

---

# SAJ INVEST ApS

**CVR-nr.: 27522211**

Gretbjergvej 22  
8722 Hedensted

Årsrapport  
1. januar 2023 - 31. december 2023

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den**

**17/05/2024**

---

**Anders Chr. Mogensen**  
**Dirigent**

---



**Indhold**

**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger

**Påtegninger**

Ledelsespåtegning

**Erklæringer**

Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning

**Årsregnskab**

Anvendt regnskabspraksis

Resultatopgørelse

Balance

Noter

## Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden** SAJ INVEST ApS  
Gretbjergvej 22  
8722 Hedensted

CVR-nr.: 27522211  
Regnskabsår: 01/01/2023 - 31/12/2023

**Revisor** Revisionselskabet v/ Anders Christian Mogensen  
Vesterbrogade 14  
8722 Hedensted  
DK Danmark  
CVR-nr.: 48569528  
P-enhed: 1015695532

# Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 1. januar 2023 - 31. december 2023 for SAJ INVEST ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Hedensted, den 17/05/2024

## Direktion

Søren Agerbro Jessen

# Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger

Til den daglige ledelse i SAJ Invest ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for SAJ Invest ApS for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2023 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410 - opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med Årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i Revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorerets etiske adfærd (IESBA Code), herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Hedensted, den 17/05/2024

Revisionselskabet v/ Anders Christian Mogensen  
CVR-nr.: 48569528  
Anders Christian Worsøe Mogensen, mne1122  
Registreret Revisor

# Ledelsesberetning

## Væsentlige aktiviteter

Selskabets væsentligste aktivitet er investeringsvirksomhed.

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

### Ændring i anvendt regnskabspraksis

Der er i regnskabsåret **ikke** ændret regnskabspraksis.

### Finansielle indtægter

Renteindtægter og modtaget udbytte samt kursforskydning i værdipapirer.

### Skat af årets resultat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat og årets forskydning i udskudt skat. Aktuel skat beregnes med udgangspunkt i årets resultat før skat, korrigeret for ikke-skattepligtige indtægter og omkostninger. Ved beregningen er anvendt en skatteprocent på 22 %.

### Værdipapirer

Optages til kursværdier pr. 31/12. Kursudviklingen primo/ultimo reguleres over resultatopgørelsen.

### Udskudt skatteaktiv

Udskudt skatteaktiv beregnes med 22 % af skattemæssigt underskud til fremførsel.

### Gældsforpligtelser - generelt

Gæld måles som udgangspunkt til amortiseret kostpris.

Selskabsskat, periodeafgrænsningsposter og øvrige ikke-finansielle forpligtelser måles til nettorealiseringsværdi.

## Resultatopgørelse 1. jan. 2023 - 31. dec. 2023

	Note	2023	2022
		kr.	kr.
Andre finansielle indtægter		578.280	0
Øvrige finansielle omkostninger		-243.671	-797.254
<b>Ordinært resultat før skat</b>		<b>334.609</b>	<b>-797.254</b>
Skat af årets resultat		-76.634	446.066
<b>Årets resultat</b>		<b>257.975</b>	<b>-351.188</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		200.000	58.900
Overført resultat		57.975	-410.088
<b>I alt</b>		<b>257.975</b>	<b>-351.188</b>

## Balance 31. december 2023

### Aktiver

	Note	2023	2022
		kr.	kr.
Udskudte skatteaktiver		369.216	446.057
Tilgodehavende skat		26.316	52.886
Periodeafgrænsningsposter		997	0
<b>Tilgodehavender i alt</b>		<b>396.529</b>	<b>498.943</b>
Andre værdipapirer og kapitalandele		8.344.950	7.870.998
<b>Værdipapirer og kapitalandele i alt</b>		<b>8.344.950</b>	<b>7.870.998</b>
Likvide beholdninger		211.301	570.118
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<b>8.952.780</b>	<b>8.940.059</b>
<b>AKTIVER I ALT</b>		<b>8.952.780</b>	<b>8.940.059</b>

## Balance 31. december 2023

### Passiver

	Note	2023	2022
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		125.000	125.000
Overført resultat		8.568.234	8.710.259
Forslag til udbytte		200.000	58.900
<b>Egenkapital i alt</b>		<b>8.893.234</b>	<b>8.894.159</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser		49.575	21.250
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		9.971	24.650
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>		<b>59.546</b>	<b>45.900</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b>59.546</b>	<b>45.900</b>
<b>PASSIVER I ALT</b>		<b>8.952.780</b>	<b>8.940.059</b>

# Noter

## 1. Oplysning om eventualforpligtelser

### Kautions- & garantiforpligtelser

Selskabet har ikke påtaget sig kautions- eller garantiforpligtelser, udover hvad der allerede fremgår af regnskabet.

## 2. Oplysning om pantsætninger og sikkerhedsstillelser

### Pantsætning

Selskabet har ifølge det oplyste ikke foretaget pantsætninger.

## 3. Oplysning om aktiver eller forpligtelser, der indregnes til dagsværdi

### Aktiver indregnet til dagsværdi efter § 37 og § 38

	Værdi ultimo indregnet i balancen	Årets urealiserede gevinst eller tab indregnet i resultatopgørelsen
	kr.	kr.
Børsnoterede aktier	5.352.205	+ 522.497
Unoterede aktier	2.992.745	- 14.670

## 4. Information om gennemsnitligt antal ansatte

Gennemsnitligt antal ansatte	<b>2023</b>
	1