

ÅRSRAPPORT 2011/2012

Allan Christensen Huse ApS

Skovvej 20 Algestrup
4682 Tureby

CVR nr. 70599511

Indsender:

Revision Søren Holt-Nielsen ApS
Granvej 2
4640 Fakse

Fremlagt og godkendt

på den ordinære generalforsamling den 28. september 2012

Dirigent

Allan Christensen

Indholdsfortegnelse

Selskabsoplysninger	Side	3
Ledelsespåtegning	Side	4
Den uafhængige revisors påtegning på årsregnskabet	Side	5
Anvendt regnskabspraksis	Side	6
Resultatopgørelse for tiden 1. maj- 30. april	Side	9
Balance pr. 30. april	Side	10
Noter	Side	12

Selskabsoplysninger

Selskabet

Allan Christensen Huse ApS
Skovvej 20 Algestrup
4682 Tureby

Telefon: 5628 3554
Fax: 5628 3524

CVR-nr.: 70599511
Stiftelsesdato: 1. maj 2004
Hjemsted: Køge Kommune
Regnskabsår: 1. maj- 30. april 2012

Direktion

Allan Christensen

Revision

Revision Søren Holt-Nielsen ApS
Registrerede revisorer FSR
Granvej 2
4640 Faxe

Bankforbindelse

Nordea Bank A/S
Bag Haverne
4600 Køge

Generalforsamling

Ordinær generalforsamling afholdes
28. september 2012, på selskabet adresse.

Væsentligste aktiviteter

Selskabets hovedaktivitet består i opførelse samt
køb og salg af ejendomme.

Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 2012 for Allan Christensen Huse ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og den finansielle stilling pr. 30. april 2012 samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Algestrup, den 28. september 2012

Direktion:

Allan Christensen

Den uafhængige revisors påtegning på årsregnskabet

Til kapitalejerne i Allan Christensen Huse ApS

Vi har revideret årsregnskabet for Allan Christensen Huse ApS for regnskabsåret 1. maj- 30. april 2012, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet aflægges efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar og den udførte revision

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, at årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurderingen af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsen valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vor opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vor konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Konklusion

Det er vor opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og den finansielle stilling pr. 30. april 2012 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. maj- 30. april 2012 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Faxe, den 28. september 2012

Revision Søren Holt-Nielsen ApS

Søren Holt-Nielsen
Registreret revisor FSR

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Allan Christensen Huse ApS 2012 aflægges i overensstemmelse med International Financial Reporting Standards som godkendt af EU og yderligere oplysningskrav for årsrapporter for regnskabsklasse B.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger. Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt. Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Resultatopgørelsen

Nettoomsætning

Med henvisning til Årsregnskabslovens § 32, stk 1 har selskabet sammendraget visse poster i resultatopgørelsen i posten bruttofortjeneste.

Nettoomsætningen ved salg af handelsvarer og færdigvarer indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætning indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer m.v.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger.

Udbytte fra kapitalandele indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklarerer.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger, tekniske anlæg og maskiner samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der afskrives ikke på grunde. Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

- Bygninger 20-40 år
- Tekniske anlæg og maskiner 5 år
- Andre anlæg, driftsmateriel og inventar 5 år

Anvendt regnskabspraksis

Aktiver med en kostpris pr. enhed under den skattemæssige beløbsgrænse for småaktiver indregnes som omkostninger i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret.

Fortjeneste eller tab med afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under afskrivninger.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatte. Skatteaktivet indregnes kun såfremt det er sandsynligt at selskabet kan udnytte aktivet indenfor en 3 årig periode.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, f.eks. vedrørende aktier, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisationsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen. For indeværende år er anvendt en skattesats på 25%.

Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Gæld i øvrigt er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet under passiver omfatter indtægter vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Resultatopgørelse for tiden 1. maj- 30. april

	Note	2011/12	2010/11
Bruttotab		-4.160	-3.660
Afskrivninger og nedskrivninger			
Af- og nedskrivninger af anlægsaktiver		-2.000	-2.000
Afskrivninger og nedskrivninger i alt		-2.000	-2.000
Finansiering			
Øvrige finansielle omkostninger		-1.656	-1.980
Ordinært resultat før skat		-7.816	-7.640
Skat af årets resultat		-138.957	1.910
ÅRETS RESULTAT		-146.773	-5.730
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		-146.773	-5.730
Disponeret i alt		-146.773	-5.730

Balance pr. 30. april

	Note	2011/12	2010/11
AKTIVER			
ANLÆGSAKTIVER			
Materielle anlægsaktiver	1.		
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		3.267	5.267
Materielle anlægsaktiver i alt		3.267	5.267
Anlægsaktiver i alt		3.267	5.267
OMSÆTNINGSAKTIVER			
Tilgodehavender			
Skatteaktiv		0	138.957
Andre tilgodehavender		0	1.289
Tilgodehavender i alt		0	140.246
Likvide beholdninger		3.231	151
Likvide beholdninger i alt		3.231	151
Omsætningsaktiver i alt		3.231	140.397
AKTIVER I ALT		6.498	145.664

Balance pr. 30. april

	Note	2011/12	2010/11
PASSIVER			
EGENKAPITAL			
Selskabskapital		200.000	200.000
Overført resultat		-648.058	-2.531.336
Egenkapital i alt		-448.058	-2.331.336
GÆLDSFORPLIGTELSE			
Kortfristede gældsforpligtelser			
Leverandører af varer og tjenesteydelser		3.500	3.500
Gæld til tilknyttede virksomheder		415.235	2.439.336
Anden gæld		2	0
Gæld til selskabsdeltager og ledelse		35.819	34.164
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		454.556	2.477.000
Gældsforpligtelser i alt		454.556	2.477.000
PASSIVER I ALT		6.498	145.664
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	2.		
Eventualposter	3.		

Noter

	2012	2011
1. Materielle anlægsaktiver		
Anskaffelsessum:		
Anskaffelsessum, primo	12.600	12.600
Anskaffelsessum, ultimo	<u>12.600</u>	<u>12.600</u>
Akkumulerede af- og nedskrivninger:		
Af- og nedskrivninger, primo	-7.333	-5.333
Årets af- og nedskrivninger	-2.000	-2.000
Af- og nedskrivninger, ultimo	<u>-9.333</u>	<u>-7.333</u>
Bogført værdi, ultimo	<u>3.267</u>	<u>5.267</u>

2. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Selskabet har ikke foretaget pantsætninger eller stillet sikkerhed.

3. Eventualposter

Selskabet har ikke påtaget sig kautions-, garanti- eller andre eventualforpligtelser, end de i balancen anførte, bortset fra de til branchen hørende normale arbejdsgarantier.