

T.S. HUSE. AALBORG A/S

CVR-nr.: 77338411

Møgellosevej 43
9310 Vodskov

Årsrapport
1. juli 2020 - 30. juni 2021

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

13/12/2021

Preben Møgellose
Dirigent

Indhold

Virksomhedsoplysninger

Virksomhedsoplysninger

Påtegninger

Ledelsespåtegning

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis

Resultatopgørelse

Balance

Noter

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden

T.S. HUSE. AALBORG A/S
Møgelmosevej 43
9310 Vodskov

CVR-nr: 77338411

Regnskabsår: 01/07/2020 - 30/06/2021

Ledespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. juli 2020 - 30. juni 2021 for T.S. HUSE. AALBORG A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Uggerhalne, den 13/12/2021

Direktion

Thorsten Emil Sørensen

Bestyrelse

Jens Laurits Harken Svenningsen

Thorsten Emil Sørensen

Inger Lise Sørensen

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.
Årsrapporten er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B.
Årsrapporten er aflagt efter samme praksis som sidste år.

Resultatopgørelsen

Huslejeindtægter er periodiseret således at de dækker perioden frem til regnskabsårets udløb. Opkrævede bidrag til dækning af varme indgår ikke heri.

Andre driftsinfølgende udgifter

Disse indeholder poster af sekundær karakter i forhold til selskabets aktiviteter, herunder eventuel fortjeneste ved salg af aktiver. Udgifter omfatter øvrige administrationsomkostninger m.v.

Personaleomkostninger

Disse omfatter løn inklusive feriepenge og pensioner samt sociale omkostninger.

Finansielle indtægter og omkostninger

Disse indeholder renteindtægter og -omkostninger og indregnes med de beløb der vedrører regnskabsåret.

Skat

Årets skat består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger samt andre anlæg, driftsmateriel måles til kostpris med fradrag af afskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Bygninger afskrives over 25 år med en skønnet restværdi.

Driftsmateriel afskrives over 5 - 8 år.

Tilgodehavende måles til kostpris.

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuel skat indregnes som beregnet og reguleres for skat for tidligere år samt betalte a conto skatter.

Udskudt skat som forskelle a regnskasmæssige og skattemæssige værdier af aktiver.

Gældsforpligtelser

Disse indregnes ved gældsoptagelse til modtagne provenu, og måles efterfølgende til kostpris.

Resultatopgørelse 1. jul. 2020 - 30. jun. 2021

	Note	2020/21 kr.	2019/20 kr.
Bruttofortjeneste/Bruttotab		3.095.478	3.475.671
Personaleomkostninger		-76.701	-78.425
Lønninger			-75.934
Andre omkostninger til social sikring			-2.281
Andre personaleomkostninger			-210
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-143.782	-143.782
Andre driftsomkostninger		-316.401	
Resultat af ordinær primær drift		2.558.594	3.253.464
Øvrige finansielle omkostninger		-347.819	-394.700
Ordinært resultat før skat		2.210.775	2.858.764
Skat af årets resultat		-487.854	
Årets resultat		1.722.921	2.142.191
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		1.722.921	2.142.191
I alt		1.722.921	2.142.191

Balance 30. juni 2021

Aktiver

	Note	2020/21	2019/20
		kr.	kr.
Grunde og bygninger		26.272.014	26.402.043
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		110.644	124.398
Materielle anlægsaktiver i alt		26.382.658	26.526.441
Anlægsaktiver i alt		26.382.658	26.526.441
Udsudte skatteaktiver			0
Tilgodehavende skat		97.000	
Andre tilgodehavender		12.636	536.307
Tilgodehavender i alt		109.636	536.307
Likvide beholdninger		2.785.191	2.142.432
Omsætningsaktiver i alt		2.894.827	
AKTIVER I ALT		29.277.485	29.205.180

Balance 30. juni 2021

Passiver

	Note	2020/21	2019/20
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		500.000	500.000
Overført resultat		15.362.532	13.639.611
Egenkapital i alt		15.862.532	14.139.611
Hensættelse til udskudt skat			1.123
Hensatte forpligtelser i alt			1.123
Gæld til realkreditinstitutter		2.961.720	4.702.789
Skyldig selskabsskat		851.210	595.794
Deposita		1.723.035	1.406.410
Langfristede gældsforpligtelser i alt		5.535.965	6.704.993
Gæld til realkreditinstitutter		181.000	285.000
Gæld til banker		5.376.411	5.415.562
Leverandører af varer og tjenesteydelser		1.041.661	1.168.208
Skyldig selskabsskat		482.829	576.689
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring			460.566
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		797.087	453.428
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		7.878.988	8.359.453
Gældsforpligtelser i alt		13.414.953	15.064.446
PASSIVER I ALT		29.277.485	29.205.180

Noter

1. Information om gennemsnitligt antal ansatte

Gennemsnitligt antal ansatte

2020/21

1