

VVS på toppen ApS

Auktionsvej 15

9990 Skagen

CVR nr. 33145411

Årsrapport for 2012/13

3. regnskabsår

Årsrapporten er fremlagt og godkendt
på selskabets ordinære generalforsamling
den 24. november 2013

Carsten Gustafsen
dirigent

Abel & Jørgensen

Registreret revisionsanpartsselskab

VVS på toppen ApS

Indholdsfortegnelse

Ledelsespåtegning	3
Den uafhængige revisors erklæringer	4
Ledelsesberetning	6
Anvendt regnskabspraksis	7
Resultatopgørelse	10
Balance	11
Noter	13

Abel & Jørgensen

Registreret revisionsanpartsselskab

VVS på toppen ApS

Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. juli 2012 - 30. juni 2013 for VVS på toppen ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2013 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2012 - 30. juni 2013.

Ledelsesberetningen indeholder efter ledelsens opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Der træffes på generalforsamlingen beslutning om, at årsregnskabet for det kommende år ikke skal revideres. Betingelserne for at undlade revision er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Aarhus, den 18. november 2013

Direktion

Carsten Gustafsen

Abel & Jørgensen

Registreret revisionsanpartsselskab

VVS på toppen ApS

Den uafhængige revisors erklæringer

Til kapitalejerne i VVS på toppen ApS

Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for VVS på toppen ApS for regnskabsåret 1. juli 2012 - 30. juni 2013, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2013 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2012 - 30. juni 2013 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Supplerende oplysninger vedrørende forhold i regnskabet

Uden at tage forbehold herfor, henleder vi opmærksomheden på årsregnskabets noter, hvori ledelsen redegør for usikkerhed ved indregning og måling af selskabets ejendom samt omkring going concern. Vi anser beskrivelsen af usikkerheden ved måling af ejendommen samt forudsætningerne for fortsat drift for at være retvisende og relevant.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Abel & Jørgensen

Registreret revisionsanpartsselskab

VVS på toppen ApS

Den uafhængige revisors erklæring

Aarhus, den 18. november 2013

Abel & Jørgensen
Registreret revisionsanpartsselskab

Arne Kjær Jørgensen
registreret revisor

Abel & Jørgensen

Registreret revisionsanpartsselskab

VVS på toppen ApS

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter har bestået i drift af VVS-virksomhed.

Usikkerhed ved indregning eller måling

Efter salg af vvs-aktiviteten står selskabets ejendom pt. ubenyttet. Ejendommen forsøges udlejet eller solgt. Et eventuelt salg kan medføre en lavere pris end den regnskabsmæssige værdi.

Herudover er der efter ledelsens opfattelse ingen væsentlige usikkerheder ved indregning eller måling.

Usædvanlige forhold

Der er ingen usædvanlige forhold, som har påvirket indregning eller måling.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Resultatet af årets drift har været tilfredsstillende og som forventet.

Selskabet har solgt sin vvs-aktivitet og fremtidig drift vil udelukkende bestå i drift af selskabets erhvervsejendom.

Selskabet har tabt en del af egenkapitalen. Retablering heraf forventes at kunne ske ved fremtidig indtjening eller ved konvertering af gæld til anpartshavere til kapital.

Erhvervsejendommen forsøges udlejet eller evt. solgt.

For at selskabet kan klare sine løbende forpligtelser, indtil det er muligt at skabe indtægtsgivende aktiviteter eller evt. sælge ejendommen, har anpartshaverne indgået aftale med selskabet om tilførsel af nødvendig likviditet. Der foretages pt. en månedlig overførsel til selskabet.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

Abel & Jørgensen

Registreret revisionsanpartsselskab

VVS på toppen ApS

Anvendt regnskabspraksis

Generelle oplysninger om anvendt regnskabspraksis

Generelt

Årsrapporten for VVS på toppen ApS for 2012/13 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Årsregnskabet er aflagt i danske kroner.

Anvendt regnskabspraksis er uændret i forhold til foregående år.

Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at aktivet har en værdi og aktivets værdi kan måles pålideligt. Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at forpligtelsen bliver aktuel og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt. Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Nettoomsætning

Udførte arbejder indregnes på tidspunktet for arbejdets udførelse på grundlag af interne registreringer og under hensyntagen til den efterfølgende udfakturering.

Indtægter ved salg af varer indgår i omsætningen på tidspunktet for levering og risikoens overgang, såfremt indtægten kan opgøres pålideligt. Omsætningen opgøres efter fradrag af moms, afgifter og rabatter.

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer omfatter køb af varer og ydelser med henblik på videresalg heraf.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter bl.a salgs-, lokale-, administrations- og andre omkostninger.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter lønninger og gager, pensioner samt omkostninger til social sikring.

Andre personaleomkostninger indregnes under andre eksterne omkostninger.

Af- og nedskrivninger på immaterielle og materielle anlægsaktiver

Af- og nedskrivninger på immaterielle og materielle anlægsaktiver er foretaget ud fra en løbende vurdering af aktiverens brugstid i virksomheden. Anlægsaktiverne afskrives lineært på grundlag af kostprisen med fradrag af eventuel restværdi. Afskrivninger er baseret på følgende vurdering af brugstider:

Abel & Jørgensen

Registreret revisionsanpartsselskab

VVS på toppen ApS

Anvendt regnskabspraksis

	Brugstid
Bygninger, lejet grund	22 år
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-5 år

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af immaterielle og materielle anlægsaktiver indregnes i resultatopgørelsen under afskrivninger.

Nyanskaffelser med en kostpris under kr. 12.300 omkostningsføres i anskaffelsesåret under andre eksterne omkostninger.

Udgifter til reparation og vedligeholdelse omkostningsføres i det år de afholdes under andre eksterne omkostninger.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret, herunder kursreguleringer vedrørende værdipapirer og gæld, samt transaktioner i fremmed valuta.

Skatter

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat med fradrag af den del af årets skat, der vedrører egenkapitalbevægelser. Aktuel og udskudt skat vedrørende egenkapitalbevægelser indregnes direkte i egenkapitalen. Selskabet og de danske tilknyttede virksomheder er sambeskattede. Selskabsskatten fordeles mellem overskuds- og underskudsgivende danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomst (fuld fordeling).

Procenttillæg som følge af valg af betalingstidspunkt indregnes som renter under finansielle poster.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med tillæg af eventuelle opskrivninger og med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen.

Varebeholdninger

Råvarer og hjælpematerialer måles til kostpris, hvilket omfatter anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger. Ukurant varelager måles ikke.

Igangværende arbejder

Igangværende arbejde måles til salgsværdien af det udførte arbejde. Færdiggørelsesgraden opgøres på grundlag af de medgåede direkte og indirekte omkostninger i forhold til de forventede samlede omkostninger.

Værdien af de enkelte igangværende leverancer med fradrag af acontofaktureringer klassificeres som tilgodehavender, såfremt beløbene er positive, og som gæld, såfremt beløbene er negative.

Fradrag for tab opgøres som det samlede forventede tab på entreprisen uanset den faktisk udførte andel.

Der foretages en individuel vurdering af de enkelte igangværende arbejder.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der almindeligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab. Der foretages en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

Udskudt skat

Udskudt skat og årets regulering heraf opgøres som skatteværdien af alle midlertidige forskelle mellem

Abel & Jørgensen

Registreret revisionsanpartsselskab

VVS på toppen ApS

Anvendt regnskabspraksis

regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettigede skattemæssige underskud, indregnes med den værdi, hvortil de forventes at blive anvendt.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der er gældende på regnskabsaflæggelsestidspunktet.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket almindeligvis svarer til nominel værdi.

Aktuelle skatteforpligtelser

Aktuelle skatteforpligtelser indregnes i balancen som beregnet skat af årets forventede skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt betalte acontoskatter.

Selskabet er sambeskattet med koncernforbundne selskaber. Skattemellemværendet overføres til administrations-selskabet ultimo regnskabsåret.

Abel & Jørgensen

Registreret revisionsanpartsselskab

VVS på toppen ApS

Resultatopgørelse

	Note	2012/13	2011/12
Bruttofortjeneste		180.073	361.194
Personaleomkostninger	1	-128.836	-391.790
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-14.783	-27.704
Driftsresultat		36.454	-58.300
Finansielle indtægter	2	1.316	254
Finansielle omkostninger	3	-19.951	-4.251
Resultat før skat		17.819	-62.297
Skat af årets resultat		-7.151	10.683
Årets resultat		10.668	-51.614
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		10.668	-51.614
		10.668	-51.614

Abel & Jørgensen

Registreret revisionsanpartsselskab

VVS på toppen ApS

Balance

	Note	30.06.13	30.06.12
Aktiver			
Grunde og bygninger		291.301	305.340
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		0	64.744
Materielle anlægsaktiver		291.301	370.084
Anlægsaktiver		291.301	370.084
Råvarer og hjælpematerialer		0	20.776
Varebeholdninger		0	20.776
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		0	183.085
Periodeafgrænsningsposter		3.392	14.000
Udskudte skatteaktiver		2.728	9.879
Tilgodehavender		6.120	206.964
Likvide beholdninger		40.346	0
Omsætningsaktiver		46.466	227.740
Aktiver		337.767	597.824

Abel & Jørgensen

Registreret revisionsanpartsselskab

VVS på toppen ApS

Balance

	Note	30.06.13	30.06.12
Passiver			
Virksomhedskapital	4	80.000	80.000
Overført resultat	5	-39.521	-50.189
Egenkapital		40.479	29.811
Gæld til banker		210.096	228.196
Langfristede gældsforpligtelser	6	210.096	228.196
Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser		17.509	16.222
Gæld til banker		0	100.890
Leverandører af varer og tjenesteydelser		15.000	101.196
Gæld til tilknyttede virksomheder		16.362	0
Anden gæld		22.607	121.509
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse		15.714	0
Kortfristede gældsforpligtelser		87.192	339.817
Gældsforpligtelser		297.288	568.013
Passiver		337.767	597.824
Usikkerhed ved indregning og måling	7		
Usikkerhed om going concern	8		
Eventualforpligtelser	9		
Sikkerhedsstillelser og pantsætninger	10		

Abel & Jørgensen

Registreret revisionsanpartsselskab

VVS på toppen ApS

Noter

	2012/13	2011/12	
1. Personaleomkostninger			
Lønninger	127.486	388.550	
Omkostninger til social sikring	1.350	3.240	
	128.836	391.790	
2. Finansielle indtægter			
Andre finansielle indtægter	1.316	254	
	1.316	254	
3. Finansielle omkostninger			
Andre finansielle omkostninger	19.951	4.251	
	19.951	4.251	
	30.06.13	30.06.12	
4. Virksomhedskapital			
Saldo primo	80.000	80.000	
Saldo ultimo	80.000	80.000	
Selskabskapitalen har været uændret siden stiftelsen.			
5. Overført resultat			
Saldo primo	-50.189	1.425	
Årets resultat	10.668	-51.614	
Saldo ultimo	-39.521	-50.189	
6. Langfristede gældsforpligtelser			
	Forfald efter 1 år	Forfald indenfor 1 år	Gæld efter 5 år
Gæld til banker	210.096	17.509	124.391
	210.096	17.509	124.391
7. Usikkerhed ved indregning og måling			

Selskabets ejendom på lejet grund er målt til kostpris med fradrag af afskrivninger.

Efter salg af vvs-aktiviteten står ejendommen pt. ubenyttet. Ejendommen forsøges udlejet eller solgt. Et eventuelt salg kan medføre en lavere pris end den regnskabsmæssige værdi.

Abel & Jørgensen

Registreret revisionsanpartsselskab

VVS på toppen ApS

Noter

8. Usikkerhed om going concern

Forsat drift vil afhænge af muligheden for at tilføre selskabet indtægtsgivende aktiviteter.

Erhvervsejendommen forsøges udlejet eller evt. solgt.

For at selskabet kan klare sine løbende forpligtelser, indtil det er muligt at skabe indtægtsgivende aktiviteter eller sælge ejendommen, har anpartshaverne indgået aftale med selskabet om tilførsel af nødvendig likviditet. Der foretages pt. en månedlig overførsel til selskabet.

9. Eventualforpligtelser

Selskabet yder normal garanti på udførte arbejder.

Selskabets ejendom ligger på lejet grund. Selskabet har i den forbindelse et opsigelsesvarsel svarende til 6 måneders leje.

Selskabet er sambeskattet med de øvrige selskaber i koncernen og hæfter solidarisk for de skatter, som vedrører sambeskatningen.

Det samlede beløb fremgår af årsrapporten for Carsten Gustafsen ApS, der er administrationselskab i sambeskatningen.

10. Sikkerhedsstillelser og pantsætninger

Selskabet har ikke foretaget sikkerhedsstillelse eller pantsætninger.