

---

# CPS Regnskab og Ejendomsadministration ApS

**CVR-nr.: 42651311**

Kvarmløsevej 41  
4340 Tølløse

Årsrapport  
1. januar 2024 - 31. december 2024

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den

**03/01/2025**

---

**Channe Pia Søby**  
**Dirigent**

---



**Indhold**

**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger

**Påtegninger**

Ledespåtegning

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning

**Årsregnskab**

Resultatopgørelse

Balance

Noter

## Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden** CPS Regnskab og Ejendomsadministration ApS  
Kvarmløsevej 41  
4340 Tølløse  
e-mailadresse: cps@cpsadmin.dk  
CVR-nr.: 42651311  
Regnskabsår: 01/01/2024 - 31/12/2024

## Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. januar 2024 - 31. december 2024 for CPS Regnskab og Ejendomsadministration ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Tølløse, den 02/01/2025

### **Direktion**

Channe Pia Søby

# Ledelsesberetning

## **Hovedaktivitet**

Selskabets formål er at bistå med bogholderi og ejendomsadministration af andels- og ejerboliger samt udlejningsboliger.

## **Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold**

Selskabet har i regnskabsåret haft et overskud. For det kommende år forventes endnu et tilfredsstillende driftsresultat.

## **Begivenheder efter regnskabsårets udløb**

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

## Resultatopgørelse 1. jan. 2024 - 31. dec. 2024

	Note	2024 kr.	2023 kr.
<b>Bruttofortjeneste/Bruttotab</b>		<b>450.563</b>	<b>595.754</b>
Personaleomkostninger		-384.947	-435.902
<b>Resultat af ordinær primær drift</b>		<b>65.616</b>	<b>159.852</b>
Andre finansielle indtægter		666	193
Øvrige finansielle omkostninger		-5.609	-152
<b>Ordinært resultat før skat</b>		<b>60.673</b>	<b>159.893</b>
Skat af årets resultat		-13.349	-35.176
<b>Årets resultat</b>		<b>47.324</b>	<b>124.717</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		40.000	120.000
Overført resultat		7.324	4.717
<b>I alt</b>		<b>47.324</b>	<b>124.717</b>

## Balance 31. december 2024

### Aktiver

	Note	2024	2023
		kr.	kr.
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		47.948	0
Tilgodehavende skat		1.651	0
<b>Tilgodehavender i alt</b>		<b>49.599</b>	<b>0</b>
Likvide beholdninger		128.239	276.738
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<b>177.838</b>	<b>276.738</b>
<b>AKTIVER I ALT</b>		<b>177.838</b>	<b>276.738</b>

## Balance 31. december 2024

### Passiver

	Note	2024	2023
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		40.000	40.000
Overført resultat		24.463	17.139
Forslag til udbytte		40.000	120.000
<b>Egenkapital i alt</b>		<b>104.463</b>	<b>177.139</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser		2.018	21.156
Gældsforpligtelser til kapitalinteressere		2.205	0
Skyldig selskabsskat		0	35.176
Skyldig moms og afgifter		57.456	19.926
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		11.696	23.341
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>		<b>73.375</b>	<b>99.599</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b>73.375</b>	<b>99.599</b>
<b>PASSIVER I ALT</b>		<b>177.838</b>	<b>276.738</b>

## Noter

### **1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder**

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret