <b>Egenkapital</b>                       |                   |                   |
| Virksomhedskapital                       | 200.000           | 200.000           |
| Overført resultat                        | -4.967.746        | 7.249.520         |
| Foreslået udbytte for regnskabsåret      | 0                 | 500.000           |
| <b>Egenkapital i alt</b>                 | <b>-4.767.746</b> | <b>7.949.520</b>  |
| <b>Hensatte forpligtelser</b>            |                   |                   |
| Hensættelser til udskudt skat            | 0                 | 205.797           |
| <b>Hensatte forpligtelser i alt</b>      | <b>0</b>          | <b>205.797</b>    |
| <b>Gældsforpligtelser</b>                |                   |                   |
| 7 Gæld til realkreditinstitutter         | 33.860.253        | 35.684.811        |
| 8 Deposita                               | 455.563           | 379.313           |
| Langfristede gældsforpligtelser i alt    | 34.315.816        | 36.064.124        |
| Kortfristet del af langfristet gæld      | 1.826.626         | 1.797.109         |
| Gæld til pengeinstitutter                | 1.046.339         | 1.314.300         |
| Modtagne forudbetalinger fra kunder      | 406.013           | 358.805           |
| Leverandører af varer og tjenesteydelser | 553.527           | 3.178.002         |
| 9 Selskabsskat                           | 389.569           | 506.518           |
| Anden gæld                               | 19.705.380        | 14.458.766        |
| Kortfristede gældsforpligtelser i alt    | 23.927.454        | 21.613.500        |
| <b>Gældsforpligtelser i alt</b>          | <b>58.243.270</b> | <b>57.677.624</b> |
| <b>Passiver i alt</b>                    | <b>53.475.524</b> | <b>65.832.941</b> |

10 Oplysninger om dagsværdi

11 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

12 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter m.v.



## Egenkapitalopgørelse

---

|  | <b>Virksomhedskapital</b> | <b>Overført resultat</b> | <b>Foreslået udbytte for regnskabsåret</b> | <b>I alt</b>      |
|--|---------------------------|--------------------------|--|-------------------|
|  | <b>kr.</b>                | <b>kr.</b>               | <b>kr.</b>                                 | <b>kr.</b>        |
| Egenkapital 1. oktober 2023              | 200.000                   | 4.484.377                | 0  | 4.684.377         |
| Årets overførte overskud eller underskud | 0                         | 2.765.143                | 500.000                                    | 3.265.143         |
| Egenkapital 1. oktober 2024              | 200.000                   | 7.249.520                | 500.000                                    | 7.949.520         |
| Udloddet udbytte                         | 0                         | 0                        | -500.000                                   | -500.000          |
| Årets overførte overskud eller underskud | 0                         | -12.217.266              | 0  | -12.217.266       |
|  | <b>200.000</b>            | <b>-4.967.746</b>        | <b>0</b>                                   | <b>-4.767.746</b> |



## Noter

|   | 2024/25            | 2023/24            |
|---|--------------------|--------------------|
|   | kr.                | kr.                |
| <b>1. Personaleomkostninger</b>                                 |                    |                    |
| Lønninger og gager  | 814.761            | 973.540            |
| Pensioner   | 47.201             | 90.412             |
| Andre omkostninger til social sikring                           | 10.098             | 12.034             |
| Personaleomkostninger i øvrigt                                  | 20.802             | 35.728             |
|   | <b>892.862</b>     | <b>1.111.714</b>   |
| Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere                  | 3                  | 3                  |
| <b>2. Grunde og bygninger</b>                                   |                    |                    |
| Kostpris 1. oktober 2024  | 43.908.307         | 43.223.025         |
| Tilgang i årets løb   | 957.533            | 685.282            |
| <b>Kostpris 30. september 2025</b>                              | <b>44.865.840</b>  | <b>43.908.307</b>  |
| Af- og nedskrivninger 1. oktober 2024                           | -11.539.896        | -10.721.252        |
| Årets afskrivninger   | -887.785           | -818.644           |
| <b>Af- og nedskrivninger 30. september 2025</b>                 | <b>-12.427.681</b> | <b>-11.539.896</b> |
| <b>Regnskabsmæssig værdi 30. september 2025</b>                 | <b>32.438.159</b>  | <b>32.368.411</b>  |
| <b>3. Andre anlæg, driftsmateriel og inventar</b>               |                    |                    |
| Kostpris 1. oktober 2024  | 1.491.812          | 1.177.412          |
| Tilgang i årets løb   | 0                  | 405.000            |
| Afgang i årets løb  | -130.000           | -90.600            |
| <b>Kostpris 30. september 2025</b>                              | <b>1.361.812</b>   | <b>1.491.812</b>   |
| Af- og nedskrivninger 1. oktober 2024                           | -1.029.069         | -1.061.245         |
| Årets afskrivninger   | -75.299            | -58.424            |
| Årets af- og nedskrivninger på afhændede og udrangerede aktiver | 0                  | 90.600             |
| Tilbageførsel af af- og nedskrivninger på afhændede aktiver     | 130.000            | 0                  |
| <b>Af- og nedskrivninger 30. september 2025</b>                 | <b>-974.368</b>    | <b>-1.029.069</b>  |
| <b>Regnskabsmæssig værdi 30. september 2025</b>                 | <b>387.444</b>     | <b>462.743</b>     |



## Noter

|  | 30/9 2025         | 30/9 2024         |
|--|-------------------|-------------------|
|  | kr.               | kr.               |
| <b>4. Materielle anlægsaktiver under udførelse og forudbetalinger for materielle anlægsaktiver</b> |                   |                   |
| Tilgang i årets løb  | 405.146           | 0                 |
| <b>Kostpris 30. september 2025</b>   | <b>405.146</b>    | <b>0</b>          |
| <b>Regnskabsmæssig værdi 30. september 2025</b>  | <b>405.146</b>    | <b>0</b>          |
| <b>5. Andre værdipapirer og kapitalandele</b>  |                   |                   |
| Kostpris 1. oktober 2024   | 2.369.306         | 2.366.306         |
| Tilgang i årets løb  | 0                 | 3.000             |
| Afgang i årets løb   | -254.897          | 0                 |
| <b>Kostpris 30. september 2025</b>   | <b>2.114.409</b>  | <b>2.369.306</b>  |
| Opskrivninger 1. oktober 2024  | 25.575.251        | 20.248.599        |
| Årets opskrivninger  | -13.332.960       | 5.326.652         |
| Tilbageførsel af tidligere års opskrivninger   | -251.684          | 0                 |
| <b>Opskrivninger 30. september 2025</b>  | <b>11.990.607</b> | <b>25.575.251</b> |
| <b>Regnskabsmæssig værdi 30. september 2025</b>  | <b>14.105.016</b> | <b>27.944.557</b> |
| <b>6. Andre tilgodehavender</b>  |                   |                   |
| Kostpris 1. oktober 2024   | 35.630            | 27.853            |
| Tilgang i årets løb  | 0                 | 11.665            |
| Afgang i årets løb   | 0                 | -3.888            |
| <b>Kostpris 30. september 2025</b>   | <b>35.630</b>     | <b>35.630</b>     |
| <b>Regnskabsmæssig værdi 30. september 2025</b>  | <b>35.630</b>     | <b>35.630</b>     |
| Der specificeres således:  |                   |                   |
| Andre tilgodehavender  | 35.630            | 35.630            |
|  | <b>35.630</b>     | <b>35.630</b>     |



## Noter

|  | 30/9 2025                | 30/9 2024                |
|--|--------------------------|--------------------------|
|  | <u>kr.</u>               | <u>kr.</u>               |
| <b>7. Gæld til realkreditinstitutter</b> |                          |                          |
| Gæld til realkreditinstitutter i alt     | 35.686.879               | 37.481.920               |
| Heraf forfalder inden for 1 år           | <u>-1.826.626</u>        | <u>-1.797.109</u>        |
|  | <b><u>33.860.253</u></b> | <b><u>35.684.811</u></b> |
| <br>                                     |                          |                          |
| Andel af gæld, der forfalder efter 5 år  | <u>26.235.356</u>        | <u>28.080.998</u>        |
| <br>                                     |                          |                          |
| <b>8. Deposita</b>                       |                          |                          |
| <br>                                     |                          |                          |
| <b>Deposita i alt</b>                    | <b><u>455.563</u></b>    | <b><u>379.313</u></b>    |

## 9. Selskabsskat

Tilgodehavende udbytteskat for regnskabsåret 2024/2025, der forfalder mere end 12 måneder efter regnskabsafslutning udgør kr. 112.131.

## 10. Oplysninger om dagsværdi

|  | <b>Børsnoterede<br/>aktier</b> |
|--|--------------------------------|
|  | <b><u>kr.</u></b>              |
| Dagsværdi 30. september 2025   | <u>14.105.016</u>              |
| Årets urealiserede ændringer af dagsværdi indregnet i resultatopgørelsen | <u>-13.341.766</u>             |

## 11. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter, 35.685 t.kr., er der givet pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 30. september 2025 udgør 32.438 t.kr.

Af selskabets øvrige materielle anlægsaktiver, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 30. september 2025 udgør 387 t.kr., skønnes 387 t.kr. at være omfattet af pantsætningen.



### 12. Kontraktlige forpligtelser og eventualposter m.v.

|  | 30/9 2025        |
|--|------------------|
|  | t.kr.            |
| Leasingforpligtelser   | <u>43</u>        |
| Kontraktlige forpligtelser i alt                                 | <u>43</u>        |
| Eventualforpligtelser i alt                                      | <u>0</u>         |
| <b>Kontraktlige forpligtelser og eventualforpligtelser i alt</b> | <b><u>43</u></b> |

#### Leasingforpligtelser:

Selskabet har indgået en leasingkontrakt, som har en restløbetid på 11 måneder og en samlet restleasingydelse på 43.kr



## Anvendt regnskabspraksis

---

Årsrapporten for Edelgave Gods ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed. Herudover har virksomheden valgt at følge enkelte regler for klasse C-virksomheder.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb. Herved fordeles kurstab og kursgevinst over aktivets eller forpligtelsens løbetid.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

### Dagsværdihierarkiet

Selskabet anvender dagsværdibegrebet til indregning af børsnoterede værdipapirer. Dagsværdien defineres som den pris, der kan opnås ved at sælge et aktiv eller skal betales for at overdrage en forpligtelse i en almindelig transaktion på et marked med uafhængige parter. Dagsværdiansættelse tager udgangspunkt i et primært marked. Der er fire niveauer i dagsværdihierarkiet til opgørelse af værdien:

1. Opgørelse ud fra dagsværdi i et tilsvarende marked
2. Opgørelse efter anerkendte værdiansættelsesmetoder på baggrund af observerbare markedsinformationer
3. Opgørelse ud fra anerkendte værdiansættelsesmetode og rimelige skøn.
4. Kostpris



### Resultatopgørelsen

#### **Bruttofortjeneste**

Bruttofortjeneste indeholder nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling, andre driftsindtægter samt eksterne omkostninger.

Selskabet har som fortolkningsbidrag for indregning af nettoomsætning valgt og IAS 18.

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætningen måles til dagsværdien af det aftalte vederlag eksklusive moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Vareforbrug omfatter omkostninger til køb af råvarer og hjælpematerialer med fradrag af rabatter samt årets forskydning i varebeholdninger.

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktiviteter, herunder fortjeneste ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver, driftstabs- og konflikterstatninger samt modtagne lønrefusioner. Erstatninger indregnes, når det er overvejende sandsynligt, at virksomheden vil modtage erstatningen.

#### **Offentlige tilskud**

##### *Hektartilskud*

Tilskud indregnes løbende i resultatopgørelsen i takt med at retten til tilskuddet oparbejdes. Indtil udbetaling af tilskuddet, der typisk foretages ultimo regnskabsåret eller primo det efterfølgende regnskabsår, indregnes tilskuddet under andre tilgodehavender i balancen.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer og operationelle leasingomkostninger.

#### **Personaleomkostninger**

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere.

#### **Af- og nedskrivninger**

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

#### **Andre driftsomkostninger**

Andre driftsomkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktiviteter, herunder tab ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver.



### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiel leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og kurstab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

### Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

### Balancen

#### Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger måles til kostpris med tillæg af opskrivninger og med fradrag af akkumulerede afskrivninger og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Grunde og bygninger opskrives på grundlag af regelmæssige, uafhængige vurderinger af dagsværdien. Nettoopskrivninger ved dagsværdiregulering indregnes direkte på egenkapitalen efter fradrag af udskudt skat og bindes på en særlig reserve for opskrivning. Nettonedskrivninger ved dagsværdireguleringer indregnes i resultatopgørelsen.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med tillæg af opskrivninger til dagsværdi og med fradrag af eventuel forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivningen.

Tilbageførsel af tidligere foretagne opskrivninger og indregnede udskudte skatter vedrørende opskrivninger indregnes direkte i selskabets egenkapital.

Øvrige materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af eventuel forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivningen.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

|   | Brugstid | Restværdi |
|---|----------|-----------|
| Bygninger og installationer             | 10-50 år | 0-20%     |
| Andre anlæg, driftsmateriel og inventar | 5-10 år  | 0-20 %    |



Småaktiver med en forventet levetid under 1 år indregnes i anskaffelsesåret som omkostninger i resultatopgørelsen.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsmkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

### **Materielle anlægsaktiver under udførelse**

Materielle anlægsaktiver under udførelse måles og indregnes til de samlede afholdte omkostninger med tillæg af indirekte omkostninger og finansieringsomkostninger. Når arbejdet er færdiggjort, overføres den samlede værdi til den relevante post under materielle anlægsaktiver, og afskrives fra ibrugtagningstidspunktet.

### **Leasingkontrakter**

Leasingkontrakter behandles som operationel leasing. Ydelser i forbindelse med operationel leasing og øvrige lejeaftaler indregnes i resultatopgørelsen over kontraktens løbetid. Selskabets samlede forpligtelse vedrørende operationelle leasingaftaler og lejeaftaler oplyses under eventualposter.

### **Finansielle anlægsaktiver**

#### **Andre værdipapirer og kapitalandele**

Værdipapirer og kapitalandele, der er indregnet under anlægsaktiver, omfatter børsnoterede obligationer og aktier, der måles til dagsværdi på balancedagen. Børsnoterede værdipapirer måles til børskurs.

Andre værdipapirer, som ikke er børsnoterede, måles til kostpris. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

#### **Nedskrivning på anlægsaktiver**

Den regnskabsmæssige værdi af såvel immaterielle som materielle anlægsaktiver vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genindvindingsværdien er den højeste værdi af kapitalværdi og salgsværdi fratrukket forventede omkostninger ved et salg. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

Tidligere indregnede nedskrivninger tilbageføres, når betingelsen for nedskrivningen ikke længere består. Nedskrivninger på goodwill tilbageføres ikke.



## Anvendt regnskabspraksis

---

### Varebeholdninger

Råvarebeholdninger måles til kostpris efter FIFO metoden og avlsbeholdninger måles til dagsværdi. Er nettorealiseringsværdien af varebeholdninger lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Kostpris for råvarer og hjælpematerialer omfatter anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Nettorealiseringsværdien for varebeholdninger opgøres som forventet salgspris med fradrag af såvel færdiggørelsesomkostninger som omkostninger, der afholdes for at effektuere salget. Nettorealiseringsværdien fastsættes under hensyntagen til omsættelighed, kurans og udvikling i forventet salgspris.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Der nedskrives til nettorealiseringsværdien med henblik på at imødegå forventede tab. Virksomheden har valgt at anvende IAS 39 som fortolkningsgrundlag ved indregning af nedskrivning af finansielle aktiver, hvilket betyder, at der skal foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

Tilgodehavender, hvorpå der ikke foreligger en objektiv indikation på værdiforringelse på individuelt niveau, vurderes på porteføljeniveau for objektiv indikation for værdiforringelse. Porteføljerne baseres primært på debitorernes hjemsted og kreditvurdering i overensstemmelse med selskabets og koncernens kreditrisikostyringspolitik. De objektive indikatorer, som anvendes for porteføljer, er fastsat baseret på historiske tabserfaringer.

Nedskrivninger opgøres som forskellen mellem den regnskabsmæssige værdi af tilgodehavender og nutidsværdien af de forventede pengestrømme, herunder realiseringsværdi af eventuelle modtagne sikkerhedsstillelser. Som diskonteringsrate anvendes den effektive rente for det enkelte tilgodehavende eller portefølje.

### Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, som er indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

### Egenkapital

#### Udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.



### Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster og for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Udskudt skat måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser i de respektive lande, der med balance-dagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

### Gældsforpligtelser

Finansielle gældsforpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder indregnes de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Gæld til realkreditinstitut og kreditinstitutter er således målt til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld. For obligationslån svarer amortiseret kostpris til en restgæld beregnet som lånets underliggende kontantværdi på låneoptagelsestidspunktet reguleret med en over afdragstiden foretaget afskrivning af lånets kursregulering på optagelsestidspunktet.

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.