

PAUL JACOBSEN INVEST ApS

CVR-nr.: 74244211

Vistorpvej 46
5620 Glamsbjerg

Årsrapport
1. juli 2020 - 30. juni 2021

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

30/11/2021

Paul Jacobsen
Dirigent

Indhold

Virksomhedsoplysninger

Virksomhedsoplysninger

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

Årsregnskab

Resultatopgørelse

Balance

Noter

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden PAUL JACOBSEN INVEST ApS
Vistorpvej 46
5620 Glamsbjerg
e-mailadresse: paja@nypost.dk
CVR-nr: 74244211
Regnskabsår: 01/07/2020 - 30/06/2021

Ledelsesberetning

Selskabets hovedaktiviteter er udlejning af fast ejendom.

Udviklingen i økonomiske aktiviteter og forhold

Selskabets resultatopgørelse af 2020/21 udviser et overskud på kr. 138.396 og selskabets balance pr. 30. juni 2021 udviser en egenkapital på kr. 1.479.645.

Den forventede økonomiske udvikling

Den forløbne del af regnskabsåret 2021/22 har udviklet sig tilfredsstillende og der forventes en positiv udvikling.

Begivenheder efter balancedagen

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, der væsentligt vil kunne påvirke vurderingen af selskabets finansielle stilling.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Resultatopgørelse 1. jul. 2020 - 30. jun. 2021

	Note	2020/21 kr.	2019/20 kr.
Bruttofortjeneste/Bruttotab		23.200	19.885
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-8.779	-8.779
Resultat af ordinær primær drift		14.421	-8.779
Andre finansielle indtægter		176.669	60.136
Øvrige finansielle omkostninger		-19.830	-110.673
Ordinært resultat før skat		171.260	-39.431
Skat af årets resultat	1	-32.864	0
Årets resultat		138.396	-39.431
Forslag til resultatdisponering			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		432.000	432.000
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		-1.141.249	-1.612.180
Overført resultat		847.645	1.141.249
I alt		138.396	-39.431

Balance 30. juni 2021

Aktiver

	Note	2020/21	2019/20
		kr.	kr.
Grunde og bygninger		342.907	351.686
Materielle anlægsaktiver i alt	2	342.907	351.686
Andre værdipapirer og kapitalandele		1.267.849	1.741.511
Finansielle anlægsaktiver i alt		1.267.849	1.741.511
Anlægsaktiver i alt		1.610.756	2.093.197
Tilgodehavende skat		16.195	
Andre tilgodehavender		1.859	
Tilgodehavender i alt		18.054	
Likvide beholdninger		178.394	168.537
Omsætningsaktiver i alt		196.448	168.537
AKTIVER I ALT		1.807.204	2.261.734

Balance 30. juni 2021

Passiver

	Note	2020/21	2019/20
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		200.000	200.000
Overført resultat		847.645	1.141.249
Forslag til udbytte		432.000	432.000
Egenkapital i alt		1.479.645	1.773.249
Hensættelse til udskudt skat		33.800	3.400
Hensatte forpligtelser i alt		33.800	3.400
Skyldig selskabsskat		2.464	1.020
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		291.295	484.065
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		293.759	485.085
Gældsforpligtelser i alt		293.759	485.085
PASSIVER I ALT		1.807.204	2.261.734

Noter

1. Skat af årets resultat

	2020/21 kr.	2019/20 kr.
Aktuel skat	2.464	0
Ændring af udskudt skat	30.400	0
	32.864	0

2. Materielle anlægsaktiver i alt

	Grunde og bygninger kr.
Kostpris	
Saldo 1/7 2020	413.139
Tilgang i årets løb	0
Afgang i årets løb	0
Kostpris pr. 30/6 2021	413.139
Af- og nedskrivninger	
Saldo pr. 1/7 2020	61.453
Tilgang i årets løb	8.779
Akkumulerede af- og nedskrivninger på afhændede aktiver	0
Af- og nedskrivninger pr. 30/6 2021	70.232
Regnskabsmæssig værdi pr. 30/6 2021	342.907

3. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om gæld, der forfalder til betaling mere end 5 år efter balancetidspunktet

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om visse særlige poster

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret