

EJENDOMSSELSKABET JERICA ApS

Schleppegrellsgade 54
9000 Aalborg

Årsrapport
1. januar 2018 - 31. december 2018

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den

30/05/2019

Claus Odgaard
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	5
--------------------------------	---

Resultatopgørelse	6
-------------------------	---

Balance	7
---------------	---

Noter	9
-------------	---

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden EJENDOMSSELSKABET JERICA ApS
Schleppesgrelsgade 54
9000 Aalborg

Telefonnummer: 96668000

CVR-nr: 20920211

Regnskabsår: 01/01/2018 - 31/12/2018

Ledespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. januar 2018 - 31. december 2018 for EJENDOMSSELSKABET JERICA ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Aalborg, den 07/06/2019

Direktion

Claus Steen Odgaard

Lene Rubæk

Bestyrelse

Claus Steen Odgaard

Lene Rubæk

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til seneste regnskabsår.

Resultatopgørelse

Indtægtskriterium

Som indtægtskriterium er anvendt faktureringsprincippet.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Balance

Materielle anlægsaktiver

Ejendom er opført til anskaffelsessum med tillæg af opskrivninger og fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Der foretages på alle overnævnte anlægsaktiviteter lineær afskrivning baseret på en vurdering af de enkelte aktiviteters driftsøkonomiske levetid.

Skat

Selskabsskat er udgiftsført med 22%, af det regnskabsmæssige resultat korrigeret for ikke skattepligtige og ikke fradragsberettigede poster.

Gældsforpligtigelser

Prioritetsgæld er målt til amortiseret kostpris

Resultatopgørelse 1. jan. 2018 - 31. dec. 2018

	Note	2018 kr.	2017 kr.
Bruttoresultat		-13.262	-52.164
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-1.152	-1.152
Resultat af ordinær primær drift		-14.414	-53.316
Andre finansielle indtægter		20.500	5
Øvrige finansielle omkostninger		-106.390	-473.722
Ordinært resultat før skat		-100.304	-527.033
Årets resultat		-100.304	-527.033
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		-100.304	
I alt		-100.304	-527.033

Balance 31. december 2018

Aktiver

	Note	2018 kr.	2017 kr.
Grunde og bygninger		774.315	775.467
Materielle anlægsaktiver i alt		774.315	775.467
Anlægsaktiver i alt		774.315	775.467
Andre tilgodehavender		2.634.918	2.620.735
Tilgodehavender i alt		2.634.918	2.620.735
Likvide beholdninger		552.704	567.836
Omsætningsaktiver i alt		3.187.622	3.188.571
Aktiver i alt		3.961.937	3.964.038

Balance 31. december 2018

Passiver

	Note	2018 kr.	2017 kr.
Registreret kapital mv.		125.000	125.000
Andre reserver		31.250	31.250
Overført resultat		-382.575	-282.270
Egenkapital i alt		-226.325	-126.020
Gæld til realkreditinstitutter		4.000.000	4.000.000
Deposita		90.058	90.058
Langfristede gældsforpligtelser i alt		4.090.058	4.090.058
Gæld til banker		0	0
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		98.204	
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		98.204	0
Gældsforpligtelser i alt		4.188.262	4.090.058
Passiver i alt		3.961.937	3.964.038

Noter

1. Information om gennemsnitligt antal ansatte

	2018
Gennemsnitligt antal ansatte	0