

# Krat 22 Invest ApS

c/o Michael Møller Nielsen, Kratvej 22, 2760 Måløv

CVR-nr. 41 07 89 01

## Årsrapport

**1. januar - 31. december 2025**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 14. januar 2026.

---

Michael Møller Nielsen  
Dirigent

Member of  Nexia

 REVISORGRUPPEN DANMARK

# Indholdsfortegnelse

---

<u>Side</u>	
<b>Påtegninger</b>	
Ledespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	2
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger	3
Ledelsesberetning	4
<b>Årsregnskab 1. januar - 31. december 2025</b>	
Resultatopgørelse	5
Balance	6
Egenkapitalopgørelse	8
Noter	9
Anvendt regnskabspraksis	10

# Ledelsespåtegning

---

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2025 for Krat 22 Invest ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter min opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2025 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2025.

Direktionen anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for 2025 for opfyldt.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Måløv, den 14. januar 2026

## Direktion

Michael Møller Nielsen  
Adm. dir.

## Til kapitalejeren i Krat 22 Invest ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Krat 22 Invest ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2025 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisoreres etiske adfærd (IESBA Code), herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

København, den 14. januar 2026

## **Christensen Kjærulff**

Statsautoriseret Revisionsaktieselskab  
CVR-nr. 15 91 56 41

René Jakobsen

statsautoriseret revisor  
mne10023

## Selskabsoplysninger

---

**Selskabet**

Krat 22 Invest ApS  
c/o Michael Møller Nielsen  
Kratvej 22  
2760 Måløv

CVR-nr.: 41 07 89 01  
Regnskabsår: 1. januar - 31. december

**Direktion**

Michael Møller Nielsen, Adm. dir.

**Revisor**

Christensen Kjærulff  
Statsautoriseret Revisionsaktieselskab  
Østbanegade 123  
2100 København Ø

## Selskabets væsentligste aktiviteter

Hovedaktiviteten i selskabet består af investering.

## Væsentlige ændringer i virksomhedens aktiviteter og økonomiske forhold

Årets bruttotab udgør -11 t.kr. mod -7 t.kr. sidste år. Det ordinære resultat efter skat udgør -64 t.kr. mod -10 t.kr. sidste år. Ledelsen anser årets resultat som forventet.

## Kapitalberedskab

Selskabet er underlagt kapitaltabsreglerne i selskabslovens § 119, da selskabet pr. 31. december 2025 har tabt hele egenkapitalen. På selskabets generalforsamling skal der redegøres for kapitalselskabets økonomiske stilling og om fornødent stilles forslag om foranstaltninger, der bør træffes, herunder om kapitalselskabets opløsning. Der henvises til note 1 herom.

## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

---

<u>Note</u>	2025 kr.	2024 kr.
<b>Bruttotab</b>	<b>-11.176</b>	<b>-7.036</b>
Andre finansielle indtægter	3.672	9.683
Øvrige finansielle omkostninger	<u>-56.508</u>	<u>-12.921</u>
<b>Resultat før skat</b>	<b>-64.012</b>	<b>-10.274</b>
Skat af årets resultat	<u>0</u>	<u>0</u>
<b>Årets resultat</b>	<b><u>-64.012</u></b>	<b><u>-10.274</u></b>
<b>Forslag til resultatdisponering:</b>		
Disponeret fra overført resultat	<u>-64.012</u>	<u>-10.274</u>
<b>Disponeret i alt</b>	<b><u>-64.012</u></b>	<b><u>-10.274</u></b>

---

## Balance 31. december

---

### Aktiver

<u>Note</u>	2025 kr.	2024 kr.
<b>Anlægsaktiver</b>		
Andre værdipapirer og kapitalandele	<u>95.010</u>	<u>148.332</u>
Finansielle anlægsaktiver i alt	<u>95.010</u>	<u>148.332</u>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<b><u>95.010</u></b>	<b><u>148.332</u></b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		
Tilgodehavende selskabsskat	<u>466</u>	<u>396</u>
Tilgodehavender i alt	<u>466</u>	<u>396</u>
Likvide beholdninger	<u>4.606</u>	<u>1.555</u>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<b><u>5.072</u></b>	<b><u>1.951</u></b>
<b>Aktiver i alt</b>	<b><u>100.082</u></b>	<b><u>150.283</u></b>

---

## Balance 31. december

---

### Passiver

<u>Note</u>	2025 kr.	2024 kr.
<b>Egenkapital</b>		
Virksomhedskapital	40.000	40.000
Overført resultat	<u>-51.825</u>	<u>12.187</u>
<b>Egenkapital i alt</b>	<b><u>-11.825</u></b>	<b><u>52.187</u></b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		
Leverandører af varer og tjenesteydelser	9.100	6.000
Anden gæld	<u>102.807</u>	<u>92.096</u>
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	<u>111.907</u>	<u>98.096</u>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b><u>111.907</u></b>	<b><u>98.096</u></b>
<b>Passiver i alt</b>	<b><u>100.082</u></b>	<b><u>150.283</u></b>

- 1 Kapitalberedskab
- 2 Medarbejderforhold
- 3 Oplysninger om dagsværdi

## Egenkapitalopgørelse

---

	<b>Virksomhedska- pital kr.</b>	<b>Overført resultat kr.</b>	<b>I alt kr.</b>
Egenkapital 1. januar 2024	40.000	22.461	62.461
Årets overførte overskud eller underskud	0	-10.274	-10.274
Egenkapital 1. januar 2025	40.000	12.187	52.187
Årets overførte overskud eller underskud	0	-64.012	-64.012
	<b>40.000</b>	<b>-51.825</b>	<b>-11.825</b>

---

**1. Kapitalberedskab**

Selskabet er underlagt kapitaltabsreglerne i selskabslovens § 119, da selskabet pr. 31. december 2025 har tabt hele egenkapitalen. På selskabets generalforsamling skal der redegøres for kapitalselskabets økonomiske stilling og om fornødent stilles forslag om foranstaltninger, der bør træffes, herunder om kapitalselskabets opløsning.

**2. Medarbejderforhold**

Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere

1

1

Selskabet har en ulønnet direktør.

**3. Oplysninger om dagsværdi**

**Børsnoterede  
aktier  
kr.**

Dagsværdi 31. december 2025

95.009

Årets urealiserede ændringer af dagsværdi indregnet i resultatopgørelsen

-52.779

Årsrapporten for Krat 22 Invest ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed. Herudover har virksomheden valgt at følge enkelte regler for klasse C-virksomheder.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

### **Generelt om indregning og måling**

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

### **Bruttotab**

Bruttotab indeholder eksterne omkostninger.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration.

### **Finansielle indtægter og omkostninger**

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger.

### **Skat af årets resultat**

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

### Balancen

#### **Finansielle anlægsaktiver**

##### **Andre værdipapirer og kapitalandele**

Værdipapirer og kapitalandele, der er indregnet under anlægsaktiver, omfatter børsnoterede obligationer og aktier, der måles til dagsværdi på balancedagen. Børsnoterede værdipapirer måles til børskurs.

#### **Likvide beholdninger**

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter.

#### **Selskabsskat og udskudt skat**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster og for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Udskudt skat måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser i de respektive lande, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

#### **Gældsforpligtelser**

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.