

---

# MALERGÅRDEN I FREDERICIA ApS

**CVR-nr.: 69121411**

Industrivej 16A  
7000 Fredericia

Årsrapport  
1. januar 2022 - 31. december 2022

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den**

**23/05/2023**

---

**Benny Jensen**  
**Dirigent**

---



**Indhold****Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger

**Påtegninger**

Ledelsespåtegning

**Erklæringer**

Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning

**Årsregnskab**

Anvendt regnskabspraksis

Resultatopgørelse

Balance

Egenkapitalopgørelse

Noter

## Virksomhedsoplysninger

<b>Virksomheden</b>	MALERGÅRDEN I FREDERICIA ApS Industrivej 16A 7000 Fredericia
	CVR-nr.: 69121411 Regnskabsår: 01/01/2022 - 31/12/2022
<b>Revisor</b>	MP REVISION STATS AUTORISERET REVISIONSANPARTSSELSKAB Vesterballevej 22 7000 Fredericia DK Danmark CVR-nr.: 14119507 P-enhed: 1000683332

# Ledelsespåtegning

Direktion og bestyrelse har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2022 for Malergården i Fredericia ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2022 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2022 – 31. december 2022.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Fredericia, den 28/03/2023

## Direktion

Svend Arne Rasmussen  
forretningsfører

## Bestyrelse

Edvin Ronald Steiness

Malene Pehrson Tvillum

Ingvard Mathias Hansen  
formand

Benny Ivan Jensen  
næstformand

Emil Bjørn Jakobsen

# Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

Til kapitalejerne i MALERGÅRDEN I FREDERICIA ApS

## Konklusion

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for MALERGÅRDEN I FREDERICIA ApS for regnskabsåret 1. januar 2022 - 31. december 2022, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2022 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2022 - 31. december 2022 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

## Grundlag for konklusion

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR – danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet ”Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet”. Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants’ internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

## Ledelsens ansvar for regnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

## Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

## Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Fredericia, den 28/03/2023

MP REVISION STATS AUTORISERET REVISIONSANPARTSSELSKAB  
CVR-nr.: 14119507  
M. Petersen, mne9642  
statsautoriseret revisor

## Ledelsesberetning

### Hovedaktivitet

Selskabets aktivitet er at drive virksomhed ved udførelse af malerarbejde.

### Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for regnskabsåret 1. januar 2022 – 31. december 2022 udviser et underskud på kr. 1.327.645. Selskabets balance pr. 31. december 2022 udviser en balancesum på kr. 24.072.782 og en egenkapital på kr. 18.269.519.

### Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B. Der er foretaget tilvalg af enkelte regler i regnskabsklasse C.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som tidligere år.

### GENERELT

Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser (gæld) indregnes i balancen, når selskabet har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at fremtidige betalinger o. lign. vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Måling efter første indregning sker som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige risici og tab, der fremkommer, inden årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, mens omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsperioden.

### RESULTATOPGØRELSEN

Bruttofortjeneste

Der er foretaget sammendrag af posterne nettoomsætning, vareforbrug, andre driftsindtægter og andre eksterne omkostninger til posten "Bruttofortjeneste".

Nettoomsætning

Ved salg af varer indregnes nettoomsætningen, når fordele og risici vedrørende de solgte varer er overgået til køber, nettoomsætningen kan måles pålideligt og det er sandsynligt, at de økonomiske fordele ved salget vil tilgå selskabet.

Nettoomsætningen måles til det modtagne vederlag og indregnes eksklusive moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Vareforbrug

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer indeholder det forbrug, der er anvendt for at opnå årets nettoomsætning.

Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter indeholder offentlige tilskud og refusioner.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger indeholder omkostninger til personalevelfærd, salgs-, administrations- og lokaleomkostninger.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter lønninger og øvrige lønrelaterede omkostninger.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører

regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og –omkostninger, udbytte, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer samt tillæg og godtgørelse under a  
'contoskatteordningen m.v.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat.

## **BALANCEN**

Anlægsaktiver

Grund og bygninger er værdiansat på grundlag af kostpris. Afskrivningsgrundlaget er kostprisen med fradrag af eventuel restværdi efter afsluttet brugstid.

Øvrige anlægsaktiver værdiansættes til anskaffelsessummer med fradrag af driftsøkonomiske afskrivninger.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

Brugstid	Restværdi	
Bygninger	25-50 år	10%
Driftsmidler	3-8 år	0%

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgpris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kost- eller dagspris efter laveste værdis princip.

Tilgodehavender

Tilgodehavender fra salg er optaget efter en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender til den værdi, hvormed de forventes at indgå.

Igangværende arbejder for fremmed regning

Igangværende arbejder for fremmed regning måles til salgsværdien af det udførte arbejde. Salgsværdien måles på baggrund af færdiggørelsesgraden på balancedagen og de samlede forventede indtægter på det enkelte igangværende arbejde.

Når salgsværdien ikke kan opgøres pålideligt, måles salgsværdien til de medgående omkostninger eller nettorealiseringsværdien, såfremt denne er lavere.

Det enkelte igangværende arbejde indregnes i balancen under tilgodehavender eller gældsforpligtelser afhængig af nettoværdien af salgssummen med fradrag af acontofaktureringer.

Omkostninger i forbindelse med salgsarbejde og opnåelse af kontrakter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de afholdes.

Udskudt skatteaktiv

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening, eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Værdipapirer

Børsnoterede værdipapirer indregnet under omsætningsaktiver måles til dagsværdi (børskurs på balancedagen). Unoterede værdipapirer måles til kostpris.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indestående i pengeinstitutter og kontant beholdning.

#### Udskudt skat

Udskudt skat er skatten af alle midlertidige forskelle mellem den regnskabsmæssige og skattemæssige værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afviklingen af forpligtelsen.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

#### Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

#### Selskabsskat

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser indregnes i balancen med det beløb, der kan beregnes på grundlag af årets forventede skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

## Resultatopgørelse 1. jan. 2022 - 31. dec. 2022

	Note	2022 kr.	2021 kr.
<b>Bruttofortjeneste/Bruttotab</b>		<b>15.979.913</b>	<b>17.206.778</b>
Personaleomkostninger	1	-15.555.589	-15.829.008
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-495.114	-473.706
<b>Resultat af ordinær primær drift</b>		<b>-70.790</b>	<b>904.064</b>
Andre finansielle indtægter		96.146	988.361
Øvrige finansielle omkostninger		-1.722.556	-52.555
<b>Ordinært resultat før skat</b>		<b>-1.697.200</b>	<b>1.839.870</b>
Skat af årets resultat	2	369.555	-410.921
<b>Årets resultat</b>		<b>-1.327.645</b>	<b>1.428.949</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat		-1.327.645	1.428.949
<b>I alt</b>		<b>-1.327.645</b>	<b>1.428.949</b>

## Balance 31. december 2022

### Aktiver

	Note	2022 kr.	2021 kr.
Grunde og bygninger		3.104.396	1.707.347
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		1.570.836	1.830.990
<b>Materielle anlægsaktiver i alt</b>	<b>3</b>	<b>4.675.232</b>	<b>3.538.337</b>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<b>4.675.232</b>	<b>3.538.337</b>
Fremstillede varer og handelsvarer		151.253	130.825
<b>Varebeholdninger i alt</b>		<b>151.253</b>	<b>130.825</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		4.079.950	2.883.226
Igangværende arbejder for fremmed regning	4	104.131	207.311
Udskudte skatteaktiver		344.460	0
Tilgodehavende skat		124.539	0
Andre tilgodehavender		313.578	237.880
<b>Tilgodehavender i alt</b>		<b>4.966.658</b>	<b>3.328.417</b>
Andre værdipapirer og kapitalandele		9.518.528	11.164.406
<b>Værdipapirer og kapitalandele i alt</b>		<b>9.518.528</b>	<b>11.164.406</b>
Likvide beholdninger		4.761.111	6.870.805
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<b>19.397.550</b>	<b>21.494.453</b>
<b>AKTIVER I ALT</b>		<b>24.072.782</b>	<b>25.032.790</b>

## Balance 31. december 2022

### Passiver

	Note	2022	2021
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		200.000	200.000
Overført resultat		18.069.519	19.397.164
<b>Egenkapital i alt</b>		<b>18.269.519</b>	<b>19.597.164</b>
Hensættelse til udskudt skat		411.086	436.181
<b>Hensatte forpligtelser i alt</b>		<b>411.086</b>	<b>436.181</b>
Modtagne forudbetalinger vedrørende igangværende arbejder for fremmed regning		517.950	0
Leverandører af varer og tjenesteydelser		1.903.772	506.602
Skyldig selskabsskat		0	49.648
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		2.970.455	4.443.195
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>		<b>5.392.177</b>	<b>4.999.445</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b>5.392.177</b>	<b>4.999.445</b>
<b>PASSIVER I ALT</b>		<b>24.072.782</b>	<b>25.032.790</b>

## Egenkapitalopgørelse 1. jan. 2022 - 31. dec. 2022

	<b>Registreret kapital mv.</b>	<b>Overført resultat</b>	<b>I alt</b>
	kr.	kr.	kr.
Egenkapital, primo	200.000	19.397.164	19.597.164
Årets resultat		-1.327.645	-1.327.645
Egenkapital, ultimo	200.000	18.069.519	18.269.519

## Noter

### 1. Personalemkostninger

	<b>2022</b>	<b>2021</b>
	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>
Løn og gager	13.616.660	13.887.147
Pensionsbidrag	1.815.413	1.819.844
Sociale ydelser	123.516	122.017
	<b>15.555.589</b>	<b>15.829.008</b>

### 2. Skat af årets resultat

	<b>2022</b>	<b>2021</b>
	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>
Aktuel skat	-344.460	352.902
Regulering af af udskudt skat	-25.095	58.019
	<b>-369.555</b>	<b>410.921</b>

### 3. Materielle anlægsaktiver i alt

	<b>Grund og bygninger</b>	<b>Driftsmidler</b>
	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>
Anskaffelsessum primo	2.639.619	4.067.626
Årets tilgang	1.442.109	189.900
Årets afgang	0	-373.116
<b>Anskaffelsessum ultimo</b>	<b>4.081.728</b>	<b>3.884.410</b>
Afskrivning primo	932.272	2.236.636
Årets tilgang	45.060	450.054
Årets afgang	0	-373.116
<b>Afskrivning ultimo</b>	<b>-977.332</b>	<b>-2.313.574</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b>3.104.396</b>	<b>1.570.836</b>

#### 4. Igangværende arbejder for fremmed regning

	<b>2022</b>	<b>2021</b>
	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>
Salgsværdier af igangværende arbejder	6.286.176	2.275.816
Modtagne a' contofaktureringer	-6.699.995	-2.068.505
	<u>-413.819</u>	<u>207.311</u>

Der klassificeres således:

kontraktaktiv (nettoaktiver)	104.131
kontraktforpligtelse (nettoforpligtelse)	-517.950

-413.819

#### 5. Oplysning om pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Selskabet har udstedt et ejerpantebrev på kr. 1.900.000 med pant i grund og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2022 udgør kr. 3.104.396.

Af de likvide beholdninger er kr. 2.023.463 deponeret til sikkerhed for arbejdsgarantier.

#### 6. Information om gennemsnitligt antal ansatte

Gennemsnitligt antal ansatte	<b>2022</b>
	32