

**Nordfyns Finans A/S**  
Dannebrogsgade 1, 5000 Odense C  
CVR-nr.: 66546411

**Årsrapport for 2023**  
(01.01.2023 – 31.12.2023)

Godkendt på selskabets generalforsamling, den 20. februar 2024

**Dirigent**

---

<b>SELSKABSOPLYSNINGER</b>	<b>2</b>
<b>LEDELSESPÅTEGNING</b>	<b>3</b>
<b>DEN UAFHÆNGIGE REVISORS REVISIONSPÅTEGNING</b>	<b>4</b>
<b>LEDELSESBERETNING</b>	<b>7</b>
<b>ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS</b>	<b>9</b>
<b>RESULTATOPGØRELSE FOR 2023</b>	<b>14</b>
<b>BALANCE PR. 31. DECEMBER 2023</b>	<b>15</b>
<b>BALANCE PR. 31. DECEMBER 2023</b>	<b>16</b>
<b>EGENKAPITALOPGØRELSE</b>	<b>17</b>
<b>NOTER TIL ÅRSRAPPORT</b>	<b>18</b>

---

## SELSKABSOPLYSNINGER

### Selskab

Nordfyns Finans A/S  
Dannebrogsgade 1  
5000 Odense C

CVR-nr.: 66546411

Telefon: 59 48 95 55  
Internet: [www.nordfynsfinans.dk](http://www.nordfynsfinans.dk)  
E-mail: [info@nordfynsfinans.dk](mailto:info@nordfynsfinans.dk)

### Bestyrelse

Bankdirektør Holger Bruun, Bogense (formand)  
Guldsmed Per Maegaard Jensen, Bogense (næstformand)  
Kreditchef Søren Sinnerup, Aarup  
Finanschef Anette Langkilde-Lauesen, Odense

### Direktion

Direktør Lisette Kold Nielsen  
Direktør Claus Krog Nielsen

### Revision

Deloitte Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

## LEDELSESPÅTEGNING

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 1. januar - 31. december 2023 for Nordfyns Finans A/S.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2023 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2023.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Odense, den 20. februar 2024

### Direktion

---

Lisette Kold Nielsen

---

Claus Krog Nielsen

### Bestyrelse

---

Holger Bruun  
formand

---

Per Maegaard Jensen  
næstformand

---

Søren Sinnerup

---

Anette Langkilde-Lauesen

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

### Til kapitalejerne i Nordfyns Finans A/S

#### Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for Nordfyns Finans for regnskabsåret 01.01.2023 - 31.12.2023, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.2023 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 01.01.2023 - 31.12.2023 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

#### Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften, at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant, samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

#### Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformation kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som brugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de

# DEN UAFHÆNGIGE REVISORS REVISIONSPÅTEGNING

---

yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den anvendte regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

## **Udtalelse om ledelsesberetningen**

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

# DEN UAFHÆNGIGE REVISORS REVISIONSPÅTEGNING

---

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er herudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med kravene i den relevante lovgivning. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

København, den 20. februar 2024

## **Deloitte**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 33 96 35 56

Anders Houmann  
Statsautoriseret revisor  
mne46265

## LEDELSESBERETNING

	2023 t.kr.	2022 t.kr.	2021 t.kr.	2020 t.kr.	2019 t.kr.
<b>Hoved- og nøgletal</b>					
<b>Resultatopgørelse</b>					
Netto rente- og gebyrindtægter	17.617	12.919	9.568	8.802	8.233
Udgifter til personale	10.515	8.914	8.954	8.216	7.263
Nedskrivninger på udlån og tilgodehavender mv.	259	3.259	1.949	3.344	1.430
Årets resultat	6.237	4.608	2.081	1.782	3.471
<b>Balance</b>					
Udlån	563.855	571.528	536.016	515.715	464.976
Egenkapital	28.448	26.711	24.103	23.022	24.240
Aktiver i alt	587.806	591.174	555.547	538.842	493.441
<b>Nøgletal</b>					
Afkastningsgrad	1,4	0,9	0,4	0,4	0,9
Soliditetsgrad	4,8	4,5	4,3	4,3	4,9
Egenkapitalforrentning før skat	30,5	22,0	9,7	9,6	18,3
Egenkapitalforrentning efter skat	23,7	18,1	8,5	7,5	14,2
Udlån i forhold til egenkapital	19,8	21,4	22,2	22,4	19,2

**Hovedaktivitet**

Selskabets primære aktivitet er finansiel leasing.

**Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold**

Årets resultat andrager et overskud på 6.237 t.kr. mod 4.608 t.kr. i 2022.

Nordfyns Finans følger løbende kunderne individuelt for at sikre, at selskabet i tilstrækkelig grad har taget hensyn til effekten af den negative konjunkturudvikling ved beregning af det forventede kredittab.

Det er dog ledelsens opfattelse af de fremtidige økonomiske konsekvenser som følge af konjunkturudviklinger, er behæftet med en vis usikkerhed, og der er på den baggrund indregnet et ledelsesmæssigt skøn på 1,2 mio. kr. ved opgørelse af det forventede nedskrivningsbehov.

**Begivenheder efter regnskabsårets afslutning**

Der er fra balancedagen og frem til i dag ikke indtrådt forhold, som forrykker vurderingen af årsrapporten.

**Forventet udvikling 2024**

Selskabet forventer også i 2024 at kunne bidrage positivt til koncernen Nordfyns Banks samlede driftsresultat.

## Risikostyring

Selskabet er eksponeret over for forskellige typer af risici. Formålet med selskabets politikker for risikostyring er at minimere de tab, der kan opstå som følge af bl.a. uforudsigelig udvikling på de finansielle markeder.

Selskabet udvikler løbende sine værktøjer til identifikation og styring af de risici, som til dagligt påvirker virksomheden. Bestyrelsen fastlægger de overordnede rammer og principper for risiko- og kapitalstyring og modtager løbende rapportering om udvikling i risici og udnyttelse af de tildelte risikorammer. Den daglige styring af risici foretages af direktøren.

## Kreditrisiko

De væsentligste risici i selskabet vedrører kreditrisiko. Selskabets risikostyringspolitikker, er derfor tilrettelagt med henblik på at sikre, at transaktioner med kunder til stadighed ligger inden for de af bestyrelsen vedtagne rammer og forventet sikkerhed. Større udlån er dækket ved tilstrækkelig sikkerhed.

Selskabet overvåger løbende alle udlån på individuel basis.

## Markedsrisiko

Selskabets markedsrisiko vedrører renterisiko samt prisrisiko på leasingaktiver. Bestyrelsen modtager rapportering om udvikling i markedsrisici på kvartalsbasis.

## Renterisiko

Størstedelen af engagementerne er variabelt forrentet, hvilket medfører, at selskabet kun i mindre omfang er eksponeret for renterisiko.

Effekt af ændring i renten på 1%-point på dagsværdier udgør 169 t.kr.

## Prisrisiko

Prisrisiko på aktiver er begrænset, da størstedelen af aktiverne er standardudstyr, omsættelige og gængse velrenommerede mærker.

## Likviditetsrisiko

Selskabets likvide beredskab bliver styret ved at opretholde tilstrækkelige kreditfaciliteter.

## Operationel risiko

Det er selskabets politik, at de operationelle risici til stadighed begrænses under hensyntagen til de omkostninger, der er forbundet hermed.

Der er udarbejdet forretningsgange med henblik på, at minimere afhængighed af enkeltpersoner. Nødplaner for IT skal begrænse tab i tilfælde af manglende IT faciliteter eller anden lignende krisesituation.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte bestemmelser for regnskabsklasse C. Yderligere anvendes International Financial Reporting Standard 9 som fortolkningsbidrag vedrørende indregning og måling af selskabets leasingaktiver klassificeret som udlån.

Opstillingen i resultatopgørelsen følger desuden lov om finansiel virksomhed, da dette giver et mere retvisende billede af selskabets aktiviteter.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

### Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det som følge af en tidligere begivenhed er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde virksomheden, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når virksomheden som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå virksomheden, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Måling efter første indregning sker som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige risici og tab, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, mens omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### Regnskabsmæssige skøn

Udarbejdelsen af årsregnskabet forudsætter, at ledelsen foretager en række væsentlige skøn omkring fremtidige forhold, der har indflydelse på den regnskabsmæssige værdi af aktiver og forpligtelser. Kreditrisikoen på udlån er forbundet med væsentlige regnskabsmæssige skøn og vurderinger.

Ledelsens anvendte skøn og vurderinger er baseret på forudsætninger, som ledelsen anser for forsvarlige, men som er forbundet med usikkerhed og uforudsigelighed.

## Resultatopgørelsen

### Bruttofortjeneste

Renteindtægter, renteomkostninger samt modtagne og afgivne gebyrer og provisioner indregnes i resultatopgørelsen i den periode, de vedrører. Provisioner og gebyrer, der er en integreret del af den effektive rente af et udlån, indregnes som en del af amortiseret kostpris og dermed som en integreret del af det finansielle instrument (udlån) under renteindtægter. Provisioner og gebyrer, der er led i en løbende ydelse, periodiseres over løbetiden. Øvrige gebyrer indregnes i resultatopgørelsen på transaktionsdagen.

Indtægtsførsel af renter på udlån med individuel nedskrivning for værdiforringelse sker på baggrund af den nedskrevne værdi.

### Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter omfatter indtægter af sekundær karakter set i forhold til virksomhedens hovedaktivitet, herunder gevinster ved salg af leasingsaktiver.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger, der vedrører virksomhedens primære aktiviteter, herunder lokaleomkostninger, kontorholdsomkostninger, salgsfremmende omkostninger mv.

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter gager samt omkostninger til social sikring, pensioner og lignende for virksomhedens medarbejdere.

### Skat

Årets skat, der består af årets aktuelle skat og ændring af udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med moderselskabet Nordfyns Bank A/S. Den aktuelle danske selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster (fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud).

## Balancen

### Immaterielle anlægsaktiver

Immaterielle aktiver omfatter software.

Erhvervede immaterielle rettigheder måles ved første indregning til kostpris og efterfølgende til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Afskrivningsperioden er den formodede brugstid, som sædvanligvis udgør 3 år.

Immaterielle rettigheder mv. nedskrives til nettorealisationseværdi, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

### Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles ved første indregning til kostpris og efterfølgende til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen, omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen og omkostninger til klargøring af aktivet indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Bygninger	25 år
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5 år

Forventede brugstider og restværdier revurderes årligt.

### Udlån

Udlån under finansielle anlægsaktiver består af leasingaktiver (tilgodehavender) i finansiell leasing, hvor selskabet er leasinggiver.

Tilgodehavende beløb hos leasingtagere af finansielle leasingkontrakter indregnes ved første måling som udlån, svarende til netto investeringen i leasingkontrakterne.

Udlån måles efterfølgende til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi med fradrag af periodiserede stiftelsesgebyrer mv. og med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

Nedskrivninger foretages baseret på det forventede kredittab i forhold til kreditrisikoen. Kreditrisikoen udgør sandsynligheden for, at låntager misligholder sine betalingsforpligtelser. Dette medfører, at der allerede på tidspunktet for første indregning foretages en nedskrivning for forventet tab.

Opgørelsen af det forventede kredittab afhænger af, om der er indtruffet en væsentlig stigning i kreditrisikoen siden første indregning. Opgørelsen af nedskrivninger følger en model med tre stadier:

- Stadie 1 omfatter aktiver, hvor der ikke er sket en betydelig stigning i kreditrisikoen. I dette stadie beregnes nedskrivningerne svarende til det forventede kredittab i 12 måneder.
- Stadie 2 omfatter aktiver, hvor der er sket en betydelig stigning i kreditrisikoen. I dette stadie beregnes nedskrivningerne svarende til det forventede kredittab i aktivets levetid.
- Stadie 3 omfatter kreditforringede aktiver. I dette stadie beregnes nedskrivningerne baseret på en individuel vurdering af kredittabet i aktivets levetid.

Nedskrivninger på udlån og tilgodehavender føres på en korrektivkonto, som modregnes under udlån. I resultatopgørelsen indregnes nedskrivninger under posten: Nedskrivninger på udlån og tilgodehavender mv.

### **Varebeholdninger**

Varebeholdninger under omsætningsaktiver indregnes som et aktiv på det tidspunkt, hvor fordele og risici ved besiddelse af aktivet er overgået, og kostprisen kan opgøres pålideligt.

Varebeholdninger måles til kostpris eller nettorelationsværdi, hvis denne er lavere.

### **Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser og andre tilgodehavender**

Tilgodehavender under omsætningsaktiver måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi, med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

### **Periodeafgrænsningsposter**

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger, der vedrører efterfølgende regnskabsår. Periodeafgrænsningsposter måles til kostpris.

### **Selskabsskat og udskudt skat**

Aktuelle skatteforpligtigelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen, som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster og for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser, hvor den skattemæssige værdi opgøres med udgangspunkt i den planlagte anvendelse af det enkelte aktiv, henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettigede skattemæssige underskud, indregnes i balancen med den værdi aktivet forventes at kunne realiseres til, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

### Andre gældsforpligtelser

Andre gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi.

### Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet under forpligtelser omfatter modtagne indtægter til resultatføring i efterfølgende regnskabsår. Periodeafgrænsningsposter måles til kostpris.

### Hoved- og nøgletal

Nøgletal er beregnet i overensstemmelse med Finansforeningens anbefalinger.

De i hoved- og nøgletalsoversigten anførte nøgletal er beregnet således:

Afkastningsgrad	$\frac{\text{Resultat før skat} \times 100}{\text{Aktiver i alt}}$
Soliditetsgrad	$\frac{\text{Egenkapital} \times 100}{\text{Aktiver i alt}}$
Egenkapitalforrentning før skat	$\frac{\text{Resultat før skat} \times 100}{\text{Gns. egenkapital}}$
Egenkapitalforrentning efter skat	$\frac{\text{Resultat efter skat} \times 100}{\text{Gns. egenkapital}}$
Udlån i forhold til egenkapital	$\frac{\text{Udlån}}{\text{Egenkapital}}$

## RESULTATOPGØRELSE FOR 2023

Note		2023 t.kr.	2022 t.kr.
1	Renteindtægter	41.022	26.462
2	Renteudgifter	-22.596	-10.565
	Gebyrer og provisionsindtægter	4.151	2.455
	Afgivne gebyrer og provisionsudgifter	-4.960	-5.433
	<b>Bruttofortjeneste</b>	<b>17.617</b>	<b>12.919</b>
	Andre driftsindtægter	7.967	10.419
	Andre eksterne omkostninger	-6.153	-4.980
3	Personaleomkostninger	-10.515	-8.914
4	Af- og nedskrivninger	-623	-593
5	Nedskrivninger på udlån og tilgodehavender mv.	-259	-3.259
	<b>Resultat før skat</b>	<b>8.034</b>	<b>5.592</b>
6	Skat	-1.797	-984
	<b>Årets resultat</b>	<b>6.237</b>	<b>4.608</b>
	<b>Forslag til resultatdisponering</b>		
	Udbytte for regnskabsåret	6.000	4.500
	Overført til næste år	237	108
		<b>6.237</b>	<b>4.608</b>

## BALANCE PR. 31. DECEMBER 2023

Note		2023 t.kr.	2022 t.kr.
	<b>AKTIVER</b>		
7	Software	17	238
	<b>Immaterielle anlægsaktiver</b>	<b>17</b>	<b>238</b>
8	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	2.149	1.351
	<b>Materielle anlægsaktiver</b>	<b>2.149</b>	<b>1.351</b>
9	Udlån	563.855	571.528
	<b>Finansielle anlægsaktiver</b>	<b>563.855</b>	<b>571.528</b>
	<b>Anlægsaktiver</b>	<b>566.021</b>	<b>573.117</b>
10	Varebeholdninger	1.490	0
	<b>Varebeholdninger</b>	<b>1.490</b>	<b>0</b>
	Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	17.790	17.505
	Tilgodehavende skat	2.057	138
	Periodeafgrænsningsposter	448	414
	<b>Tilgodehavender</b>	<b>20.295</b>	<b>18.057</b>
	<b>Omsætningsaktiver</b>	<b>21.785</b>	<b>18.057</b>
	<b>Aktiver i alt</b>	<b>587.806</b>	<b>591.174</b>

## BALANCE PR. 31. DECEMBER 2023

Note		2023 t.kr.	2022 t.kr.
	<b>PASSIVER</b>		
	Aktiekapital	4.801	4.801
	Overført overskud	17.647	17.410
	Foreslået udbytte for regnskabsåret	6.000	4.500
	<b>Egenkapital</b>	<b>28.448</b>	<b>26.711</b>
11	Udsudte skatteforpligtelser	20.801	16.947
	<b>Hensatte forpligtelser</b>	<b>20.801</b>	<b>16.947</b>
12	Deposita, langfristet del	79.536	77.391
	<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>	<b>79.536</b>	<b>77.391</b>
12	Deposita, kortfristet del	14.978	14.192
	Leverandørgæld	3.321	4.621
13	Gæld til tilknyttede virksomheder	422.790	433.642
	Anden gæld	5.274	5.509
	Periodeafgrænsningsposter	12.658	12.161
	<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>	<b>459.021</b>	<b>470.125</b>
	<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b>559.358</b>	<b>564.463</b>
	<b>Passiver i alt</b>	<b>587.806</b>	<b>591.174</b>
14	Eventualforpligtelser		
15	Koncernforhold		

## EGENKAPITALOPGØRELSE

	Aktie- kapital t.kr.	Overført overskud t.kr.	Foreslået udbytte for regn- skabsåret t.kr.	I alt t.kr.
<b>Egenkapital 31.12.2021</b>	4.801	17.302	2.000	24.103
Udbetalt udbytte	0	0	-2.000	-2.000
Årets resultat	0	108	4.500	4.608
<b>Egenkapital 31.12.2022</b>	<b>4.801</b>	<b>17.410</b>	<b>4.500</b>	<b>26.711</b>
Udbetalt udbytte	0	0	-4.500	-4.500
Årets resultat	0	237	6.000	6.237
<b>Egenkapital 31.12.2023</b>	<b>4.801</b>	<b>17.647</b>	<b>6.000</b>	<b>28.448</b>

NOTER TIL ÅRSRAPPORT

	2023 t.kr.	2022 t.kr.
Note 1 <b>Renteindtægter</b>		
Udlån	40.903	26.421
Øvrige renteindtægter	119	41
	<b>41.022</b>	<b>26.462</b>
Note 2 <b>Renteudgifter</b>		
Gæld til tilknyttede virksomheder	22.590	10.337
Øvrige renteudgifter	6	228
	<b>22.596</b>	<b>10.565</b>
Note 3 <b>Personaleomkostninger</b>		
Lønninger og vederlag til bestyrelse og direktion		
Lønninger og vederlag	2.520	1.499
Pensionsbidrag og social sikring	358	215
	<b>2.878</b>	<b>1.714</b>
Personaleomkostninger i øvrigt		
Lønninger	6.948	6.443
Pensioner	632	697
Udgifter til social sikring	57	60
	<b>7.637</b>	<b>7.200</b>
Personaleomkostninger i alt	<b>10.515</b>	<b>8.914</b>
Antal beskæftigede		
Det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret	12	11
Note 4 <b>Af-og nedskrivninger</b>		
Afskrivninger på immaterielle aktiver	50	99
Afskrivninger på andre anlæg, driftsmateriel og inventar	573	494
	<b>623</b>	<b>593</b>
Note 5 <b>Nedskrivninger på udlån og tilgodehavender</b>		
Nedskrivninger	995	1.891
Rente af nedskrevne fordringer	-243	-193
Tilbageførsel af nedskrivninger foretaget i tidligere regnskabsår	-1.455	-1.898
Tabsbøgført, ej dækket af nedskrivninger	1.848	3.921
Indgået på tidligere afskrevne fordringer	-886	-462
	<b>259</b>	<b>3.259</b>

NOTER TIL ÅRSRAPPORT

	2023 t.kr.	2022 t.kr.
Note 6 <b>Skat</b>		
Skat af årets skattepligtige indkomst	-2.057	-138
Reg. vedr. tidligere års beregnet skat	0	39
Ændring i udskudt skat	3.854	1.083
	<b>1.797</b>	<b>984</b>
<b>Effektiv skatteprocent (pct.)</b>		
Selskabsskatteprocent	22,0	22,0
Ikke skattepligtige indtægter og ikke fradragsberettigede omkostninger	0,4	0,6
	<b>22,4</b>	<b>22,6</b>
Note 7 <b>Immaterielle anlægsaktiver</b>		
Samlet kostpris primo	1.109	1.045
Tilgang	0	64
Afgang	-171	0
<b>Samlet kostpris ultimo</b>	<b>938</b>	<b>1.109</b>
Af- og nedskrivninger primo	871	772
Årets afskrivninger	50	99
<b>Af- og nedskrivninger ultimo</b>	<b>921</b>	<b>871</b>
<b>Bogført værdi ultimo</b>	<b>17</b>	<b>238</b>
Note 8 <b>Andre anlæg, driftsmateriel og inventar</b>		
Samlet kostpris primo	3.045	3.052
Tilgang	1.941	696
Afgang	-780	-703
<b>Samlet kostpris ultimo</b>	<b>4.206</b>	<b>3.045</b>
Af- og nedskrivninger primo	1.694	1.480
Årets afskrivninger	573	495
Af- og nedskrivninger på afhændede aktiver	-210	-281
<b>Af- og nedskrivninger ultimo</b>	<b>2.057</b>	<b>1.694</b>
<b>Bogført værdi ultimo</b>	<b>2.149</b>	<b>1.351</b>

NOTER TIL ÅRSRAPPORT

	2023 t.kr.	2022 t.kr.
<b>Note 9 Udlån</b>		
Leasingaktiver fordelt efter restløbetid		
Til og med 3 måneder	8.660	9.321
Over 3 måneder og til og med et år	28.080	29.241
Over et år og til og med 5 år	416.867	411.741
Over 5 år	110.248	121.225
	<b>563.855</b>	<b>571.528</b>
<b>Note 10 Varebeholdninger</b>		
Varebeholdninger består af biler indkøbt med henblik på videreleasing (finansiel leasing).		
<b>Note 11 Udskudte skatteaktiver og forpligtelser</b>		
Udskudt skat primo	16.947	15.864
Ændring i udskudt skat	3.854	1.083
<b>Udskudt skat ultimo</b>	<b>20.801</b>	<b>16.947</b>
Udskudt skat påhviler materielle anlægsaktiver og udlån.		
<b>Note 12 Deposita</b>		
Med opsigelsesvarsel		
Til og med 3 måneder	4.131	4.476
Over 3 måneder og til og med 1 år	10.847	9.716
Over 1 år og til og med 5 år	72.210	69.613
Over 5 år	7.326	7.778
	<b>94.514</b>	<b>91.583</b>
<b>Note 13 Gæld til tilknyttede virksomheder</b>		
Fordeling på restløbetider		
På anfordring	422.790	433.642
<b>Note 14 Eventualforpligtelser</b>		
Selskabet indgår i en dansk sambeskatning med moderselskabet som administrationselskab. Selskabet hæfter derfor i henhold til selskabsskattelovens regler herom for indkomstskatter mv. for de sambeskattede selskaber. Koncernens selskaber hæfter ligeledes solidarisk for danske kildeskatter i form af udbytteskat, royaltyskat og renteskat.		
Selskabet hæfter solidarisk med det fællesregistrerede moderselskab for den samlede momsforpligtelse.		
<b>Note 15 Koncernforhold</b>		
Nordfyns Finans A/S, Odense. Indgår i koncernregnskabet for Nordfyns Bank A/S, Odense.		