

# **OL BYG & ANLÆG ApS**

Årsrapport

1. januar 2013 - 31. december 2013

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den

**04/07/2014**

---

**Oleg Drozdov**

---

**Dirigent**

**Indhold****Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger .....	3
------------------------------	---

**Påtegninger**

Ledelsespåtegning .....	4
-------------------------	---

**Erklæringer**

Den uafhængige revisors erklæringer .....	5
---	---

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning .....	7
-------------------------	---

**Årsregnskab**

Anvendt regnskabspraksis .....	8
Resultatopgørelse .....	12
Balance .....	13
Noter .....	15

# Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden**

OL BYG & ANLÆG ApS  
Frederiksborgvej 64  
3650 Ølstykke

CVR-nr: 33750811  
Regnskabsår: 01/01/2013 - 31/12/2013

**Revisor**

GUNDSØ REVISION REGISTRERET REVISIONSANPARTSSELSKAB  
Rytterkær 2  
4000 Roskilde  
CVR-nr: 76475512

# Ledespåtegning

Direktionen har aflagt årsrapport for 2013. Årsrapporten er behandlet og vedtaget dags dato.

Der er vor opfattelse, at årsrapporten er aflagt efter lovgivningens krav og kravene i henhold til danske regnskabsvejledninger. Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig og de udøvede regnskabsmæssige skøn for forsvarlige. Årsrapporten giver efter vores opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, den finansielle stilling, samt resultatet.

Ølstykke, den 04/07/2014

## Direktion

Oleg Drozdov  
Direktør

# Den uafhængige revisors erklæringer

Til kapitalejeren i OL BYG & ANLÆG ApS

## Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for OL BYG & ANLÆG ApS for regnskabsåret 1. januar 2013 - 31. december 2013, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

## Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

## Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

## **Konklusion**

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2013 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2013 - 31. december 2013 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

## **Supplerende oplysninger vedrørende forhold i regnskabet**

Uden at modificere vores konklusion henleder vi opmærksomheden på note 5 i regnskabet, som beskriver usikkerhed om værdiansættelse af debitorer.

## **Erklæringer i henhold til anden lovgivning og øvrig regulering**

### **Udtalelse om ledelsesberetningen**

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Herringsløse, 04/07/2014

Claus Nielsen  
Reg. revisor HD (R)  
GUNDSØ REVISION REGISTRERET  
REVISIONSANPARTSSELSKAB

# Ledelsesberetning

## Hovedaktiviteter

Selskabets aktivitet har i året været at drive virksomhed med opgaver indenfor bygge- & anlæg og anden hermed beslægtet virksomhed.

### Usikkerhed ved indregning eller måling

Der er ingen væsentlig usikkerhed.

## Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabet er stiftet pr. 30.05.2011

Årets resultat udgør kr. - 519.144

Egenkapitalen pr. 31.12.2013 sammensætter sig således:

Anpartskapital	80.000
Overført resultat	483.788
Andre reserver	0
	-----
	563.788

Årets resultat anses for ikke at være tilfredsstillende.

## Begivenheder efter regnskabsafslutning

Der er fra regnskabsårets afslutning og frem til i dag ikke indtruffet begivenheder, der forrykker billedet af selskabets resultat for året 2013 og den økonomiske stilling pr. 31. december 2013.

### Forventet udvikling

Ledelsen ser positivt på fremtiden.

# Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

## Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når selskabet som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Måling efter første indregning sker som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige risici og tab, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger med de beløb, der vedrører regnskabsåret, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

### Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes ved første indregning til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel post.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta, omregnes til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældens opståen eller indregning i seneste årsregnskab indregnes i resultatopgørelsen under finansielle poster. For andre poster i balancen benyttes transaktionsdagens kurs.

## Resultatopgørelse

### Nettoomsætning

Nettoomsætningen ved salg af handelsvarer og færdigvarer indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang.

Nettoomsætningen indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget. (af særlige konkurrencemæssige hensyn er posten indeholdt i posten Bruttofortjeneste)

### Produktionsomkostninger

Produktionsomkostninger omfatter varekøb, fremmed arbejdskraft, vederlag mv til ansatte i produktionen, samt øvrige omkostninger som direkte kan henføres til produktionen, herunder afskrivninger på aktiver, som benyttes til produktionen.

### Distributionsomkostninger

Distributionsomkostninger omfatter vederlag til sælgere, rejse- og repræsentationsomkostninger, reklame og udstillingsudgifter.

### Administrationsomkostninger

Administrationsomkostninger omfatter omkostninger til administrative funktioner, herunder vederlag m.v. til medarbejdere i administration og ledelse, kontorholdsudgifter m.v. samt afskrivninger på aktiver, som benyttes i administrationen.

### Andre driftsindtægter og -omkostninger

Andre driftsindtægter og -omkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktivitet.

### Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiell leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af realkreditlån.

### Ekstraordinære indtægter og omkostninger

Ekstraordinære indtægter og omkostninger indeholder indtægter og omkostninger, som hidrører fra begivenheder eller transaktioner, der klart afviger fra den ordinære drift og som ikke forventes at være af tilbagevendende karakter.

### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

## Balance

### Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger, tekniske anlæg og maskiner samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der afskrives ikke på grunde.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Bygninger	20-40 år
Tekniske anlæg og maskiner	5-10 år
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-8 år

Aktiver med en kostpris på under 10 tkr. pr. enhed indregnes som omkostninger i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet.

Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under afskrivninger.

#### Leasingkontrakter

Den kapitaliserede restleasingforpligtelse indregnes i balancen som en gældsforpligtelse, og leasingydelsens rentedel indregnes over kontraktens løbetid i resultatopgørelsen.

Alle øvrige leasingkontrakter betragtes som operationel leasing. Ydelser i forbindelse med operationel leasing og øvrige lejeaftale indregnes i resultatopgørelsen over kontraktens løbetid. Selskabets samlede forpligtelse vedrørende operationelle leasing- og lejeaftaler oplyses under eventualposter mv.

#### Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden eller nettorealisationseværdien såfremt denne er lavere.

Kostpris for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer omfatter anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

#### Igangværende arbejder for fremmed regning

Igangværende arbejder på statusdagen måles til værdien af de til produktion medgåede direkte omkostninger til materialer og lønninger.

#### Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

#### Udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamling.

#### Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier og aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, f.eks. vedrørende aktier, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen. For indeværende år er anvendt en skattesats på 22%.

#### Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Gæld iøvrigt er målt til amortiseret kostpris svarende til nominal værdi.

# Resultatopgørelse 1. jan 2013 - 31. dec 2013

	Note	2013 kr.	2012 kr.
<b>Bruttoresultat</b> .....		<b>208.595</b>	<b>1.488.400</b>
Distributionsomkostninger .....		-241.608	-216.742
Administrationsomkostninger .....	<b>1</b>	-571.086	-290.280
<b>Resultat af ordinær primær drift</b> .....		<b>-604.099</b>	<b>981.378</b>
Øvrige finansielle omkostninger .....		-54.867	-3.833
<b>Ordinært resultat før skat</b> .....		<b>-658.966</b>	<b>977.545</b>
<b>Ekstraordinært resultat før skat</b> .....		<b>-658.966</b>	<b>977.545</b>
Skat af årets resultat .....	<b>2</b>	139.822	-255.241
<b>Årets resultat</b> .....		<b>-519.144</b>	<b>722.304</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat .....		-519.144	
<b>I alt</b> .....		<b>-519.144</b>	

# Balance 31. december 2013

## Aktiver

	Note	2013 kr.	2012 kr.
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar .....		175.104	222.935
<b>Materielle anlægsaktiver i alt .....</b>	<b>3</b>	<b>175.104</b>	<b>222.935</b>
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder .....		0	82.000
<b>Finansielle anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>0</b>	<b>82.000</b>
<b>Anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>175.104</b>	<b>304.935</b>
Råvarer og hjælpematerialer .....		211.200	24.850
<b>Varebeholdninger i alt .....</b>		<b>211.200</b>	<b>24.850</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser .....		722.630	483.270
Igangværende arbejder for fremmed regning .....		313.997	2.000
Udsudte skatteaktiver .....		134.134	0
Andre tilgodehavender .....		358.071	80.820
<b>Tilgodehavender i alt .....</b>		<b>1.528.832</b>	<b>566.090</b>
Likvide beholdninger .....		50.000	1.380.008
<b>Omsætningsaktiver i alt .....</b>		<b>1.790.032</b>	<b>1.970.948</b>
<b>AKTIVER I ALT .....</b>		<b>1.965.136</b>	<b>2.275.883</b>

# Balance 31. december 2013

## Passiver

	Note	2013 kr.	2012 kr.
Registreret kapital mv. ....		80.000	80.000
Overført resultat .....		483.788	1.002.932
Forslag til udbytte .....		0	96.600
<b>Egenkapital i alt .....</b>	<b>4</b>	<b>563.788</b>	<b>1.179.532</b>
Hensættelse til udskudt skat .....		0	5.688
<b>Hensatte forpligtelser i alt .....</b>		<b>0</b>	<b>5.688</b>
Gæld til banker .....		233.918	0
Leverandører af varer og tjenesteydelser .....		529.432	324.359
Skyldig selskabsskat .....		0	253.840
Anden gæld .....		637.998	511.955
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse .....		0	509
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>1.401.348</b>	<b>1.090.663</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>1.401.348</b>	<b>1.090.663</b>
<b>PASSIVER I ALT .....</b>		<b>1.965.136</b>	<b>2.275.883</b>

# Noter

## 1. Administrationsomkostninger

<b>PERSONALEOMKOSTNINGER</b>	<b>Prod.omk kr.</b>	<b>Adm.omk kr.</b>	<b>I alt kr.</b>
Løn og gager	1.257.233	0	1.257.233
Pensionsbidrag	0	0	0
Andre omkostninger til social sikring	198.876	0	198.876
<b>I alt</b>	<b>1.456.109</b>	<b>0</b>	<b>1.456.109</b>

Selskabet har i regnskabsåret gennemsnitligt haft 3 fuldtidsansatte medarbejdere.

## 2. Skat af årets resultat

	<b>2013 kr.</b>	<b>2012 kr.</b>
Aktuel skat	0	253.840
Ændring af udskudt skat	-139.822	1.401
Regulering vedrørende tidligere år	0	0
	<b>-139.822</b>	<b>255.241</b>

Den udskudte skat andrager kr. 134.134 (2013) og kr. 5.688 (2012) .

## 3. Materielle anlægsaktiver i alt

	<b>Produktionsanlæg og maskiner kr.</b>	<b>I alt kr.</b>
Kostpris primo	305.617	305.617
Tilgang	33.390	33.390
Afgang	-32.900	-32.900
<b>Kostpris ultimo</b>	<b>306.107</b>	<b>306.107</b>
Af- og nedskrivning primo	-82.682	-82.682
Årets afskrivning	-61.221	-61.221
Tilbageførsel ved afgang	12.900	12.900
<b>Af- og nedskrivning ultimo</b>	<b>-131.003</b>	<b>-131.003</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b>175.104</b>	<b>175.104</b>

**Afskrivninger fordeles således:**

	<b>Prod.omk.</b>	<b>I alt</b>
Materielle anlægsaktiver	61.221	61.221
	61.221	61.221
	61.221	61.221

**4. Egenkapital i alt**

	<b>Virksomheds- kapital kr.</b>	<b>Overført resultat kr.</b>	<b>Foreslået udbytte kr.</b>	<b>Ialt kr.</b>
Saldo primo	80.000	1.002.932	96.600	1.179.532
Udloddet ordinært udbytte	0	0	-96.600	-96.600
Årets resultat	0	-519.144	0	-519.144
<b>Egenkapital ultimo</b>	<b>80.000</b>	<b>483.788</b>	<b>0</b>	<b>563.788</b>

Anpartskapitalen fordeler sig på anparter á kr. 1000.

Udover ovenstående har der ikke været ændringer i selskabets anpartskapital de seneste 5 år.

**5. Oplysning om usikkerhed ved indregning og måling****DEBITORER**

Selskabet har pr. 31.12.2013 debitorer for tkr. 722. Heraf har ca. tkr. 630 været forfaldne i mere end 90 dage. Der er ikke hensat til tab. Det er dd usikkert hvor stort tabet vil blive, da det vil afhænge af udfaldet af de forskellige sager.

**6. Oplysning om eventualforpligtelser**

Der indgår 3 leasingforpligtelser med tkr. 285.

**7. Oplysning om ejerskab****Ejerforhold**

Selskabet har registreret følgende anpartshaver med mere end 5% af selskabskapitalens stemmerettigheder eller pålydende værdi:

O.L. Holding 2013 ApS, Ølstykke

**Nærtstående parter**

Nærtstående parter med bestemmende indflydelse på selskabet er selskabets anpartshaver og direktør Oleg Drozdov.

Selskabets direktion modtager almindeligt vederlag.

Alle transaktioner med nærtstående parter sker på markedsbaserede vilkår.