

Stautrup Fest Udlejning Århus ApS

Axel Kiers Vej 12

8270 Højbjerg

CVR-nr. 78217111

Årsrapport for 2025

Årsrapporten er fremlagt og godkendt
på selskabets ordinære generalforsamling
den 22. april 2026

Troels Elsborg
Dirigent

Indholdsfortegnelse

Ledelsespåtegning	3
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	4
Virksomhedsoplysninger	5
Ledelsesberetning	6
Anvendt regnskabspraksis	7
Resultatopgørelse	12
Balance	13
Egenkapitalopgørelse	15
Noter	16

Stautrup Fest Udlejning Århus ApS

Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar 2025 - 31. december 2025 for Stautrup Fest Udlejning Århus ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2025 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2025 - 31. december 2025.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet anses som opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Højbjerg, den 22. april 2026

Direktion

Jørgen Christian Lauritzen
Direktør

Stautrup Fest Udlejning Århus ApS

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til den daglige ledelse i Stautrup Fest Udlejning Århus ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Stautrup Fest Udlejning Århus ApS for regnskabsåret 1. januar 2025 - 31. december 2025 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstilling af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Bogense, den 22. april 2026

Kreston JC
Statsautoriseret Revisionsanpartsselskab
CVR-nr. 27619096

Jan Christiansen
Statsautoriseret revisor
mne26733

Stautrup Fest Udlejning Århus ApS

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden	Stautrup Fest Udlejning Århus ApS Axel Kiers Vej 12 8270Højbjerg
CVR-nr.	78217111
Hjemsted	Århus
Regnskabsår	1. januar 2025 - 31. december 2025
Direktion	Jørgen Christian Lauritzen
Revisor	Kreston JC Statsautoriseret Revisionsanpartsselskab Vestre Engvej 3 5400Bogense
CVR-nr.	27619096

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter består i at drive handels- og udlejningsvirksomhed og anden dermed beslægtet virksomhed.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for regnskabsåret 1. januar 2025 - 31. december 2025 udviser et resultat på kr. 583.956, og selskabets balance pr. 31. december 2025 udviser en balancesum på kr. 4.422.756, og en egenkapital på kr. 2.280.382.

Ledelsen anser årets resultat for værende meget tilfredsstillende.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

Stautrup Fest Udlejning Århus ApS

Anvendt regnskabspraksis

Generelt

Årsrapporten for Stautrup Fest Udlejning Århus ApS for 2025 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Herudover har virksomheden valgt at følge reglerne for klasse C om ledelsesberetningen.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

Rapporteringsvaluta

Årsrapporten er aflagt i danske kroner.

Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb. Herved fordeles kurstab og -gevinst over løbetiden.

Ved indregning og måling tages hensyn til gevinster, tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste og -tab

Med henvisning til årsregnskabslovens § 32 er visse indtægter og omkostninger sammendraget i regnskabsposten bruttofortjeneste.

Bruttofortjenesten består af en sammentrækning af regnskabsposterne nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger.

Stautrup Fest Udlejning Århus ApS

Anvendt regnskabspraksis

Nettoomsætning

Nettoomsætning ved salg af handelsvarer og færdigvarer indregnes i resultatopgørelsen såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætningen indregnes ekskl. moms, afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Nettoomsætning fra levering af serviceydelser indregnes lineært i nettoomsætningen i takt med leveringen af ydelsen.

Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter omfatter regskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktiviteter, herunder fortjeneste ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver, samt modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer omfatter varekøb med fradrag af rabatter, omkostninger til underleverandører samt forskydning i varebeholdningerne.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til produktion, distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter lønninger og øvrige lønrelaterede omkostninger, herunder feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere.

Af- og nedskrivninger på materielle anlægsaktiver

Af- og nedskrivninger på materielle anlægsaktiver er foretaget ud fra en løbende vurdering af aktivernes brugstid i virksomheden. Anlægsaktiverne afskrives lineært på grundlag af kostprisen, baseret på følgende vurdering af brugstider og restværdier:

	Brugstid	Restværdi
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-10 år	0%
Indretning af lejede lokaler	5 år	0%

Der afskrives ikke på grunde.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet, og indregnes i resultatopgørelsen under afskrivninger.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger mv.

Stautrup Fest Udlejning Århus ApS

Anvendt regnskabspraksis

Skat af årets resultat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat med fradrag af den del af årets skat, der vedrører egenkapitalbevægelser. Aktuel og udskudt skat vedrørende egenkapitalbevægelser indregnes direkte i egenkapitalen.

Selskabet er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af moderselskabet og de danske datterselskaber.

Den danske selskabsskat fordeles mellem overskuds- og underskudsgivende danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomst. Virksomheder med skattemæssige underskud modtager sambeskatningsbidrag fra virksomheder, som har kunnet anvende det aktuelle underskud (fuld fordeling).

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles ved første indregning til kostpris og efterfølgende til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget opgøres under hensyntagen til aktivets restværdi efter afsluttet brugstid og reduceres med eventuelle nedskrivninger. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivning.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klart til at blive taget i brug. For egenfremstillede aktiver omfatter kostprisen omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører, direkte lønforbrug samt indirekte produktionsomkostninger.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellig.

Der foretages lineære afskrivninger over den forventede brugstid, baseret på følgende vurdering af aktivernes brugstider:

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-10 år	0%
Indretning af lejede lokaler	5 år	0%

Der afskrives ikke på grunde.

Deposita

Deposita måles til anskaffelsespris.

Stautrup Fest Udlejning Århus ApS

Anvendt regnskabspraksis

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Nedskrivninger til tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

Periodeafgrænsningsposter, aktiver

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Likvider

Likvider omfatter likvide beholdninger og kortfristede værdipapirer, som uden hindring kan omsættes til likvide beholdninger, og hvorpå der kun er ubetydelige risici for værdiændringer.

Egenkapital

Egenkapitalen omfatter virksomhedskapitalen og en række øvrige egenkapitalposter, der kan være lovbestemte eller fastsat i vedtægterne.

Udbytte

Forslag til udbytte for regnskabsåret indregnes som særskilt post under egenkapitalen. Forslag til udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

Udskudt skat

Udskudt skat og årets regulering heraf opgøres som skatten af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet eller afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettigede skattemæssige underskud, indregnes med den værdi, hvortil de forventes at blive anvendt, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser i virksomheder inden for samme juridiske skatteenhed og jurisdiktion.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Aktuelle skatteforpligtelser

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets forventede skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatte.

Anvendt regnskabspraksis

Gældsforpligtelser

Finansielle gældsforpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Prioritetsgæld er således målt til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld. For obligationslån svarer amortiseret kostpris til en restgæld beregnet som lånets underliggende kontantværdi på lånoptagelsestidspunktet reguleret med en over afdragstiden foretaget afskrivning af lånets kursregulering på optagelsestidspunktet.

I finansielle forpligtelser indregnes tillige den kapitaliserede leasingforpligtelse på finansielle leasingkontrakter.

Andre gældsforpligtelser, som omfatter deposita, gæld til leverandører samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Anden gæld

Andre gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Eventualaktiver og -forpligtelser

Eventualaktiver og -forpligtelser indregnes ikke i balancen, men oplyses alene i noterne.

Resultatopgørelse

	Note	2025 kr.	2024 kr.
Bruttofortjeneste		4.453.982	4.120.242
Personaleomkostninger	1	-3.205.849	-2.512.831
Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver		-484.596	-394.573
Driftsresultat		763.537	1.212.838
Andre finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder	2	73.046	68.658
Andre finansielle indtægter	2	527	555
Finansielle omkostninger, der hidrører fra tilknyttede virksomheder	3	-22.539	-13.664
Andre finansielle omkostninger	3	-58.893	-35.443
Resultat før skat		755.678	1.232.944
Skat af årets resultat	4	-171.722	-272.654
Årets resultat		583.956	960.290
Forslag til resultatdisponering			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		600.000	1.000.000
Overført resultat		-16.044	-39.710
Resultatdisponering		583.956	960.290

Stautrup Fest Udlejning Århus ApS**Balance 31. december 2025**

	Note	2025 kr.	2024 kr.
Aktiver			
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5	1.353.442	1.216.119
Indretning af lejede lokaler	6	1.694	5.082
Materielle anlægsaktiver		1.355.136	1.221.201
Deposita		66.998	66.000
Finansielle anlægsaktiver		66.998	66.000
Anlægsaktiver		1.422.134	1.287.201
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		353.930	523.240
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		1.934.870	1.808.811
Periodeafgrænsningsposter		64.281	57.510
Tilgodehavender		2.353.081	2.389.561
Likvide beholdninger		647.541	804.129
Omsætningsaktiver		3.000.622	3.193.690
Aktiver		4.422.756	4.480.891

Stautrup Fest Udlejning Århus ApS**Balance 31. december 2025**

	Note	2025 kr.	2024 kr.
Passiver			
Virksomhedskapital		125.000	125.000
Overført resultat		1.555.382	1.571.426
Udbytte for regnskabsåret		600.000	1.000.000
Egenkapital		2.280.382	2.696.426
Hensættelser til udskudt skat		204.101	154.540
Hensatte forpligtelser		204.101	154.540
Leverandører af varer og tjenesteydelser		141.664	167.021
Gæld til tilknyttede virksomheder		539.105	425.681
Gæld til associerede virksomheder		534.617	363.291
Selskabsskat til tilknyttede virksomheder		122.161	211.242
Anden gæld		554.396	388.275
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse		46.330	74.415
Kortfristede gældsforpligtelser		1.938.273	1.629.925
Gældsforpligtelser		1.938.273	1.629.925
Passiver		4.422.756	4.480.891
Usikkerhed ved indregning og måling	7		
Eventualforpligtelser	8		
Sikkerhedsstillelser og pantsætninger	9		

Stautrup Fest Udlejning Århus ApS

Egenkapitalopgørelse

	Virksomheds kapital	Overført resultat	Udbytte for regnskabs- året	I alt
Egenkapital 1. januar 2025	125.000	1.571.426	1.000.000	2.696.426
Betalt udbytte			-1.000.000	-1.000.000
Årets resultat		-16.044	600.000	583.956
Egenkapital 31. december 2025	125.000	1.555.382	600.000	2.280.382

Selskabskapitalen består af 125.000 anparter á nominelt 1 kr. og er opdelt i nom. 12.500 kr. A-anparter og 112.500 kr. B-anparter.

Virksomhedskapitalen har været uændret de seneste 5 år.

Noter

	2025	2024
1. Personaleomkostninger		
Lønninger	2.752.721	2.078.061
Pensioner	244.440	228.294
Andre omkostninger til social sikring	77.126	73.904
Andre personaleomkostninger	131.562	132.572
	<u>3.205.849</u>	<u>2.512.831</u>
Gennemsnitligt antal beskæftigede	<u>7</u>	<u>6</u>
2. Andre finansielle indtægter		
Stautrup Ejendomme ApS	73.046	68.658
Andre finansielle indtægter	527	555
	<u>73.573</u>	<u>69.213</u>
3. Finansielle omkostninger		
Finansielle omkostninger, der hidrører fra tilknyttede virksomheder	22.539	13.664
Andre finansielle omkostninger	58.893	35.443
	<u>81.432</u>	<u>49.107</u>
4. Skat af årets resultat		
Skat af årets resultat	122.161	211.242
Regulering udskudt skat	49.561	61.412
	<u>171.722</u>	<u>272.654</u>
5. Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		
Kostpris primo	5.050.502	4.407.292
Tilgang i årets løb, herunder forbedringer	618.531	643.210
Kostpris ultimo	<u>5.669.033</u>	<u>5.050.502</u>
Af- og nedskrivninger primo	-3.834.383	-3.443.198
Årets afskrivninger	-481.208	-391.185
Af- og nedskrivninger ultimo	<u>-4.315.591</u>	<u>-3.834.383</u>
Regnskabsmæssig værdi ultimo	<u>1.353.442</u>	<u>1.216.119</u>

Noter

	2025	2024
6. Indretning af lejede lokaler		
Kostpris primo	193.004	193.004
Kostpris ultimo	193.004	193.004
Af- og nedskrivninger primo	-187.922	-184.534
Årets afskrivninger	-3.388	-3.388
Af- og nedskrivninger ultimo	-191.310	-187.922
Regnskabsmæssig værdi ultimo	1.694	5.082

7. Usikkerhed ved indregning og måling

Tilgodehavende hos tilknyttede virksomheder er indregnet med 1.935 TDKK. Som følge af negativ egenkapital og usikkerhed omkring muligheden for at ledelsen kan gennemføre det planlagte byggeri i Stautrup Ejendomme Århus ApS, er der usikkerhed omkring værdiansættelsen af dette tilgodehavende.

8. Eventualforpligtelser

Selskabet har afgivet kaution overfor søsterselskabet Stautrup Ejendomme Århus ApS' mellemværende med pengeinstitut.

Selskabet er sambeskattet med de øvrige selskaber i koncernen og hæfter solidarisk for de skatter, som vedrører sambeskatningen.

Det samlede beløb fremgår af årsrapporten for JL Holding Århus ApS, der er administrationselskab i sambeskatningen.

9. Sikkerhedsstillelser og pantsætninger

Til sikkerhed for såvel Stautrup Festudlejning Århus ApS' som Stautrup Ejendomme Århus ApS' mellemværender med pengeinstitut, er der afgivet virksomhedspant stort 1 mio. DKK i driftsinventar, driftsmateriel og fordringer hidrørende fra salg af varer og tjenesteydelser. Den regnskabsmæssige værdi for aktiverne udgør 1.691 TDKK. pr. 31. december 2025.

Endvidere er der afgivet ejerpantebrev på 250 TDKK med pant i køretøj til en regnskabsmæssig værdi pr. 31. december 2025 på 158 TDKK .