



## Lø Holding Odder ApS

Randlevej 37  
8300 Odder  
CVR-nr. 40959211

## Årsrapport 2020

Godkendt på selskabets generalforsamling, den  
25.06.2021

---

**Lisbet Østergaard**  
Dirigent

# Indhold

Virksomhedsoplysninger	2
Ledespåtegning	3
Den uafhængige revisors erklæring om opstilling af årsregnskabet	4
Ledelsesberetning	5
Resultatopgørelse for 2020	6
Balance pr. 31.12.2020	7
Egenkapitalopgørelse for 2020	9
Noter	10
Anvendt regnskabspraksis	11

# Virksomhedsoplysninger

## Virksomhed

Lø Holding Odder ApS

Randlevej 37

8300 Odder

CVR-nr.: 40959211

Hjemsted: Odder

Regnskabsår: 01.01.2020 - 31.12.2020

## Direktion

Lisbet Østergaard, direktør

## Revisor

Deloitte Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

Dokken 8

6701 Esbjerg

# Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 01.01.2020 - 31.12.2020 for Lø Holding Odder ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.2020 samt af resultatet af virksomhedens aktiviteter for regnskabsåret 01.01.2020 - 31.12.2020.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Jeg anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for regnskabsåret 01.01.2020 - 31.12.2020 for opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Odder, den 25.06.2021

**Direktion**

**Lisbet Østergaard**

direktør

# Den uafhængige revisors erklæring om opstilling af årsregnskabet

## Til den daglige ledelse i Lø Holding Odder ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Lø Holding Odder ApS for regnskabsåret 01.01.2020 - 31.12.2020 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som den daglige ledelse har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, noter samt anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere den daglige ledelse med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors etiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er den daglige ledelses ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, den daglige ledelse har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Esbjerg, den 25.06.2021

## **Deloitte**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 33963556

## **Henrik Harbo Andersen**

Statsautoriseret revisor  
MNE-nr. mne19699

# Ledelsesberetning

## **Virksomhedens væsentligste aktiviteter**

Selskabets hovedaktivitet består i besiddelse af kapitalandele.

## **Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold**

Selskabets resultat efter skat har for 2020 udgjort et overskud på 1.063 t.kr.

Selskabets egenkapital udgør 5.822 t.kr. pr. 31.12.2020.

# Resultatopgørelse for 2020

	Note	2020 kr.	2019 kr.
Andre eksterne omkostninger		(7.574)	(6.250)
<b>Bruttoresultat</b>		<b>(7.574)</b>	<b>(6.250)</b>
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder		2.000.000	0
Nedskrivning af finansielle aktiver		(928.169)	0
Andre finansielle omkostninger	1	(1.449)	0
<b>Årets resultat</b>		<b>1.062.808</b>	<b>(6.250)</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Ordinært udbytte for regnskabsåret		200.000	200.000
Overført resultat		862.808	(206.250)
<b>Resultatdisponering</b>		<b>1.062.808</b>	<b>(6.250)</b>

# Balance pr. 31.12.2020

## Aktiver

	Note	2020 kr.	2019 kr.
Kapitalandele i associerede virksomheder		4.037.625	4.965.794
<b>Finansielle aktiver</b>	2	<b>4.037.625</b>	<b>4.965.794</b>
<b>Anlægsaktiver</b>		<b>4.037.625</b>	<b>4.965.794</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>1.792.176</b>	<b>0</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		<b>1.792.176</b>	<b>0</b>
<b>Aktiver</b>		<b>5.829.801</b>	<b>4.965.794</b>

**Passiver**

	<b>Note</b>	<b>2020 kr.</b>	<b>2019 kr.</b>
Virksomhedskapital		125.000	125.000
Overført overskud eller underskud		5.497.352	4.634.544
Forslag til udbytte for regnskabsåret		200.000	200.000
<b>Egenkapital</b>		<b>5.822.352</b>	<b>4.959.544</b>
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse		1.199	0
Anden gæld		6.250	6.250
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>7.449</b>	<b>6.250</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>7.449</b>	<b>6.250</b>
<b>Passiver</b>		<b>5.829.801</b>	<b>4.965.794</b>

# Egenkapitalopgørelse for 2020

	Virksomheds- kapital kr.	Overført overskud eller underskud kr.	Forslag til udbytte for regnskabsåret kr.	I alt kr.
Egenkapital primo	125.000	4.634.544	200.000	4.959.544
Udbetalt ordinært udbytte	0	0	(200.000)	(200.000)
Årets resultat	0	862.808	200.000	1.062.808
<b>Egenkapital ultimo</b>	<b>125.000</b>	<b>5.497.352</b>	<b>200.000</b>	<b>5.822.352</b>

# Noter

## 1 Andre finansielle omkostninger

	2020 kr.	2019 kr.
Renteomkostninger i øvrigt	1.449	0
	<b>1.449</b>	<b>0</b>

## 2 Finansielle aktiver

	Kapitalandele i associerede virksomheder kr.
Kostpris primo	4.965.794
<b>Kostpris ultimo</b>	<b>4.965.794</b>
Årets nedskrivninger	(928.169)
<b>Nedskrivninger ultimo</b>	<b>(928.169)</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b>4.037.625</b>

Kapitalandele i associerede virksomheder	Hjemsted	Retsform	Ejerandel %
Johs. Østergaard & Søn ApS	Varde	A/S	50,00
Østergaard Ejendomme ApS	Varde	ApS	33,33

# Anvendt regnskabspraksis

## Regnskabsklasse

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte bestemmelser for regnskabsklasse C.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

## Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det som følge af en tidligere begivenhed er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde virksomheden, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når virksomheden som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå virksomheden, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Måling efter første indregning sker som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige risici og tab, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

I resultatopgørelsen indregnes indtægter, i takt med at de indtjenes, mens omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

## Resultatopgørelsen

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger, der vedrører virksomhedens primære aktiviteter, herunder kontorholdsomkostninger mv.

### Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder

Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder omfatter de i regnskabsåret modtagne udbytter o.l. fra de enkelte associerede virksomheder.

### Nedskrivning af finansielle aktiver

Nedskrivning af finansielle aktiver omfatter nedskrivning af finansielle aktiver, der ikke løbende måles til dagsværdi.

### Andre finansielle omkostninger

Andre finansielle omkostninger består af renteomkostninger mv.

## Balancen

### Kapitalandele i associerede virksomheder

Kapitalandele i associerede virksomheder måles til kostpris. Kapitalandelene nedskrives til genindvindingsværdi, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

### **Likvide beholdninger**

Likvide beholdninger omfatter kontante beholdninger og bankindeståender.

### **Udbytte**

Udbytte indregnes som en gældsforpligtelse på det tidspunkt, hvor det er vedtaget på generalforsamlingen. Det foreslåede udbytte for regnskabsåret vises som en særskilt post i egenkapitalen.

### **Andre finansielle forpligtelser**

Andre finansielle forpligtelser måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi.