

T.S. HUSE. AALBORG A/S

CVR-nr.: 77338411

Møgellosevej 43
9310 Vodskov

Årsrapport
1. juli 2021 - 30. juni 2022

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

13/01/2023

Preben Møgellose
Dirigent

Indhold

Virksomhedsoplysninger

Virksomhedsoplysninger

Påtegninger

Ledelsespåtegning

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis

Resultatopgørelse

Balance

Noter

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden

T.S. HUSE. AALBORG A/S
Møgelmosevej 43
9310 Vodskov

CVR-nr.: 77338411

Regnskabsår: 01/07/2021 - 30/06/2022

Ledespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. juli 2021 - 30. juni 2022 for T.S. HUSE. AALBORG A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Brønderslev, den 13/01/2023

Direktion

Thorsten Emil Sørensen

Bestyrelse

Jens Laurits Harken Svenningsen

Thorsten Emil Sørensen

Inger Lise Sørensen

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.
 Årsrapporten er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B.
 Årsrapporten er aflagt efter samme praksis som sidste år.

Resultatopgørelsen

Huslejeindtægter er periodiseret således at de dækker perioden frem til regnskabsårets udløb. Opkrævede bidrag til dækning af varme indgår ikke heri.

Andre driftsinfølgende udgifter

Disse indeholder poster af sekundær karakter i forhold til selskabets aktiviteter, herunder eventuel fortjeneste ved salg af aktiver. Udgifter omfatter øvrige administrationsomkostninger m.v.

Personaleomkostninger

Disse omfatter løn inklusive feriepenge og pensioner samt sociale omkostninger.

Finansielle indtægter og omkostninger

Disse indeholder renteindtægter og -omkostninger og indregnes med de beløb der vedrører regnskabsåret.

Skat

Årets skat består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger samt andre anlæg, driftsmateriel måles til kostpris med fradrag af afskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Bygninger afskrives over 25 år med en skønnet restværdi.

Driftsmateriel afskrives over 5 - 8 år.

Tilgodehavende måles til kostpris.

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuel skat indregnes som beregnet og reguleres for skat for tidligere år samt betalte a conto skatter.

Udskudt skat som forskelle a regnskasmæssige og skattemæssige værdier af aktiver.

Gældsforpligtelser

Disse indregnes ved gældsoptagelse til modtagne provenu, og måles efterfølgende til kostpris.

Resultatopgørelse 1. jul. 2021 - 30. jun. 2022

	Note	2021/22 kr.	2020/21 kr.
Bruttofortjeneste/Bruttotab		2.823.961	3.095.478
Personaleomkostninger		-105.514	-76.701
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-145.657	-143.782
Andre driftsomkostninger		-281.753	-316.401
Resultat af ordinær primær drift		2.291.037	2.558.594
Øvrige finansielle omkostninger		-279.035	-347.819
Ordinært resultat før skat		2.012.002	2.210.775
Skat af årets resultat		-575.404	-487.854
Årets resultat		1.436.598	1.722.921
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		1.436.598	1.722.921
I alt		1.436.598	1.722.921

Balance 30. juni 2022

Aktiver

	Note	2021/22	2020/21
		kr.	kr.
Grunde og bygninger		26.659.175	26.272.014
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		146.890	110.644
Materielle anlægsaktiver i alt		26.806.065	26.382.658
Anlægsaktiver i alt		26.806.065	26.382.658
Tilgodehavende skat		136.000	97.000
Andre tilgodehavender		12.636	12.636
Tilgodehavender i alt		148.636	109.636
Likvide beholdninger		333.238	2.785.191
Omsætningsaktiver i alt		481.874	2.894.827
AKTIVER I ALT		27.287.939	29.277.485

Balance 30. juni 2022

Passiver

	Note	2021/22	2020/21
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		500.000	500.000
Overført resultat		16.799.129	15.362.532
Egenkapital i alt		17.299.129	15.862.532
Gæld til realkreditinstitutter		2.761.778	2.961.720
Skyldig selskabsskat			851.210
Deposita		1.873.501	1.723.035
Langfristede gældsforpligtelser i alt		4.635.279	5.535.965
Gæld til realkreditinstitutter		200.000	181.000
Gæld til banker		2.582.553	5.376.411
Leverandører af varer og tjenesteydelser		594.790	1.041.661
Skyldig selskabsskat		963.193	482.829
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		1.012.995	797.087
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		5.353.531	7.878.988
Gældsforpligtelser i alt		9.988.810	13.414.953
PASSIVER I ALT		27.287.939	29.277.485

Noter

1. Information om gennemsnitligt antal ansatte

Gennemsnitligt antal ansatte

2021/22

1