

## **Arland Invest ApS**

Østergårdsvej 5

8870 Langå

CVR-nr. 29390711

## **Årsrapport 2018**

Godkendt på selskabets generalforsamling, den 29.05.2019

### **Dirigent**

---

Navn: Hans Bo Hansen

## Indholdsfortegnelse

|                                                         | <b><u>Side</u></b> |
|---------------------------------------------------------|--------------------|
| Virksomhedsoplysninger                                  | 1                  |
| Ledelsespåtegning                                       | 2                  |
| Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang | 3                  |
| Ledelsesberetning                                       | 5                  |
| Resultatopgørelse for 2018                              | 6                  |
| Balance pr. 31.12.2018                                  | 7                  |
| Egenkapitalopgørelse for 2018                           | 9                  |
| Noter                                                   | 10                 |
| Anvendt regnskabspraksis                                | 11                 |

## **Virksomhedsoplysninger**

### **Virksomhed**

Arland Invest ApS  
Østergårdsvej 5  
8870 Langå

CVR-nr.: 29390711

Hjemsted: Favrskov

Regnskabsår: 01.01.2018 - 31.12.2018

### **Direktion**

Hans Bo Hansen

### **Revisor**

Deloitte Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
City Tower, Værkmestergade 2  
8000 Aarhus C

## Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 01.01.2018 - 31.12.2018 for Arland Invest ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.2018 samt af resultatet af virksomhedens aktiviteter for regnskabsåret 01.01.2018 - 31.12.2018.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Langå, den 29.05.2019

**Direktion**

Hans Bo Hansen

# Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

## Til kapitalejerne i Arland Invest ApS

### Konklusion

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Arland Invest ApS for regnskabsåret 01.01.2018 - 31.12.2018, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.2018 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 01.01.2018 - 31.12.2018 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

### Grundlag for konklusion

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR – danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet "Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften, at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant, samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

### Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

## Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

### Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Aarhus, den 29.05.2019

## Deloitte

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

CVR-nr. 33963556

Michael Bach

statsautoriseret revisor

MNE-nr. mne19691

## Ledelsesberetning

### Hovedaktivitet

Selskabets formål er at besidde aktier, anparter, værdipapirer, fast ejendom og i øvrigt anden virksomhed der efter direktionens skøn står i forbindelse hermed.

### Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat udgør et overskud på 159 t.kr., hvilket ledelsen finder tilfredsstillende.

I forbindelse med udarbejdelse af årsregnskabet for 2017 er det konstateret, at selskabskapitalen er tabt. Ledelsen har endnu ikke udarbejdet en plan, for hvordan selskabskapitalen forventes reetableret.

Selskabets aktionærer har afgivet en støtteerklæring over for selskabet, hvor de indestår for selskabets nuværende forpligtelser, samt fremtidige driftsomkostninger i selskabet.

### Begivenheder efter balancedagen

Der er fra balancedagen og frem til i dag ikke indtrådt forhold, som forrykker vurderingen af årsrapporten.

## Resultatopgørelse for 2018

|                                        | <u>Note</u> | <u>2018<br/>kr.</u>   | <u>2017<br/>kr.</u>     |
|----------------------------------------|-------------|-----------------------|-------------------------|
| <b>Bruttofortjeneste/tab</b>           |             | <b>12.628</b>         | <b>(499.326)</b>        |
| Andre finansielle indtægter            | 2           | 176.134               | 2.488                   |
| Andre finansielle omkostninger         | 3           | <u>(29.483)</u>       | <u>(62.828)</u>         |
| <b>Resultat før skat</b>               |             | <b>159.279</b>        | <b>(559.666)</b>        |
| Skat af årets resultat                 | 4           | <u>0</u>              | <u>21.001</u>           |
| <b>Årets resultat</b>                  |             | <b><u>159.279</u></b> | <b><u>(538.665)</u></b> |
| <b>Forslag til resultatdisponering</b> |             |                       |                         |
| Overført resultat                      |             | <u>159.279</u>        | <u>(538.665)</u>        |
|                                        |             | <b><u>159.279</u></b> | <b><u>(538.665)</u></b> |

**Balance pr. 31.12.2018**

|                                              | <b>Note</b> | <b>2018<br/>kr.</b> | <b>2017<br/>kr.</b> |
|----------------------------------------------|-------------|---------------------|---------------------|
| Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder |             | 259.078             | 253.998             |
| Tilgodehavender hos associerede virksomheder |             | 0                   | 25.000              |
| Udskudt skat                                 |             | 99.950              | 99.950              |
| Andre tilgodehavender                        |             | 37.258              | 20.681              |
| <b>Tilgodehavender</b>                       |             | <b>396.286</b>      | <b>399.629</b>      |
| <br><b>Likvide beholdninger</b>              |             | <br><b>4.780</b>    | <br><b>427.997</b>  |
| <br><b>Omsætningsaktiver</b>                 |             | <br><b>401.066</b>  | <br><b>827.626</b>  |
| <br><b>Aktiver</b>                           |             | <br><b>401.066</b>  | <br><b>827.626</b>  |

## Balance pr. 31.12.2018

|                                          | <u>Note</u> | <u>2018<br/>kr.</u>       | <u>2017<br/>kr.</u>       |
|------------------------------------------|-------------|---------------------------|---------------------------|
| Virksomhedskapital                       |             | 134.175                   | 134.175                   |
| Overført overskud eller underskud        |             | <u>(1.485.812)</u>        | <u>(1.645.091)</u>        |
| <b>Egenkapital</b>                       |             | <b><u>(1.351.637)</u></b> | <b><u>(1.510.916)</u></b> |
| Leverandører af varer og tjenesteydelser |             | 25.000                    | 0                         |
| Gæld til tilknyttede virksomheder        |             | 1.337.163                 | 1.454.946                 |
| Anden gæld                               |             | <u>390.540</u>            | <u>883.596</u>            |
| <b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>   |             | <b><u>1.752.703</u></b>   | <b><u>2.338.542</u></b>   |
| <b>Gældsforpligtelser</b>                |             | <b><u>1.752.703</u></b>   | <b><u>2.338.542</u></b>   |
| <b>Passiver</b>                          |             | <b><u>401.066</u></b>     | <b><u>827.626</u></b>     |
| Personaleomkostninger                    | 1           |                           |                           |
| Eventualforpligtelser                    | 5           |                           |                           |
| Transaktioner med nærtstående parter     | 6           |                           |                           |

## Egenkapitaloppgørelse for 2018

|                           | <b>Virksom-<br/>hedskapital<br/>kr.</b> | <b>Overført<br/>overskud eller<br/>underskud<br/>kr.</b> | <b>I alt<br/>kr.</b> |
|---------------------------|-----------------------------------------|----------------------------------------------------------|----------------------|
| Egenkapital primo         | 134.175                                 | (1.645.091)                                              | (1.510.916)          |
| Årets resultat            | 0                                       | 159.279                                                  | 159.279              |
| <b>Egenkapital ultimo</b> | <b>134.175</b>                          | <b>(1.485.812)</b>                                       | <b>(1.351.637)</b>   |

## Noter

|                                                       | <b>2018</b>    | <b>2017</b>     |
|-------------------------------------------------------|----------------|-----------------|
| <b>1. Personaleomkostninger</b>                       |                |                 |
| Gennemsnitligt antal fuldtidsansatte medarbejdere     | <b>0</b>       | <b>0</b>        |
|                                                       |                |                 |
|                                                       | <b>2018</b>    | <b>2017</b>     |
|                                                       | <b>kr.</b>     | <b>kr.</b>      |
| <b>2. Andre finansielle indtægter</b>                 |                |                 |
| Finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder    | 5.080          | 2.488           |
| Gældseftergivelse o.l.                                | 171.054        | 0               |
|                                                       | <b>176.134</b> | <b>2.488</b>    |
|                                                       |                |                 |
|                                                       | <b>2018</b>    | <b>2017</b>     |
|                                                       | <b>kr.</b>     | <b>kr.</b>      |
| <b>3. Andre finansielle omkostninger</b>              |                |                 |
| Finansielle omkostninger fra tilknyttede virksomheder | 22.217         | 33.986          |
| Øvrige finansielle omkostninger                       | 7.266          | 28.842          |
|                                                       | <b>29.483</b>  | <b>62.828</b>   |
|                                                       |                |                 |
|                                                       | <b>2018</b>    | <b>2017</b>     |
|                                                       | <b>kr.</b>     | <b>kr.</b>      |
| <b>4. Skat af årets resultat</b>                      |                |                 |
| Refusion i sambeskatning                              | 0              | (21.001)        |
|                                                       | <b>0</b>       | <b>(21.001)</b> |

## 5. Eventualforpligtelser

Selskabet indgår i en dansk sambeskatning med Ehm Holding ApS som administrationselskab. Selskabet hæfter derfor i henhold til selskabsskattelovens regler herom for indkomstskatter mv. for de sambeskattede selskaber og ligeledes for eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter for de sambeskattede selskaber. De sambeskattede selskabers samlede kendte nettoforpligtelse i sambeskatningen fremgår af administrationselskabets årsregnskab.

## 6. Transaktioner med nærtstående parter

Alle transaktioner med nærtstående parter er foretaget på markedsmæssige vilkår.

## Anvendt regnskabspraksis

### Regnskabsklasse

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte bestemmelser for regnskabsklasse C.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

### Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det som følge af en tidligere begivenhed er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde virksomheden, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når virksomheden som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå virksomheden, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Måling efter første indregning sker som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige risici og tab, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

I resultatopgørelsen indregnes indtægter, i takt med at de indtjenes, mens omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### Resultatopgørelsen

#### Bruttofortjeneste eller -tab

Selskabet har i henhold til årsregnskabslovens §32 valgt at sammendrage nettoomsætning, vareforbrug og andre eksterne omkostninger i en post benævnt bruttofortjeneste.

#### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger, der vedrører virksomhedens primære aktiviteter, herunder kontorholdsomkostninger, salgsfremmende omkostninger mv.

#### Andre finansielle indtægter

Andre finansielle indtægter består af renteindtægter, herunder renteindtægter fra tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder.

#### Andre finansielle omkostninger

Andre finansielle omkostninger består af renteomkostninger, herunder renteomkostninger fra gæld til tilknyttede virksomheder.

### Skat

Årets skat, der består af årets aktuelle skat og ændring af udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

## Anvendt regnskabspraksis

### Balancen

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi, med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

#### Udskudt skat

Udskudt skat indregnes af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser, hvor den skattemæssige værdi af aktiverne opgøres med udgangspunkt i den planlagte anvendelse af det enkelte aktiv.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettigede, skattemæssige underskud, indregnes i balancen med den værdi, aktivet forventes at kunne realiseres til, enten ved modregning i udskudte skatteforpligtelser eller som nettoskatteaktiver.

#### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter kontante beholdninger og bankindeståender.

#### Andre finansielle forpligtelser

Andre finansielle forpligtelser måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi.