

Porteføljeselskabet Kgs. Nytorv ApS

CVR-nr. 30 20 93 11

Årsrapport for 2013

Årsrapporten er godkendt på den
ordinære generalforsamling, d. 30.06.14

Rasmus C. Trosborg
Dirigent



Selskabsoplysninger m.v.	3
Ledespåtegning	4
Den uafhængige revisors erklæringer	5 - 6
Ledelsesberetning	7
Resultatopgørelse	8
Balance	9
Anvendt regnskabspraksis	10
Noter	11 - 12

Selskabet

Porteføljeselskabet Kgs. Nytorv ApS
Kompagnistrædet 10, 1
1208 København K
Hjemsted: København
CVR-nr.: 30 20 93 11
Stiftet: 19. januar 2007
Regnskabsår: 01.01 - 31.12

Direktion

Erik Damgaard Nielsen

Revision

Beierholm
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

Modervirksomhed

Porteføljinvest A/S under konkurs, København

Dattervirksomheder

Rossini ApS, København
Porteføljeselskabet I Strandvejen ApS, København

Jeg har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 01.01.13 - 31.12.13 for Porteføljeselskabet Kgs. Nytorv ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Selskabets egenkapital er tabt, og jeg har konstateret, at selskabets driftsaktivitet må afvikles. På baggrund heraf er anvendt regnskabspraksis brugt af nettorealisation sværdier. Klassifikation og opstilling samt indregning og måling af aktiver og passiver er tilpasset hertil

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver, finansielle stilling og resultat.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København, den 30. juni 2014

Direktionen

Erik Damgaard Nielsen

Til kapitalejeren i Porteføljeselskabet Kgs. Nytorv ApS

PÅTEGNING PÅ ÅRSREGNSKABET

Vi har revideret årsregnskabet for Porteføljeselskabet Kgs. Nytorv ApS for regnskabsåret 01.01.13 - 31.12.13, der omfatter resultatopgørelse, balance, anvendt regnskabspraksis og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for selskabets udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.13 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 01.01.13 - 31.12.13 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Supplerende oplysninger vedrørende forhold i regnskabet

Uden at modificere vores konklusion, gør vi opmærksom på, at driftsaktiviteten er under afvikling, og årsrapporten er aflagt under hensyntagen hertil. Ved indregning og måling af selskabets aktiver og passiver er anvendt nettorealiseringsværdier. Vi er enige i ledelsens valg af regnskabspraksis og henviser i øvrigt til omtale i ledelsesberetningen og anvendt regnskabspraksis.

UDTALELSE OM LEDELSESBERETNINGEN

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

København, den 30. juni 2014

Beierholm

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

Philip Heick-Poulsen

Statsaut. revisor

Hovedaktiviteter

Selskabets aktiviteter består i - direkte eller indirekte - at investere og finansiere vindenergiprojekter samt at investere i aktier, anparter og andre værdipapirer - noterede som unoterede - samt hvad der står i naturlig forbindelse hermed.

Selskabets aktivitet har i perioden bestået i at eje 100% af anparterne i 2 datterselskaber.

Udviklingen i selskabets økonomiske aktiviteter og forhold

Resultatopgørelsen for tiden 01.01.13 - 31.12.13 udviser et resultat på DKK -6.999 mod DKK -7.574 for tiden 01.01.12 - 31.12.12. Balancen viser en egenkapital på DKK 92.374.

Ledelsen har måtte erkende, at nogle af aktiviteterne i de underliggende selskaber ikke er holdbare, hvorfor selskabets driftsaktivitet afvikles. Ledelsen søger en mulighed for afvikling af selskabets gæld.

Betydningsfulde hændelser indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Efter regnskabsårets afslutning er der ikke indtruffet begivenheder, som vil kunne forrykke selskabets finansielle stilling væsentligt.

Note	2013 DKK	2012 DKK
Andre eksterne omkostninger	-10.000	-9.000
Resultat før finansielle poster	-10.000	-9.000
Andre finansielle indtægter	10.140	9.052
Andre finansielle omkostninger	-7.139	-7.626
Finansielle poster i alt	3.001	1.426
Resultat før skat	-6.999	-7.574
Skat af årets resultat	0	0
Årets resultat	-6.999	-7.574
Forslag til resultatdisponering		
Overført resultat	-6.999	-7.574
I alt	-6.999	-7.574

AKTIVER		31.12.13	31.12.12
Note		DKK	DKK
	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	0	0
	Finansielle anlægsaktiver i alt	0	0
	Anlægsaktiver i alt	0	0
	Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	0	0
	Tilgodehavender i alt	0	0
	Likvide beholdninger	327.542	327.402
	Omsætningsaktiver i alt	327.542	327.402
	Aktiver i alt	327.542	327.402
PASSIVER			
	Selskabskapital	500.000	500.000
	Overført resultat	-407.626	-400.627
1	Egenkapital i alt	92.374	99.373
	Gæld til kreditinstitutter	0	1
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	12.500	12.500
	Gæld til tilknyttede virksomheder	222.668	215.528
	Kortfristede gældsforpligtelser i alt	235.168	228.029
	Gældsforpligtelser i alt	235.168	228.029
	Passiver i alt	327.542	327.402

2 Eventualforpligtelser

3 Nærtstående parter

GENERELT

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven for virksomheder i regnskabsklasse B med de tilpasninger i klassifikation og opstilling samt indregning og måling, der er en konsekvens af, at selskabets driftsaktivitet afvikles.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til foregående år.

RESULTATOPGØRELSE

Andre eksterne omkostninger

Heri indregnes omkostninger til administration.

Finansielle poster

Under finansielle poster indregnes renteindtægter og renteomkostninger.

BALANCE

Aktiver

Aktiver indregnes til realisationsværdi med fradrag af handelsomkostninger

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser indregnes til indfrielsesværdien inkl. omkostninger ved indfrielsen.

1. Egenkapital

Beløb i DKK	Selskabs- kapital	Overført resultat
<i>Egenkapitalopgørelse 01.01.12 - 31.12.12</i>		
Saldo pr. 01.01.12	500.000	-393.053
Forslag til resultatdisponering	0	-7.574
Saldo pr. 31.12.12	500.000	-400.627

Egenkapitalopgørelse 01.01.13 - 31.12.13

Saldo pr. 01.01.13	500.000	-400.627
Forslag til resultatdisponering	0	-6.999
Saldo pr. 31.12.13	500.000	-407.626

Der har ikke været bevægelser på selskabskapitalen i de 4 foregående regnskabsår.

2. Eventualforpligtelser

Selskabet er sambeskattet med øvrige selskaber i koncernen og hæfter fra og med regnskabsåret 2013 med de øvrige sambeskattede selskaber for den samlede selskabsskat.

3. Nærtstående parter

Grundlag for indflydelse

Bestemmende indflydelse:

Portefølseinvest A/S under konkurs, København	Kapitalejer
---	-------------

3. Nærtstående parter - fortsat -

Ejerforhold:

Følgende kapitalejere er optaget i selskabets ejerbog med en ejerandel på mindst 5% af selskabskapitalen:

Porteføljeinvest A/S under konkurs, København.