

Partnere

Palle Søby, SR

Peder Grønnegård Rasmussen, RR

Margit Frølund Hansen, RR

Morten Wagner, RR

Lonnie Regitze Østervig, RR

Pro Energi Byg ApS
(CVR nr. 34 45 60 11)Energivej 4 F
5260 Odense S**ÅRSRAPPORT 2013**Fremlagt og godkendt på selskabets ordi-
nære generalforsamling den 5/16-14
Dirigent

INDHOLDSFORTEGNELSE

	<u>Side</u>
Påtegninger	
Ledelsespåtegning.....	1
Den uafhængige revisors erklæringer.....	2 - 3
 Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger.....	4
Ledelsesberetning.....	5
 Årsregnskab 1. januar – 31. december 2013	
Anvendt regnskabspraksis	6 - 8
Resultatopgørelse	9
Balance pr. 31. december 2013, aktiver	10
Balance pr. 31. december 2013, passiver	11
Noter.....	12 - 13

LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2013 for Pro Energi Byg ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vor opfattelse at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling pr. 31. december 2013 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2013.

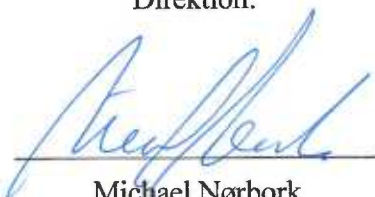
Ledelsesberetningen indeholder efter vor opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Ledelsen erklærer at betingelserne, for at kunne fravælge revision, er opfyldt, og ligeledes, at revision fravælges for de kommende år.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Odense, den 5. juni 2014

Direktion:



Michael Nørbork

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRINGER

Til kapitalejerne i Pro Energi Byg ApS

Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for Pro Energi Byg ApS for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2013, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2013 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2013 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Supplerende oplysninger vedrørende forhold i regnskabet

Uden at det har påvirket vor konklusion, skal vi henvise til omtale i ledelsesberetning under punktet "Kapitalforhold", hvori ledelsen redegør for selskabets situation. Vi er enige i ledelsens valg af regnskabsprincip.

Odense, den 5. juni 2014

SØBY REVISORER A/S
Statsautoriserede Revisorer



Morten Wagner
Registreret revisor

SELSKABSOPLYSNINGER**Selskabet**

Pro Energi Byg ApS
Sømarksvej 43
5471 Søndersø

Telefon: 72 217 211
Hjemmeside: www.proenergibyg.dk
E-mail: info@proenergibyg.dk

CVR nr.: 34 45 60 11
Stiftet: 29. februar 2012
Hjemsted: Nordfyns
Regnskabsår: 1. januar – 31. december

Direktion

Michael Nørbork

Revision

SØBY REVISORER A/S
Statsautoriserede Revisorer
Landbrugsvej 4
5260 Odense S

LEDELSESBERETNING

Hovedaktiviteter:

Selskabets hovedaktivitet er tømrermester, herunder professionelt energi byggeri.

Usædvanlige forhold:

Ingen.

Usikkerhed ved indregning eller måling:

Ingen.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold:

Selskabets resultat og økonomiske udvikling blev ringere end forventet i den senest offentliggjorte årsrapport, og årets resultat anses for mindre tilfredsstillende.

Kapitalforhold

Selskabet har tabt mere end 50 % af anpartskapitalen og er således omfattet af selskabslovens §119. Selskabskapitalen vil blive reetableret gennem positiv drift i de kommende år.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning:

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for Pro Energi Byg ApS for 2013 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

RESULTATOPGØRELSEN

Nettoomsætning

Indtægter fra salg af ydelser indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang og hvis indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget.

Nettoomsætning måles til dagsværdien af det aftalte vederlag ekskl. moms og afgifter. Alle former for afgivne rabatter er fratrukket nettoomsætningen.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger m.v.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS (fortsat)

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiel leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen m.v.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

BALANCEN

Materielle anlægsaktiver

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar 3-8 år

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under afskrivninger.

Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Udbytte

Forslag til udbytte for regnskabsåret indregnes som særskilt post under egenkapitalen. Forslag til udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS (fortsat)

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, f.eks. vedrørende aktier, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivets henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførelsesberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen. Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

Gældsforpligtelser

gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører samt anden gæld måles, til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

RESULTATOPGØRELSE FOR 2013

<u>Note</u>	<u>2013 i hele kr.</u>	<u>2012 i 1.000 kr.</u>
1. BRUTTOFORTJENESTE	357.045	-3
Personaleomkostninger	-592.263	0
DRIFTSRESULTAT	-235.218	-3
Resultat af kapitalandele i dattervirksomheder	0	-80
Finansielle indtægter	4.426	0
Finansielle omkostninger	-2.421	0
ORDINÆRT RESULTAT FØR SKAT	-233.213	-83
2. Skat af årets resultat	50.606	1
ÅRETS RESULTAT	<u>-182.607</u>	<u>-82</u>
 FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING:		
Overført resultat	-182.607	-82
Udbytte for regnskabsåret	0	0
Disponeret i alt	<u>-182.607</u>	<u>-82</u>

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2013

AKTIVER

<u>Note</u>	<u>2013 i</u> <u>hele kr.</u>	<u>2012 i</u> <u>1.000 kr.</u>
ANLÆGSAKTIVER:		
Materielle anlægsaktiver:		
2. Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	92.535	0
Finansielle anlægsaktiver:		
Kapitalandele i dattervirksomheder	0	0
ANLÆGSAKTIVER I ALT	<u>92.535</u>	<u>0</u>
OMSÆTNINGSAKTIVER:		
Tilgodehavender:		
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	61.109	0
Udskudte skatteaktiver	51.231	1
	<u>112.340</u>	<u>1</u>
Likvide beholdninger	<u>5.986</u>	<u>0</u>
OMSÆTNINGSAKTIVER I ALT	<u>118.326</u>	<u>1</u>
AKTIVER I ALT	<u><u>210.861</u></u>	<u><u>1</u></u>

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2013

PASSIVER

Note		2013 i hele kr.	2012 i 1.000 kr.
3.	EGENKAPITAL:		
	Anpartskapital	80.000	80
	Overført resultat	-264.482	-82
	Forslag til udbytte for regnskabsåret	0	0
	EGENKAPITAL I ALT	<u>-184.482</u>	<u>-2</u>
	LANGFRISTEDE GÆLDSFORPLIGTELSER:		
	Gæld til pengeinstitutter	66.833	0
		<u>66.833</u>	<u>0</u>
	KORTFRISTEDE GÆLDSFORPLIGTELSER:		
	Kortfristet del af langfristet gæld	16.000	0
	Leverandører af varer og tjenester	175.798	0
	Anden gæld	136.712	3
		<u>328.510</u>	<u>3</u>
	GÆLDSFORPLIGTELSER I ALT	<u>395.343</u>	<u>3</u>
	PASSIVER I ALT	<u>210.861</u>	<u>1</u>
4.	EVENTUALPOSTER		
5.	PANTSÆTNINGER OG SIKKERHEDSSTILLELSER		
6.	OPLYSNINGER OM VÆSENTLIGE USIKKERHEDER, USÆDVANLIGE FORHOLD OG EFTERFØLGENDE BEGIVENHEDER		

NOTER

Note0. **BRUTTOFORTJENESTE:**

Der er foretaget sammendrag af poster.

	<u>2013 i hele kr.</u>	<u>2012 i 1.000 kr.</u>
1. SKAT AF ÅRETS RESULTAT:		
Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst	0	0
Regulering af udskudt skat	<u>-50.606</u>	<u>-1</u>
	<u>-50.606</u>	<u>-1</u>

2. **MATERIELLE ANLÆGSAKTIVER:**

	<u>Andre anlæg driftsma- teriel og inventar</u>
Kostpris 1. januar 2013	0
Årets tilgang	<u>92.535</u>
Årets afgang	<u>0</u>
Kostpris 31. december 2013	<u>92.535</u>
Afskrivninger 1. januar 2013	0
Afskr. på afhændede aktiver	0
Årets afskrivninger	<u>0</u>
Afskr. 31. december 2013	<u>0</u>
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2013	<u>92.535</u>

NOTER

Note

3. EGENKAPITAL:

	1/1 2013	Udbetalt udbytte	Forslag til årets resul- tatfordeling	31/12 2013
Anpartskapital	80.000	0	0	80.000
Overført resultat	-81.875	0	-182.607	-264.482
Forslag til udbytte	0	0	0	0
	<u>-1.875</u>	<u>0</u>	<u>-182.607</u>	<u>-184.482</u>

Anpartskapitalen fordelt således: 80 anparter à kr. 1.000.

Selskabet har tabt mere end 50 % af anpartskapitalen og er således omfattet af selskabslovens § 119.

4. EVENTUALPOSTER M.V.:**Eventualaktiver og eventualforpligtelser:**

Ingen.

Operationel leasing:

Selskabet har indgået operationelle leje- og leasingaftaler for følgende beløb:
Restløbetid i 46 mdr. med en gennemsnitlig ydelse på 5 tkr., i alt 200 tkr.

5. PANTSÆTNINGER OG SIKKERHEDSSTILLELSER:

Ingen.

6. OPLYSNINGER OM VÆSENTLIGE USIKKERHEDER, USÆDVANLIGE FORHOLD OG EFTERFØLGENDE BEGIVENHEDER

Ingen.