

SCHWARTZ · PIO & CO

STATSAUTORISERET REVISIONSPARTNERSELSKAB

Schwartz Pio & Co.
Statsautoriseret
Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 31 93 35 95

Engholm Parkvej 8
3450 Allerød

Telefon: +45 22 23 69 50
+45 23 45 68 40

Stakkesvang 13 Fredericia ApS

Klosterplads 2, 1., 5700 Svendborg

CVR-nr. 29 68 83 11

Årsrapport

1. januar - 31. december 2024

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 20. marts 2025.

Anders Holmsberg
Dirigent

Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Påtegninger	
Ledespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	2
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	3
Ledelsesberetning	4
Årsregnskab 1. januar - 31. december 2024	
Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse	7
Balance	8
Noter	10

Ledespåtegning

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024 for Stakkesvang 13 Fredericia ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter vores opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2024 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024.

Direktionen anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for 2024 for opfyldt.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Svendborg, den 20. marts 2025

Direktion

Per Sehested-Blad

Jeppe Holger Hjørund Larsen

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til anpartshaverne i Stakkesvang 13 Fredericia ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Stakkesvang 13 Fredericia ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code), herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Allerød, den 20. marts 2025

Schwartz, Pio & Co

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 31 93 35 95

Kim Hansen Schwartz

statsautoriseret revisor
mne21333

Selskabsoplysninger

Selskabet

Stakkesvang 13 Fredericia ApS
Klosterplads 2, 1.
5700 Svendborg

CVR-nr.: 29 68 83 11

Regnskabsår: 1. januar - 31. december

Direktion

Per Sehested-Blad
Jeppe Holger Hjulund Larsen

Revisor

Schwartz, Pio & Co Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
Engholm Parkvej 8
3450 Allerød

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets aktiviteter at være komplementar i K/S Stakkesvang, Fredericia. K/S Stakkesvang, Fredericias hovedaktivitet er at eje og udleje ejendommen matrikelnr. 8 a Brørup By, Taulov, beliggende Stakkesvang 13, Taulov, 7000 Fredericia.

Som komplementar hæfter selskabet ubegrænset for forpligtelserne i K/S Stakkesvang, Fredericia.

Væsentlige ændringer i virksomhedens aktiviteter og økonomiske forhold

Det ordinære resultat efter skat udgør -575 kr. mod -443 kr. sidste år. Ledelsen anser årets resultat for tilfredsstillende.

Begivenheder efter regnskabsårets udløb

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Stakkesvang 13 Fredericia ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed. Herudover har virksomheden valgt at følge enkelte regler for klasse C-virksomheder.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

Resultatopgørelsen

Bruttotab

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttotab er et sammendrag af nettoomsætning, med fradrag af andre eksterne omkostninger..

Nettoomsætningen består af komplementarvederlag fra K/S Stakkesvang, Fredericia der faktureres årligt.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration mv.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

Balancen

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Egenkapital

Udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster og for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Udskudt skat måles til nettorealiseringsværdi.

Anvendt regnskabspraksis

Gældsforpligtelser

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

<u>Note</u>	<u>2024</u>	<u>2023</u>
Bruttotab	-2.813	-2.688
Driftsresultat	-2.813	-2.688
Andre finansielle indtægter	2.238	2.245
Resultat før skat	-575	-443
Årets resultat	-575	-443
Forslag til resultatdisponering:		
Disponeret fra overført resultat	-575	-443
Disponeret i alt	-575	-443

Balance 31. december

Aktiver		
Note	2024	2023
Omsætningsaktiver		
Andre tilgodehavender	127.942	128.416
Tilgodehavender i alt	127.942	128.416
Omsætningsaktiver i alt	127.942	128.416
Aktiver i alt	127.942	128.416

Balance 31. december

Passiver		
Note	2024	2023
Egenkapital		
Virksomhedskapital	125.000	125.000
Overført resultat	-1.858	-1.284
Egenkapital i alt	123.142	123.716
Gældsforpligtelser		
Anden gæld	4.800	4.700
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	4.800	4.700
Gældsforpligtelser i alt	4.800	4.700
Passiver i alt	127.942	128.416

2 **Pantsætninger og sikkerhedsstillelser**

3 **Eventualposter**

Noter

	<u>2024</u>	<u>2023</u>
1. Personaleomkostninger		
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	<u>0</u>	<u>0</u>

2. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Der er ingen sikkerhedsstillelser eller pantsætninger pr. statusdagen.

3. Eventualposter

Eventualforpligtelser

Komplementarselskabet er komplementar i K/S Stakkesvang, Fredericia og hæfter ubegrænset med hele sin formue for alle påhvilende forpligtelser i K/S Stakkesvang, Fredericia. Egenkapitalen i K/S Stakkesvang, Fredericia udgjorde 19.141 t.kr. pr. 31.12.2024. Gælden udgjorde 15.248 t.kr. pr. 31.12.2024.

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

Jeppe Holger Hjulund Larsen

Direktionsmedlem

På vegne af: K/S Stakkesvang Fredericia

Serienummer: 48ac532e-52ed-4b8d-bc4d-badb7ecdf56c

IP: 146.75.xxx.xxx

2025-03-24 12:27:05 UTC



Per Sehested-Blad

Direktionsmedlem

På vegne af: K/S Stakkesvang Fredericia

Serienummer: 90599ae8-5365-4e64-9f2c-c96f2464a9aa

IP: 93.165.xxx.xxx

2025-03-24 19:22:50 UTC



Kim Hansen Schwartz

SCHWARTZ, PIO & CO STATS AUTORISERET

REVISIONSPARTNERSELSKAB CVR: 31933595

Statsautoriseret revisor

På vegne af: Schwartz, Pio & Co Statsautoriseret Rev...

Serienummer: 3f4fed23-180d-47aa-98f5-2bbf370571e9

IP: 172.225.xxx.xxx

2025-03-24 19:48:38 UTC



Anders Holmsberg

Dirigent

På vegne af: Holmsberg Administration

Serienummer: 5b822562-f2f9-4c40-9149-db205b98f4cb

IP: 86.52.xxx.xxx

2025-03-24 20:01:12 UTC



Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. De underskrevne data er valideret vha. den matematiske hashværdi af det originale dokument. Alle kryptografiske beviser er indlejret i denne PDF for validering i fremtiden.

Dette dokument er forseglet med et kvalificeret elektronisk segl med brug af certifikat og tidsstempel fra en kvalificeret tillidstjenesteudbyder.

Sådan kan du verificere, at dokumentet er originalt

Når du åbner dokumentet i Adobe Reader, kan du se, at det er certificeret af **Penneo A/S**. Dette beviser, at indholdet af dokumentet er uændret siden underskriftstidspunktet. Bevis for de individuelle underskrivernes digitale underskrifter er vedhæftet dokumentet.

Du kan verificere de kryptografiske beviser vha. Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringstjenester for digitale underskrifter