

# SMH Invest ApS

CVR-nr. 29 52 29 01

## Årsrapport

2011/12

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 10. oktober 2012.



---

Søren Malta Harbo  
Dirigent

**Partner Revision**  
**statsautoriseret revisionsaktieselskab**

Ballevej 2B  
DK-8600 Silkeborg  
Tlf. 86 82 44 00  
Fax 86 81 44 01  
silkeborg@partner-revision.dk  
CVR nr. 15807776

## Indholdsfortegnelse

---

	<u>Side</u>
<b>Påtegninger</b>	
Ledelsespåtegning	1
Den uafhængige revisors erklæringer	2
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger	4
Ledelsesberetning	5
<b>Årsregnskab 1. juli 2011 - 30. juni 2012</b>	
Anvendt regnskabspraksis	6
Resultatopgørelse	8
Balance	9
Noter	11

## Ledelsespåtegning

---

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for 2011/12 for SMH Invest ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

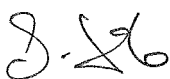
Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter min opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2012 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2011 - 30. juni 2012.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Solbjerg, den 5. oktober 2012

### **Direktion**



Søren Malta Harbo

## **Den uafhængige revisors erklæringer**

---

### **Til anpartshaveren i SMH Invest ApS**

#### **Påtegning på årsregnskabet**

Vi har revideret årsregnskabet for SMH Invest ApS for regnskabsåret 1. juli 2011 - 30. juni 2012, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

#### **Ledelsens ansvar for årsregnskabet**

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

#### **Revisors ansvar**

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for selskabets udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

## Den uafhængige revisors erklæringer

---

### **Konklusion**

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2012 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2011 - 30. juni 2012 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

### **Supplerende oplysninger vedrørende forhold i regnskabet**

Uden at det har påvirket vores konklusion, skal vi oplyse, at selskabet i strid med selskabsloven har ydet lån til en anpartshaver, hvorved ledelsen kan ifalde ansvar. Lånet er tilbagebetalt i regnskabsåret.

### **Udtalelse om ledelsesberetningen**

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Silkeborg, den 5. oktober 2012

### **Partner Revision**

statsautoriseret revisionsaktieselskab



Tom Østergaard  
statsautoriseret revisor

## Selskabsoplysninger

---

**Selskabet**

SMH Invest ApS  
Højlundsparken 97  
8355 Solbjerg

CVR-nr.: 29 52 29 01  
Stiftet: 20. april 2006  
Hjemsted: Århus  
Regnskabsår: 1. juli - 30. juni

**Direktion**

Søren Malta Harbo

**Revision**

Partner Revision  
statsautoriseret revisionsaktieselskab  
Ballevej 2B  
8600 Silkeborg

**Bankforbindelse**

Vestjysk Bank  
Åboulevarden 67  
8000 Århus C

## **Ledelsesberetning**

---

### **Hovedaktivitet**

Hovedaktiviteten har i lighed med tidligere år bestået af holdingvirksomhed og beslægtede investeringer.

### **Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold**

Ledelsen anser årets resultat for tilfredsstillende.

### **Begivenheder efter regnskabsårets udløb**

Efter regnskabsårets afslutning er der ikke indtruffet begivenheder, som vil kunne forrykke selskabets finansielle stilling væsentligt.

## **Anvendt regnskabspraksis**

---

Årsrapporten for SMH Invest ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed. Herudover har virksomheden valgt at følge enkelte regler for klasse C-virksomheder.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

### **Generelt om indregning og måling**

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsregnskabet aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

## **Resultatopgørelsen**

### **Andre eksterne omkostninger**

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration.

### **Finansielle poster**

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og renteomkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og kurstab vedrørende værdipapirer samt rentetillæg og rentegodtgørelser ved skattebetaling. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### **Skat af årets resultat**

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

## Anvendt regnskabspraksis

---

### Balancen

#### Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, der er indregnet under omsætningsaktiver, måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen.

#### Egenkapital - udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

#### Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat er skatten af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførelsesberettigede skattemæssige underskud, indregnes med den værdi, hvortil de forventes at blive anvendt, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

#### Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser, som omfatter anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

## Resultatopgørelse 1. juli - 30. juni

Note	2011/12	2010/11
Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender, der er anlægsaktiver	61.875	46.599
Andre finansielle indtægter	16.031	17.986
Nedskrivning af finansielle aktiver	0	-2.882.955
Andre finansielle omkostninger	-6.348	-362
Andre eksterne omkostninger	-75.643	-274.195
<b>Resultat før skat</b>	<b>-4.085</b>	<b>-3.092.927</b>
1 Skat af årets resultat	0	-16.548
<b>Årets resultat</b>	<b>-4.085</b>	<b>-3.109.475</b>
<b>Forslag til resultatdisponering:</b>		
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	0	-364.318
Udbytte for regnskabsåret	0	490.000
Disponeret fra overført resultat	-4.085	-3.235.157
<b>Disponeret i alt</b>	<b>-4.085</b>	<b>-3.109.475</b>

**Balance 30. juni**

<b>Aktiver</b>		
<u>Note</u>	<u>2012</u>	<u>2011</u>
<b>Omsætningsaktiver</b>		
Tilgodehavende selskabsskat	4.000	2.000
Andre tilgodehavender	69.487	415.467
2 Tilgodehavende hos virksomhedsdeltagere og ledelse	0	195.432
Tilgodehavender i alt	<u>73.487</u>	<u>612.899</u>
Andre værdipapirer og kapitalandele	0	31.277
Værdipapirer	<u>0</u>	<u>31.277</u>
Likvide beholdninger	<u>62.023</u>	<u>224.551</u>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<u><b>135.510</b></u>	<u><b>868.727</b></u>
<b>Aktiver i alt</b>	<u><b>135.510</b></u>	<u><b>868.727</b></u>

**Balance 30. juni**

<b>Passiver</b>	<u>2012</u>	<u>2011</u>
<u>Note</u>		
<b>Egenkapital</b>		
3 Anpartskapital	125.000	125.000
4 Overført resultat	5.030	9.115
5 Foreslået udbytte for regnskabsåret	0	490.000
<b>Egenkapital i alt</b>	<u><b>130.030</b></u>	<u><b>624.115</b></u>
<b>Gældsforpligtelser</b>		
Leverandører af varer og tjenesteydelser	4.000	4.000
Anden gæld	1.480	240.612
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	<u>5.480</u>	<u>244.612</u>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<u><b>5.480</b></u>	<u><b>244.612</b></u>
<b>Passiver i alt</b>	<u><b>135.510</b></u>	<u><b>868.727</b></u>

**6 Eventualposter**

## Noter

				2011/12	2010/11
<b>1. Skat af årets resultat</b>					
Regulering af tidligere års skat				0	16.548
				<b>0</b>	<b>16.548</b>
<b>2. Tilgodehavende hos virksomhedsdeltagere og ledelse</b>					
Tilgodehavende hos ledelsen kan 30. juni 2012 specificeres således:					
<b>Kategori</b>	<b>Rentefod</b>	<b>Løbetid</b>	<b>Restløbetid</b>	<b>Tilbagebetalte beløb i regnskabsåret</b>	<b>Tilgodehavende i alt 30. juni 2012</b>
Direktion	10%			195.432	0
				30/6 2012	30/6 2011
<b>3. Anpartskapital</b>					
Anpartskapital 1. juli 2011				125.000	125.000
				<b>125.000</b>	<b>125.000</b>
<b>4. Overført resultat</b>					
Overført resultat 1. juli 2011				9.115	3.244.272
Årets overførte overskud eller underskud				-4.085	-3.235.157
				<b>5.030</b>	<b>9.115</b>
<b>5. Foreslået udbytte for regnskabsåret</b>					
Udbytte 1. juli 2011				490.000	172.500
Udloddet udbytte				-490.000	-172.500
Udbytte for regnskabsåret				0	490.000
				<b>0</b>	<b>490.000</b>
<b>6. Eventualposter</b>					
<b>Eventualforpligtelser</b>					
Selskabet har stillet selvskyldnerkaution til Nykredit kr. 1.000.000 for N.S. Ejendomme ApS.					