

Brdr. Meyenburgs Byggeforretning A/S

Grønhøj 1
6230 Rødekro

CVR-nr. 82 52 52 11

Årsrapport for perioden
1. juli 2024 til 30. juni 2025
(48. regnskabsår)

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling
den 7. november 2025

Preben Gundersen
dirigent

Indholdsfortegnelse

	Side
Påtegninger	
Ledespåtegning	1
Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang	2
Ledelsesberetning	
Ledelsesberetning	4
Årsregnskab	
Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse 1. juli 2024 - 30. juni 2025	9
Balance 30. juni 2025	10
Egenkapitalopgørelse	12
Noter	13

Ledelsespåtegning

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. juli 2024 - 30. juni 2025 for Brdr. Meyenburgs Byggeforretning A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2025 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2024 - 30. juni 2025.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Rødekre, den 23. september 2025

Direktion

Freddy Meyenburg

Bestyrelse

Freddy Meyenburg

Henrik Osmund Andersen

Preben Gundersen

Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

Til kapitalejeren i Brdr. Meyenburgs Byggeforretning A/S

Konklusion

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Brdr. Meyenburgs Byggeforretning A/S for regnskabsåret 1. juli 2024 - 30. juni 2025, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vor opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2025 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2024 - 30. juni 2025 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vor udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vort ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet "Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vore øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vor opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vor konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften, at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant, samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet

Vort ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vor konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vor konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vor konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vor udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vort ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vor viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vort ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vor opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Aabenraa, den 23. september 2025

Revisionscentret Aabenraa
Godkendt revisionsaktieselskab
CVR-nr. 29 69 56 36

Claus Møller Hansen
Statsautoriseret revisor
mne43433

Michael Hansen
Statsautoriseret revisor
mne49137

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets hovedaktivitet er at drive bygge- og anlægsvirksomhed.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for 2024/25 udviser et underskud på kr. 373.195, og selskabets balance pr. 30. juni 2025 udviser en egenkapital på kr. 1.142.552.

Selskabet har efter regnskabsåret solgt en ejendom med en fortjeneste på ca. 550.000 kr.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Brdr. Meyenburgs Byggeforretning A/S for 2024/25 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttofortjeneste er et sammendrag af nettoomsætning, ændring i varelagre samt andre driftsindtægter med fradrag af omkostninger til råvarer og hjælpematerialer og andre eksterne omkostninger.

Nettoomsætning

Nettoomsætningen indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Igangværende arbejder for fremmed regning (entreprisekontrakter) indregnes i takt med, at arbejdet udføres, hvorved nettoomsætningen svarer til salgsværdien af årets udførte arbejde (produktionsmetoden).

Nettoomsætningen måles til dagsværdien af det aftalte vederlag ekskl. moms og afgifter. Alle former for afgivne rabatter er fratrukket i nettoomsætningen.

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer indeholder det forbrug af råvarer og hjælpematerialer, der er anvendt for at opnå årets nettoomsætning.

Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens aktiviteter, herunder fortjeneste ved salg af materielle anlægsaktiver, samt lejeindtægter mv.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere.

Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver.

Anvendt regnskabspraksis

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Bygninger og produktionsanlæg og maskiner måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der afskrives ikke på grunde.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

Brugstid Restværdi

Bygninger 20-50 år 5-15 %

Produktionsanlæg og maskiner 3-10 år 0-20 %

Brugstiden og restværdien revurderes årligt. En ændring behandles som et regnskabsmæssigt skøn, og indvirkningen på afskrivninger indregnes fremadrettet.

Fortjeneste og tab ved salg af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgsprisen med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet.

Fortjeneste eller tab ved salg af materielle anlægsaktiver indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter henholdsvis andre driftsomkostninger.

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden. Er nettorealisationsværdien lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Kostpris for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer omfatter anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Nettorealisationsværdien for varebeholdninger opgøres som forventet salgspris med fradrag af direkte færdiggørelsesomkostninger og omkostninger, der afholdes for at effektuere salget. Værdien fastsættes under hensyntagen til varebeholdningers omsættelighed, ukurans og forventet udvikling i salgspris.

Anvendt regnskabspraksis

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

Igangværende arbejder for fremmed regning

Igangværende arbejder for fremmed regning måles til salgsværdien af det udførte arbejde. Salgsværdien måles på baggrund af færdiggørelsesgraden på balancedagen og de samlede forventede indtægter på det enkelte igangværende arbejde. Færdiggørelsesgraden opgøres som andelen af de afholdte omkostninger i forhold til forventede samlede omkostninger på det enkelte igangværende arbejde.

Når salgsværdien på et enkelt igangværende arbejde ikke kan opgøres pålideligt, måles salgsværdien til de medgåede omkostninger eller nettorealisation sværdien, hvis denne er lavere.

Det enkelte igangværende arbejde indregnes i balancen under tilgodehavender eller gældsforpligtelser. Nettoaktiver udgøres af summen af de igangværende arbejder, hvor salgsværdien af det udførte arbejde overstiger acontofaktureringer. Nettoforpligtelser udgøres af summen af de igangværende arbejder, hvor acontofaktureringer overstiger salgsværdien.

Omkostninger i forbindelse med salgsarbejde og opnåelse af kontrakter indregnes i resultatopgørelsen, i takt med at de afholdes.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter kassebeholdning samt indestående i pengeinstitutter.

Egenkapital

Udbytte

Foreslået udbytte vises som en særskilt post under egenkapitalen. Udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Anvendt regnskabspraksis

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under kortfristede gældsforpligtelser, omfatter modtagne betalinger vedrørende indtægter i de efterfølgende år.

Resultatopgørelse 1. juli 2024 - 30. juni 2025

	<u>Note</u>	<u>2024/25</u>	<u>2023/24</u>
		kr.	kr.
Bruttofortjeneste		1.839.926	2.834.410
Personaleomkostninger	2	-1.835.037	-1.755.410
Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver		-309.842	-185.096
Andre driftsomkostninger		<u>-7.324</u>	<u>0</u>
Resultat før finansielle poster		-312.277	893.904
Finansielle indtægter		32.714	28.255
Finansielle omkostninger		<u>-93.632</u>	<u>-69.834</u>
Årets resultat		<u>-373.195</u>	<u>852.325</u>
Overført resultat		<u>-373.195</u>	<u>852.325</u>
		<u>-373.195</u>	<u>852.325</u>

Balance 30. juni 2025

	<u>Note</u>	<u>2024/25</u> kr.	<u>2023/24</u> kr.
Aktiver			
Grunde og bygninger		2.057.783	2.144.379
Produktionsanlæg og maskiner		<u>238.742</u>	<u>461.988</u>
Materielle anlægsaktiver		<u>2.296.525</u>	<u>2.606.367</u>
Anlægsaktiver i alt		<u>2.296.525</u>	<u>2.606.367</u>
Varelager		<u>120.000</u>	<u>130.000</u>
Varebeholdninger		<u>120.000</u>	<u>130.000</u>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		464.931	427.423
Igangværende arbejder for fremmed regning	3	22.303	105.882
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		680.000	319.208
Andre tilgodehavender		105.136	136.979
Periodeafgrænsningsposter		<u>56.042</u>	<u>107.257</u>
Tilgodehavender		<u>1.328.412</u>	<u>1.096.749</u>
Likvide beholdninger		<u>6</u>	<u>1.485</u>
Omsætningsaktiver i alt		<u>1.448.418</u>	<u>1.228.234</u>
Aktiver i alt		<u><u>3.744.943</u></u>	<u><u>3.834.601</u></u>

Balance 30. juni 2025

	Note	2024/25 kr.	2023/24 kr.
Passiver			
Virksomhedskapital		600.000	600.000
Overført resultat		<u>542.552</u>	<u>915.747</u>
Egenkapital		<u>1.142.552</u>	<u>1.515.747</u>
Feriepengeforpligtelser		<u>352.589</u>	<u>335.867</u>
Langfristede gældsforpligtelser	4	<u>352.589</u>	<u>335.867</u>
Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser	4	0	42.113
Kreditinstitutter		1.209.257	682.046
Modtagne forudbetalinger fra kunder		43.009	55.139
Leverandører af varer og tjenesteydelser		283.946	261.571
Anden gæld		661.590	883.336
Periodeafgrænsningsposter		<u>52.000</u>	<u>58.782</u>
Kortfristede gældsforpligtelser		<u>2.249.802</u>	<u>1.982.987</u>
Gældsforpligtelser i alt		<u>2.602.391</u>	<u>2.318.854</u>
Passiver i alt		<u>3.744.943</u>	<u>3.834.601</u>
Efterfølgende begivenheder	1		
Leje- og leasingforpligtelser	5		
Eventualforpligtelser	6		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	7		

Egenkapitalopgørelse

	<u>Virksomheds- kapital</u>	<u>Overført resultat</u>	<u>I alt</u>
Egenkapital 1. juli 2024	600.000	915.747	1.515.747
Årets resultat	<u>0</u>	<u>-373.195</u>	<u>-373.195</u>
Egenkapital 30. juni 2025	<u>600.000</u>	<u>542.552</u>	<u>1.142.552</u>

Noter

1 Efterfølgende begivenheder

Selskabet har efter regnskabsåret solgt en ejendom med en fortjeneste på ca. 390.000 kr.

2 Personaleomkostninger

	<u>2024/25</u>	<u>2023/24</u>
	kr.	kr.
Lønninger	1.474.508	1.391.735
Pensioner	255.281	243.866
Andre omkostninger til social sikring	<u>105.248</u>	<u>119.809</u>
	<u>1.835.037</u>	<u>1.755.410</u>
Antal heltidsbeskæftigede personer i gennemsnit	<u>5</u>	<u>5</u>

3 Igangværende arbejder for fremmed regning

Igangværende arbejder, salgspris	670.103	529.523
Igangværende arbejder, acontofaktureret	<u>-690.809</u>	<u>-428.039</u>
	<u>-20.706</u>	<u>101.484</u>
Indregnet således i balancen:		
Igangværende arbejder for fremmed regning under aktiver	22.303	105.882
Modtagne forudbetalinger fra kunder	<u>-43.009</u>	<u>-55.139</u>
	<u>-20.706</u>	<u>50.743</u>

4 Langfristede gældsforpligtelser

	<u>Gæld</u>	<u>Gæld</u>	<u>Afdrag</u>	<u>Restgæld</u>
	1. juli 2024	30. juni 2025	næste år	efter 5 år
Feriepengeforpligtelser	<u>377.980</u>	<u>352.589</u>	<u>0</u>	<u>215.333</u>
	<u>377.980</u>	<u>352.589</u>	<u>0</u>	<u>215.333</u>

Noter

	<u>2024/25</u>	<u>2023/24</u>
	kr.	kr.
5 Leje- og leasingforpligtelser		
Leasingforpligtelser fra operationel leasing. Samlede fremtidige leasingydelser:		
Inden for et år	37.152	37.152
Mellem 1 og 5 år	<u>89.784</u>	<u>126.936</u>
	<u>126.936</u>	<u>164.088</u>

6 Eventualforpligtelser

Arbejds- og betalingsgarantier stillet gennem selskabets bank overfor kunder udgør t.kr. 86 pr. 30. juni 2025.

7 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Selskabet har udstedt ejerpante - og skadesløsbreve for i alt tkr. 2.050 i grunde og bygninger, biler og løsøre, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 30. juni 2025 er t.kr. 2.058. Ejerpantebrevet er til sikkerhed for bankgæld.

Selskabet har udstedt ejerpantebrev for i alt 700 t.kr. i driftsmateriel, hvis regnskabsmæssig værdi pr. 30. juni 2025 er t.kr. 1.460. Ejerpantebrevet er til sikkerhed for bankgæld

Selskabet har udstedt virksomhedspantebrev for i alt t.kr. 6.000, for driftsinventar/materiel, lagre, og simple fordringer, hvis regnskabsmæssig værdi pr. 30. juni 2025 er t.kr. 83.

Noter