
H.C. INVEST VEJLE ApS

CVR-nr.: 84726311

Nordvangen 64
7120 Vejle Øst

Årsrapport
1. oktober 2024 - 30. september 2025

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den

01/01/2026

Peter Nissen
Dirigent

Indhold

Virksomhedsoplysninger

Virksomhedsoplysninger

Påtegninger

Ledelsespåtegning

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis

Resultatopgørelse

Balance

Noter

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden H.C. INVEST VEJLE ApS
Nordvangen 64
7120 Vejle Øst

CVR-nr.: 84726311
Regnskabsår: 01/10/2024 - 30/09/2025

Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. oktober 2024 - 30. september 2025 for H.C. INVEST VEJLE ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Vejle, den 01/01/2026

Direktion

Kurt Vergmann Petersen

Bestyrelse

Peter Nissen

Kurt Vergmann Petersen

Jette Korup Nissen

Jette Cort

Ledelsesberetning

Væsentligste aktiviteter

Som det første beskrives virksomhedens væsentligste aktiviteter - altså hvad laver virksomheden?

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Dernæst redegøres for, om det økonomiske resultat har levet op til forventningerne.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Denne del medtages kun, hvis der er sket noget af afgørende betydning for regnskabsbrugerens vurdering af virksomheden

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Generelt

Årsrapporten er aflagt med tilvalg af visse bestemmelser for klasse C.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Resultatopgørelse

Bruttoresultat

I resultatopgørelsen er nettoomsætning og eksterne omkostninger med henvisning til årsregnskabslovens § 32, sammendraget til én regnskabspost benævnt bruttotab.

Indtægter af kapitalandele i kapitalinteresser

Efter den indre værdis metode indregnes en forholdsmæssig andel af resultat efter skat i de underliggende virksomheder i resultatopgørelsen. Resultatandele efter skat i dattervirksomheder præsenteres i resultatopgørelsen som særskilte linjer.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renter, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, udbytte, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen m.v.

Skat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til bevægelser direkte i egenkapitalen.

Balance

Kapitalandele i kapitalinteresser

Kapitalandele i kapitalandele måles til regnskabsmæssig indre værdi. Ved første indregning måles kapitalinteresser til kostpris, dvs. med tillæg af transaktionsomkostninger.

Modtaget udbytte fradrages den regnskabsmæssige værdi.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til den pålydende værdi med fradrag af nedskrivning til imødegåelse af tab.

Nedskrivning til imødegåelse af tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, der består af børsnoterede aktier og obligationer, måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen. Kapitalandele, der ikke er optaget til handel på et aktivt marked, måles til kostpris.

Egenkapital – udbytte

Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på den ordinære generalforsamling (deklareringstidspunktet). Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

Hensatte forpligtelser

Hensatte forpligtelser måles til nettorealisationseværdi eller til dagsværdi, hvor opfyldelse af forpligtelsen tidsmæssigt forventes at ligge langt ude i fremtiden.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster og for betalte aconto skatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettigede skattemæssige underskud, måles til den værdi, hvortil de forventes at blive anvendt, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoaktiver måles til nettorealisationseværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved lånoptagelse til kostpris, svarende til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris.

Øvrige gældsforpligtelser måles til nettorealisationseværdi.

Dagsværdi

Dagsværdiansættelsen tager udgangspunkt i det primære marked. Hvis et primært marked ikke eksisterer, tages udgangspunkt i det mest fordelagtige marked, som er det marked, der maksimerer prisen på aktivet eller forpligtelsen fratrukket transaktionsomkostninger.

Alle aktiver og forpligtelser, som måles til dagsværdi, eller hvor dagsværdien oplyses, er kategoriseret efter dagsværdihierakiet, som beskrevet nedenfor:

Niveau 1: Værdi opgjort ud fra dagsværdien på tilsvarende aktiver på et velfungerende marked.

Niveau 2: Værdi opgjort ud fra anerkendte værdiansættelsesmetoder på baggrund af observerbare markedsinformationer.

Niveau 3: Værdi opgjort ud fra anerkendte værdiansættelsesmetoder og rimelige skøn foretages på baggrund af ikke observerbare markedsinformationer.

Resultatopgørelse 1. okt. 2024 - 30. sep. 2025

	Note	2024/25	2023/24
		kr.	kr.
Indtægter af kapitalinteresser			89.394
Bruttofortjeneste/Bruttotab		-23.115	-13.395
Resultat af ordinær primær drift		-23.115	-13.395
Indtægter af kapitalinteresser		104.258	89.394
Andre finansielle indtægter		121.109	1.098.855
Øvrige finansielle omkostninger		-266.089	-4.538
Ordinært resultat før skat		-63.837	1.170.316
Skat af årets resultat		-18.871	-264.611
Årets resultat		-82.708	905.705
Forslag til resultatdisponering			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		1.470.000	1.000.000
Overført resultat		-1.552.708	-94.295
I alt		-82.708	905.705

Balance 30. september 2025

Aktiver

	Note	2024/25	2023/24
		kr.	kr.
Tilgodehavende skat		16.538	0
Tilgodehavender i alt		16.538	0
Andre værdipapirer og kapitalandele		4.450.386	4.583.412
Værdipapirer og kapitalandele i alt		4.450.386	4.583.412
Likvide beholdninger		124.666	1.265.764
Omsætningsaktiver i alt		4.591.590	5.849.176
AKTIVER I ALT		4.591.590	5.849.176

Balance 30. september 2025

Passiver

	Note	2024/25	2023/24
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		292.383	292.383
Overført resultat		2.712.416	4.265.124
Forslag til udbytte		1.470.000	1.000.000
Egenkapital i alt		4.474.799	5.557.507
Hensættelse til udskudt skat		20.359	18.347
Hensættelser vedrørende kapitalinteresser		88.932	61.190
Hensatte forpligtelser i alt		109.291	79.537
Leverandører af varer og tjenesteydelser		7.500	6.875
Skyldig selskabsskat		0	205.257
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		7.500	212.132
Gældsforpligtelser i alt		7.500	212.132
PASSIVER I ALT		4.591.590	5.849.176

Oplysning om forudsætninger for dagsværdiberegninger af aktiver og forpligtelser

Note

1

Noter

1. Oplysning om forudsætninger for dagsværdiberegninger af aktiver og forpligtelser

Dagsværdioplysninger	yyyy kr.	yyyy kr.
Dagsværdi 30. september	4.450.386	4.583.412
Værdireguleringer over resultatopgørelsen	265.354	988.494
Dagsværdiniveau 1		1

2. Yderligere oplysninger om aktiviteter mv.

Hovedaktiviteten har i lighed med tidligere bestået i investering i værdipapirer og hermed beslægtet investeringer.

3. Oplysning om eventualforpligtelser

Selskabet har via deltagelse i interessentskab hæftelse for gældsforpligtelser for i alt 2.744 t.kr. vedrørende delejerskab til ejendommen Nørretorv 7, 7100 Vejle.

4. Information om gennemsnitligt antal ansatte

Gennemsnitligt antal ansatte	2024/25
	0