

# **SAJ INVEST ApS**

**CVR-nr.: 27522211**

Gretbjergvej 22  
8722 Hedensted

Årsrapport  
1. januar 2021 - 31. december 2021

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den**

**17/05/2022**

---

**Anders Chr. Mogensen**

---

**Dirigent**

## **Indhold**

### **Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger

### **Påtegninger**

Ledelsespåtegning

### **Erklæringer**

Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger

### **Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning

### **Årsregnskab**

Anvendt regnskabspraksis

Resultatopgørelse

Balance

Noter

## Virksomhedsoplysninger

<b>Virksomheden</b>	SAJ INVEST ApS Gretbjergvej 22 8722 Hedensted
	CVR-nr: 27522211 Regnskabsår: 01/01/2021 - 31/12/2021
<b>Revisor</b>	Revisionselskabet v/ Anders Christian Mogensen Vesterbrogade 14 8722 Hedensted DK Danmark CVR-nr: 48569528 P-enhed: 1015695532

## Ledespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 1. januar 2021 - 31. december 2021 for SAJ INVEST ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Hedensted , den 17/05/2022

**Direktion**

Søren Agerbro Jessen

# Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger

Til den daglige ledelse i SAJ Invest ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for SAJ Invest ApS for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2021 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410 - opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med Årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og Etiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Hedensted, 17/05/2022

Anders Christian Worsøe Mogensen ,mne1122  
Registreret Revisor  
Revisionselskabet v/ Anders Christian Mogensen  
CVR:48569528

## Ledelsesberetning

### Væsentlige aktiviteter

Selskabets væsentligste aktivitet er investeringsvirksomhed.

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

### Ændring i anvendt regnskabspraksis

Der er i regnskabsåret **ikke** ændret regnskabspraksis.

### Finansielle indtægter

Renteindtægter og modtaget udbytte samt kursforskydning i værdipapirer.

### Skat af årets resultat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat og årets forskydning i udskudt skat. Aktuel skat beregnes med udgangspunkt i årets resultat før skat, korrigeret for ikke-skattepligtige indtægter og omkostninger. Ved beregningen er anvendt en skatteprocent på 22 %.

### Værdipapirer

Optages til børskurser pr. 31/12. Kursudviklingen primo/ultimo reguleres over resultatopgørelsen.

### Gældsforpligtelser - generelt

Gæld måles som udgangspunkt til amortiseret kostpris.

Selskabsskat, periodeafgrænsningsposter og øvrige ikke-finansielle forpligtelser måles til nettorealiseringsværdi.

## Resultatopgørelse 1. jan. 2021 - 31. dec. 2021

	Note	2021 kr.	2020 kr.
Andre finansielle indtægter		1.170.929	1.101.960
Øvrige finansielle omkostninger		-259.171	-261.611
<b>Ordinært resultat før skat</b>		<b>911.758</b>	<b>840.349</b>
Skat af årets resultat		-207.195	-198.208
<b>Årets resultat</b>		<b>704.563</b>	<b>642.141</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		57.200	56.500
Overført resultat		647.363	585.641
<b>I alt</b>		<b>704.563</b>	<b>642.141</b>

## Balance 31. december 2021

### Aktiver

	Note	2021 kr.	2020 kr.
Andre værdipapirer og kapitalandele		8.938.992	8.275.597
<b>Værdipapirer og kapitalandele i alt</b>		<b>8.938.992</b>	<b>8.275.597</b>
Likvide beholdninger		695.688	641.343
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<b>9.634.680</b>	<b>8.916.940</b>
<b>AKTIVER I ALT</b>		<b>9.634.680</b>	<b>8.916.940</b>

## Balance 31. december 2021

### Passiver

	Note	2021	2020
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		125.000	125.000
Overført resultat		9.120.347	8.472.984
Forslag til udbytte		57.200	56.500
<b>Egenkapital i alt</b>		<b>9.302.547</b>	<b>8.654.484</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser		75.238	69.250
Skyldig selskabsskat		176.394	181.710
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		65.820	0
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		14.681	11.496
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>		<b>332.133</b>	<b>262.456</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b>332.133</b>	<b>262.456</b>
<b>PASSIVER I ALT</b>		<b>9.634.680</b>	<b>8.916.940</b>

# Noter

## 1. Oplysning om eventualforpligtelser

### Kautions- & garantiforpligtelser

Selskabet har ikke påtaget sig kautions- eller garantiforpligtelser, udover hvad der allerede fremgår af regnskabet.

## 2. Oplysning om pantsætninger og sikkerhedsstillelser

### Pantsætning

Selskabet har ifølge det oplyste ikke foretaget pantsætninger.

## 3. Oplysning om aktiver eller forpligtelser, der indregnes til dagsværdi

Aktiver indregnet til dagsværdi efter § 37 og § 38

	Værdi ultimo indregnet i balancen	Årets urealiserede gevinst eller tab indregnet i resultatopgørelsen
	kr.	kr.
Børsnoterede aktier	8.938.992	1.202.796
	<u>8.938.992</u>	<u>1.202.796</u>

## 4. Information om gennemsnitligt antal ansatte

	<b>2021</b>
Gennemsnitligt antal ansatte	1