

A/S Rønhøjgaard

CVR-nr. 24262111

Årsrapport 2012

Godkendt på selskabets generalforsamling den 21.06.2013.

Dirigent

Navn: Mogens Lund

Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Virksomhedsoplysninger	1
Ledelsespåtegning	2
Den uafhængige revisors erklæringer	3
Ledelsesberetning	5
Anvendt regnskabspraksis	6
Resultatopgørelse for 2012	8
Balance pr. 31.12.2012	9
Egenkapitalopgørelse for 2012	11
Noter	12

Virksomhedsoplysninger

Virksomhed

A/S Rønhøjgaard
Vestre Engvej 5
5400 Bogense

CVR-nr.: 24262111

Hjemsted: Nordfyns

Regnskabsår: 01.01.2012 - 31.12.2012

Bestyrelse

Artur Truelsen, formand
Barbara Truelsen
Peter Truelsen

Direktion

Peter Truelsen

Revisor

Deloitte Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
Papirfabrikken 26
8600 Silkeborg

Ledelsespåtegning

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 01.01.2012 - 31.12.2012 for A/S Rønhøjgaard.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.2012 samt af resultatet af virksomhedens aktiviteter for regnskabsåret 01.01.2012 - 31.12.2012.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Bogense, den 20.06.2013

Direktion

Peter Truelsen

Bestyrelse

Artur Truelsen
formand

Barbara Truelsen

Peter Truelsen

Den uafhængige revisors erklæringer

Til kapitalejerne i A/S Rønhøjgaard

Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for A/S Rønhøjgaard for regnskabsåret 01.01.2012 - 31.12.2012, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.2012 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 01.01.2012 - 31.12.2012 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Supplerende oplysninger vedrørende forhold i regnskabet

Uden at tage forbehold henviser vi til note 1, hvori ledelsen redegør for igangværende forhandlinger med kreditgivere om kreditfaciliteter for 2013. Forhandlingerne er betinget af flere samtidige strukturelle tiltag i 2013. Den samlede løsning vil således sikre fornødne kreditfaciliteter til driften af 2013 og en samtidig gennemførelse af flere tiltag til forbedring af driften af Bogense Strand Camping. Ledelsen forventer, at forhandlingerne falder positivt ud, og at den samlede løsning realiseres. Dermed vil A/S Rønhøjgaard kunne fortsætte driften, og de fremadrettede tiltag vil på lidt længere sigt underbygge den bogførte værdi af kapitalandelen, idet der henvises til ledelsens redegørelse i note 2. Vi har ikke grundlag for at anlægge andre vurderinger end de af ledelsen foretagne, men vi henleder opmærksomheden på, at såfremt forhandlingerne ikke falder positivt ud, vil det være usikkert, om A/S Rønhøjgaard kan fortsætte driften i 2013, og værdiansættelsen af kapitalandelen i Bogense Strand Camping I/S vil dermed være forbundet med betydelig usikkerhed.

Den uafhængige revisors erklæringer

Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i til-læg til den udførte revision af årsregnskabet.

Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnska-bet.

Silkeborg, den 20.06.2013

Deloitte

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

Jens-Ole Bøgild
statsautoriseret revisor

Eskild Lauritsen
registreret revisor

Ledelsesberetning

Hovedaktivitet

Selskabets aktivitet består i at eje andel (50%) i Bogense Strand Camping I/S.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat udgør et underskud på 2.839 t.kr. mod et underskud på 117 t.kr. i 2011.

Årets resultatandel i Bogense Strand Camping I/S udgør et underskud på 3.006 t.kr. mod et underskud på 243 t.kr. sidste år.

Usikkerhed vedrørende indregning og måling

Værdiansættelsen af kapitalandelen i Bogense Strand Camping I/S er forbundet med betydelig usikkerhed. Der er ved revisionens afslutning igangværende forhandlinger med kreditgivere om kreditfaciliteter for 2013. Forhandlingerne er betinget af flere samtidige strukturelle tiltag i 2013. Den samlede løsning vil således sikre fornødne kreditfaciliteter til driften af 2013 og en samtidig gennemførelse af flere tiltag til forbedring af driften af Bogense Strand Camping. Værdien af kapitalandelen er meget afhængig af, at driften af Bogense Strand Camping fremadrettet forbedres væsentligt. De strukturelle tiltag, der iværksættes som et led i den samlede løsning med kreditgiverne, vil sikre, at der iværksættes tiltag, der forventes at forbedre driften væsentligt inden for en kortere årrække.

Begivenheder efter balancedagen

Der er fra balancedagen og frem til i dag ikke indtrådt forhold, som forrykker vurderingen af årsrapporten.

Anvendt regnskabspraksis

Regnskabsklasse

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte bestemmelser for regnskabsklasse C.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det som følge af en tidligere begivenhed er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde virksomheden, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når virksomheden som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå virksomheden, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Måling efter første indregning sker som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige risici og tab, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

I resultatopgørelsen indregnes indtægter, i takt med at de indtjenes, mens omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste eller -tab

Bruttofortjeneste eller -tab omfatter nettoomsætning og andre eksterne omkostninger.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg og administration.

Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder

Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder omfatter den forholdsmæssige andel af de enkelte associerede virksomheders resultat efter eliminering af interne avancer og tab.

Andre finansielle indtægter

Andre finansielle indtægter består af renteindtægter, herunder renteindtægter fra tilgodehavender hos associerede virksomheder samt godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

Anvendt regnskabspraksis

Balancen

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi, med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

Andre finansielle forpligtelser

Andre finansielle forpligtelser måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse for 2012

	<u>Note</u>	<u>2012 kr.</u>	<u>2011 kr.</u>
Bruttotab		(25.000)	(55.782)
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder		(3.006.169)	(243.183)
Andre finansielle indtægter		<u>191.774</u>	<u>182.060</u>
Årets resultat		<u>(2.839.395)</u>	<u>(116.905)</u>
 Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		<u>(2.839.395)</u>	<u>(116.905)</u>
		<u>(2.839.395)</u>	<u>(116.905)</u>

Balance pr. 31.12.2012

	<u>Note</u>	<u>2012 kr.</u>	<u>2011 kr.</u>
Tilgodehavender hos associerede virksomheder		1.035.799	1.726.240
Tilgodehavender		<u>1.035.799</u>	<u>1.726.240</u>
Omsætningsaktiver		<u>1.035.799</u>	<u>1.726.240</u>
Aktiver		<u>1.035.799</u>	<u>1.726.240</u>

Balance pr. 31.12.2012

	<u>Note</u>	<u>2012 kr.</u>	<u>2011 kr.</u>
Virksomhedskapital	3	500.000	500.000
Overført overskud eller underskud		<u>507.041</u>	<u>1.197.982</u>
Egenkapital		<u>1.007.041</u>	<u>1.697.982</u>
Anden gæld		<u>28.758</u>	<u>28.258</u>
Kortfristede gældsforpligtelser		<u>28.758</u>	<u>28.258</u>
Gældsforpligtelser		<u>28.758</u>	<u>28.258</u>
Passiver		<u><u>1.035.799</u></u>	<u><u>1.726.240</u></u>
Going concern	1		
Usikkerhed ved indregning og måling	2		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	4		
Ejerforhold	5		

Egenkapitalopgørelse for 2012

	Virksom- hedskapital kr.	Overført overskud eller underskud kr.	I alt kr.
Egenkapital primo	500.000	1.197.982	1.697.982
Øvrige egenkapitalposter	0	2.148.454	2.148.454
Årets resultat	0	(2.839.395)	(2.839.395)
Egenkapital ultimo	500.000	507.041	1.007.041

Noter

1. Going concern

Der er ved revisionens afslutning igangværende forhandlinger med kreditgivere om kreditfaciliteter for 2013. Forhandlingerne er betinget af flere samtidige strukturelle tiltag i 2013. Den samlede løsning vil således sikre fornødne kreditfaciliteter til driften af 2013 og en samtidig gennemførelse af flere tiltag til forbedring af driften af Bogense Strand Camping. Det forventes, at de samlede forhandlinger falder positivt ud, og at de strukturelle tiltag gennemføres.

2. Usikkerhed ved indregning og måling

Som det fremgår af ledelsesberetningen side 4 er der betydelig usikkerhed knyttet til målingen af kapitalandelen i Bogense Strand Camping I/S. Værdien af kapitalandelen er meget afhængig af, at driften af Bogense Strand Camping fremadrettet forbedres væsentligt. De strukturelle tiltag, der iværksættes som et led i en samlet løsning med kreditgiverne om bl.a. likviditet for 2013, vil sikre, at der iværksættes tiltag, der forventes at forbedre driften væsentligt inden for en kortere årrække.

	<u>Antal</u>	<u>Pålydende værdi kr.</u>	<u>Nominal værdi kr.</u>
3. Virksomhedskapital			
Ordinære aktier	6	50.000,00	300.000
Ordinære aktier	1	200.000,00	200.000
	<u>7</u>		<u>500.000</u>
			<u>2012 kr.</u>
Bevægelser i virksomhedskapitalen			
Virksomhedskapital primo			500.000
Virksomhedskapital ultimo			<u>500.000</u>

4. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Der henvises til sikkerhedsstillelser i Bogense Strand Camping I/S.

5. Ejerforhold

Selskabet har registreret følgende aktionærer med mere end 5% af aktiekapitalens stemmerettigheder eller pålydende værdi:

Peter Truelsen, Vestre Engvej 5, 5400 Bogense.