

# N.K. Elgaard ApS

Strandvejen 134, 8410 Rønne

CVR-nr. 69 76 52 11

Company reg. no. 69 76 52 11

## Årsrapport *Annual report*

**1. oktober 2024 - 30. september 2025**

**1 October 2024 - 30 September 2025**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 15. januar 2026.  
*The annual report was submitted and approved by the general meeting on the 15 January 2026.*

---

Steen Elgaard

Dirigent

*Chairman of the meeting*

*Notes to users of the English version of this document:*

*This document contains a Danish version as well as an English version. In the event of any dispute regarding the interpretation of any part of the document, the Danish version of the document shall prevail.*

- *To ensure the greatest possible applicability of the English version of the document, IAS/IFRS English terminology has been used.*
- *Please note that decimal points remain unchanged from Danish version of the document. This means that DKK 146.940 corresponds to the English amount of DKK 146,940, and that 23,5 % corresponds to 23.5 %.*

	<b>Side</b> <b><u>Page</u></b>
<b>Påtegninger</b>	
<b>Reports</b>	
Ledelsespåtegning	1
<i>Management's statement</i>	
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	2
<i>Practitioner's compilation report</i>	
<b>Ledelsesberetning</b>	
<b>Management's review</b>	
Selskabsoplysninger	4
<i>Company information</i>	
Ledelsesberetning	5
<i>Management's review</i>	
<b>Årsregnskab 1. oktober 2024 - 30. september 2025</b>	
<b>Financial statements 1 October 2024 - 30 September 2025</b>	
Resultatopgørelse	6
<i>Income statement</i>	
Balance	7
<i>Balance sheet</i>	
Egenkapitalopgørelse	9
<i>Statement of changes in equity</i>	
Noter	10
<i>Notes</i>	
Anvendt regnskabspraksis	12
<i>Accounting policies</i>	

# Ledelsespåtegning

## Management's statement

---

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. oktober 2024 - 30. september 2025 for N.K. Elgaard ApS.

Today, the Managing Director has approved the annual report of N.K. Elgaard ApS for the financial year 1 October 2024 - 30 September 2025.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

The annual report has been prepared in accordance with the Danish Financial Statements Act.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter min opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2025 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2024 - 30. september 2025.

I consider the chosen accounting policy to be appropriate, and in my opinion, the financial statements give a true and fair view of the financial position of the Company at 30 September 2025 and of the results of the Company's operations for the financial year 1 October 2024 - 30 September 2025.

Direktionen anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for 2024/25 for opfyldt.

The Managing Director consider the conditions for audit exemption of the 2024/25 financial statements to be met.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Further, in my opinion, the Management's review gives a true and fair review of the matters discussed in the Management's review.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

We recommend that the annual report be approved at the Annual General Meeting.

Rønne, den 15. januar 2026  
*Rønne, 15 January 2026*

**Direktion**  
**Managing Director**

Steen Elgaard  
Direktør  
CEO

**Til anpartshaveren i N.K. Elgaard ApS**

Vi har opstillet årsregnskabet for N.K. Elgaard ApS for regnskabsåret 1. oktober 2024 - 30. september 2025 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code), herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

**To the Shareholder of N.K. Elgaard ApS**

We have compiled the financial statements of N.K. Elgaard ApS for the financial year 1 October 2024 - 30 September 2025 based on the company's bookkeeping and on information you have provided.

These financial statements comprise a summary of significant accounting policies, income statement, balance sheet, statement of changes in equity and notes.

We performed this compilation engagement in accordance with International Standard on Related Services 4410 (Revised), Compilation Engagements.

We have applied our expertise in accounting and financial reporting to assist Management in the preparation and presentation of these financial statements in accordance with the Danish Financial Statements Act. We have complied with relevant requirements under the Danish Act on Approved Auditors and Audit Firms and International Ethics Standards Board for Accountants' International Code of Ethics for Professional Accountants (IESBA Code) including principles of integrity, objectivity, professional competence and due care.

These financial statements and the accuracy and completeness of the information used to compile them are your responsibility.

## Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

### Practitioner's compilation report

---

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Since a compilation engagement is not an assurance engagement, we are not required to verify the accuracy or completeness of the information you provided to us to compile these financial statements. Accordingly, we do not express an audit opinion or a review conclusion on whether these financial statements are prepared in accordance with the Danish Financial Statements Act.

Hadsten, den 15. januar 2026

*Hadsten, 15 January 2026*

### Redmark

Godkendt Revisionspartnerselskab

CVR-nr. 29 44 27 89

Company reg. no. 29 44 27 89

Peter I. Jensen

registreret revisor

*Registered Accountant*

mne29432

## Selskabsoplysninger Company information

---

**Selskabet**  
*The company*

N.K. Elgaard ApS  
Strandvejen 134  
8410 Rønede

CVR-nr.: 69 76 52 11  
*Company reg. no.*

Hjemsted: Syddjurs  
*Domicile: Syddjurs*

Regnskabsår: 1. oktober - 30. september  
*Financial year: 1 October - 30 September*

**Direktion**  
*Managing Director*

Steen Elgaard, Direktør, CEO

**Revisor**  
*Auditors*

Redmark  
Godkendt Revisionspartnerselskab  
Vesselbjergvej 3  
8370 Hadsten

**Bankforbindelse**  
*Bankers*

Danske Bank

**Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabets formål er investering i værdipapirer samt al virksomhed som er beslægtet hermed.

**Description of key activities of the company**

The company's purpose is investment in securities and all business related to this.

**Væsentlige ændringer i virksomhedens aktiviteter og økonomiske forhold**

Der har ikke været væsentlige ændringer i aktiviteter og økonomiske forhold.

**Significant changes in the company's activities and financial matters**

There have been no significant changes in activities and financial matters.

Årets udvikling og resultat anses for utilfredsstillende.

Development and results for the year are considered unsatisfactory.

## Resultatopgørelse 1. oktober - 30. september

### Income statement 1 October - 30 September

Amounts concerning 2024/25: DKK.

Amounts concerning 2023/24: DKK thousand.

<u>Note</u>	2024/25 kr.	2023/24 t.kr.
Andre eksterne omkostninger <i>Other external expenses</i>	-53.387	-59
<b>Driftsresultat</b> <b>Operating profit</b>	<b>-53.387</b>	<b>-59</b>
Andre finansielle indtægter <i>Other financial income</i>	31.563	101
Øvrige finansielle omkostninger <i>Other financial expenses</i>	-699.003	-15
<b>Resultat før skat</b> <b>Pre-tax net profit or loss</b>	<b>-720.827</b>	<b>27</b>
2 Skat af årets resultat <i>Tax on net profit or loss for the year</i>	0	-6
<b>Årets resultat</b> <b>Net profit or loss for the year</b>	<b>-720.827</b>	<b>21</b>
<b>Forslag til resultatdisponering:</b> <b>Proposed distribution of net profit:</b>		
Overføres til overført resultat <i>Transferred to retained earnings</i>	0	21
Disponeret fra overført resultat <i>Allocated from retained earnings</i>	-720.827	0
<b>Disponeret i alt</b> <b>Total allocations and transfers</b>	<b>-720.827</b>	<b>21</b>

## Balance 30. september

### Balance sheet at 30 September

Amounts concerning 2025: DKK.

Amounts concerning 2024: DKK thousand.

Aktiver Assets	2025 kr.	2024 t.kr.
Note	<u>          </u>	<u>          </u>
<b>Omsætningsaktiver</b> <b>Current assets</b>		
Tilgodehavende selskabsskat <i>Income tax receivables</i>	<u>71.940</u>	<u>76</u>
Tilgodehavender i alt <i>Total receivables</i>	<u>71.940</u>	<u>76</u>
Andre værdipapirer og kapitalandele <i>Other financial investments</i>	<u>3.411.510</u>	<u>4.214</u>
Værdipapirer i alt <i>Total investments</i>	<u>3.411.510</u>	<u>4.214</u>
Likvide beholdninger <i>Cash and cash equivalents</i>	<u>104.248</u>	<u>154</u>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b> <b>Total current assets</b>	<u><b>3.587.698</b></u>	<u><b>4.444</b></u>
<b>Aktiver i alt</b> <b>Total assets</b>	<u><b>3.587.698</b></u>	<u><b>4.444</b></u>

## Balance 30. september

### Balance sheet at 30 September

Amounts concerning 2025: DKK.

Amounts concerning 2024: DKK thousand.

#### Passiver

#### Equity and liabilities

Note	2025 kr.	2024 t.kr.
<b>Egenkapital</b>		
<b>Equity</b>		
Virksomhedskapital		
Contributed capital	125.000	125
Overført resultat		
Retained earnings	<u>3.121.033</u>	<u>3.842</u>
<b>Egenkapital i alt</b>		
<b>Total equity</b>	<u><b>3.246.033</b></u>	<u><b>3.967</b></u>
<b>Gældsforpligtelser</b>		
<b>Liabilities other than provisions</b>		
Leverandører af varer og tjenesteydelser		
Trade payables	25.000	25
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		
Payables to shareholders and management	<u>316.665</u>	<u>452</u>
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		
Total short term liabilities other than provisions	<u>341.665</u>	<u>477</u>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		
<b>Total liabilities other than provisions</b>	<u><b>341.665</b></u>	<u><b>477</b></u>
<b>Passiver i alt</b>		
<b>Total equity and liabilities</b>	<u><b>3.587.698</b></u>	<u><b>4.444</b></u>

#### 1 Medarbejderforhold

Employee issues

#### 3 Oplysninger om dagsværdi

Disclosures on fair value

#### 4 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Charges and security

#### 5 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter m.v.

Contractual obligations and contingencies, etc.

## Egenkapitaloppgørelse

### Statement of changes in equity

DKK thousand.

	<b>Virksomhedskapital</b> <i>Contributed capital</i> <b>t.kr.</b>	<b>Overført resultat</b> <i>Retained earnings</i> <b>t.kr.</b>	<b>I alt</b> <i>Total</i> <b>t.kr.</b>
Egenkapital 1. oktober 2024 <i>Equity 1 October 2024</i>	125	3.842	3.967
Årets overførte overskud eller underskud <i>Retained earnings for the year</i>	<u>0</u>	<u>-721</u>	<u>-721</u>
	<b><u>125</u></b>	<b><u>3.121</u></b>	<b><u>3.246</u></b>

## Noter Notes

Amounts concerning 2024/25: DKK.

Amounts concerning 2023/24: DKK thousand.

	2024/25 <u>kr.</u>	2023/24 <u>t.kr.</u>
<b>1. Medarbejderforhold</b> <b>Employee issues</b>		
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere <i>Average number of employees</i>	<u>0</u>	<u>0</u>
<b>2. Skat af årets resultat</b> <b>Tax on net profit or loss for the year</b>		
Skat af årets resultat <i>Tax on net profit or loss for the year</i>	<u>0</u>	<u>6</u>
	<u>0</u>	<u>6</u>
<b>3. Oplysninger om dagsværdi</b> <b>Disclosures on fair value</b>		
		<b>Børsnoterede aktier</b>
		<b>Listed shares</b>
		<b><u>kr.</u></b>
Dagsværdi 30. september 2025 <i>Fair value at 30 September 2025</i>		<u>3.482.839</u>
Årets urealiserede ændringer af dagsværdi indregnet i resultatopgørelsen <i>Unrealised change in fair value of the year recognised in the statement of financial activity</i>		<u>-493.613</u>
<b>4. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser</b> <b>Charges and security</b>		
Ingen. <i>None.</i>		

Amounts concerning 2024/25: DKK.

Amounts concerning 2023/24: DKK thousand.

**5. Kontraktlige forpligtelser og eventualposter m.v.**

*Contractual obligations and contingencies, etc.*

**Eventualaktiver**

*Contingent assets*

Selskabet har et skattemæssigt underskud på TDKK 652, skatteværdien heraf udgør TDKK 143. Da underskuddet alene kan udnyttes fremtidig indtjening, er et ikke indregnet men blot noteoplyst.

*The company has a tax loss of TDKK 652, the tax value of which is TDKK 143. Since the loss only can be used for future earning, it is not recognized but only disclosed in the notes.*

**Kontraktlige forpligtelser og eventualforpligtelser**

*Contractual obligations and contingent liabilities*

Ingen.

*None.*

Årsrapporten for N.K. Elgaard ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed. Herudover har virksomheden valgt at følge enkelte regler for klasse C-virksomheder.

The annual report for N.K. Elgaard ApS has been presented in accordance with the Danish Financial Statements Act regulations concerning reporting class B enterprises. Furthermore, the company has decided to comply with certain rules applying to reporting class C enterprises.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

The accounting policies are unchanged from last year, and the annual report is presented in DKK.

### **Generelt om indregning og måling**

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

### **Recognition and measurement in general**

Income is recognised in the income statement concurrently with its realisation, including the recognition of value adjustments of financial assets and liabilities. Likewise, all costs are recognised in the income statement, including depreciations amortisations, write-downs for impairment, provisions, and reversals due to changes in estimated amounts previously recognised in the income statement.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Assets are recognised in the statement of financial position when it seems probable that future economic benefits will flow to the company and the value of the asset can be reliably measured.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Liabilities are recognised in the statement of financial position when it is seems probable that future economic benefits will flow out of the company and the value of the liability can be reliably measured.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Assets and liabilities are measured at cost at the initial recognition. Hereafter, assets and liabilities are measured as described below for each individual accounting item.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb. Herved fordeles kurstab og kursgevinst over aktivets eller forpligtelsens løbetid.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger administration mv.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og kurstab vedrørende værdipapirer samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

### Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Certain financial assets and liabilities are measured at amortised cost, allowing a constant effective interest rate to be recognised during the useful life of the asset or liability. Amortised cost is recognised as the original cost less any payments, plus/less accrued amortisations of the difference between cost and nominal amount. In this way, capital losses and gains are allocated over the useful life of the liability.

Upon recognition and measurement, allowances are made for such predictable losses and risks which may arise prior to the presentation of the annual report and concern matters that exist on the reporting date.

## Income statement

### Other external expenses

Other external expenses comprise expenses incurred for administration etc.

### Financial income and expenses

Financial income and expenses are recognised in the income statement with the amounts concerning the financial year. Financial income and expenses comprise interest income and expenses, realised and unrealised capital gains and losses relating to securities as well as surcharges and reimbursements under the advance tax scheme, etc.

### Tax on net profit or loss for the year

Tax for the year comprises the current income tax for the year and changes in deferred tax and is recognised in the income statement with the share attributable to the net profit or loss for the year and directly in equity with the share attributable to entries directly in equity.

**Balancen****Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.

**Værdipapirer**

Værdipapirer indregnet under omsætningsaktiver måles til dagsværdi på balancedagen.

**Likvide beholdninger**

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter.

**Selskabsskat og udskudt skat**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster og for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Udskudt skat måles til nettorealiseringsværdi.

**Gældsforpligtelser**

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.

**Statement of financial position****Receivables**

Receivables are measured at amortised cost, which usually corresponds to nominal value.

**Financial instruments**

Financial instruments under current assets are measured at fair value at the balance sheet date.

**Cash and cash equivalents**

Cash equivalents comprise cash at bank.

**Income tax and deferred tax**

Current tax liabilities and current tax receivable are recognised in the statement of financial position as calculated tax on the taxable income for the year, adjusted for tax of previous years' taxable income and for tax paid on account.

Deferred tax is measured on the basis of temporary differences in assets and liabilities with a focus on the statement of financial position. Deferred tax is measured at net realisable value.

**Liabilities other than provisions**

Other liabilities concerning payables to suppliers, group and other payables are measured at amortised cost which usually corresponds to the nominal value.