
EJENDOMSSELSKABET MIO ApS

CVR-nr.: 12571011

Industrivej 3
3905 Nuussuaq

Årsrapport
1. januar 2023 - 31. december 2023

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

13/05/2024

Ole Hansen
Dirigent

Indhold

Virksomhedsoplysninger

Virksomhedsoplysninger

Påtegninger

Ledespåtegning

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

Årsregnskab

Resultatopgørelse

Balance

Noter

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden EJENDOMSSELSKABET MIO ApS
Industrivej 3
3905 Nuussuaq
GrønlandGL
e-mailadresse: ole@oh-revision.dk
CVR-nr.: 12571011
Regnskabsår: 01/01/2023 - 31/12/2023

Ledelsepåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. januar 2023 - 31. december 2023 for EJENDOMSELSKABET MIO ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Nuuk, den 13/05/2024

Direktion

Ole Hansen

Michael Anders Thisted

Ledelsesberetning

Årsregnskabet

Det er ledelsens vurdering, at alle væsentlige oplysninger til bedømmelse af selskabets økonomiske stilling, årets resultat og den finansielle udvikling fremgår af årsregnskabet samt denne beretning.

Der er ikke efter regnskabsårets udløb indtruffet forhold, som vurderes at have væsentlig indflydelse på bedømmelsen af årsregnskabet.

Hovedaktivitet

Selskabets primære aktivitet er, at drive virksomhed inden for bygningsopførelse og bygningsrenovering samt udlejning af ejendomme.

Udvikling i regnskabsåret

Selskabet har i regnskabsåret realiseret et resultat på DKK -39.089, hvilket ledelsen anser som værende utilfredsstillende.

Den forventede udvikling

Ledelsen forventer et tilfredsstillende resultat i 2024.

Resultatopgørelse 1. jan. 2023 - 31. dec. 2023

	Note	2023 kr.	2022 kr.
Bruttofortjeneste/Bruttotab		-10.788	-7.733
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-19.725	-19.725
Resultat af ordinær primær drift		-30.513	-27.458
Øvrige finansielle omkostninger		-22.670	-11.467
Ordinært resultat før skat		-53.183	-38.925
Skat af årets resultat		14.094	10.315
Årets resultat		-39.089	-28.610
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		-39.089	-28.610
I alt		-39.089	-28.610

Balance 31. december 2023

Aktiver

	Note	2023	2022
		kr.	kr.
Grunde og bygninger		652.684	672.409
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		53.000	45.000
Materielle anlægsaktiver i alt		705.684	717.409
Anlægsaktiver i alt		705.684	717.409
AKTIVER I ALT		705.684	717.409

Balance 31. december 2023

Passiver

	Note	2023	2022
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		125.000	125.000
Overført resultat		174.564	213.653
Egenkapital i alt		299.564	338.653
Hensættelse til udskudt skat		11.427	25.521
Hensatte forpligtelser i alt		11.427	25.521
Gæld til banker		322.608	301.938
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		72.085	51.297
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		394.693	353.235
Gældsforpligtelser i alt		394.693	353.235
PASSIVER I ALT		705.684	717.409

Noter

1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret