

Langager Invest ApS

Langagervej 4

7171 Uldum

CVR-nr. 31366011

Årsrapport for 2012

5. regnskabsår

Årsrapporten er fremlagt og godkendt
på selskabets ordinære generalforsamling
den 26-03-2013

Lars Jørgen Knudsen
Dirigent

Indholdsfortegnelse

Ledespåtegning	3
Den uafhængige revisors erklæringer	4
Virksomhedsoplysninger	5
Ledelsesberetning	6
Anvendt regnskabspraksis	7
Resultatopgørelse	9
Balance	10
Noter	12

Langager Invest ApS

Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 01-01-2012 - 31-12-2012 for Langager Invest ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2012 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 01-01-2012 - 31-12-2012.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Uldum, den 26-03-2013

Direktion

Lars Jørgen Knudsen
Direktør

Den uafhængige revisors erklæringer

Til anpartshaveren i Langager Invest ApS

Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for Langager Invest ApS for regnskabsåret 01-01-2012 - 31-12-2012, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31-12-2012 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 01-01-2012 - 31-12-2012 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Horsens, den 26-03-2013

Erhvervsrevision Midt

Registreret revisionspartnerselskab

Jan Taylor Hansen

Registreret revisor

Langager Invest ApS

Virksomhedsoplysninger

Virksomhedsoplysninger	Langager Invest ApS Langagervej 4 7171 Uldum
CVR-nr.	31366011
Stiftelsesdato	01-04-2008
Regnskabsår	01-01-2012 - 31-12-2012
Direktion	Lars Jørgen Knudsen, Direktør
Revisor	Erhvervsrevision Midt Registreret revisionspartnerselskab Erhvervsbyvej 13 8700 Horsens
Pengeinstitut	Den Jyske Sparekasse Løvenørngade 13 8700 Horsens

Ledelsesberetning

Virksomhedens hovedaktivitet

Selskabets hovedaktivitet er at eje bankindestående samt at investere i værdipapirer.

Usikkerhed ved indregning eller måling

Der er ingen usikkerhed ved indregning og måling.

Usædvanlige forhold

Der er ikke usædvanlige forhold, der væsentlig påvirker resultatet af årsregnskabet.

Udviklingen i virksomhedens aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for 2012 udviser et overskud før skat på 726.942 kr. Dette er en bedring af resultatet med 1.066.695 i forhold til regnskabsåret 2011. Resultatet anses for at være utilfredsstillende.

Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

Virksomhedens forventede udvikling

Det forventes at virksomheden lukkes i 2013.

Anvendt regnskabspraksis

Generelle oplysninger om anvendt regnskabspraksis

Regnskabsklasse

Årsrapporten for Langager Invest ApS for 2012 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Anvendt regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

Indregningsmetoder og målegrundlag

Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt. Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt. Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger vedrørende administration mv.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, modtaget udbytte samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen.

Skatter

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat med fradrag af den del af årets skat, der vedrører egenkapitalbevægelser. Aktuel og udskudt skat vedrørende egenkapitalbevægelser indregnes direkte i egenkapitalen.

Anvendt regnskabspraksis

Balancen

Andre finansielle anlægsaktiver

Andre værdipapirer og kapitalandele måles til kursværdien på balancedagen, såfremt de er børsnoterede, eller en anslået dagsværdi, såfremt de ikke er børsnoterede.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der almindeligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

Likvider

Likvider omfatter likvide beholdninger.

Finansielle gældsforpligtelser

Øvrige gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket almindelig vis svarer til nominel værdi.

Aktuelle skatteforpligtelser

Aktuelle skatteforpligtelser indregnes i balancen som beregnet skat af årets forventede skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt betalte acontoskatter.

Langager Invest ApS

Resultatopgørelse

	Note	2012	2011
Andre eksterne omkostninger		-17.921	-16.566
Bruttoresultat		-17.921	-16.566
Resultat af primær drift		-17.921	-16.566
Finansielle indtægter	1	744.913	213.652
Finansielle omkostninger	2	-50	-536.838
Resultat før skat		726.942	-339.753
Skat af årets resultat	3	-181.114	280.122
Årets resultat		545.828	-59.631
Forslag til resultatdisponering			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		0	96.600
Overført resultat		545.828	-156.230
		545.828	-59.630

Langager Invest ApS

Balance 31. december 2012

	Note	2012	2011
Aktiver			
Andre værdipapirer og kapitalandele	4	<u>5.876.338</u>	<u>5.285.230</u>
Finansielle anlægsaktiver		<u>5.876.338</u>	<u>5.285.230</u>
Anlægsaktiver		<u>5.876.338</u>	<u>5.285.230</u>
Tilgodehavende selskabsskat		34.165	44.703
Andre tilgodehavender		35.149	19.055
Udskudte skatteaktiver		<u>0</u>	<u>83.043</u>
Tilgodehavender		<u>69.314</u>	<u>146.801</u>
Likvide beholdninger		<u>844.583</u>	<u>858.425</u>
Omsætningsaktiver		<u>913.897</u>	<u>1.005.226</u>
Aktiver		<u>6.790.235</u>	<u>6.290.456</u>

Langager Invest ApS

Balance 31. december 2012

	Note	2012	2011
Passiver			
Virksomhedskapital		225.000	225.000
Overkurs ved emission	5	4.900.000	4.900.000
Overført resultat	6	1.601.684	1.055.856
Egenkapital		6.726.684	6.180.856
Selskabsskat		50.550	0
Anden gæld		10.000	10.000
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse		3.000	3.000
Udbytte for regnskabsåret		0	96.600
Kortfristede gældsforpligtelser		63.550	109.600
Gældsforpligtelser		63.550	109.600
Passiver		6.790.234	6.290.456
Nærtstående parter	7		
Eventualforpligtelser	8		
Sikkerhedsstillelser og pantsætninger	9		

Noter

	2012	2011
1. Finansielle indtægter		
Realiseret gevinst investeringkonti	587.473	0
Renter, garantikapital	0	18.150
Udbytte	48.166	47.058
Udbytte ingen skat	108.694	146.345
Rentegodtgørelse SKAT	580	2.099
	744.913	213.652
2. Finansielle omkostninger		
Renter, Skat	50	140
Rentetillæg selskabsskat	0	9.678
Realiseret kurstab værdipapir	0	527.020
	50	536.838
3. Skat af årets resultat		
Årets skat	98.550	0
Udskudt skat	83.043	-83.043
Regulering skat tidligere år	-479	-197.079
	181.114	-280.122

Noter

	2012	2011
4. Andre værdipapirer og kapitalandele		
Aktier, anskaffessum	5.285.230	5.892.189
Tilgang, aktier	1.394.176	546.611
Afgang aktier	-1.319.742	-626.550
Årets kursregulering	516.673	-527.020
	5.876.337	5.285.230
5. Overkurs ved emission		
Saldo primo	4.900.000	4.900.000
Saldo ultimo	4.900.000	4.900.000
6. Overført resultat		
Saldo primo	1.055.856	1.212.086
Årets tilgang	545.828	-156.230
Saldo ultimo	1.601.684	1.055.856

7. Nærtstående parter

Nærtstående parter med bestemmende indflydelse omfatter direktør Lars Jørgen Knudsen som følge af dennes anpartsbesiddelse. Der har ikke været væsentlige transaktioner med ovenstående parter.

8. Eventualforpligtelser

Der er ingen eventualforpligtelser pr. statusdagen.

9. Sikkerhedsstillelser og pantsætninger

Der er ingen sikkerhedsstillelser eller pantsætninger pr. statusdagen.