

# **Ingeniørforeningens Mødecenter A/S**

Kalvebod Brygge 31-33, 1560 København V.

Årsrapport 2025

Godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 12. maj 2026

Dirigent

CVR-nr. 21 13 92 11

## Indhold

<b>Påtegninger</b> .....	3
Ledespåtegning .....	3
Den uafhængige revisors revisionspåtegning .....	4
<b>Ledelsesberetning</b> .....	6
Selskabsoplysninger .....	6
Beretning .....	7
Hovedaktivitet .....	7
<b>Årsregnskab 1. januar – 31. december</b> .....	8
Anvendt regnskabspraksis .....	8

# Påtegninger

## Ledespåtegning

Bestyrelse og direktion har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for Ingeniørforeningens Mødecenter A/S for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2025.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2025 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2025.

Det er endvidere vores opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København, den 8. april 2026

## Direktion

Carl Aage Dahl  
Adm. Direktør

## Bestyrelse

Laura Klitgaard, formand

Bo Skovgaard Christensen

Anders Bjerg Frederiksen

David Odgaard Ravn

Ditte Marie Reinholdt Jensen

Lisa Sørensen

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

### Til kapitalejerne i Ingeniørforeningens Mødecenter A/S

#### Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for Ingeniørforeningens Mødecenter A/S for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2025, der omfatter resultatopgørelse, balance og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2025 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2025 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

#### Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

#### Uafhængighed

Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

#### Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugere træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig

fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.

- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusion er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om bl.a. det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

### **Udtalelse om ledelsesberetningen**

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

København, den 8. april 2026  
EY Godkendt Revisionspartnerselskab  
Cvr-nr. 30 70 02 28

Mogens Andreasen  
statsaut. revisor  
mne28603

Anders Roe Eriksen  
statsaut. revisor  
Mne46667

# Ledelsesberetning

## Selskabsoplysninger

### Navn og adresse

Ingeniørforeningens Mødecenter A/S  
Kalvebod Brygge 31-33  
1560 København V

Telefon: 33 18 48 48

Telefax: 33 18 48 99

Website: [www.ida.dk](http://www.ida.dk)

E-mail adresse: [ida@ida.dk](mailto:ida@ida.dk)

CVR nr.: 21 13 92 11

Stiftet: 1944

Regnskabsår: 1. januar – 31. december

Hjemsted: København

### Bestyrelse

Laura Klitgaard, formand  
Bo Skovgaard Christensen  
Anders Bjerg Frederiksen  
David Odgaard Ravn  
Ditte Marie Reinholdt Jensen  
Lisa Sørensen

### Direktion

Carl Aage Dahl, adm. direktør

### Revision

EY Godkendt Revisionspartnerselskab  
Dirch Passers Allé 36  
2000 Frederiksberg

### Godkendelse af årsrapport

Selskabets årsrapport for 2025 indstilles  
til generalforsamlingens godkendelse den  
12. maj 2026

## Beretning

### Hovedaktivitet

Selskabets hovedaktivitet består af drift, vedligeholdelse samt udlejning af selskabets ejendom, Ingeniørhuset på Kalvebod Brygge, København, samt drift af Mødecentrets omfattende konference- og restaurationsfaciliteter. Selskabets ejendom ejes i forening med Ingeniørforeningen i Danmark med ejerandelene på henholdsvis 66,4 % og 33,6 %.

Selskabet udlejer ca. 40 % af selskabets andel af ejendommen, mens den resterende del anvendes til egen drift af Ingeniørhusets konference- og restaurationsfaciliteter.

### Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Resultat af primær drift udgør -0,8 mio. kr. mod 3,1 mio. kr. sidste år. Årets resultat efter skat viser et resultat på -2,4 mio. kr. Sidste års resultat endte på 1,9 mio. kr. Selskabets balance udviser en egenkapital pr. 31. december 2025 på 69,9 mio. kr.

Ledelsen af selskabet ser årets resultat på -2,4 mio. kr. som ikke tilfredsstillende.

### Betydningsfulde hændelser efter balancedagen

Der er ikke efter balancedagen indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for årsrapporten for 2025.

# Årsregnskab 1. januar – 31. december

## Anvendt regnskabspraksis

### Årsregnskab

Årsrapporten for Ingeniørforeningens Mødecenter A/S for 2025 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder med tilvalg af visse bestemmelser fra klasse C.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

### Bruttoresultat

Bruttoresultatet omfatter nettoomsætning, vare forbrug og eksterne omkostninger.

Nettoomsætning omfatter huslejeindtægter og conference- og restaurantydelse, som måles eksklusive moms. Alle former for afgivne rabatter indregnes i nettoomsætningen. Virksomheden har valgt IAS 11/IAS 18 som fortolkningsbidrag for indregning af indtægter.

Eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler og tab på debitorer mv.

### Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til selskabets hovedaktiviteter, herunder fortjeneste ved salg af materielle anlægsaktiver.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger omfatter renter, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer mv.

### Skat af årets resultat

Selskabet er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning og er sambeskattet med søsterselskaberne Teknologiens Mediehus A/S og Mannaz A/S.

Ingeniørforeningens Mødecenter A/S er administrationsselskab for sambeskatningen og afregner som følge heraf alle betalinger af selskabsskat med skattemyndighederne.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud til nedsættelse af eget skattemæssigt overskud.

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat, årets sambeskatningsbidrag og ændring i udskudt skat - herunder som følge af ændring i skattesats - indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

## **Balance**

### **Materielle anlægsaktiver**

Grunde måles til kostpris. Der afskrives ikke på grunde.

Bygninger måles til kostpris med tillæg af eventuelle opskrivninger og med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. I kostprisen er medregnet alle omkostninger, der kan henføres til byggeriets opførelse, herunder renter påløbet i byggeperioden samt låneomkostninger.

Afskrivningsgrundlaget, som opgøres som kostpris med tillæg af opskrivninger og med fradrag af skønnet scrapværdi, afskrives lineært over aktivernes forventede brugstid, der udgør følgende:

Bygninger	50 år
Installationer	10-20 år

Tekniske anlæg, maskiner, inventar og IT-systemer og -udstyr måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Afskrivninger foretages lineært over aktivernes forventede brugstid, der som hovedregel er 3-5 år.

Materielle anlægsaktiver nedskrives til genindvindingsværdien, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Fortjeneste og tab ved afhændelse af materielle aktiver opgøres som forskellen mellem salgsprisen med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter henholdsvis andre driftsomkostninger.

### **Finansielle anlægsaktiver**

Huslejedeposita måles til amortiseret kostpris.

### **Varebeholdninger**

Råvarer og hjælpematerialer samt aktiver bestemt for salg måles til kostpris efter FIFO-metoden eller netto-realiseringspris, hvis denne er lavere.

### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris med fradrag af nedskrivning til imødegåelse af tab efter individuel vurdering.

### **Værdipapirer**

Værdipapirer, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter børsnoterede obligationer og investeringsfor-  
eningsbeviser, der måles til dagsværdi på balancedagen. Børsnoterede værdipapirer måles til børskurs.

**Egenkapital - Udbytte**

Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på den ordinære generalforsamling. Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

**Gældsforpligtelser**

Finansielle gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris. Øvrige gældsforpligtelser måles til nettorealiseringsværdi.

**Dagsværdi**

Dagsværdiansættelsen tager udgangspunkt i det primære marked. Hvis et primært marked ikke eksisterer, tages udgangspunkt i det mest fordelagtige marked, som er det marked, der maksimerer prisen på aktivet eller forpligtelsen fratrukket transaktions- og/eller transportomkostninger.

Alle aktiver og forpligtelser, som måles til dagsværdi, eller hvor dagsværdien oplyses, er kategoriseret efter dagsværdihierarkiet, som er beskrevet nedenfor:

Niveau 1: Værdi opgjort ud fra dagsværdien på tilsvarende aktiver/forpligtelser på et velfungerende marked.

Niveau 2: Værdi opgjort ud fra anerkendte værdiansættelsesmetoder på baggrund af observerbare markedsinformationer.

Niveau 3: Værdi opgjort ud fra anerkendte værdiansættelsesmetoder og rimelige skøn foretages på baggrund af ikke-observerbare markedsinformationer.

**Selskabsskat og udskudt skat**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte aconto skatter.

Skyldige og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som "Tilgodehavende selskabsskat" eller "Skyldig selskabsskat".

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil de forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudt skatteforpligtelse inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte skatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december		2025	2024 (1.000 DKK)
Note			
	Bruttoresultat	26.884.854	28.316
1	Personaleomkostninger	21.605.186	19.656
2	Afskrivninger	6.115.130	5.587
	Resultat af primær drift	<u>-835.463</u>	<u>3.072</u>
3	Andre driftsindtægter	0	116
4	Andre driftsomkostninger	0	646
	Resultat før finansielle poster	<u>-835.463</u>	<u>2.543</u>
	Finansielle poster		
	Finansielle indtægter	1.475.054	2.415
	Finansielle omkostninger	-3.617.501	-2.454
	Finansielle poster i alt	<u>-2.142.448</u>	<u>-39</u>
	Resultat før skat	<u>-2.977.910</u>	<u>2.504</u>
5	Skat af årets resultat	<u>-608.644</u>	<u>619</u>
	<b>ÅRETS RESULTAT</b>	<b><u>-2.369.267</u></b>	<b><u>1.885</u></b>
	Forslag til resultatdisponering		
	Overført resultat	<u>-2.369.267</u>	<u>1.885</u>
		<b><u>-2.369.267</u></b>	<b><u>1.885</u></b>

Balance den 31. december		2025	2024
Note			
	AKTIVER		
6	Immaterielle anlægsaktiver		
	IT-systemer	0	0
	Immaterielle anlægsaktiver i alt	<u>0</u>	<u>0</u>
7	Materielle anlægsaktiver		
	Grunde og bygninger	149.947.600	149.492
	Tekniske anlæg, maskiner og inventar	7.391.305	7.932
	Materielle aktiver under udførsel	5.500.000	1.588
	Materielle anlægsaktiver i alt	<u>162.838.905</u>	<u>159.012</u>
	Finansielle anlægsaktiver		
8	Deposita	16.419	16
	Finansielle anlægsaktiver i alt	<u>16.419</u>	<u>16</u>
	Anlægsaktiver i alt	<u>162.855.324</u>	<u>159.028</u>
	Omsætningsaktiver		
	Varebeholdninger		
	Råvarer og hjælpematerialer	381.188	414
	Varebeholdninger i alt	<u>381.188</u>	<u>414</u>
	Tilgodehavender		
	Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	2.571.137	1.720
	Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	1.149.215	2.527
	Tilgodehavende skat	308.301	0
	Tilgodehavende sambeskatningsbidrag, søsterselskab	3.322.059	3.316
	Andre tilgodehavender	383.996	1.122
	Tilgodehavender i alt	<u>7.734.707</u>	<u>8.684</u>
9	Værdipapirer	<u>21.426.534</u>	<u>25.690</u>
	Likvide beholdninger	<u>3.229.965</u>	<u>7.508</u>
	Omsætningsaktiver i alt	<u>32.772.394</u>	<u>42.297</u>
	AKTIVER I ALT	<u>195.627.717</u>	<u>201.325</u>

Balance den 31. december		2025	2024
Note			(1.000)
<b>PASSIVER</b>			
10	Egenkapital		
	Virksomhedskapital	1.183.600	1.184
	Overført resultat	68.720.153	71.089
	Egenkapital i alt	<u>69.903.753</u>	<u>72.273</u>
	Hensatte forpligtelser		
11	Udskudt skat	11.968.373	11.798
	Hensatte forpligtelser i alt	<u>11.968.373</u>	<u>11.798</u>
	Gældsforpligtelser		
12	Langfristede gældsforpligtelser		
	Gæld til realkreditinstitutter	106.800.000	106.800
	Langfristede gældsforpligtelser i alt	<u>106.800.000</u>	<u>106.800</u>
	Kortfristede gældsforpligtelser		
	Modtaget deposita	2.323.611	2.208
	Modtagne forudbetalinger	156.380	11
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	1.249.687	2.512
	Skyldig selskabsskat	0	1.508
	Anden gæld	3.225.912	4.215
	Kortfristede gældsforpligtelser i alt	<u>6.955.590</u>	<u>10.454</u>
	Gældsforpligtelser i alt	<u>113.755.590</u>	<u>117.254</u>
	<b>PASSIVER I ALT</b>	<u><u>195.627.717</u></u>	<u><u>201.325</u></u>
13	Sikkerhedsstillelser		
14	Eventualforpligtelser		
15	Nærtstående parter		
16	Efterfølgende begivenheder		

Noter	2025	2024 (1.000)
1 Personaleomkostninger		
Gager og lønninger	18.119.910	16.529
Pensioner	2.190.296	2.102
Andre omkostninger til social sikring	378.837	374
Øvrige personaleomkostninger	916.143	651
Personaleomkostninger i alt	<u>21.605.186</u>	<u>19.656</u>
Gennemsnitligt antal medarbejdere	<u>39</u>	<u>42</u>
2 Afskrivninger		
Grunde og bygninger	2.015.196	2.045
Tekniske anlæg, maskiner og inventar	4.099.935	3.541
Afskrivninger i alt	<u>6.115.130</u>	<u>5.586</u>
3 Andre driftsindtægter		
Løntilskud vedrørende hjemsendte medarbejdere (COVID19)	0	116
Andre driftsindtægter i alt	<u>0</u>	<u>116</u>
4 Andre driftsomkostninger		
Hey IDA afskrevet	0	646
Andre driftsomkostninger i alt	<u>0</u>	<u>646</u>
5 Skat af årets resultat		
Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst	-778.925	338
Årets regulering af udskudt skat	170.281	280
Skat af årets resultat i alt	<u>-608.644</u>	<u>619</u>

Noter	2025	2024 (1.000)
6 Immaterielle anlægsaktiver		
Anskaffelsessum 1/1	635.856	636
Årets tilgang	0	0
Årets afgang	-635.856	-636
Anskaffelsessum 31/12	0	0
Afskrivninger 1/1	635.856	636
Årets afskrivninger	0	0
Årets afgang	-635.856	-636
Afskrivninger 31/12	0	0
Regnskabsmæssig værdi 31/12 2025	0	0
Regnskabsmæssig værdi 31/12 2024	0	0

	Grunde og bygninger	Tekniske anlæg, maskiner og inventar	Materielle aktiver under udførel	I alt
7 Materielle anlægsaktiver				
Anskaffelsessum 1/1	179.319.173	27.007.890	1.587.942	207.915.005
Årets tilgang	883.202	3.559.203	5.500.000	9.942.405
Overført til grunde og bygninger	1.587.942	0	-1.587.942	0
Årets afgang	0	0	0	0
Anskaffelsessum 31/12	181.790.317	30.567.093	5.500.000	217.857.410
Afskrivninger 1/1	29.827.521	19.075.854	0	48.903.375
Årets afskrivninger	2.015.196	4.099.935	0	6.115.130
Årets afgang	0	0	0	0
Afskrivninger 31/12	31.842.716	23.175.789	0	55.018.505
Regnskabsmæssig værdi 31/12 2025	149.947.600	7.391.305	5.500.000	162.838.905
Regnskabsmæssig værdi 31/12 2024	149.491.652	7.932.036	1.587.942	159.011.630
Heraf indregnede renter	10.816.376	0	0	10.816.376

Den offentlige vurdering af ejendommen udgør i 2025 i alt t.kr. 268.000 hvoraf selskabets andel udgør t.kr. 177.952. Den samlede scrapværdi for bygningen skønnes at udgøre t.kr. 141.500, hvoraf selskabets andel udgør t.kr. 87.232.

Grunde og bygninger er indregnet med selskabets andel på 66,4 % (2024: 66,4 %) i henhold til seneste arealopmåling.

Noter	2025	2024 (1.000)
8 Deposita		
Saldo 1/1	16.419	16
Saldo 31/12	<u>16.419</u>	<u>16</u>
9 Dagsværdioplysninger		
Ingeniørforeningens Mødecenter A/S har følgende børsnoterede værdipapirer der måles til dagsværdi-		
Dagsværdi ultimo	21.426.534	25.690
Værdiregulering i resultatopgørelsen	157.904	1.746
Dagsværdiniveau	1	1
10 Egenkapital		
Virksomhedskapital		
Saldo 1/1	1.183.600	1.184
Saldo 31/12	<u>1.183.600</u>	<u>1.184</u>
Overført resultat		
Saldo 1/1	71.089.420	69.204
Overført i henhold til resultatdisponering	-2.369.267	1.885
Saldo 31/12	<u>68.720.153</u>	<u>71.089</u>
Egenkapital i alt	<u>69.903.753</u>	<u>72.273</u>
Der er udstedt aktiebrev af nom. kr. 100 eller multipla heraf.		
Virksomhedskapitalen har været uændret de seneste 5 regnskabsår.		
11 Udskudt skat		
Saldo 1/1	11.798.092	11.518
Årets regulering	170.281	280
Saldo 31/12	<u>11.968.373</u>	<u>11.798</u>

## Noter

### 12 Langfristede gældsforpligtelser

#### Gæld til realkreditinstitutter

Gæld til realkreditinstitutter består af fire 20-årige rentetilpasningslån med hovedstole på henholdsvis t.kr. 31.100, t.kr. 31.100, t.kr. 31.100 og t.kr. 13.500.

Obligationsrestgælden er på t.kr. 106.800 og kursværdien udgør pr. 31/12 2025 t.kr. 107.984, svarende til indfrielsesværdien.

Restgælden på prioritetsgæld udgør efter 5 år i alt t.kr. 106.800.

### 13 Sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter med en restgæld på t.kr. 106.800 er der lyst pant i ejendommen Kalvebod Brygge 31-33, København, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2025 udgør t.kr. 149.535

Til sikkerhed for rentetilpasningslån hos tilknyttede virksomheder med en hovedstol på t.kr. 40.000 og kontant restgæld på t.kr. 40.000 er der lyst pant i ejendommen, Kalvebod Brygge 31-33, København.

Til sikkerhed for rentetilpasningslån hos tilknyttede virksomheder med en hovedstol på t.kr. 22.500 og kontant restgæld på t.kr. 22.500 er der lyst pant i ejendommen, Kalvebod Brygge 31-33, København.

Til sikkerhed for rentetilpasningslån hos tilknyttede virksomheder med en hovedstol på t.kr. 43.200 og kontant restgæld på t.kr. 43.200 er der lyst pant i ejendommen, Kalvebod Brygge 31-33, København.

### 14 Eventualforpligtelser

Selskabet er sambeskattet med søsterselskaberne Teknologiens Mediehus A/S og Mannaz A/S. Selskabet hæfter sammen med søsterselskaberne ubegrænset og solidarisk for danske kildeskatter og virksomhedsskatter.

### 15 Nærtstående parter

#### Ejerforhold

Følgende kapitalejere er noteret i selskabets ejerbog som ejer af minimum 5 % af stemmerne eller 5 % stemmerne af virksomhedskapitalen.

Ingeniørforeningen i Danmark, Kalvebod Brygge 31-33, 1780 København V.

Transaktioner med nærtstående parter	2025	2024 (1.000)
Salg af varer og tjenesteydelser	23.197.188	24.407
Huslejeindtægt inkl. depositum og driftsomkostninger	5.914.218	6.290
Køb af varer og tjenesteydelser	-3.400	-3
Administrationshonorar	-1.355.296	-1.302
Fællesindkøb varer og tjenesteydelser	-4.949.331	-4.558
Finansielle poster, renter	-11.787	-8

### 16 Efterfølgende begivenheder

Der er ikke efter balancedagen indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for årsrapporten.