

**J.E.L. Ejstrupholm ApS**  
Holmevej 3, 7361 Ejstrupholm

CVR-nr. 83 65 87 11

**Årsrapport**

**1. oktober 2024 - 30. september 2025**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 19. januar 2026

---

Jens Erik Larsen  
Dirigent

## Indholdsfortegnelse

---

	<u>Side</u>
<b>Påtegninger</b>	
Ledelsespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	2
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger	3
Ledelsesberetning	4
<b>Årsregnskab 1. oktober 2024 - 30. september 2025</b>	
Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse	8
Balance	9
Egenkapitalopgørelse	11
Noter	12

## Ledespåtegning

---

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. oktober 2024 - 30. september 2025 for J.E.L. Ejstrupholm ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter min opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2025 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2024 - 30. september 2025.

Direktionen anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for 2024/25 for opfyldt.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ejstrupholm, den 19. januar 2026

### Direktion

Jens Erik Larsen

## Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

---

### Til anpartshaverne i J.E.L. Ejstrupholm ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for J.E.L. Ejstrupholm ApS for regnskabsåret 1. oktober 2024 - 30. september 2025 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorerets etiske adfærd (IESBA Code), herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Brande, den 19. januar 2026

### Partner Revision

statsautoriseret revisionsaktieselskab  
CVR-nr. 15 80 77 76

### Lars Risager Bormann

statsautoriseret revisor  
mne46607

## Selskabsoplysninger

---

**Selskabet**

J.E.L. Ejstrupholm ApS  
Holmevej 3  
7361 Ejstrupholm

Telefon: 40 27 28 33

CVR-nr.: 83 65 87 11

Stiftet: 21. marts 1978

Regnskabsår: 1. oktober - 30. september

**Direktion**

Jens Erik Larsen

**Revisor**

Partner Revision statsautoriseret revisionsaktieselskab  
Torvegade 22  
7330 Brande

**Bankforbindelse**

Jyske Bank, Østergade 3, 7430 Ikast

## Ledelsesberetning

---

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets aktivitet har i lighed med tidligere år bestået af investeringer samt handel med isenkram.

### Væsentlige ændringer i virksomhedens aktiviteter og økonomiske forhold

Det ordinære resultat efter skat udgør 23 t.kr. mod 275 t.kr. sidste år. Ledelsen anser årets resultat som forventet.

## Anvendt regnskabspraksis

---

Årsrapporten for J.E.L. Ejstrupholm ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed. Herudover har virksomheden valgt at følge enkelte regler for klasse C-virksomheder.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

### Bruttofortjeneste

Bruttofortjeneste indeholder nettoomsætning, vareforbrug og eksterne omkostninger.

Selskabet har som fortolkningsbidrag for indregning af nettoomsætning valgt IAS 11 og IAS 18.

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætningen måles til dagsværdien af det aftalte vederlag eksklusive moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Vareforbrug omfatter omkostninger til køb af råvarer og hjælpematerialer med fradrag af rabatter.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration og lokaler.

### Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver.

## Anvendt regnskabspraksis

---

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer og gæld samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

### Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

## Balancen

### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af eventuel forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivningen.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremover som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvor brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellig, og den enkelte bestanddel udgør en væsentlig del af den samlede kostpris.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

	Brugstid
Bygninger	30 år
Produktionsanlæg og maskiner	5-10 år
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-5 år

Småaktiver med en forventet levetid under 1 år indregnes i anskaffelsesåret som omkostninger i resultatopgørelsen.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

## Anvendt regnskabspraksis

---

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.

### Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, der er indregnet under omsætningsaktiver, består af børsnoterede aktier og obligationer, der måles til dagsværdi på balancedagen. Ikke-børsnoterede kapitalandele måles til kostpris. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter.

### Egenkapital

#### Udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

### Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster og for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Udskudt skat måles til nettorealisationværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser i de respektive lande, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisationværdi.

### Gældsforpligtelser

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører og anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.

## Resultatopgørelse 1. oktober - 30. september

<u>Note</u>	<u>2024/25</u>	<u>2023/24</u>
<b>Bruttofortjeneste</b>	<b>16.039</b>	<b>12.224</b>
Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver	-37.960	-38.751
<b>Driftsresultat</b>	<b>-21.921</b>	<b>-26.527</b>
Andre finansielle indtægter	230.832	415.846
2 Øvrige finansielle omkostninger	-179.456	-36.922
<b>Resultat før skat</b>	<b>29.455</b>	<b>352.397</b>
Skat af årets resultat	-6.899	-77.293
<b>Årets resultat</b>	<b>22.556</b>	<b>275.104</b>
<b>Forslag til resultatdisponering:</b>		
Udbytte for regnskabsåret	79.400	67.500
Overføres til overført resultat	0	207.604
Disponeret fra overført resultat	-56.844	0
<b>Disponeret i alt</b>	<b>22.556</b>	<b>275.104</b>

## Balance 30. september

<b>Aktiver</b>		
<u>Note</u>	<u>2025</u>	<u>2024</u>
<b>Anlægsaktiver</b>		
3 Grunde og bygninger	414.537	445.175
4 Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	47.121	53.696
Materielle anlægsaktiver i alt	<u>461.658</u>	<u>498.871</u>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<b><u>461.658</u></b>	<b><u>498.871</u></b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	0	2.132
Udskudte skatteaktiver	11.621	4.528
Andre tilgodehavender	95.330	200.000
Tilgodehavender i alt	<u>106.951</u>	<u>206.660</u>
Andre værdipapirer og kapitalandele	979.266	132.031
Værdipapirer i alt	<u>979.266</u>	<u>132.031</u>
Likvide beholdninger	10.865.842	11.715.418
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<b><u>11.952.059</u></b>	<b><u>12.054.109</u></b>
<b>Aktiver i alt</b>	<b><u>12.413.717</u></b>	<b><u>12.552.980</u></b>

## Balance 30. september

### Passiver

Note	2025	2024
<b>Egenkapital</b>		
Virksomhedskapital	200.000	200.000
Overført resultat	11.567.172	11.624.016
Foreslået udbytte for regnskabsåret	79.400	67.500
<b>Egenkapital i alt</b>	<b>11.846.572</b>	<b>11.891.516</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		
Leverandører af varer og tjenesteydelser	21.500	22.248
Selskabsskat	11.971	83.425
Anden gæld	533.674	555.791
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	567.145	661.464
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b>567.145</b>	<b>661.464</b>
<b>Passiver i alt</b>	<b>12.413.717</b>	<b>12.552.980</b>

- 1 Medarbejderforhold
- 5 Oplysninger om dagsværdi
- 6 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter

## Egenkapitalopgørelse

	<u>Virksomhedskapital</u>	<u>Overført resultat</u>	<u>Foreslået udbytte for regnskabsåret</u>	<u>I alt</u>
Egenkapital 1. oktober 2023	200.000	11.416.412	61.000	11.677.412
Udloddet udbytte	0	0	-61.000	-61.000
Årets overførte overskud eller underskud	0	207.604	67.500	275.104
Egenkapital 1. oktober 2024	200.000	11.624.016	67.500	11.891.516
Udloddet udbytte	0	0	-67.500	-67.500
Årets overførte overskud eller underskud	0	-56.844	79.400	22.556
	<b>200.000</b>	<b>11.567.172</b>	<b>79.400</b>	<b>11.846.572</b>

## Noter

	<u>2024/25</u>	<u>2023/24</u>
<b>1. Medarbejderforhold</b>		
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	<u>0</u>	<u>0</u>
<b>2. Øvrige finansielle omkostninger</b>		
Andre finansielle omkostninger	<u>179.456</u>	<u>36.922</u>
	<b><u>179.456</u></b>	<b><u>36.922</u></b>
	<u>30/9 2025</u>	<u>30/9 2024</u>
<b>3. Grunde og bygninger</b>		
Kostpris 1. oktober	<u>2.070.227</u>	<u>2.070.227</u>
<b>Kostpris 30. september</b>	<b><u>2.070.227</u></b>	<b><u>2.070.227</u></b>
Af- og nedskrivninger 1. oktober	-1.625.052	-1.594.414
Årets afskrivninger	<u>-30.638</u>	<u>-30.638</u>
<b>Af- og nedskrivninger 30. september</b>	<b><u>-1.655.690</u></b>	<b><u>-1.625.052</u></b>
<b>Regnskabsmæssig værdi 30. september</b>	<b><u>414.537</u></b>	<b><u>445.175</u></b>
<b>4. Andre anlæg, driftsmateriel og inventar</b>		
Kostpris 1. oktober	<u>145.814</u>	<u>145.814</u>
<b>Kostpris 30. september</b>	<b><u>145.814</u></b>	<b><u>145.814</u></b>
Af- og nedskrivninger 1. oktober	-92.118	-84.862
Årets afskrivninger	<u>-6.575</u>	<u>-7.256</u>
<b>Af- og nedskrivninger 30. september</b>	<b><u>-98.693</u></b>	<b><u>-92.118</u></b>
<b>Regnskabsmæssig værdi 30. september</b>	<b><u>47.121</u></b>	<b><u>53.696</u></b>

## Noter

---

### 5. Oplysninger om dagsværdi

	<b>Børsnoterede aktier</b>
Dagsværdi 30. september	<u>979.266</u>
Årets urealiserede ændringer af dagsværdi indregnet i resultatopgørelsen	<u>141.377</u>

### 6. Kontraktlige forpligtelser og eventualposter

Ingen.