

ÅRSRAPPORT
1. januar- 31. december 2022

M. F. Byg Holding ApS
c/o Morten Fagerberg
Pilevænget 7
4622 Havdrup

CVR nr. 39919311

Indsender:

Sønderup I/S
Statsautoriserede revisorer
CVR nr. 31824559

Fremlagt og godkendt

på den ordinære generalforsamling den 29. marts 2023

Dirigent

Morten Agenfeld Fagerberg

Indholdsfortegnelse

Ledelsespåtegning	3
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	4
Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse 1. januar- 31. december	9
Balance pr. 31. december	10
Egenkapitalopgørelse	12
Noter	13

Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 2022 for M. F. Byg Holding ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og den finansielle stilling pr. 31. december 2022 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 2022.

Selskabets årsrapport for 2022 er ikke revideret. Ledelsen anser betingelserne for fravalg af revision i henhold til årsregnskabslovens § 135 som opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Havdrup, den 29. marts 2023

Direktion

Morten Agenfeld Fagerberg

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til ledelsen i M. F. Byg Holding ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for M. F. Byg Holding ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som ledelsen har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere ledelsen med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er ledelsens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, ledelsen har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Ringsted, den 29. marts 2023

SØNDERUP I/S
statsautoriserede revisorer
CVR 31824559

Tom Sønderup
statsautoriseret revisor
mne10489

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for M. F. Byg Holding ApS for regnskabsåret 2022 aflægges i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler fra klasse C.

Resultatopgørelsen opstilles artsopdelt og balancen opstilles i kontoform. Som målevaluta benyttes danske kroner. Alle andre valutaer anses som fremmed valuta.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste

Med henvisning til Årsregnskabslovens § 32, stk 1 har selskabet sammendraget visse poster i resultatopgørelsen i posten bruttofortjeneste. Posten bruttofortjeneste er et sammendrag af nettoomsætning, driftsomkostninger og andre eksterne omkostninger.

Nettoomsætning

Nettoomsætningen består af lejeindtægter og indregnes i resultatopgørelsen i det år, som lejeperioden omhandler.

Driftsomkostninger

Driftsomkostninger omfatter årets omkostninger til drift af maskiner mv.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration mv.

Anvendt regnskabspraksis

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt tillæg og godtgørelse vedrørende selskabsskat.

Skat af årets resultat

Selskabet er sambeskattet med øvrige koncernselskaber. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster. Moderselskabet fungerer som administrationsselskab for sambeskatningskredsen, således at moderselskabet forestår afregning af skatter til de danske skattemyndigheder.

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug. Der afskrives ikke på grunde.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

- Bygninger: Brugstid 50 år. Restværdi 0-50%.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsmomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter og -omkostninger.

Leasingkontrakter

Leje og leasingkontrakter betragtes som operationel leasing. Ydelser i forbindelse med operationel leasing og øvrige lejeaftaler indregnes i resultatopgørelsen over kontraktens løbetid. Selskabets samlede forpligtelse vedrørende operationelle leasing- og lejeaftaler oplyses under eventualposter m.v.

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder og kapitalinteresser

I resultatopgørelsen indregnes den forholds-mæssige andel af de enkelte tilknyttede virksomheders og kapitalinteressers resultat. Kapitalandele fra disse virksomheder indregnes i balancen til den forholds-mæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi.

Anvendt regnskabspraksis

Tilknyttede virksomheder og kapitalinteresser med negativ regnskabsmæssig indre værdi indregnes til nul kr. og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives med moderselskabets andel af den negative indre værdi, i det omfang det vurderes som uerholdeligt. Såfremt den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehavender, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser i det omfang, modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække dattervirksomhedens underbalance.

Den samlede nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder og kapitalinteresser overføres til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode under egenkapitalen. Reserven reduceres med udbytteudlodninger til moderselskabet og reguleres med andre egenkapitalbevægelser i de tilknyttede virksomheder og kapitalinteresserne.

Nyerhvervede eller nystiftede virksomheder indregnes i årsrapporten fra anskaffelsestidspunktet. Solgte eller afviklede virksomheder indregnes frem til afståelsestidspunktet.

Andre tilgodehavender

Deposita måles til kostpris.

Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af anlægsaktiver vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger er målt til nominel værdi.

Udbytte

Forslag til udbytte for regnskabsåret indregnes som en særskilt post under egenkapitalen. Forslag til udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelsen.

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst afsat med den aktuelle skattesats, og reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser, opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Anvendt regnskabspraksis

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Gældsforpligtelser

Øvrige gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. januar- 31. december

Note	2022	2021
Bruttofortjeneste	87.344	100.437
1. Afskrivninger og nedskrivninger	-11.260	-11.260
RESULTAT AF ORDINÆR DRIFT	76.084	89.177
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	1.791.815	143.074
Indtægter af kapitalandele i kapitalinteresser	14.229	18.352
Øvrige finansielle omkostninger	-15.773	-13.334
RESULTAT FØR SKAT	1.866.355	237.269
Skat af årets resultat	-15.867	-19.701
ÅRETS RESULTAT	1.850.488	217.568
Forslag til resultatdisponering		
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	1.806.044	161.426
Forslag til udbytte for regnskabsåret	117.800	49.500
Overført resultat	-73.356	6.642
Disponeret i alt	1.850.488	217.568

Balance pr. 31. december

Note	2022	2021
AKTIVER		
Grunde og bygninger	2.084.230	2.095.490
Materielle anlægsaktiver i alt	2.084.230	2.095.490
Finansielle anlægsaktiver		
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	1.666.600	0
Kapitalandele i kapitalinteresser	47.441	33.212
Finansielle anlægsaktiver i alt	1.714.041	33.212
ANLÆGSAKTIVER I ALT	3.798.271	2.128.702
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	520.224	0
Andre tilgodehavender	643	39.121
Tilgodehavender i alt	520.867	39.121
Likvide beholdninger	86.668	46.671
Likvide beholdninger i alt	86.668	46.671
OMSÆTNINGSAKTIVER I ALT	607.535	85.792
AKTIVER I ALT	4.405.806	2.214.494

Balance pr. 31. december

Note	2022	2021
PASSIVER		
Egenkapital		
Virksomhedskapital	40.000	40.000
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	691.041	0
Overført resultat	1.979.247	937.601
Udbytte for regnskabsåret	117.800	49.500
EGENKAPITAL I ALT	2.828.088	1.027.101
Andre hensatte forpligtelser	0	38.286
HENSATTE FORPLIGTELSE I ALT	0	38.286
Leverandører af varer og tjenesteydelser	6.000	15.487
Gæld til tilknyttede virksomheder	333.663	0
Selskabsskat	184.091	0
Anden gæld	240.978	509.164
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse	812.986	624.456
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	1.577.718	1.149.107
GÆLDSFORPLIGTELSE I ALT	1.577.718	1.149.107
PASSIVER I ALT	4.405.806	2.214.494

2. Væsentlige aktiviteter
3. Eventualposter

Egenkapitalopgørelse

	2022	2021
Virksomhedskapital		
Primo	40.000	40.000
Ultimo	40.000	40.000
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		
Primo	0	223.571
Årets resultatandel	1.806.044	161.426
Modtaget aconto udbytte	0	-500.000
Foreslået udbytte i datterselskaber	-1.000.000	0
Korrektion til nettoopskrivning	-115.003	115.003
Ultimo	691.041	0
Overført resultat		
Primo	937.600	545.962
Overført fra resultatdisponering	-73.356	6.642
Foreslået udbytte i datterselskaber	1.000.000	500.000
Korrektion til nettoopskrivning efter indre værdis metode	115.003	-115.003
Ultimo	1.979.247	937.601
Udbytte		
Primo	49.500	0
Forslag til udbytte for regnskabsåret	117.800	49.500
Udbetalt udbytte	-49.500	0
Ultimo	117.800	49.500
Egenkapital ultimo	2.828.088	1.027.101

Noter

	2022	2021
1. Afskrivninger og nedskrivninger		
Af- og nedskrivninger af anlægsaktiver	11.260	11.260
Afskrivninger og nedskrivninger i alt	11.260	11.260

2. Væsentlige aktiviteter

Selskabets væsentlige aktiviteter består i at foretage investeringer i og eje kapitalandele i andre selskaber og anden dermed beslægtet virksomhed.

3. Eventualposter

Selskabet har indgået operationelle leasingaftaler vedrørende forskelligt driftsmateriel. Restløbetid udgør mellem 24 og 58 måneder. Den samlede forpligtelse kan opgøres til tkr. 1.800.

Selskabet har et ikke indregnet skatteaktiv grundet kildeartsbegrænsede tab. Skatteaktivet er ikke indregnet i balancen grundet usikkerhed om muligheden og tidspunktet for eventuel anvendelse heraf.

Morten Agenfeld Fagerberg

Navnet returneret af dansk MitID var:

Morten Agenfeld Fagerberg

Dirigent

ID: 0a9267a9-cb12-48e3-8154-5a088b553c25

Tidspunkt for underskrift: 29-03-2023 kl.: 10:35:16

Underskrevet med MitID



Morten Agenfeld Fagerberg

Navnet returneret af dansk MitID var:

Morten Agenfeld Fagerberg

Direktør

ID: 0a9267a9-cb12-48e3-8154-5a088b553c25

Tidspunkt for underskrift: 29-03-2023 kl.: 10:35:16

Underskrevet med MitID



Tom Sønderup

Navnet returneret af dansk NemID var:

Tom Sønderup

Revisor

ID: 1232019958738

Tidspunkt for underskrift: 29-03-2023 kl.: 10:46:16

Underskrevet med NemID

NEM ID