

## **Selskabet af 25. juni 2019 ApS**

Haydnsvej 66  
7500 Holstebro

Årsrapport  
1. januar 2020 - 31. december 2020

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den**

**25/04/2021**

---

**Ebbe Johansson**  
**Dirigent**

---

**Indhold**

**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning

**Årsregnskab**

Resultatopgørelse

Balance

Noter

## Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden**      Selskabet af 25. juni 2019 ApS  
Haydnsvej 66  
7500 Holstebro

CVR-nr:              40608311  
Regnskabsår:      01/01/2020 - 31/12/2020

## Ledelsesberetning

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets aktivitet er investering i ejendomme.

### Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat i 2020 udgør 43.626 kr. Årets resultat anses for tilfredsstillende.

### Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

## Resultatopgørelse 1. jan. 2020 - 31. dec. 2020

	Note	2020	2019
		kr.	kr.
Nettoomsætning		85.200	38.500
Eksterne omkostninger		-21.751	-10.959
<b>Bruttoresultat</b>		<b>63.449</b>	<b>27.541</b>
<b>Resultat af ordinær primær drift</b>		<b>63.449</b>	<b>27.541</b>
Øvrige finansielle omkostninger		-7.518	-3.460
<b>Ordinært resultat før skat</b>		<b>55.931</b>	<b>24.081</b>
Skat af årets resultat		-12.305	-5.298
<b>Årets resultat</b>		<b>43.626</b>	<b>18.783</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat		43.626	18.783
<b>I alt</b>		<b>43.626</b>	<b>18.783</b>

## Balance 31. december 2020

### Aktiver

	Note	2020 kr.	2019 kr.
Grunde og bygninger		1.519.625	1.519.625
<b>Materielle anlægsaktiver i alt</b>		<b>1.519.625</b>	<b>1.519.625</b>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<b>1.519.625</b>	<b>1.519.625</b>
Likvide beholdninger		9.615	6.618
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<b>9.615</b>	<b>6.618</b>
<b>AKTIVER I ALT</b>		<b>1.529.240</b>	<b>1.526.243</b>

## Balance 31. december 2020

### Passiver

	Note	2020	2019
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		40.000	40.000
Overført resultat		462.409	418.783
<b>Egenkapital i alt</b>		<b>502.409</b>	<b>458.783</b>
Gæld til realkreditinstitutter		986.526	1.024.482
<b>Langfristede gældsforpligtelser i alt</b>		<b>986.526</b>	<b>1.029.780</b>
Gæld til realkreditinstitutter		38.000	37.680
Skyldig selskabsskat		2.305	5.298
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>		<b>40.305</b>	<b>37.680</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b>1.026.831</b>	<b>1.067.460</b>
<b>PASSIVER I ALT</b>		<b>1.529.240</b>	<b>1.526.243</b>

# Noter

## **1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder**

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret