

ÅRSRAPPORT
1. januar- 31. december 2021

M. F. Byg Holding ApS
c/o Morten Fagerberg
Pilevænget 7
4622 Havdrup

CVR nr. 39919311

Indsender:

Sønderup I/S
Statsautoriserede revisorer
CVR nr. 31824559

Fremlagt og godkendt

på den ordinære generalforsamling den 8. februar 2022

Dirigent

Morten Agenfeld Fagerberg

Indholdsfortegnelse

Ledelsespåtegning	3
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	4
Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse 1. januar- 31. december	9
Balance pr. 31. december	10
Egenkapitalopgørelse	12
Noter	13

Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 2021 for M. F. Byg Holding ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og den finansielle stilling pr. 31. december 2021 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 2021.

Selskabets årsrapport for 2021 er ikke revideret. Ledelsen anser betingelserne for fravalg af revision i henhold til årsregnskabslovens § 135 som opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Havdrup, den 8. februar 2022

Direktion

Morten Agenfeld Fagerberg

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til ledelsen i M. F. Byg Holding ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for M. F. Byg Holding ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som ledelsen har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere ledelsen med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er ledelsens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, ledelsen har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Ringsted, den 8. februar 2022

SØNDERUP I/S
statsautoriserede revisorer
CVR 31824559

Tom Sønderup
statsautoriseret revisor
mne10489

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for M. F. Byg Holding ApS for regnskabsåret 2021 aflægges i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler fra klasse C.

Resultatopgørelsen opstilles artsopdelt og balancen opstilles i kontoform. Som målevaluta benyttes danske kroner. Alle andre valutaer anses som fremmed valuta.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste

Med henvisning til Årsregnskabslovens § 32, stk 1 har selskabet sammendraget visse poster i resultatopgørelsen i posten bruttofortjeneste. Posten bruttofortjeneste er et sammendrag af nettoomsætning, driftsomkostninger og andre eksterne omkostninger.

Nettoomsætning

Nettoomsætningen består af lejeindtægter og indregnes i resultatopgørelsen i det år, som lejeperioden omhandler.

Driftsomkostninger

Driftsomkostninger omfatter årets omkostninger til drift af maskiner mv.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration mv.

Anvendt regnskabspraksis

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt tillæg og godtgørelse vedrørende selskabsskat.

Skat af årets resultat

Selskabet er sambeskattet med øvrige koncernselskaber. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster. Moderselskabet fungerer som administrationsselskab for sambeskatningskredsen, således at moderselskabet forestår afregning af skatter til de danske skattemyndigheder.

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug. Der afskrives ikke på grunde.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

- Bygninger: Brugstid 50 år. Restværdi 0-50%.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsmkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter og -omkostninger.

Leasingkontrakter

Leje og leasingkontrakter betragtes som operationel leasing. Ydelser i forbindelse med operationel leasing og øvrige lejeaftaler indregnes i resultatopgørelsen over kontraktens løbetid. Selskabets samlede forpligtelse vedrørende operationelle leasing- og lejeaftaler oplyses under eventualposter m.v.

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder og kapitalinteresser

I resultatopgørelsen indregnes den forholds-mæssige andel af de enkelte tilknyttede virksomheders og kapitalinteressers resultat. Kapitalandele fra disse virksomheder indregnes i balancen til den forholds-mæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi.

Anvendt regnskabspraksis

Tilknyttede virksomheder og kapitalinteresser med negativ regnskabsmæssig indre værdi indregnes til nul kr. og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives med moderselskabets andel af den negative indre værdi, i det omfang det vurderes som uerholdeligt. Såfremt den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehavender, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser i det omfang, modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække dattervirksomhedens underbalance.

Den samlede nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder og kapitalinteresser overføres til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode under egenkapitalen. Reserven reduceres med udbytteudlodninger til moderselskabet og reguleres med andre egenkapitalbevægelser i de tilknyttede virksomheder og kapitalinteresserne.

Nyerhvervede eller nystiftede virksomheder indregnes i årsrapporten fra anskaffelsestidspunktet. Solgte eller afviklede virksomheder indregnes frem til afståelsestidspunktet.

Andre tilgodehavender

Deposita måles til kostpris.

Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af finansielle anlægsaktiver vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger er målt til nominel værdi.

Udbytte

Forslag til udbytte for regnskabsåret indregnes som en særskilt post under egenkapitalen. Forslag til udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelsen.

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst afsat med den aktuelle skattesats, og reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser, opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Anvendt regnskabspraksis

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Gældsforpligtelser

Øvrige gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. januar- 31. december

Note	2021	2020
Bruttofortjeneste	100.437	-8.750
1. Afskrivninger og nedskrivninger	-11.260	0
RESULTAT AF ORDINÆR DRIFT	89.177	-8.750
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	143.074	163.240
Indtægter af kapitalandele i kapitalinteresser	18.352	-5.140
Øvrige finansielle omkostninger	-13.334	-8.263
RESULTAT FØR SKAT	237.269	141.087
Skat af årets resultat	-19.701	1.925
ÅRETS RESULTAT	217.568	143.012
Forslag til resultatdisponering		
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	161.426	158.100
Forslag til udbytte for regnskabsåret	49.500	0
Overført resultat	6.642	-15.088
Disponeret i alt	217.568	143.012

Balance pr. 31. december

Note	2021	2020
AKTIVER		
Grunde og bygninger	2.095.490	2.106.750
Materielle anlægsaktiver i alt	2.095.490	2.106.750
Finansielle anlægsaktiver		
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	0	431.711
Kapitalandele i kapitalinteresser	33.212	14.860
Finansielle anlægsaktiver i alt	33.212	446.571
ANLÆGSAKTIVER I ALT	2.128.702	2.553.321
Andre tilgodehavender	39.121	0
Tilgodehavender i alt	39.121	0
Likvide beholdninger	46.671	151
Likvide beholdninger i alt	46.671	151
OMSÆTNINGSAKTIVER I ALT	85.792	151
AKTIVER I ALT	2.214.494	2.553.472

Balance pr. 31. december

Note	2021	2020
PASSIVER		
Egenkapital		
Virksomhedskapital	40.000	40.000
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	0	223.571
Overført resultat	937.601	545.962
Udbytte for regnskabsåret	49.500	0
EGENKAPITAL I ALT	1.027.101	809.533
Andre hensatte forpligtelser	38.286	0
HENSATTE FORPLIGTELSE I ALT	38.286	0
Leverandører af varer og tjenesteydelser	15.487	5.000
Gæld til tilknyttede virksomheder	0	444.911
Selskabsskat	0	35.586
Anden gæld	509.164	795.938
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse	624.456	462.504
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	1.149.107	1.743.939
GÆLDSFORPLIGTELSE I ALT	1.149.107	1.743.939
PASSIVER I ALT	2.214.494	2.553.472

2. Væsentlige aktiviteter
3. Eventualposter

Egenkapitalopgørelse

	2021	2020
Virksomhedskapital		
Primo	40.000	3.000
Overført fra reserve for iværksætterselskaber	0	37.000
Ultimo	40.000	40.000
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		
Primo	223.571	265.471
Årets resultatandel	161.426	158.100
Modtaget aconto udbytte	-500.000	0
Foreslået udbytte i datterselskaber	0	-200.000
Korrektion til nettoopskrivning	115.003	0
Ultimo	0	223.571
Reserve for iværksætterselskaber		
Primo	0	37.000
Årets afgang	0	-37.000
Ultimo	0	0
Overført resultat		
Primo	545.962	361.050
Overført fra resultatdisponering	6.642	-15.088
Udbytte fra tilknyttede virksomheder	500.000	200.000
Korrektion til nettoopskrivning efter indre værdis metode	-115.003	0
Ultimo	937.601	545.962
Udbytte		
Forslag til udbytte for regnskabsåret	49.500	0
Ultimo	49.500	0
Egenkapital ultimo	1.027.101	809.533

Noter

	2021	2020
1. Afskrivninger og nedskrivninger		
Af- og nedskrivninger af anlægsaktiver	11.260	0
Afskrivninger og nedskrivninger i alt	11.260	0

2. Væsentlige aktiviteter

Selskabets væsentlige aktiviteter består i at foretage investeringer i og eje kapitalandele i andre selskaber og anden dermed beslægtet virksomhed.

3. Eventualposter

Selskabet har indgået operationelle leasingaftaler vedrørende forskelligt driftsmateriel. Restløbetid udgør mellem 36 og 70 måneder. Den samlede forpligtelse kan opgøres til tkr. 2.100.

Selskabet har et ikke indregnet skatteaktiv grundet kildeartsbegrænsede tab. Skatteaktivet er ikke indregnet i balancen grundet usikkerhed om muligheden og tidspunktet for eventuel anvendelse heraf.

Dette dokument er underskrevet af nedenstående parter, der med deres underskrift har bekræftet dokumentets indhold samt alle datoer i dokumentet.

This document is signed by the following parties with their signatures confirming the documents content and all dates in the document.

Morten Agenfeld Fagerberg

Som Dirigent
PID: 9208-2002-2-725130469021 NEM ID
Tidspunkt for underskrift: 16-02-2022 kl.: 09:59:28
Underskrevet med NemID

Morten Agenfeld Fagerberg

Som Direktør
PID: 9208-2002-2-725130469021 NEM ID
Tidspunkt for underskrift: 16-02-2022 kl.: 09:59:28
Underskrevet med NemID

Tom Sønderup

Som Revisor
RID: 1232019958738 NEM ID
Tidspunkt for underskrift: 16-02-2022 kl.: 11:25:59
Underskrevet med NemID

This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at www.esignatur.dk.

This document has esignatur Agreement-ID: 93c690XhKhY247068611