

---

# DANSK INDUSTRI HOLDING A/S

**CVR-nr.: 46394011**

Frederiksborggade 50 4  
1360 København K

Årsrapport  
1. januar 2022 - 31. december 2022

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den**

**26/05/2023**

---

**Jannik Rolf Larsen**  
**Dirigent**

---



**Indhold****Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger

**Påtegninger**

Ledelsespåtegning

**Erklæringer**

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning

**Årsregnskab**

Anvendt regnskabspraksis

Resultatopgørelse

Balance

Noter

## Virksomhedsoplysninger

<b>Virksomheden</b>	DANSK INDUSTRI HOLDING A/S Frederiksborggade 50 4 1360 København K  e-mailadresse: ik@luxor.dk  CVR-nr.: 46394011 Regnskabsår: 01/01/2022 - 31/12/2022
<b>Revisor</b>	PRICEWATERHOUSECOOPERS STATS AUTORISERET REVISIONSPARTNERSELSKAB Strandvejen 44 2900 Hellerup DK Danmark CVR-nr.: 33771231 P-enhed: 1016959517

# Ledespåtegning

Bestyrelse og direktion har d.d. behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022 for Dansk Industri Holding A/S.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2022 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København, den 01/05/2023

## Direktion

Jannik Rolf Larsen

## Bestyrelse

Julian Rolf Larsen

Ana Maria Cardoso Larsen  
Formand

Jannik Rolf Larsen

# Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til kapitalejerne i Dansk Industri Holding ApS

## Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2022 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabs-året 1. januar - 31. december 2022 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi har revideret årsregnskabet for Dansk Industri Holding ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022, der omfatter resultatopgørelse, balance og noter, herunder anvendt regnskabspraksis ("regnskabet").

## Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit Revisors ansvar for revisionen af regnskabet. Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

## Ledelsens ansvar for regnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et regnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af regnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde regnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

## Revisors ansvar for revisionen af regnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om regnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som brugerne træffer på grundlag af regnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i regnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår

revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.

- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af regnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i regnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af regnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om regnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

### **Udtalelse om ledelsesberetningen**

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om regnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af regnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med regnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

København, den 01/05/2023

PRICEWATERHOUSECOOPERS STATS AUTORISERET REVISIONSPARTNERSELSKAB  
 CVR-nr.: 33771231  
 Morten Jørgensen, mne32806  
 statsautoriseret revisor

# Ledelsesberetning

## Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets aktivitet er investering i rentebærende værdipapirer samt en beholdning af noterede aktier.

## Årets resultat

Selskabets resultat for perioden 1. januar - 31. december 2022 udgør kr. 62.909, og balancen pr. 31. december 2022 udviser en egenkapital på kr. 5.245.777.

Årets resultat er negativt påvirket af dagsværdi på aktier med kr. 161.238 og en negativ dagsværdiregulering på pantbreve med kr. 21.485 som følge af en ændring af den effektive rente fra 8,25% til 9% til værdiansættelse af pantbreve.

Bestyrelsen forventer et positivt driftsresultat for regnskabsåret 2023 under forudsætning af et stabilt aktiemarked i regnskabsåret 2023.

## Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er efter bestyrelsens skøn ikke indtruffet betydningsfulde hændelser efter regnskabsårets slutning, som væsentligt vil kunne forrykke selskabets økonomiske stilling.

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Årsrapporten for Dansk Industri Holding A/S er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

### Resultatopgørelse

Andre eksterne omkostninger:  
Omkostninger til administration.

Finansielle poster:  
Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af forpligtelser samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen.

Skat af årets resultat:  
I årets skat, som består af årets aktuelle skat og ændringer i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres direkte til egenkapitalen.

### Balance

Materielle anlægsaktiver:  
Driftsmidler måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineær afskrivning baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstid og restværdier.

	Brugstid	Restværdi
Kunst	30 år	0%

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet.

Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

Finansielle anlægsaktiver:  
Noterede aktier indregnes under finansielle anlægsaktiver og måles til dagsværdi på grundlag af den noterede kurs på statusdagen.

Realiserede avancer og tab på aktier indregnes i resultatopgørelsen som finansieringsindtægter. Urealiserede kursavancer og -tab indregnes i resultatopgørelsen som dagsværdiregulering.

Pantebreve indregnes under finansielle anlægsaktiver og måles til dagsværdi. Idet de kontraktmæssige pengestrømme ikke udelukkende udgøres af renter og afdrag på det udestående beløb, måles pantebrevene efter tidspunktet for første indregning til dagsværdi med værdiregulering over resultatopgørelsen.

Selskabets pantebrevsbeholdning måles til dagsværdi med værdiregulering over resultatopgørelsen, idet pengestrømmene ud over renter og afdrag indeholder kursavancer fra løbende afdrag og indfrielsesavancer i forbindelse med førtidige indfrielse, hvor indfrielseskursen typisk ligger i niveauet 103-105.

Realiserede kursgevinster og -tab indregnes i resultatopgørelsen som finansieringsindtægt.

Værdiforringelse af anlægsaktiver:

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages der nedskrivning til den lavere genindvindingsværdi, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Dagsværdien af pantebreve vurderes årligt for indikation på værdiforringelse. Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages der en hensættelse til tab opgjort på grundlag af en individuel vurdering.

Andre tilgodehavender:

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages der hensættelse til tab på grundlag af en individuel vurdering.

Periodeafgrænsningsposter:

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Likvider:

Likvider omfatter likvide beholdninger og bankkonti.

Selskabsskat og udskudt skat:

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte a conto skatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Udskudt skat måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres ved udligning i skat af fremtidig indtjening. Eventuelle udskudte nettoaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Gældsforpligtelser:

Andre gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

## Resultatopgørelse 1. jan. 2022 - 31. dec. 2022

	Note	2022	2021
		kr.	kr.
Nettoomsætning		0	0
Eksterne omkostninger		-126.738	-139.336
Dagsværdiregulering af andre investeringsaktiver		-186.007	751.775
<b>Bruttoresultat</b>		<b>-312.745</b>	<b>612.439</b>
Personaleomkostninger		0	0
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-400	-400
Andre driftsomkostninger		223.088	-2.609
<b>Resultat af ordinær primær drift</b>		<b>-90.057</b>	<b>609.430</b>
Andre finansielle indtægter		190.886	223.391
Øvrige finansielle omkostninger		-3.021	-6.922
<b>Ordinært resultat før skat</b>		<b>97.808</b>	<b>825.899</b>
Skat af årets resultat	1	-34.899	-193.759
<b>Årets resultat</b>		<b>62.909</b>	<b>632.140</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat		62.909	632.140
<b>I alt</b>		<b>62.909</b>	<b>632.140</b>

## Balance 31. december 2022

### Aktiver

	Note	2022	2021
		kr.	kr.
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		6.200	6.600
<b>Materielle anlægsaktiver i alt</b>	<b>2</b>	<b>6.200</b>	<b>6.600</b>
Andre værdipapirer og kapitalandele		5.115.286	5.167.020
<b>Finansielle anlægsaktiver i alt</b>	<b>3</b>	<b>5.115.286</b>	<b>5.167.020</b>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<b>5.121.486</b>	<b>5.173.620</b>
Tilgodehavende skat		10.816	0
Andre tilgodehavender		6.321	38.455
<b>Tilgodehavender i alt</b>		<b>17.137</b>	<b>38.455</b>
Likvide beholdninger		151.497	79.223
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<b>168.634</b>	<b>117.678</b>
<b>AKTIVER I ALT</b>		<b>5.290.120</b>	<b>5.291.298</b>

## Balance 31. december 2022

### Passiver

	Note	2022	2021
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		500.000	500.000
Overført resultat		4.745.777	4.682.868
<b>Egenkapital i alt</b>		<b>5.245.777</b>	<b>5.182.868</b>
Hensættelse til udskudt skat		1.364	1.452
<b>Hensatte forpligtelser i alt</b>		<b>1.364</b>	<b>1.452</b>
Skyldig selskabsskat		0	48.374
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		42.979	58.604
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>		<b>42.979</b>	<b>106.978</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b>42.979</b>	<b>106.978</b>
<b>PASSIVER I ALT</b>		<b>5.290.120</b>	<b>5.291.298</b>

## Noter

### 1. Skat af årets resultat

	<b>2022</b>	<b>2021</b>
	<b>kr.</b>	<b>i tkr.</b>
Beregnet selskabsskat for året	22.066	183
Udbytteskat	12.921	11
Regulering af udskudt skat	-88	0
Selskabsskat i alt	<u>34.899</u>	<u>194</u>
Udskudt skat		
1. januar	-1.452	-1
Årets regulering	88	0
31. december	<u>-1.364</u>	<u>-1</u>
Selskabsskat		
Skyldigt 1. januar	48.374	129
Beregnet skat for året	22.066	183
Udbytteskat der refunderes	8.972	8
Betalt skat	52.284	131
Betalt acontoskat	20.000	125
Tilgodehavende 31. december	<u>10.816</u>	<u>-48</u>

### 2. Materielle anlægsaktiver i alt

	<b>Driftsmidler</b>	
	<b>mv.</b>	
	<b>kr.</b>	<b>i tkr.</b>
Kostpris 1. januar	146.325	146
Tilgang	0	0
Afgang	0	0
<b>Kostpris 31. december</b>	<b><u>146.325</u></b>	<b><u>146</u></b>
Af- og nedskrivning 1. januar	139.725	139
Årets afskrivning	400	0
Tilbageførsel ved afgang	0	0
<b>Af- og nedskrivning 31. december</b>	<b><u>140.125</u></b>	<b><u>139</u></b>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december</b>	<b><u>6.200</u></b>	<b><u>7</u></b>

### 3. Finansielle anlægsaktiver i alt

	2022	2021
	kr.	kr.
	<b>Pantebreve</b>	<b>Pantebreve</b>
Kostpris 1. januar	979.148	1.358.920
Tilgang i året	0	0
afgang i året	168.623	379.772
<b>Kostpris 31. december</b>	<b>810.525</b>	<b>979.148</b>
Regulering til dagsværdi 1. januar	92.152	100.801
Årets regulering	-24.769	-8.649
<b>Regulering til dagsværdi 31. december</b>	<b>67.383</b>	<b>92.152</b>
Regulering til dagsværdi kreditrisiko 1. januar	-98.000	-102.000
Regulering til dagsværdi kreditrisiko	3.000	4.000
<b>Regulering til dagsværdi kreditrisiko 31. december</b>	<b>-95.000</b>	<b>-98.000</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december</b>	<b>782.908</b>	<b>973.300</b>
	<b>Aktier</b>	<b>Aktier</b>
Dagsværdi 1. januar	4.193.720	2.871.706
Tilgang i året	436.752	762.806
Afgang i året	97.636	204.308
Realiseret kursgevinst/-tab ved salg	-39.220	3.092
Dagsværdireguleringer	-161.238	760.424
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december</b>	<b>4.332.378</b>	<b>4.193.720</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi i alt 31. december</b>	<b>5.115.286</b>	<b>5.167.020</b>

### 4. Information om gennemsnitligt antal ansatte

Gennemsnitligt antal ansatte	<b>2022</b>
	0