

**TIMBJERG ApS**

**Svendsagervej 20 B  
5240 Odense NØ**

**CVR nr. 39053411**

**Årsrapport  
1. jan. 2024 - 31. dec. 2024**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den  
21. jul. 2025

---

Ahmad Chahade  
Dirigent

## Indholdsfortegnelse

### Selskabsoplysninger

Selskabsoplysninger

3

### Ledelsespåtegninger

Ledelsespåtegning

4

### Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

5

### Årsrapporten

Anvendt regnskabspraksis

6

Resultatopgørelse 1. jan. 2024 - 31. dec. 2024

8

Balance 31. dec. 2024

9

Noter

11

## Selskabsoplysninger

### Selskabet

TIMBJERG ApS  
Svendsagervej 20 B  
5240 Odense NØ

CVR-nr:	39053411
Stiftelsesdato:	1. nov. 2017
Direktion:	Ahmad Mohammad Chahade
Regnskabsår:	1. jan. 2024 - 31. dec. 2024

## **Ledelsespåtegning**

Direktion har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. jan. 2024 - 31. dec. 2024 for TIMBJERG ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. dec. 2024 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. jan. 2024 - 31. dec. 2024.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Det anbefales at årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Odense NØ, den 21. jul. 2025

## **Direktion**

Ahmad Mohammad Chahade  
Direktør

## Ledelsesberetning

### **Virksomhedens væsentligste aktiviteter**

Selskabets formål er at drive entreprenørvirksomhed og håndværksvirksomhed, herunder projektudvikling, samt aktiviteter i tilknytning hertil.

### **Udviklingen i virksomhedens aktiviteter og økonomiske forhold**

Virksomhedens resultatopgørelse udviser et overskud på kr. 322.436, og virksomhedens balance pr. 31. dec. 2024 udviser en egenkapital på kr. -326.225.

### **Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning**

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke virksomhedens finansielle stilling.

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2024 er aflagt i kr.

## Resultatopgørelsen

### Bruttoresultat

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttoresultat er et sammendrag af nettoomsætning med fradrag af andre eksterne omkostninger.

### Nettoomsætning

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang.

Nettoomsætning indregnes ekskl. moms med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere.

### Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter værdipapirer, renteindtægter og -omkostninger.

### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

## Balancen

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi.

### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter kontante beholdninger og bankindeståender.

## **Selskabsskat og udskudt skat**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

## **Gældsforpligtelser**

Gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

## Resultatopgørelse 1. jan. 2024 - 31. dec. 2024

	Note	2024	2023
		kr.	kr.
<b>Bruttoresultat</b>		<b>436.001</b>	<b>94.791</b>
Personaleomkostninger	1	-22.233	-75.782
<b>Resultat før finansielle poster</b>		<b>413.768</b>	<b>19.009</b>
Andre finansielle indtægter		0	33
Øvrige finansielle omkostninger		-10	-6.946
<b>Resultat før skat</b>		<b>413.758</b>	<b>12.096</b>
Skat af årets resultat		-91.322	-5.214
<b>Årets resultat</b>		<b>322.436</b>	<b>6.882</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat		322.436	6.882
<b>Årets resultat</b>		<b>322.436</b>	<b>6.882</b>

## Balance 31. dec. 2024

Note	2024	2023
	kr.	kr.
<b>Aktiver</b>		
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	529.132	126.735
Kortfristet tilgodehavende skat	0	5.292
Tilgodehavender moms og afgifter	0	55.357
Kortfristede tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	11.322	11.322
<b>Tilgodehavender</b>	<b>540.454</b>	<b>198.706</b>
<b>Likvide beholdninger</b>	<b>462.735</b>	<b>85.909</b>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<b>1.003.189</b>	<b>284.615</b>
<b>Aktiver i alt</b>	<b>1.003.189</b>	<b>284.615</b>

## Balance 31. dec. 2024

	Note	2024	2023
		kr.	kr.
<b>Passiver</b>			
Selskabskapital		40.000	40.000
Overført resultat		-366.225	-688.661
<b>Egenkapital</b>		<b>-326.225</b>	<b>-648.661</b>
Langfristet gæld til banker		320.000	0
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>	<b>2</b>	<b>320.000</b>	<b>0</b>
Kortfristet gæld til banker		10.274	11.639
Leverandører af varer og tjenesteydelser		7.329	7.329
Kortfristet skyldig skat		86.030	0
Kortfristet gæld til selskabsdeltagere og ledelse		611.669	681.115
Skyldig moms og afgifter		75.354	0
Anden gæld, herunder skyldige skatter mv. (kortfristet)		218.758	233.193
<b>Kortfristede forpligtelser</b>		<b>1.009.414</b>	<b>933.276</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>1.329.414</b>	<b>933.276</b>
<b>Passiver i alt</b>		<b>1.003.189</b>	<b>284.615</b>

## Noter

	2024	2023
	kr.	kr.
<b>1. Personaleomkostninger</b>		
Lønninger	0	36.181
Pensioner	0	2.722
Andre omkostninger til social sikring	1.173	23.786
Andre personaleomkostninger	21.060	13.093
<b>I alt</b>	<b>22.233</b>	<b>75.782</b>
Gennemsnitligt antal ansatte	0	1

	Gæld Primo	Gæld Ultimo	Restgæld efter 5 år
<b>2. Langfristede gældsforpligtelser</b>			
Langfristet gæld til banker	0	320.000	0
<b>I alt</b>	<b>0</b>	<b>320.000</b>	<b>0</b>

Dette dokument er underskrevet af nedenstående parter, der med deres underskrift har bekræftet dokumentets indhold samt alle datoer i dokumentet.

### Ahmad Mohammad Chahade

Navn returneret af MitID: Ahmad Mohammad Chahade

Direktør

ID: 91635fa0-6aee-4a3f-9a8e-e132c6bdb609

IP-adresse: 37.96.102.86:4476:4476

Dato for underskrift: 21-07-2025 12:31:08 CEST (+02:00)

Underskrevet med MitID



### Ahmad Chahade

Navn returneret af MitID: Ahmad Mohammad Chahade

Dirigent

ID: 91635fa0-6aee-4a3f-9a8e-e132c6bdb609

IP-adresse: 37.96.102.86:4470:4470

Dato for underskrift: 21-07-2025 12:32:04 CEST (+02:00)

Underskrevet med MitID



This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at [www.esignatur.dk](http://www.esignatur.dk).

This document has esignatur Agreement-ID: 86d60bTgzTx252714563