

Christina Invest ApS

CVR-nr. 33771711

Årsrapport 2014

Godkendt på selskabets generalforsamling, den 15.06.2015

Dirigent

Navn: Gert Johannsen

Indholdsfortegnelse

| | <u>Side</u> |
|-------------------------------------|-------------|
| Virksomhedsoplysninger | 1 |
| Ledelsespåtegning | 2 |
| Den uafhængige revisors erklæringer | 3 |
| Ledelsesberetning | 5 |
| Anvendt regnskabspraksis | 6 |
| Resultatopgørelse for 2014 | 9 |
| Balance pr. 31.12.2014 | 10 |
| Egenkapitalopgørelse for 2014 | 12 |
| Noter | 13 |

Virksomhedsoplysninger

Virksomhed

Christina Invest ApS
Roers Allé 14
5210 Odense NV

CVR-nr.: 33771711

Hjemsted: Odense

Regnskabsår: 01.01.2014 - 31.12.2014

Direktion

Gert Johannsen, administrerende direktør

Revisor

Deloitte Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
Tværkajen 5
5100 Odense C

Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 01.01.2014 - 31.12.2014 for Christina Invest ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.2014 samt af resultatet af virksomhedens aktiviteter for regnskabsåret 01.01.2014 - 31.12.2014.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Odense, den 15.06.2015

Direktion

Gert Johannsen
administrerende direktør

Den uafhængige revisors erklæringer

Til kapitalejerne i Christina Invest ApS

Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for Christina Invest ApS for regnskabsåret 01.01.2014 - 31.12.2014, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.2014 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 01.01.2014 - 31.12.2014 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Supplerende oplysninger vedrørende forhold i regnskabet

Uden at modificere vores konklusion gør vi opmærksom på de usikkerheder, som er beskrevet i note 1 om udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold vedrørende selskabets likviditetsberedskab, finansieringsforhold og driftstiltag. Vi gør særligt opmærksom på, at koncernens fortsatte drift er betinget af, at flere usikre faktorer realiseres, herunder stigende omsætning, forbedring i dækningsgrader, huslejenedsættelse og uændret henstand fra koncernens kreditorer. Ledelsen har ved regnskabsaflæggelsen forudsat, at de usikre faktorer realiseres, og har derfor aflagt årsregnskabet under forudsætning af selskabets og koncernens fortsatte drift. Vi har ikke fundet grundlag for at anlægge en anden vurdering end ledelsen.

Den uafhængige revisors erklæringer

Erklæring i henhold til anden lovgivning og øvrig regulering

Supplerende oplysninger vedrørende andre forhold

Selskabet har i strid med selskabsloven ydet lån til en kapitalejer, hvorved ledelsen kan ifalde ansvar.

Selskabet har i forbindelse med udbetalingen ikke overholdt skattelovgivningen, hvorved ledelsen kan ifalde ansvar.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i til-læg til den udførte revision af årsregnskabet.

Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnska-bet.

Odense, den 15.06.2015

Deloitte

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

Lars L. Larsen
statsautoriseret revisor

Ledelsesberetning

Hovedaktivitet

Selskabets formål er at udleje produktionsanlæg og driftsmidler.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for 2014 udviser et overskud på 760 t.kr., hvilket anses som værende tilfredsstillende.

Ledelsen har udarbejdet en opdateret 5-års plan for koncernen, som ledelsen trods usikkerheden for fremtiden vurderer at være realistisk. Der var en væsentlig negativ afvigelse i forhold til sidste års 5-års plan. De væsentligste forudsætninger i den opdaterede plan er, at omsætningen i Combipot A/S skal stige, dækningsgrader skal forbedres, og huslejen skal reduceres. Ledelsen har lavet aftale med koncernens pengeinstitut omkring en forlængelse af koncernens kreditfaciliteter på en betingelse af, at selskabet afhænder sine aktiver til et leasingelskab, og at Combipot A/S herefter indgår leasingaftale vedrørende de pågældende aktiver. Det er en forudsætning for pengeinstitutts tilsagn om fortsat finansiering af det kommende år, at det pågældende provenu ved aktivsalget anvendes 100% til nedbringelse af koncernens gæld til det pågældende pengeinstitut.

Begivenheder efter balancedagen

Selskabet forventes efter balancedagen at afhænde dets produktionsanlæg og maskiner til et leasingelskab. Derudover er der som nævnt ovenfor indgået aftale i 2015 med pengeinstitut om en styrkelse af koncernens kapitalforhold.

Der er fra balancedagen og frem til i dag ikke indtrådt yderligere forhold, som forrykker vurderingen af årsrapporten.

Anvendt regnskabspraksis

Regnskabsklasse

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte bestemmelser for regnskabsklasse C.

Ændringer i anvendt regnskabspraksis

Selskabet har i 2014 ændret regnskabspraksis vedrørende indregning af materielle anlægsaktiver, således at disse tillæges opskrivninger svarende til dagsværdi, jf. ÅRL § 41. Tidligere blev materielle anlægsaktiver indregnet til kostpris med fradrag af af- og nedskrivninger. Det har ikke været muligt at foretage ændring af sammenligningstal, idet der ikke kan indhentes de nødvendige og tilstrækkelige oplysninger tilbage i tid. Der er som følge heraf ikke foretaget ændring af sammenligningstal. Praksisændringen har påvirket balancesummen med 4.857 t.kr., udskudt skatteforpligtelse med 1.190 t.kr. og egenkapitalen ultimo året med 3.667 t.kr.

Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det som følge af en tidligere begivenhed er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde virksomheden, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når virksomheden som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå virksomheden, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Måling efter første indregning sker som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige risici og tab, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

I resultatopgørelsen indregnes indtægter, i takt med at de indtjenes, mens omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes ved første indregning til transaktionsdagens kurs. Tilgodehavender, gældsforpligtelser og andre monetære poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, omregnes til balancedagens valutakurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på henholdsvis betalingsdagen og balancedagen, indregnes i resultatopgørelsen som finansielle poster. Materielle og immaterielle anlægsaktiver, varebeholdninger og andre ikke-monetære aktiver, der er købt i fremmed valuta, omregnes til historiske kurser.

Anvendt regnskabspraksis

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste eller -tab

Bruttofortjeneste eller -tab omfatter nettoomsætning med fradrag af andre eksterne omkostninger.

Nettoomsætning

Nettoomsætning ved salg af tjenesteydelser indregnes i resultatopgørelsen, når levering til køber har fundet sted. Nettoomsætning indregnes eksklusive moms, afgifter og rabatter i forbindelse med salget og måles til dagsværdien af det fastsatte vederlag.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration mv.

Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver består af regnskabsårets af- og nedskrivninger opgjort ud fra henholdsvis de fastsatte restværdier og brugstider for de enkelte aktiver og gennemførte nedskrivningstest og af gevinster og tab ved salg af materielle anlægsaktiver.

Andre finansielle indtægter

Andre finansielle indtægter består af renteindtægter fra tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder og tilgodehavender hos virksomhedsdeltagere og ledelse.

Andre finansielle omkostninger

Andre finansielle omkostninger består af renteomkostninger fra gæld til tilknyttede virksomheder.

Skat

Årets skat, der består af årets aktuelle skat og ændring af udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med alle koncernforbundne selskaber. Den aktuelle danske selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster (fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud).

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Produktionsanlæg og maskiner måles til kostpris med tillæg af opskrivninger og med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Anvendt regnskabspraksis

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen, omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen og omkostninger til klarlægning af aktivet indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Opskrivning af materielle anlægsaktiver svarer til vurderet dagsværdi af de indregnede materielle anlægsaktiver.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

| | |
|------------------------------|------|
| Produktionsanlæg og maskiner | 3 år |
|------------------------------|------|

Materielle anlægsaktiver nedskrives til genindvindingsværdi, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi, med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter bankindeståender.

Udskudt skat

Udskudt skat indregnes af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser, hvor den skattemæssige værdi af aktiverne opgøres med udgangspunkt i den planlagte anvendelse af det enkelte aktiv.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettigede, skattemæssige underskud, indregnes i balancen med den værdi, aktivet forventes at kunne realiseres til, enten ved modregning i udskudte skatteforpligtelser eller som nettoskatteaktiver.

Andre finansielle forpligtelser

Andre finansielle forpligtelser måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Skyldig og tilgodehavende selskabsskat

Aktuelle skatteforpligtelser eller tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen opgjort som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, der er reguleret for betalt acontoskat.

Resultatopgørelse for 2014

| | <u>Note</u> | <u>2014 kr.</u> | <u>2013 t.kr.</u> |
|--|-------------|---------------------|-----------------------|
| Bruttofortjeneste | | 1.168.790 | 639 |
| Af- og nedskrivninger | | (238.929) | (207) |
| Driftsresultat | | 929.861 | 432 |
| Andre finansielle indtægter | 2 | 92.896 | 47 |
| Andre finansielle omkostninger | 3 | (20.679) | (21) |
| Resultat af ordinære aktiviteter før skat | | 1.002.078 | 458 |
| Skat af ordinært resultat | 4 | (242.063) | (118) |
| Årets resultat | | 760.015 | 340 |
| Forslag til resultatdisponering | | | |
| Overført resultat | | 760.015 | 340 |
| | | 760.015 | 340 |

Balance pr. 31.12.2014

| | <u>Note</u> | <u>2014 kr.</u> | <u>2013 t.kr.</u> |
|---|-------------|----------------------|-----------------------|
| Produktionsanlæg og maskiner | | 5.153.200 | 434 |
| Materielle anlægsaktiver | 5 | <u>5.153.200</u> | <u>434</u> |
| Anlægsaktiver | | <u>5.153.200</u> | <u>434</u> |
| Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder | | 2.018.639 | 1.262 |
| Udskudt skat | 7 | 0 | 30 |
| Tilgodehavender hos virksomhedsdeltagere og ledelse | 6 | 56.145 | 0 |
| Tilgodehavender | | <u>2.074.784</u> | <u>1.292</u> |
| Likvide beholdninger | | <u>15.626</u> | <u>0</u> |
| Omsætningsaktiver | | <u>2.090.410</u> | <u>1.292</u> |
| Aktiver | | <u>7.243.610</u> | <u>1.726</u> |

Balance pr. 31.12.2014

| | <u>Note</u> | <u>2014 kr.</u> | <u>2013 t.kr.</u> |
|--|-------------|--------------------------------|----------------------------|
| Virksomhedskapital | | 80.000 | 80 |
| Reserve for opskrivninger | | 3.667.110 | 0 |
| Overført overskud eller underskud | | 1.417.871 | 658 |
| Egenkapital | | <u>5.164.981</u> | <u>738</u> |
| Udskudt skat | 7 | 1.143.296 | 0 |
| Hensatte forpligtelser | | <u>1.143.296</u> | <u>0</u> |
| Gæld til tilknyttede virksomheder | | 466.178 | 465 |
| Skyldig selskabsskat | | 258.421 | 140 |
| Anden gæld | | 210.734 | 383 |
| Kortfristede gældsforpligtelser | | <u>935.333</u> | <u>988</u> |
| Gældsforpligtelser | | <u>935.333</u> | <u>988</u> |
| Passiver | | <u><u>7.243.610</u></u> | <u><u>1.726</u></u> |
| Going concern | 1 | | |
| Eventualforpligtelser | 8 | | |

Egenkapitalopgørelse for 2014

| | Virksom- hedskapital kr. | Reserve for opskrivnin- ger kr. | Overført overskud eller under- skud kr. | I alt kr. |
|---------------------------|---|--|--|----------------------|
| Egenkapital primo | 80.000 | 0 | 657.856 | 737.856 |
| Værdireguleringer | 0 | 3.667.110 | 0 | 3.667.110 |
| Årets resultat | 0 | 0 | 760.015 | 760.015 |
| Egenkapital ultimo | 80.000 | 3.667.110 | 1.417.871 | 5.164.981 |

Noter

1. Going concern

Ledelsen har udarbejdet en opdateret 5-års plan for koncernen, som ledelsen trods usikkerheden for fremtiden vurderer at være realistisk. Der var en væsentlig negativ afvigelse i forhold til sidste års 5-års plan. De væsentligste forudsætninger i den opdaterede plan er, at omsætningen i Combipot A/S skal stige, dækningsgrader skal forbedres, huslejen skal reduceres, og koncernens kreditorer skal uændret acceptere henstand. Ledelsen har lavet aftale med koncernens pengeinstitut omkring en forlængelse af koncernens kreditfaciliteter på en betingelse af, at selskabet afhænder sine aktiver til et leasingselskab, og at Combipot A/S herefter indgår leasingaftale vedrørende de pågældende aktiver. Det er en forudsætning for pengeinstitutts tilsagn om fortsat finansiering af det kommende år, at det pågældende provenu ved aktivsalget anvendes 100% til nedbringelse af koncernens gæld til det pågældende pengeinstitut.

| | 2014 | 2013 |
|---|----------------|--------------|
| | kr. | t.kr. |
| 2. Andre finansielle indtægter | | |
| Finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder | 70.988 | 40 |
| Renteindtægter i øvrigt | 2.661 | 0 |
| Valutakursreguleringer | 19.247 | 7 |
| | 92.896 | 47 |
| | | |
| | 2014 | 2013 |
| | kr. | t.kr. |
| 3. Andre finansielle omkostninger | | |
| Finansielle omkostninger fra tilknyttede virksomheder | 20.679 | 21 |
| | 20.679 | 21 |
| | | |
| | 2014 | 2013 |
| | kr. | t.kr. |
| 4. Skat af ordinært resultat | | |
| Aktuel skat | 258.421 | 140 |
| Ændring af udskudt skat | (12.912) | (26) |
| Effekt af ændrede skattesatser | (3.446) | 4 |
| | 242.063 | 118 |

Noter

| | Produktions- anlæg og maskiner kr. |
|--------------------------------------|---|
| 5. Materielle anlægsaktiver | |
| Kostpris primo | 922.470 |
| Tilgange | 100.507 |
| Kostpris ultimo | 1.022.977 |
| Årets opskrivninger | 4.857.099 |
| Opskrivninger ultimo | 4.857.099 |
| Af- og nedskrivninger primo | (487.947) |
| Årets afskrivninger | (238.929) |
| Af- og nedskrivninger ultimo | (726.876) |
| Regnskabsmæssig værdi ultimo | 5.153.200 |
| Merværdi ved foretagne opskrivninger | 4.857.099 |

Den regnskabsmæssige værdi ultimo på 5.153 t.kr. er tilsvarende den værdi, som selskabet har indgået aftale med ekstern leasingselskab om. Der er på baggrund heraf foretaget opskrivning i året med 4.857 t.kr.

6. Tilgodehavender hos virksomhedsdeltagere og ledelse

Tilgodehavende ved ledelsen udgjorde pr. 31. december 2014, 56.145 kr. inkl. skyldig A-skat og AM-bidrag. Tilgodehavendet er renteberegnet med 10,2% i henhold til selskabslovgivningens bestemmelser.

| | 2014 kr. | 2013 t.kr. |
|--------------------------|---------------------|-----------------------|
| 7. Udskudt skat | | |
| Materielle anlægsaktiver | 1.143.296 | (30) |
| | 1.143.296 | (30) |

Noter

8. Eventualforpligtelser

Selskabet indgår i en dansk sambeskatning med Victoria Holding ApS som administrationselskab. Selskabet hæfter derfor i henhold til selskabsskattelovens regler herom for indkomstskatter mv. for de sambeskattede selskaber og ligeledes for eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter for de sambeskattede selskaber.