

**Grant Thornton**  
Godkendt  
Revisionspartnerselskab

Agerøvej 31A, 2.sal  
8381 Tilst  
CVR-nr. 34209936

T (+45) 86 20 76 20

[www.grantthornton.dk](http://www.grantthornton.dk)

# **CH Holding 2023 ApS**

**Kvottrupvej 82, Kvottrup, 8471 Sabro**

**CVR-nr. 44 04 95 11**

## **Årsrapport**

**1. januar - 31. december 2024**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 16. maj 2025.

---

**Camilo Hougaard Zapata Duque**  
Dirigent

## Indholdsfortegnelse

---

	<b><u>Side</u></b>
<b>Påtegninger</b>	
Ledelsespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	2
<b>Selskabsoplysninger</b>	
Selskabsoplysninger	3
<b>Årsregnskab 1. januar - 31. december 2024</b>	
Resultatopgørelse	4
Balance	5
Egenkapitalopgørelse	7
Noter	8
Anvendt regnskabspraksis	9

## **Ledelsespåtegning**

---

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024 for CH Holding 2023 ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter min opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2024 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024.

Direktionen anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for 2024 for opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Sabro, den 16. maj 2025

### **Direktion**

Camilo Hougaard Zapata Duque  
Direktør

## **Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab**

---

### **Til anpartshaverne i CH Holding 2023 ApS**

Vi har opstillet årsregnskabet for CH Holding 2023 ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisoreres etiske adfærd (IESBA Code), herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Aarhus, den 16. maj 2025

### **Grant Thornton**

Godkendt Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 34 20 99 36

Lasse Kirkegaard Nejsum  
statsautoriseret revisor  
mne31373

## Selskabsoplysninger

---

### Selskabet

CH Holding 2023 ApS  
Kvottrupvej 82, Kvottrup  
8471 Sabro

CVR-nr.: 44 04 95 11  
Stiftet: 12. maj 2023  
Hjemsted: Aarhus  
Regnskabsår: 1. januar - 31. december

### Direktion

Camilo Hougaard Zapata Duque, Direktør

### Revisor

Grant Thornton, Godkendt Revisionspartnerselskab  
Agerøvej 31A, 2. sal  
8381 Tilst

**Resultatopgørelse**

<u>Note</u>	1/1 - 31/12 2024 kr.	12/5 - 31/12 2023 kr.
<b>Bruttotab</b>	<b>-9.741</b>	<b>-6.250</b>
Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender, der er anlægsaktiver	558.254	0
<b>Resultat før skat</b>	<b>548.513</b>	<b>-6.250</b>
Skat af årets resultat	0	0
<b>Årets resultat</b>	<b>548.513</b>	<b>-6.250</b>
<b>Forslag til resultatdisponering:</b>		
Udbytte for regnskabsåret	135.000	0
Overføres til overført resultat	413.513	0
Disponeret fra overført resultat	0	-6.250
<b>Disponeret i alt</b>	<b>548.513</b>	<b>-6.250</b>

**Balance 31. december**

<b>Aktiver</b>		2024	2023
<u>Note</u>		<u>kr.</u>	<u>kr.</u>
<b>Anlægsaktiver</b>			
2	Andre værdipapirer og kapitalandele	2.550.000	2.550.000
	Finansielle anlægsaktiver i alt	2.550.000	2.550.000
	<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<b>2.550.000</b>	<b>2.550.000</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>			
	Andre tilgodehavender	0	40.000
	Tilgodehavender i alt	0	40.000
	Likvide beholdninger	36.509	0
	<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<b>36.509</b>	<b>40.000</b>
	<b>Aktiver i alt</b>	<b>2.586.509</b>	<b>2.590.000</b>

**Balance 31. december**

<b>Passiver</b>		2024	2023
<u>Note</u>		kr.	kr.
<b>Egenkapital</b>			
	Virksomhedskapital	40.000	40.000
	Overført resultat	407.263	-6.250
	Foreslået udbytte for regnskabsåret	135.000	0
	<b>Egenkapital i alt</b>	<b>582.263</b>	<b>33.750</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>			
	Anden gæld	1.303.511	1.998.000
3	Langfristede gældsforpligtelser i alt	1.303.511	1.998.000
3	Kortfristet del af langfristet gæld	694.485	552.000
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	6.250	6.250
	Kortfristede gældsforpligtelser i alt	700.735	558.250
	<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b>2.004.246</b>	<b>2.556.250</b>
	<b>Passiver i alt</b>	<b>2.586.509</b>	<b>2.590.000</b>
1	<b>Virksomhedens væsentligste aktiviteter</b>		
4	<b>Pantsætninger og sikkerhedsstillelser</b>		

**Egenkapitalopgørelse**

	<b>Virksomhedskapital kr.</b>	<b>Overført resultat kr.</b>	<b>Foreslået udbytte for regnskabs- året kr.</b>	<b>I alt kr.</b>
Egenkapital 1. januar 2024	40.000	0	0	40.000
Årets overførte overskud eller underskud	0	407.263	135.000	542.263
	<b>40.000</b>	<b>407.263</b>	<b>135.000</b>	<b>582.263</b>

## Noter

---

### 1. Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at eje kapitalandele i andre selskaber og forestå investeringer samt anden virksomhed, der står i forbindelse hermed.

	31/12 2024 kr.	31/12 2023 kr.
<b>2. Andre værdipapirer og kapitalandele</b>		
Kostpris 1. januar 2024	2.550.000	0
Tilgang i årets løb	0	2.550.000
<b>Kostpris 31. december 2024</b>	<b>2.550.000</b>	<b>2.550.000</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2024</b>	<b>2.550.000</b>	<b>2.550.000</b>

### 3. Gældsforpligtelser

	Gæld i alt 31/12 2024 kr.	Kortfristet del af lang- fristet gæld kr.	Langfristet gæld 31/12 2024 kr.
Anden gæld	1.997.996	694.485	1.303.511
	<b>1.997.996</b>	<b>694.485</b>	<b>1.303.511</b>

Af virksomhedens samlede gæld forfalder 0 t.kr. efter mere end 5 år efter balancetidspunktet.

### 4. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for anden gæld har selskabet deponeret kapitalandele i andre værdipapirer og kapitalandele, hvis regnskabsmæssige værdi udgør 2.550 t.kr.

## Anvendt regnskabspraksis

---

Årsrapporten for CH Holding 2023 ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed. Herudover har virksomheden valgt at følge enkelte regler for klasse C-virksomheder.

### Resultatopgørelsen

#### Bruttotab

Bruttotab indeholder andre eksterne omkostninger.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration mv.

#### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiel leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og kurstab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

#### Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

### Balancen

#### Finansielle anlægsaktiver

##### Andre værdipapirer og kapitalandele

Andre værdipapirer, som ikke er børsnoterede, måles til kostpris. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

#### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter og kontantbeholdninger.

#### Egenkapital

##### Udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

## Anvendt regnskabspraksis

---

### Gældsforpligtelser

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

# PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

## Camilo Hougaard Zapata Duque (CPR valideret)

Direktør og dirigent

Serienummer: f6464654-32da-4e00-b447-917975bbb1d1

IP: 80.62.xxx.xxx

2025-05-17 09:26:10 UTC



## Lasse Kirkegaard Nejsum (CVR valideret)

Grant Thornton, Godkendt Revisionspartnerselskab CVR: 34209936

Statsautoriseret revisor

På vegne af: Grant Thornton

Serienummer: 998699c5-6ace-43aa-9051-18d157e3fdd7

IP: 87.104.xxx.xxx

2025-05-17 09:41:04 UTC



Dette dokument er underskrevet digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De underskrevne data er valideret vha. den matematiske hashværdi af det originale dokument. Alle kryptografiske beviser er indlejret i denne PDF for validering i fremtiden.

Dette dokument er forseglet med et kvalificeret elektronisk segl. For mere information om Penneos kvalificerede tillidstjenester, se <https://eutl.penneo.com>.

### Sådan kan du verificere, at dokumentet er originalt

Når du åbner dokumentet i Adobe Reader, kan du se, at det er certificeret af **Penneo A/S**. Dette beviser, at indholdet af dokumentet er uændret siden underskriftstidspunktet. Bevis for de individuelle underskrivers digitale underskrifter er vedhæftet dokumentet.

Du kan verificere de kryptografiske beviser vha. Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringstjenester for digitale underskrifter.