
BENT GODTFRED MADSEN I ApS

CVR-nr.: 73375711

Adelgade 7
5400 Bogense

Årsrapport
1. juli 2023 - 30. juni 2024

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den

28/12/2024

Kennet Karl Kuchler
Dirigent

Indhold

Virksomhedsoplysninger

Virksomhedsoplysninger

Påtegninger

Ledespåtegning

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis

Resultatopgørelse

Balance

Noter

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden BENT GODTFRED MADSEN I ApS
Adelgade 7
5400 Bogense
e-mailadresse: kenneth.kuchler@hotmail.com
CVR-nr.: 73375711
Regnskabsår: 01/07/2023 - 30/06/2024

Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. juli 2023 - 30. juni 2024 for BENT GODTFRED MADSEN I ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Bogense, den 28/12/2024

Direktion

Kenneth Karl Kuchler

Ledelsesberetning

Driften i regnskabsåret er forløbet tilfredsstillende. Lejeren er fraflyttet ejendommen og den er efterfølgende blevet solgt, idet den var erhvervet som omsætningsejendom. Købsaftalen er underskrevet den 25/4-2024.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.
Grunde og bygninger indregnes til anskaffelsespris.
Værdipapirer, som ikke er børsnoteret er optaget til pålydende under hensyntagen til en risikovurdering.
Prioritetsgæld til Nykredit opgøres til kursværdi på afslutningstidspunktet.

Resultatopgørelse 1. jul. 2023 - 30. jun. 2024

	Note	2023/24	2022/23
		kr.	kr.
Nettoomsætning	1	1.616.794	438.712
Eksterne omkostninger	2	-84.324	-82.121
Bruttoresultat		1.532.470	356.591
Resultat af ordinær primær drift		1.532.470	356.591
Andre finansielle indtægter	3	3.330	18.331
Nedskrivning af finansielle aktiver			-70.609
Øvrige finansielle omkostninger	4	-122.965	-12.801
Ordinært resultat før skat		1.412.835	291.512
Skat af årets resultat			0
Årets resultat		1.412.835	291.512
Forslag til resultatdisponering			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		92.000	116.000
Overført resultat		1.320.835	175.512
I alt		1.412.835	291.512

Balance 30. juni 2024

Aktiver

	Note	2023/24	2022/23
		kr.	kr.
Grunde og bygninger		0	3.100.000
Materielle anlægsaktiver i alt		0	3.100.000
Anlægsaktiver i alt		0	3.100.000
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		4.590.310	
Tilgodehavende skat		20	20
Tilgodehavender i alt		4.590.330	20
Andre værdipapirer og kapitalandele			0
Værdipapirer og kapitalandele i alt			0
Likvide beholdninger		747.685	953.661
Omsætningsaktiver i alt		5.338.015	953.681
AKTIVER I ALT		5.338.015	4.053.681

Balance 30. juni 2024

Passiver

	Note	2023/24	2022/23
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		200.000	200.000
Overført resultat		2.725.439	1.404.604
Forslag til udbytte		92.000	116.000
Egenkapital i alt		3.017.439	1.720.604
Gæld til realkreditinstitutter		1.884.132	1.779.847
Leverandører af varer og tjenesteydelser		434.944	516.993
Skyldig moms og afgifter		1.500	36.237
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		2.320.576	2.333.077
Gældsforpligtelser i alt		2.320.576	2.333.077
PASSIVER I ALT		5.338.015	4.053.681

Noter

1. Nettoomsætning

Avance ved salg af ejendom	1464973
Avance ved administration	23600
Lejeindtægt ved boligudlejning	126.000
Diverse indtægt boligudlejning	2221
Indkomst ialt	<u>1616794</u>

2. Eksterne omkostninger

Gebyr til PBS	-1943
Drift EDB	-56
Gebyrer øvrige	-2049
Ejendomsskatter	-12010
Elforbrug	-1569
Fællesudgifter	-43639
Signalforsyning	-3258
Diverse honorarer	-19800
Eksterne omkostninger ialt	<u>-84324</u>

3. Andre finansielle indtægter

Renter af bank	3330
	<u>3330</u>

4. Øvrige finansielle omkostninger

Kurstab realkreditlån	-104286
Renteudgifter diverse	-11695
Renteudgifter prioritetslån	-6984
	<u>-122965</u>

5. Information om gennemsnitligt antal ansatte

Gennemsnitligt antal ansatte

2023/24
0