



Tlf.: 96 23 54 00
hjoerring@bdo.dk
www.bdo.dk

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab
Nørrebro 15, Box 140
DK-9800 Hjørring
CVR-nr. 20 22 26 70

BOGENSE STRAND CAMPING I A/S
VESTRE ENGVEJ 5, 5400 BOGENSE
ÅRSRAPPORT
2014/15

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling,
den 8. marts 2016

Lars Møgelvang Hansen

INDHOLDSFORTEGNELSE

	Side
Selskabsoplysninger	
Selskabsoplysninger.....	2
Erklæringer	
Ledelsespåtegning.....	3
Den uafhængige revisors erklæringer.....	4-5
Ledelsesberetning	
Ledelsesberetning.....	6
Årsregnskab 1. oktober 2014 - 30. september 2015	
Anvendt regnskabspraksis.....	7-9
Resultatopgørelse.....	10
Balance.....	11-12
Noter.....	13-15

SELSKABSOPLYSNINGER

Selskabet	Bogense Strand Camping I A/S Vestre Engvej 5 5400 Bogense
	CVR-nr.: 24 26 21 11 Stiftet: 18. september 1964 Hjemsted: Nordfyn Regnskabsår: 1. oktober 2014 - 30. september 2015
Bestyrelse	Advokat Lars Møgelvang Hansen, formand Peter Lützen Annemette Jakobsen
Direktion	Peter Lützen
Revision	BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab Nørrebro 15, Box 140 9800 Hjørring
Pengeinstitut	Vestjysk Bank Store Voldgade 4 8900 Randers C
Advokat	Lou & Partnere Østergrave 4 1. sal 8900 Randers

LEDELSESPÅTEGNING

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 1. oktober 2014 - 30. september 2015 for Bogense Strand Camping I A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2014 - 30. september 2015.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Nordfyn, den 6. marts 2016

Direktion

Peter Lützen

Bestyrelse

Advokat Lars Møgelvang Hansen
Formand

Peter Lützen

Annemette Jakobsen

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRINGER

Til kapitalejeren i Bogense Strand Camping I A/S

PÅTEGNING PÅ ÅRSREGNSKABET

Vi har revideret årsregnskabet for Bogense Strand Camping I A/S for regnskabsåret 1. oktober 2014 - 30. september 2015, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2014 - 30. september 2015 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Supplerende oplysning vedrørende forhold i regnskabet

Uden at det har påvirket vores konklusion, gør vi opmærksom på oplysningerne i årsregnskabets note 11 og ledelsesberetningen, "Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold", hvori ledelsen redegør for usikkerhed om selskabets evne til at fortsætte driften, da tilsagn fra pengeinstitut er givet under forudsætning af opfyldelse af udarbejdet budget. Ledelsen bedømmer, at budgettet kan efterleves og aflægges i overensstemmelse hermed årsregnskabet under forudsætning om virksomhedens fortsatte drift.

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRINGER

ERKLÆRINGER I HENHOLD TIL ANDEN LOVGIVNING OG ØVRIG REGULERING

Supplerende oplysninger vedrørende andre forhold

Uden at det har påvirket vores konklusion, skal vi henlede opmærksomheden på, at selskabet har tabt mere end halvdelen af aktiekapitalen. Ledelsen forventer via en forbedret indtjening de kommende år og en forventet akkordaftale med selskabets pengeinstitutter, at aktiekapitalen reetableres.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Hjørring, den 6. marts 2016

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab, CVR-nr. 20 22 26 70

Morten Ovesen
Statsautoriseret revisor

LEDELSESBERETNING

Væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter er at drive campingplads og anden i forbindelse hermed stående virksomhed.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabet har tabt mere end halvdelen af aktiekapitalen. Ledelsen forventer via en forbedret indtjening de kommende år samtidig med en forventet akkordaftale med selskabets pengeinstitutter, at aktiekapitalen reetableres.

Selskabets finansiering er forhandlet på plads for det kommende regnskabsår, hvorfor regnskabet aflægges som going concern. Finansieringen er stillet på baggrund af udarbejdet budget for 2015/16. Selskabet forventes at kunne indfri budgettet, hvorfor årsregnskabet aflægges under forudsætning af selskabets fortsatte drift.

Årets resultat er påvirket af en nedskrivning af de materielle anlægsaktiver på i alt 10.900 tkr.

Betydningsfulde hændelser, indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for Bogense Strand Camping I A/S for 2014/15 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved normal afskrivning. Hvis dette er tilfældet, foretages nedskrivning til den lavere genindvindingsværdi.

RESULTATOPGØRELSEN

Nettoomsætning

Nettoomsætning udgør de fakturerede beløb af årets afsluttede salg. Nettoomsætningen indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, mv.

Andre driftsindtægter/-omkostninger

Andre driftsindtægter og -omkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedernes væsentligste aktiviteter.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusiv feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS**Skat**

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

BALANCEN**Immaterielle anlægsaktiver**

Erhvervet goodwill måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Goodwill afskrives lineært over den vurderede økonomiske brugstid, der er vurderet til 5 år.

Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af den skønnede restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdi herefter:

	Brugstid	Restværdi
Bygninger.....	10-50 år	0-75%
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar.....	3-20 år	0%

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

Finansielle anlægsaktiver

Finansielle anlægsaktiver omfatter andre værdipapirer, der ikke forventes afhændet. Disse værdipapirer måles til amortiseret kostpris eller nettorealisationseværdi, hvis denne er lavere.

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-princippet. I tilfælde, hvor nettorealisationseværdien er lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Kostpris for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer opgøres som anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Periodeafgrænsningsposter, aktiver

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatte.

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening, eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved låneoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte låneomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Gæld i øvrigt er målt til amortiseret kostpris svarende til nominal værdi.

Periodeafgrænsningsposter, passiver

Under periodeafgrænsningsposter indregnet under passiver indgår modtagne betalinger vedrørende indtægter i de efterfølgende år.

Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel post.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, omregnes til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældens opståen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

RESULTATOPGØRELSE 1. OKTOBER - 30. SEPTEMBER

	Note	2014/15 kr.	2013/14 tkr.
BRUTTOFORTJENESTE		6.696.164	5.350
Personaleomkostninger.....	1	-3.273.090	-3.598
Af- og nedskrivninger.....		-12.591.351	-1.731
DRIFTSRESULTAT		-9.168.277	21
Finansielle indtægter.....		7.473	0
Finansielle omkostninger.....		-1.798.402	-1.974
RESULTAT FØR SKAT		-10.959.206	-1.953
Skat af årets resultat.....		0	0
ÅRETS RESULTAT		-10.959.206	-1.953
FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING			
Anvendt af tidligere års overskud.....		-10.959.206	-1.953
I ALT		-10.959.206	-1.953

BALANCE 30. SEPTEMBER

AKTIVER	Note	2015 kr.	2014 tkr.
Goodwill.....		112.500	163
Immaterielle anlægsaktiver.....	2	112.500	163
Grunde og bygninger.....		30.380.691	46.611
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar.....		1.270.756	1.942
Materielle anlægsaktiver.....	3	31.651.447	48.553
Andre værdipapirer og kapitalandele.....		50.000	50
Finansielle anlægsaktiver.....	4	50.000	50
ANLÆGSAKTIVER.....		31.813.947	48.766
Fremstillede færdigvarer og handelsvarer.....		81.357	98
Varebeholdninger.....		81.357	98
Tilgodehavende fra salg.....		662.999	594
Andre tilgodehavender.....		14.912	2
Periodeafgrænsningsposter.....		26.106	29
Tilgodehavender.....		704.017	625
Likvide beholdninger.....		63.214	43
OMSÆTNINGSAKTIVER.....		848.588	766
AKTIVER.....		32.662.535	49.532

BALANCE 30. SEPTEMBER

PASSIVER	Note	2015 kr.	2014 tkr.
Aktiekapital.....		500.000	500
Overført resultat.....		-13.474.951	-2.515
EGENKAPITAL.....	5	-12.974.951	-2.015
Realkreditinstitutter.....		22.822.329	24.025
Langfristede gældsforpligtelser.....	6	22.822.329	24.025
Gæld til pengeinstitutter.....		21.432.320	25.615
Anden gæld.....		1.272.994	1.838
Periodeafgrænsningsposter.....		109.843	69
Kortfristede gældsforpligtelser.....		22.815.157	27.522
GÆLDSFORPLIGTELSE.....		45.637.486	51.547
PASSIVER.....		32.662.535	49.532
Eventualposter mv.	7		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	8		
Nærtstående parter	9		
Ejerforhold	10		
Usikkerhed ved going concern	11		

NOTER

	2014/15 kr.	2013/14 tkr.	Note
Personaleomkostninger			1
Løn og gager.....	3.175.292	3.475	
Pensioner.....	32.580	37	
Andre omkostninger til sociale sikring.....	60.308	80	
Andre personaleomkostninger.....	4.910	6	
	3.273.090	3.598	
 Immaterielle anlægsaktiver			 2
		Goodwill	
Kostpris 1. oktober 2014.....		250.000	
Kostpris 30. september 2015.....		250.000	
Afskrivninger 1. oktober 2014.....		87.500	
Årets afskrivninger		50.000	
Afskrivninger 30. september 2015.....		137.500	
Regnskabsmæssig værdi 30. september 2015.....		112.500	
 Materielle anlægsaktiver			 3
	Grunde og bygninger	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	
Kostpris 1. oktober 2014.....	52.183.983	5.119.194	
Tilgang.....	8.100	88.327	
Afgang.....	-4.370.703	-501.145	
Kostpris 30. september 2015.....	47.821.380	4.706.376	
Af- og nedskrivninger 1. oktober 2014.....	5.572.693	3.177.219	
Tilbageførsel af afskrivninger på afhændede aktiver.....	-20.142	-394.812	
Nedskrivning.....	10.900.332	0	
Årets afskrivninger	987.806	653.213	
Af- og nedskrivninger 30. september 2015.....	17.440.689	3.435.620	
Regnskabsmæssig værdi 30. september 2015.....	30.380.691	1.270.756	

NOTER

				Note
Finansielle anlægsaktiver				4
			Andre værdipapirer og kapitalandele	
Kostpris 1. oktober 2014.....			80.548	
Kostpris 30. september 2015.....			80.548	
Årets nedskrivning.....			30.548	
Ned- og afskrivninger 30. september 2015.....			30.548	
Regnskabsmæssig værdi 30. september 2015.....			50.000	
 Egenkapital				 5
	Aktiekapital	Overført resultat	I alt	
Egenkapital 1. oktober 2014.....	500.000	-2.515.745	-2.015.745	
Forslag til årets resultatdisponering.....		-10.959.206	-10.959.206	
Egenkapital 30. september 2015.....	500.000	-13.474.951	-12.974.951	
Aktiekapitalen har ikke været ændret i de seneste 5 år.				
		2015	2014	
		kr.	tkr.	
Aktiekapital				
Aktiekapitalen er fordelt således:				
Aktier, 500 stk. a nom. 1.000 kr.....		500.000	500	
		500.000	500	
 Langfristede gældsforpligtelser				 6
	1/10 2014 gæld i alt	30/9 2015 gæld i alt	Afdrag næste år	Restgæld efter 5 år
Realkreditinstitutter.....	24.025.329	22.822.329	0	14.436.308
	24.025.329	22.822.329	0	14.436.308
 Eventualposter mv.				 7
<i>Eventualaktiv</i>				
Som følge af tidligere uudnyttede skattepligtige underskud og forskel mellem skattemæssige og regnskabsmæssige værdier, har selskabet et udskudt skatteaktiv på 4.004 tkr. Skatteaktivet er indregnet til 0 kr. i balancen.				

NOTER

	Note
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	8
Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter, 22.822 tkr., er der givet pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 30. september 2015 udgør 28.737 tkr.	
Til sikkerhed for mellemværende med pengeinstitutter, 21.432 tkr., er deponeret ejerpantebreve på 19.000 tkr. i ovennævnte grunde og bygninger.	
Til sikkerhed for mellemværende med pengeinstitutter, 21.432 tkr., er deponeret ejerpantebreve på 3.500 tkr. i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 30. september 2015 udgør 1.644 tkr.	
Til sikkerhed for mellemværende med pengeinstitutter er endvidere stillet virksomhedspant på 1.000 tkr.	
Nærtstående parter	9
Virksomhedens nærtstående parter omfatter følgende:	
Bestemmende indflydelse	
Peter Truelsen, Lundtoftvej 4, Hokkerup, 6340 Kruså, der er hovedaktionær.	
Ejerforhold	10
Følgende aktionær er noteret i selskabets aktionærfortegnelse som eneejer af aktiekapitalen: Peter Truelsen Lundtoftvej 4, Hokkerup 6340 Kruså	
Usikkerhed ved going concern	11
Selskabets finansiering er forhandlet på plads for det kommende regnskabsår, hvorfor regnskabet aflægges som going concern. Finansieringen er stillet på baggrund af udarbejdet budget for 2015/16. Selskabet forventes at kunne indfri budgettet, hvorfor årsregnskabet aflægges under forudsætning af selskabets fortsatte drift.	