

SØREN TANGGAARD HOLDING ApS

Samsøvej 6
3140 Ålsgårde

CVR nr. 27506801

Årsrapport
01/01/2025 - 31/12/2025

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 03/03/2026

Søren Tanggaard
Dirigent

Indholdsfortegnelse

Selskabsoplysninger

Selskabet
Revisor

Påtegninger

Ledelsespåtegning

Erklæringer

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskabet

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

Årsrapporten

Anvendt regnskabspraksis
Resultatopgørelse
Balance
Noter

Selskabet

Navn
Adresse
By
CVR-nummer
Stiftelsesdato

SØREN TANGGAARD HOLDING ApS
Samsøvej 6
3140 Ålgårde
27506801
18/11/2003

Revisor

Navn
Beskrivelse
MNE-nummer
Firmanavn
Adresse
By
CVR-nummer

Torben Fritzbøger
registreret revisor
mne2720
Revisor Fritzbøger
Sennepsbakken 2
Hornbæk 3100
41982470

Ledespåtegning

Direktion har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 01/01/2025 - 31/12/2025 for SØREN TANGGAARD HOLDING ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31/12/2025 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 01/01/2025 - 31/12/2025.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Det anbefales at årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ålsgårde, den 03/03/2026

Søren Grundahl Tanggaard
Direktør

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskabet

Til kapitalejeren i SØREN TANGGAARD HOLDING ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for SØREN TANGGAARD HOLDING ApS for regnskabsåret 01/01/2025 - 31/12/2025 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorerets etiske adfærd (IESBA Code), herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Hornbæk 03/03/2026

Revisor Fritzbøger
CVR nr.: 41982470

Torben Fritzbøger
registreret revisor
MNE-nr.: mne2720

Ledelsesberetning

Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at eje kapitalandele i dattervirksomheder og dermed beslægtet aktivitet, herunder investering og formuepleje.

Udviklingen i virksomhedens aktiviteter og økonomiske forhold

Virksomhedens resultatopgørelse udviser et underskud på kr. -179.607, og virksomhedens balance pr. 31/12/2025 udviser en egenkapital på kr. 11.303.742.

Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke virksomhedens finansielle stilling.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2025 er aflagt i kr.

Selskabet har i henhold til årsregnskabslovens §110, stk. 1 undladt at udarbejde koncernregnskab.

Resultatopgørelsen

Bruttoresultat

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttoresultat er et sammendrag af nettoomsætning med fradrag af andre eksterne omkostninger.

Nettoomsætning

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang.

Nettoomsætning indregnes ekskl. moms med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere.

Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter finansielle indtægter og finansielle omkostninger. Udbytte fra andre værdipapirer og kapitalandele indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklareres.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Investerings ejendomme

Investerings ejendomme udgør investeringer i grunde og bygninger med det formål at opnå afkast af den investerede kapital i form af løbende driftsafkast og/eller kapitalgevinst ved videresalg.

Investerings ejendomme indregnes ved anskaffelse til kostpris omfattende anskaffelsespris inkl. købsomkostninger.

Efter første indregning måles investeringsejendomme til dagsværdi. Værdireguleringer af investeringsejendomme indregnes i resultatopgørelsen.

Det er ledelsens vurdering, at der ikke har været vanskeligheder med klassifikationen af ejendommene som investeringsejendomme.

Dagsværdien er udtryk for den pris ejendommen kan handles til mellem velinformerede og villige parter på arms længde vilkår på balancedagen. Fastlæggelse af dagsværdi medfører væsentlige regnskabsmæssige skøn.

Ledelsen har vurderet, at det for indeværende år har været muligt at opgøre dagsværdien ved hjælp af sammenlignelige transaktioner på markedet, hvorfor værdiansættelsen er sket på baggrund af salgsværdien svarende til den forventede salgspris på investeringsejendomme.

Finansielle anlægsaktiver

Deposita indregnes til kostpris.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under omsætningsaktiver, indregnes til kostpris, og omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, der består af børsnoterede aktier og obligationer, indregnes ved anskaffelse til kostpris, og måles efterfølgende til dagsværdi på balancedagen. Ikke-børsnoterede værdipapirer måles til dagsværdi baseret på beregnet kapitalværdi.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter kontante beholdninger og bankindeståender.

Egenkapital

Foreslået udbytte vises som en særskilt post under egenkapitalen. Udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse 01/01/2025 - 31/12/2025

	Note	2025 DKK	2024 DKK
Bruttoresultat		-129.340	-46.613
Personaleomkostninger	1	-323.465	-349.359
Af- og nedskrivninger		-5.654	-5.654
Resultat før finansielle poster		-458.459	-401.626
Andre finansielle indtægter		356.956	1.057.030
Øvrige finansielle omkostninger		-129.645	-53.489
Resultat før skat		-231.148	601.915
Skat af årets resultat		51.541	-132.020
Årets resultat		-179.607	469.895
Forslag til resultatdisponering			
Foreslået udbytte		158.800	135.000
Overført resultat		-338.407	334.895
Årets resultat		-179.607	469.895

Balance 31/12/2025

	Note	2025 DKK	2024 DKK
Aktiver			
Investeringsejendomme	2	1.816.861	1.822.515
Materielle anlægsaktiver		1.816.861	1.822.515
Deposita		9.000	9.000
Finansielle anlægsaktiver		9.000	9.000
Anlægsaktiver i alt		1.825.861	1.831.515
Andre tilgodehavender		0	145.449
Udskudt skatteaktiv		185.676	134.823
Kortfristet tilgodehavende skat		78.097	21.123
Tilgodehavender moms og afgifter		0	1.327
Periodeafgrænsningsposter		0	10.793
Tilgodehavender		263.773	313.515
Andre værdipapirer og kapitalandele	3	9.162.113	8.926.312
Likvide beholdninger		65.125	710.730
Omsætningsaktiver i alt		9.491.011	9.950.557
Aktiver i alt		11.316.872	11.782.072

Balance 31/12/2025

Note	2025	2024
	DKK	DKK
Passiver		
Selskabskapital	125.000	125.000
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen	158.800	135.000
Overført resultat	11.019.942	11.358.349
Egenkapital	11.303.742	11.618.349
Kortfristet gæld til selskabsdeltagere og ledelse	0	1.447
Anden gæld, herunder skyldige skatter mv. (kortfristet)	13.130	162.276
Kortfristede forpligtelser	13.130	163.723
Gældsforpligtelser	13.130	163.723
Passiver i alt	11.316.872	11.782.072

Noter

1. Personaleomkostninger

	2025	2024
	DKK	DKK
Lønninger	321.601	347.604
Andre omkostninger til social sikring	1.864	1.755
I alt	323.465	349.359
Gennemsnitligt antal ansatte	1	1

2. Investeringsejendomme

	2025
	DKK
Dagsværdien af aktiverne pr. statusdato	1.822.515
Urealiserede reguleringer af dagsværdiregulering i resultatopgørelsen	0

Se anvendt regnskabspraksis

3. Andre værdipapirer og kapitalandele

	Børsnoterede aktier
	DKK
Dagsværdien af aktiverne pr. statusdato	9.162.113
Ændringer i dagsværdiregulering i resultatopgørelsen	70.202