



**Revisionscentret
Aabenraa & Padborg**

Godkendt revisionsaktieselskab

Tal med os

*Aabenraa
Padborg
Ribe
Sønderborg
Tønder*

Murerhuset Alssund ApS

Redstedsgade 16
6400 Sønderborg

CVR-nr. 39 88 56 11

**Årsrapport for perioden
1. oktober 2024 til 30. september 2025
(7. regnskabsår)**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling
den 31. marts 2026

Jens Bonefeld Fink Thorsen
dirigent

Indholdsfortegnelse

	Side
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsrapport	2
Selskabsoplysninger	
Selskabsoplysninger	3
Årsregnskab	
Anvendt regnskabspraksis	4
Resultatopgørelse 1. oktober 2024 - 30. september 2025	8
Balance 30. september 2025	9
Egenkapitalopgørelse	11
Noter	12

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. oktober 2024 - 30. september 2025 for Murerhuset Alssund ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2025 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2024 - 30. september 2025.

Årsregnskabet er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Sønderborg, den 31. marts 2026

Direktion

Jens Bonefeld Fink Thorsen
direktør

Revisors erklæring om opstilling af årsrapport

Til kapitalejeren i Murerhuset Alssund ApS

Vi har opstillet årsrapporten for Murerhuset Alssund ApS for regnskabsåret 1. oktober 2024 - 30. september 2025 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som virksomheden har tilvejebragt.

Årsrapporten omfatter ledelsespåtegning, anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vor faglige ekspertise til at assistere virksomheden med at udarbejde og præsentere årsrapporten i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisoreres etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsrapporten samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsrapporten, er virksomhedens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, virksomheden har givet os til brug for at opstille årsrapporten. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsrapporten er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Padborg, den 31. marts 2026

Revisionscentret Padborg
Godkendt revisionsaktieselskab
CVR-nr. 29 69 56 36

Claus Møller Hansen
Statsautoriseret revisor
mne43433

Selskabsoplysninger

Selskabet

Murerhuset Allsund ApS
Redstedsgade 16
6400 Sønderborg

CVR-nr.: 39885611

Regnskabsperiode: 1. oktober 2024 - 30. september 2025

Hjemsted: Sønderborg

Direktion

Jens Bonefeld Fink Thorsen, direktør

Revisor

Revisionscentret Padborg
Godkendt revisionsaktieselskab
CVR-nr.: 29695636
Møllegade 2B, st.
6330 Padborg

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Murerhuset Alssund ApS for 2024/25 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttofortjeneste er et sammendrag af nettoomsætning samt andre driftsindtægter med fradrag af omkostninger til råvarer og hjælpematerialer og andre eksterne omkostninger.

Nettoomsætning

Nettoomsætning ved salg af entrepriser og andre arbejdsopgaver indregnes i resultatopgørelsen, når behandlingen er udført og varerne leveret inden regnskabsårets udgang. Nettoomsætningen indregnes eksklusive moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer indeholder det forbrug af råvarer og hjælpematerialer, der er anvendt for at opnå årets nettoomsætning.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, lokaler mv.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere.

Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter rentekomkostninger samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

Anvendt regnskabspraksis

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

	Brugstid	Restværdi
Ejendom	20 år	0 Kr.
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5 år	0 Kr.

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden. Er nettorealisationseværdien lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Kostpris for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer omfatter anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Kostpris for fremstillede færdigvarer samt varer under fremstilling omfatter kostpris for råvarer, hjælpematerialer, direkte løn og indirekte produktionsomkostninger.

Nettorealisationseværdien for varebeholdninger opgøres som forventet salgspris med fradrag af direkte færdiggørelsesomkostninger og omkostninger, der afholdes for at effektuere salget. Værdien fastsættes under hensyntagen til varebeholdningers omsættelighed, ukurans og forventet udvikling i salgspris.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Anvendt regnskabspraksis

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

Igangværende arbejder for fremmed regning

Igangværende arbejder for fremmed regning måles til salgsværdien af det udførte arbejde. Salgsværdien måles på baggrund af færdiggørelsesgraden på balancedagen og de samlede forventede indtægter på det enkelte igangværende arbejde. Færdiggørelsesgraden opgøres som andelen af de afholdte omkostninger i forhold til forventede samlede omkostninger på det enkelte igangværende arbejde.

Salgsværdien måles til de medgåede omkostninger eller nettorealisationsværdien, hvis denne er lavere.

Det enkelte igangværende arbejde indregnes i balancen under tilgodehavender eller gældsforpligtelser. Nettoaktiver udgøres af summen af de igangværende arbejder, hvor salgsværdien af det udførte arbejde overstiger acontofaktureringer. Nettoforpligtelser udgøres af summen af de igangværende arbejder, hvor acontofaktureringer overstiger salgsværdien.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indestående i pengeinstitutter.

Egenkapital

Udbytte

Foreslået udbytte vises som en særskilt post under egenkapitalen. Udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Udskudt skat måles til nettorealisationsværdi.

Anvendt regnskabspraksis

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. oktober 2024 - 30. september 2025

	<u>Note</u>	<u>2024/25</u> kr.	<u>2023/24</u> kr.
Bruttofortjeneste		1.259.061	1.380.711
Personaleomkostninger	2	-1.153.581	-932.750
Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver		<u>-18.800</u>	<u>-18.200</u>
Resultat før finansielle poster		86.680	429.761
Finansielle indtægter		100	194
Finansielle omkostninger		<u>-33.623</u>	<u>-10.823</u>
Resultat før skat		53.157	419.132
Skat af årets resultat		<u>-47.041</u>	<u>-94.125</u>
Årets resultat		<u>6.116</u>	<u>325.007</u>
Overført resultat		<u>6.116</u>	<u>325.007</u>
		<u>6.116</u>	<u>325.007</u>

Balance 30. september 2025

	Note	2024/25	2023/24
		kr.	kr.
Aktiver			
Grunde og bygninger		1.731.960	0
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		<u>48.467</u>	<u>67.267</u>
Materielle anlægsaktiver		<u>1.780.427</u>	<u>67.267</u>
Anlægsaktiver i alt		<u>1.780.427</u>	<u>67.267</u>
Råvarer og hjælpematerialer		<u>14.655</u>	<u>19.100</u>
Varebeholdninger		<u>14.655</u>	<u>19.100</u>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		205.306	273.034
Igangværende arbejder for fremmed regning		159.146	70.014
Periodeafgrænsningsposter		<u>39.150</u>	<u>20.302</u>
Tilgodehavender		<u>403.602</u>	<u>363.350</u>
Likvide beholdninger		<u>0</u>	<u>101.160</u>
Omsætningsaktiver i alt		<u>418.257</u>	<u>483.610</u>
Aktiver i alt		<u><u>2.198.684</u></u>	<u><u>550.877</u></u>

Balance 30. september 2025

	Note	2024/25 kr.	2023/24 kr.
Passiver			
Virksomhedskapital		50.000	50.000
Overført resultat		271.795	265.679
Egenkapital		321.795	315.679
Hensættelse til udskudt skat		22.050	6.755
Hensatte forpligtelser i alt		22.050	6.755
Gæld til realkreditinstitutter		690.833	0
Andre kreditinstitutter		501.457	0
Langfristede gældsforpligtelser	3	1.192.290	0
Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser	3	168.000	0
Leverandører af varer og tjenesteydelser		138.409	56.804
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		10.830	10.040
Gæld til kreditinstitutter		69.726	0
Selskabsskat		19.746	15.052
Anden gæld		255.838	146.547
Kortfristede gældsforpligtelser		662.549	228.443
Gældsforpligtelser i alt		1.854.839	228.443
Passiver i alt		2.198.684	550.877
Leje- og leasingforpligtelser	4		

Egenkapitaloppgørelse

	Virksomheds- kapital	Overført resultat	I alt
Egenkapital 1. oktober 2024	50.000	265.679	315.679
Årets resultat	<u>0</u>	<u>6.116</u>	<u>6.116</u>
Egenkapital 30. september 2025	<u>50.000</u>	<u>271.795</u>	<u>321.795</u>

Noter

1 Hovedaktivitet

Selskabets hovedaktivitet er drift af murer- og håndværkerforretning og dermed beslægtet virksomhed.

2 Personaleomkostninger

	<u>2024/25</u>	<u>2023/24</u>
	kr.	kr.
Lønninger	1.115.485	900.702
Andre omkostninger til social sikring	<u>38.096</u>	<u>32.048</u>
	<u>1.153.581</u>	<u>932.750</u>
Antal heltidsbeskæftigede personer i gennemsnit	<u>3</u>	<u>3</u>

3 Langfristede gældsforpligtelser

	<u>Gæld</u>	<u>Gæld</u>	<u>Afdrag</u>	<u>Restgæld</u>
	1. oktober 2024	30. september 2025	næste år	efter 5 år
Gæld til realkreditinstitutter	0	810.833	120.000	210.833
Andre kreditinstitutter	0	549.457	0	309.457
Gæld til kreditinstitutter	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>48.000</u>	<u>0</u>
	<u>0</u>	<u>1.360.290</u>	<u>168.000</u>	<u>520.290</u>

4 Leje- og leasingforpligtelser

Leasingforpligtelser fra operationel leasing.
Samlede fremtidige leasingydelse:

	<u>2024/25</u>	<u>2023/24</u>
	kr.	kr.
Inden for et år	<u>49.453</u>	<u>17.598</u>
	<u>49.453</u>	<u>17.598</u>

Noter

5 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter, t.kr. 900, er der givet pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 30. september 2025 udgør t.kr. 1.732.

Til sikkerhed for løbende bankgæld er der udstedt ejerpant på t.kr. 600 med pant i selskabet.