

## LARS JACOBSEN, AALBORG HOLDING APS

Bakkevej 30

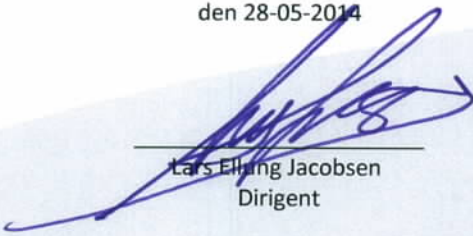
9530 Støvring

CVR-nr. 28655711

### Årsrapport for 2013

7. regnskabsår

Årsrapporten er fremlagt og godkendt  
på selskabets ordinære generalforsamling  
den 28-05-2014



Lars Elling Jacobsen  
Dirigent

**Indholdsfortegnelse**

Ledelsespåtegning	3
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	4
Virksomhedsoplysninger	5
Anvendt regnskabspraksis	6
Resultatopgørelse	8
Balance	9
Noter	11

**Ledelsespåtegning**

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 01-01-2013 - 31-12-2013 for LARS JACOBSEN, AALBORG HOLDING APS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31-12-2013 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 01-01-2013 - 31-12-2013.

Det er på generalforsamlingen vedtaget, at selskabets årsregnskaber ikke skal revideres. Betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Støvring, den 28-05-2014

**Direktion**



Lars Erling Jacobsen  
Direktør

**Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab****Til den daglige ledelse i LARS JACOBSEN, AALBORG HOLDING APS**

Vi har opstillet årsregnskabet for LARS JACOBSEN, AALBORG HOLDING APS for regnskabsåret 01-01-2013 - 31-12-2013 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

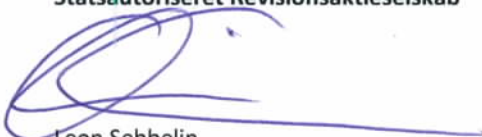
Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstilling af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Skørping, den 28-05-2014

**ATTIRI**

**Statsautoriseret Revisionsaktieselskab**



Leon Sebbelin  
Statsautoriseret revisor

## Virksomhedsoplysninger

<b>Virksomheden</b>	LARS JACOBSEN, AALBORG HOLDING APS Bakkevej 30 9530 Støvring
CVR-nr.	28655711
Stiftelsesdato	03-07-2006
Regnskabsår	01-01-2013 - 31-12-2013
<b>Direktion</b>	Lars Ellung Jacobsen , Direktør
<b>Revisor</b>	ATTIRI Statsautoriseret Revisionsaktieselskab Jyllandsgade 41 9520 Skørping CVR-nr.: 33357966

## Anvendt regnskabspraksis

### Regnskabsklasse

Årsrapporten for LARS JACOBSEN, AALBORG HOLDING APS for 2013 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

### Rapporteringsvaluta

Årsrapporten er aflagt i danske kroner.

## Generelt

### Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede afskrivning af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb. Herved fordeles kurstab og -gevinst over løbetiden.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

### Bruttofortjeneste og -tab

Virksomheden har valgt at sammendrage visse poster i resultatopgørelsen efter bestemmelserne i årsregnskabslovens § 32.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger vedrørende salg og administration.

### Indtægter fra kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder

Indtægter fra kapitalandele omfatter den forholdsmæssige andel af resultatet efter skat samt eventuel regulering af intern avance/tab og fradrag af afskrivning på koncerngoodwill.

## Anvendt regnskabspraksis

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, modtaget udbytte fra andre kapitalandele, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen.

### Skat af årets resultat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat med fradrag af den del af årets skat, der vedrører egenkapitalbevægelser. Aktuel og udskudt skat vedrørende egenkapitalbevægelser indregnes direkte i egenkapitalen.

## Balancen

### Kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder

Kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder måles efter den indre værdis metode til den forholdsmæssigt ejede andel af virksomhedernes egenkapital med tillæg af eventuel koncerngoodwill, fradrag for koncerninterne avancer og negativ goodwill. Virksomheder med negativ egenkapital måles til 0, idet den til den negative værdi svarende forholdsmæssige andel modregnes i eventuelle tilgodehavender. Beløb herudover indregnes under posten hensatte forpligtelser, såfremt der er en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække underbalancen.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der almindeligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

### Finansielle gældsforpligtelser

Fastforrentede lån som realkreditlån og lån hos kreditinstitutter indregnes ved lånoptagelsen til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles lånene til amortiseret kostpris, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen som en rentekomkostning over låneperioden.

Øvrige gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket almindeligvis svarer til nominel værdi.

### Aktuelle skatteforpligtelser

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets forventede skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt betalte acontoskatter.

### Eventualaktiver og -forpligtelser

Eventualaktiver og -forpligtelser indregnes ikke i balancen, men oplyses alene i noterne.

**Resultatopgørelse**

	Note	2013 kr.	2012 kr.
<b>Bruttofortjeneste/-tab</b>		-2.500	-2.500
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder		-87.309	-20.470
<b>Resultat før skat</b>		<u>-89.809</u>	<u>-22.970</u>
Skat af årets resultat		-5.781	625
<b>Årets resultat</b>		<u>-95.590</u>	<u>-22.345</u>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat		-95.590	-22.345
		<u>-95.590</u>	<u>-22.345</u>

## Balance 31. december 2013

	Note	2013 kr.	2012 kr.
<b>Aktiver</b>			
Kapitalandele i associerede virksomheder	1	0	112.445
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		<u>0</u>	<u>112.445</u>
<b>Anlægsaktiver</b>		<u>0</u>	<u>112.445</u>
Udskudte skatteaktiver		0	5.781
<b>Tilgodehavender</b>		<u>0</u>	<u>5.781</u>
<b>Omsætningsaktiver</b>		<u>0</u>	<u>5.781</u>
<b>Aktiver</b>		<u>0</u>	<u>118.226</u>

**Balance 31. december 2013**

	Note	2013 kr.	2012 kr.
<b>Passiver</b>			
Virksomhedskapital	2	125.000	125.000
Overført resultat	3	-292.885	-79.899
<b>Egenkapital</b>		<b>-167.885</b>	<b>45.101</b>
Hensættelser til kapitalandele i associerede virksomheder		92.260	0
<b>Hensatte forpligtelser</b>		<b>92.260</b>	<b>0</b>
Gæld til associerede virksomheder		0	5.625
Anden gæld		2.500	2.500
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse		73.125	65.000
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>75.625</b>	<b>73.125</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>75.625</b>	<b>73.125</b>
<b>Passiver</b>		<b>0</b>	<b>118.226</b>
Virksomhedens formål	4		
Eventualforpligtelser	5		
Sikkerhedsstillelser og pantsætninger	6		

**Noter**

2013

2012

**1. Oplysninger om kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder**
*Associerede virksomheder*

Navn	Hjemsted	Ejerandel i %	Egenkapital	Resultat
Next Stay A/S	Aalborg	35,00	-263.600	-249.454
			<b>-263.600</b>	<b>-249.454</b>

**2. Virksomhedskapital**

Saldo primo	125.000	125.000
<b>Saldo ultimo</b>	<b>125.000</b>	<b>125.000</b>

Selskabskapitalen har været uændret de seneste 5 år.

Selskabet har de sidste par år haft underskud grundet datterselskabet, hvilket har betydet at selskabet har mistet hele sin selskabskapital. Selskabskapitalen forventes retableret gennem overskudsgivende drift i datterselskabet i de kommende år.

**3. Overført resultat**

Saldo primo	-79.899	-57.554
Årets overførte resultat	-95.590	-22.345
Effekt af ændring af egenkapital primo i dattersel	-117.396	0
<b>Saldo ultimo</b>	<b>-292.885</b>	<b>-79.899</b>

**4. Virksomhedens formål**

Selskabets formål er at eje anparter og aktier i andre selskaber og dermed drive virksomhed som holdingselskab samt dermed beslægtet virksomhed.

**5. Eventualforpligtelser**

Der er ingen eventualforpligtelser pr. statusdagen.

**6. Sikkerhedsstillelser og pantsætninger**

Til sikkerhed for datterselskabet Next Stay A/S' mellemværende med pengeinstitut har selskabet pantsat sin kapitalandel, nominelt tkr. 175 i datterselskabet