

# Aktivitetcentret Skagen Strand A/S

Tranevej 108, 9990 Skagen  
CVR-nr. 25 48 39 01

Årsrapport 2024

1. januar - 31. december

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets  
ordinære generalforsamling, den 10. maj 2025

---

Jakob Warrer

# Indholdsfortegnelse

## Selskabsoplysninger

Selskabsoplysninger 3

## Erklæringer

Ledelsespåtegning 4

Den uafhængige revisors revisionspåtegning 5-7

## Ledelsesberetning

Ledelsesberetning 8-9

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

Resultatopgørelse 10

Balance 11-12

Egenkapitalopgørelse 13

Noter 14-15

Anvendt regnskabspraksis 16-18

## Selskabsoplysninger

<b>Selskabet</b>	Aktivitetcentret Skagen Strand A/S Tranevej 108 9990 Skagen
	CVR-nr.: 25 48 39 01 Stiftet: 1. juli 2000 Kommune: Frederikshavn Regnskabsår: 1. januar - 31. december
<b>Bestyrelse</b>	Lars Bo Andersen, formand Jakob Warrer Jesper Sommer Jacobsen Thomas Withen Petersen
<b>Direktion</b>	Gitte Vanggaard
<b>Revision</b>	BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab Spliidsvej 25 A 9990 Skagen
<b>Pengeinstitut</b>	Nordjyske Bank Torvet 4 9400 Nørresundby
<b>Advokat</b>	Holst, Advokater Advokatpartnerselskab Hans Broges Gade 2 215 8000 Aarhus C

# Ledelsespåtegning

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024 for Aktivitetscentret Skagen Strand A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2024 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Skagen, den 26. april 2025

Direktion:

---

Gitte Vanggaard

Bestyrelse:

---

Lars Bo Andersen  
Formand

---

Jakob Warrer

---

Jesper Sommer Jacobsen

---

Thomas Withen Petersen

# Den uafhængige revisors revisionspåtegning

*Til kapitalejeren i Aktivitetscentret Skagen Strand A/S*

## Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for Aktivitetscentret Skagen Strand A/S for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, noter og anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2024 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

## Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisoreres etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

## Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

## Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

# Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med ledelsen om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

## Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

# Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Skagen, den 26. april 2025

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab  
CVR-nr. 20 22 26 70

Allan Andersen  
Statsautoriseret revisor  
MNE-nr. mne31387

# Ledelsesberetning

## Selskabets formål

I henhold til selskabets vedtægter er formålet at varetage driften af Aktivitetscentret Skagen Strand A/S. Målet er herigennem at optimere ejernes udlejning og bidrage til en stabil og positiv prisudvikling for ejerlejlighederne.

## Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Udlejningsomsætningen i 2024 faldt med ca. 18 % i forhold til 2023, hvilket ledelsen vurderer som utilfredsstillende. Året var præget af forhandlinger med en ekstern ferieparkaktør, som efter en grundig proces blev afsluttet uden aftale, da betingelserne ikke blev vurderet tilfredsstillende.

Herefter blev fokus rettet mod at styrke Skagen Strands egen drift gennem ansættelse af en centerdirektør og en omfattende oprydning i markedsføringsaftaler. Der er igangsat en turn around med særligt fokus på digital markedsføring, herunder en ny hjemmeside og en dynamisk prissætningsstrategi.

Disse tiltag forventes at give resultat i 2025 med en udlejningsomsætning på niveau med eller lidt over 2023.

Vi forventer dog fortsatte udfordringer med at tiltrække gæster fra Sverige og Norge på grund af de ugunstige valutakurser.

Det samlede resultat før skat blev et underskud på 1.148 tkr., mod et budgetteret underskud på 640 tkr. Afvigelsen skyldes primært uforudsete lønomkostninger i administrationen samt lavere indtægter fra udlejning, hvilket også har haft en negativ indvirkning på rengøringsafdelingens resultat. Hertil kommer manglende lønstyring i samme afdeling. Dertil har afskrivninger på investeringer i grøn omstilling og energistyring, samt øgede renteomkostninger relateret til finansieringen heraf, påvirket resultatet negativt - investeringer der i 2024 har haft helårseffekt. Samlet set vurderes årets resultat som utilfredsstillende.

Vi forventer et markant forbedret resultat i 2025, blandt andet som følge af forbedret ledelse i serviceafdelingen og i driften generelt.

## Marketing og samarbejdspartnere

Samarbejdet med et konsulentfirma har i 2024 ført til vigtige tiltag som ny hjemmeside og forespørgsler for lejrskoler. Samarbejdet ophører pr. 30. juni 2025 efter bestyrelsens ønske. Der forhandles aktuelt med nye partnere om salg og markedsføring for 2. halvår 2025 og fremover. Der er i første kvartal af 2024 oprettet integration med agenter.

De seneste nøgletal viser en positiv udvikling i udlejningen, hvilket bekræfter effekten af den øgede digitalisering.

## Drift af restaurant

Det er ikke lykkedes at finde en ny forpagter til restauranten. Bestyrelsen har derfor besluttet med stærk opbakning og indsats fra vores direktør selv at overtage driften, da det blev vurderet som uholdbart at undvære restaurant i den kommende højsæson og i øvrige perioder med forventet høj udlejning. Restauranten forventes samtidig at styrke udlejningen gennem afholdelse af arrangementer. Økonomisk forventes restauranten at give et resultat tæt på nul i 2025.

# Ledelsesberetning

## **Betydningsfulde hændelser efter regnskabsårets afslutning**

På to generalforsamlinger i november 2024 og januar 2025 blev det besluttet at tilføre selskabet ny kapital fra ejerne - 10.400 kr. pr. hus - med henblik på at nedbringe gælden. Ledelsen har desuden indgået en aftale med banken, som sikrer den nødvendige finansiering af både restauranten og øvrige planlagte aktiviteter i 2025.

Likviditeten vurderes dog fortsat som presset, blandt andet fordi ikke alle ejere endnu har indbetalt deres andel og dermed bakket op om fællesskabet. En grundig gennemgang af selskabets tilgodehavender har desuden afsløret, at der generelt ikke har været tilstrækkeligt fokus på manglende betalinger. Der registreres p.t. skyldige beløb fra ejerkredsen på i alt 280 tkr. Bestyrelsen vil iværksætte nye procedurer for inddrivelse af disse beløb samt for de manglende betalinger i forbindelse med aktieudvidelsen.

Herudover er der ikke indtruffet hændelser efter regnskabsårets afslutning, som har væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	Note	2024 kr.	2023 kr.
<b>Bruttofortjeneste</b>		<b>4.507.849</b>	<b>5.403.037</b>
Personaleomkostninger	1	-5.303.598	-5.976.740
Afskrivninger		-400.652	-464.053
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1.196.401</b>	<b>-1.037.756</b>
Finansielle indtægter	2	246.484	149.007
Finansielle omkostninger		-532.079	-495.836
<b>Resultat før skat</b>		<b>-1.481.996</b>	<b>-1.384.585</b>
Skat af årets resultat	3	334.150	304.596
<b>Årets resultat</b>		<b>-1.147.846</b>	<b>-1.079.989</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat		-1.147.846	-1.079.989
<b>I alt</b>		<b>-1.147.846</b>	<b>-1.079.989</b>

## Balance 31. december

### Aktiver

	Note	2024 kr.	2023 kr.
Grunde og bygninger		14.922.581	15.209.437
Driftsmateriel og inventar, hotel og butik		307.049	320.960
Driftsmateriel og inventar, restaurant		97.041	138.438
<b>Materielle anlægsaktiver</b>	<b>4</b>	<b>15.326.671</b>	<b>15.668.835</b>
<b>Anlægsaktiver</b>		<b>15.326.671</b>	<b>15.668.835</b>
<hr/>			
Varebeholdninger		652.265	694.674
<b>Varebeholdninger</b>		<b>652.265</b>	<b>694.674</b>
Tilgodehavender fra salg		645.246	672.669
Andre tilgodehavender		536.600	399.055
Periodeafgrænsningsposter		182.948	148.028
<b>Tilgodehavender</b>		<b>1.364.794</b>	<b>1.219.752</b>
Likvider		37.341	74.565
<b>Omsætningsaktiver</b>		<b>2.054.400</b>	<b>1.988.991</b>
<hr/>			
<b>Aktiver</b>		<b>17.381.071</b>	<b>17.657.826</b>
<hr/>			

## Balance 31. december

### Passiver

	Note	2024 kr.	2023 kr.
Aktiekapital		1.846.000	1.476.800
Reserve for opskrivninger		5.281.585	5.281.585
Overført overskud		-4.063.071	-4.022.825
<b>Egenkapital</b>		<b>3.064.514</b>	<b>2.735.560</b>
<hr/>			
Hensættelse til udskudt skat		315.659	649.809
<b>Hensatte forpligtelser</b>		<b>315.659</b>	<b>649.809</b>
<hr/>			
Gæld til pengeinstitutter		2.700.000	5.157.522
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>	5	<b>2.700.000</b>	<b>5.157.522</b>
Gæld til pengeinstitutter		7.992.218	5.059.009
Modtagne forudbetalinger		700.977	599.119
Leverandører af varer og tjenesteydelser		1.780.857	780.815
Anden gæld		826.846	2.675.992
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>11.300.898</b>	<b>9.114.935</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>14.000.898</b>	<b>14.272.457</b>
<hr/>			
<b>Passiver</b>		<b>17.381.071</b>	<b>17.657.826</b>
<hr/>			
Eventualposter mv.	6		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	7		

## Egenkapitalopgørelse

kr.	Aktiekapital	Overkurs ved emission	Reserve for opskrivninger	Overført overskud	I alt
Egenkapital 1. januar 2024	1.476.800	0	5.281.585	-4.022.825	2.735.560
Forslag til resultatdisponering				-1.147.846	-1.147.846
<b>Transaktioner med ejere</b>					
Kapitalforhøjelse	369.200	1.107.600			1.476.800
<b>Overførsler</b>					
Overført overkurs		-1.107.600		1.107.600	0
<b>Egenkapital 31. december 2024</b>	<b>1.846.000</b>	<b>0</b>	<b>5.281.585</b>	<b>-4.063.071</b>	<b>3.064.514</b>

---

## Noter

	2024 kr.	2023 kr.	
<b>1   Personaleomkostninger</b>			
Antal heltidsbeskæftigede personer i gennemsnit:	11	13	
Løn og gager	4.295.933	5.126.074	
Pensioner	446.194	599.121	
Andre omkostninger til social sikring	172.069	105.024	
Andre personaleomkostninger	389.402	146.521	
	<b>5.303.598</b>	<b>5.976.740</b>	
<b>2   Finansielle indtægter</b>			
Finansielle indtægter i øvrigt	246.484	149.007	
	<b>246.484</b>	<b>149.007</b>	
<b>3   Skat af årets resultat</b>			
Regulering af udskudt skat	-334.150	-304.596	
	<b>-334.150</b>	<b>-304.596</b>	
<b>4   Materielle anlægsaktiver</b>			
kr.	Grunde og bygninger	Driftsmateriel og inventar, hotel og butik	Driftsmateriel og inventar, restaurant
Kostpris 1. januar 2024	10.247.239	1.977.217	1.404.765
Tilgang	0	103.334	0
<b>Kostpris 31. december 2024</b>	<b>10.247.239</b>	<b>2.080.551</b>	<b>1.404.765</b>
Opskrivninger 1. januar 2024	6.771.263	0	0
<b>Opskrivninger 31. december 2024</b>	<b>6.771.263</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Af- og nedskrivninger 1. januar 2024	1.809.064	1.656.258	1.266.326
Årets afskrivninger	286.857	117.244	41.398
<b>Af- og nedskrivninger 31. december 2024</b>	<b>2.095.921</b>	<b>1.773.502</b>	<b>1.307.724</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2024</b>	<b>14.922.581</b>	<b>307.049</b>	<b>97.041</b>
Værdi af indregnede aktiver, uden opskrivninger efter § 41, stk. 1	8.151.318		

## Noter

### 5 | Langfristede gældsforpligtelser

kr.	31/12 2024 gæld i alt	Afdrag næste år	Restgæld efter 5 år	31/12 2023 gæld i alt
Gæld til pengeinstitutter	2.925.000	225.000	1.800.000	5.614.722
	<b>2.925.000</b>	<b>225.000</b>	<b>1.800.000</b>	<b>5.614.722</b>

---

### 6 | Eventualposter mv.

#### Eventualforpligtelser

Selskabet har indgået operationelle leje- og leasingaftaler med en gennemsnitlig årlig leasingydelse på 52 tkr. Leasingkontrakten har en samlet restleasingydelse på 94 tkr.

### 7 | Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for gæld til pengeinstitut, 2.925 tkr., er der givet pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2024 udgør 14.923 tkr.

Selskabet har udstedt ejerpantebreve på i alt 8.377 tkr., der giver pant i ovenstående grunde og bygninger. Ejerpantebrevene er deponeret til sikkerhed for alt mellemværende med pengeinstitut.

Til sikkerhed for mellemværende med selskabets pengeinstitut er der endvidere tinglyst virksomhedspant på 1.000 tkr.

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Aktivitetscentret Skagen Strand A/S for 2024 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

### Resultatopgørelsen

#### Nettoomsætning

Nettoomsætning ved salg af handelsvarer og færdigvarer indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætning indregnes ekskl. moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

#### Vareforbrug

Vareforbrug omfatter omkostninger, der afholdes for at opnå årets nettoomsætning. Herunder indgår direkte og indirekte omkostninger til råvarer og hjælpematerialer.

#### Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedernes aktiviteter, herunder fortjeneste ved salg af materielle anlægsaktiver.

#### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

#### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

#### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiell leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

#### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

# Anvendt regnskabspraksis

## Balancen

### Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger samt driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af den skønnede restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug. For egenfremstillede aktiver omfatter kostprisen omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører, direkte lønforbrug samt indirekte produktionsomkostninger.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdi:

	Brugstid	Restværdi
Bygninger	10-50 år	10.683 tkr.
Bygninger - varmeinstallationer	15 år	0 tkr.
Driftsmateriel og inventar	5-10 år	0 tkr.

Fortjeneste eller tab ved salg af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

### Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genindvindingsværdi er den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

### Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-princippet. I tilfælde, hvor nettorealisationsværdien er lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

Tilgodehavender, hvorpå der ikke foreligger en objektiv indikation på værdiforringelse på individuelt niveau, vurderes på porteføljeniveau for objektiv indikation for værdiforringelse. Porteføljerne baseres primært på debitorernes hjemsted og kreditvurdering i overensstemmelse med selskabets kreditrisikostyringspolitik. De objektive indikatorer, som anvendes for porteføljer, er fastsat baseret på historiske tabserfaringer.

## Anvendt regnskabspraksis

Nedskrivninger opgøres som forskellen mellem den regnskabsmæssige værdi af tilgodehavender og nutidsværdien af de forventede pengestrømme, herunder realisationsværdi af eventuelle modtagne sikkerhedsstillelser. Som diskonterings-sats anvendes den effektive rente for det enkelte tilgodehavende eller portefølje.

### **Periodeafgrænsningsposter, aktiver**

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

### **Skyldig skat og udskudt skat**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening, eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

### **Gældsforpligtelser**

Gæld i øvrigt er målt til amortiseret kostpris svarende til nominal værdi.