

Carlo F. Christensen A/S
Kastbjergvej 15
8585 Glesborg

CVR-nr.: 75906811

ÅRSRAPPORT
1. juli 2024 - 30. juni 2025

Godkendt på selskabets generalforsamling,
den 26. september 2025

Thor Aleksander Gosvig Christensen
Dirigent

INDHOLDSFORTEGNELSE

| | |
|--|----|
| Ledespåtegning..... | 3 |
| Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang..... | 4 |
| Selskabsoplysninger..... | 6 |
| Ledelsesberetning..... | 7 |
| Anvendt regnskabspraksis..... | 8 |
| Resultatopgørelse..... | 11 |
| Aktiver..... | 12 |
| Passiver..... | 13 |
| Noter..... | 14 |

LEDELSESPÅTEGNING

Bestyrelse og direktion har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for perioden 1. juli 2024 - 30. juni 2025 for Carlo F. Christensen A/S.

Årsregnskabet aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2025 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. juli 2024 - 30. juni 2025.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsregnskabet indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Glesborg, den 26. september 2025

Direktion

Thor Aleksander Gosvig
Christensen

Bestyrelse

Jeppe Vangsgaard
Bestyrelsesformand

Karsten Robæk Severinsen

Thomas Gjedsøe Eriksen

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRING OM UDVIDET GENNEMGANG

Til kapitalejeren i Carlo F. Christensen A/S

Konklusion

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Carlo F. Christensen A/S for perioden 1. juli 2024 - 30. juni 2025, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni, 2025 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. juli 2024 - 30. juni 2025 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR – danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet "Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet".

Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code.

Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af selskabet

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i selskabet, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRING OM UDVIDET GENNEMGANG

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Grenaa, den 26. september 2025

ROBÆK Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
CVR nr.: 33946406

Michael Iuel
Statsaut. revisor
mne28602

SELSKABSOPLYSNINGER

Selskabet: Carlo F. Christensen A/S
Kastbjergvej 15
8585 Glesborg

CVR-nr.: 75906811

Stiftet: 6. juni 1984

Kommune: 707 - Norddjurs

Regnskabsår: 1. juli - 30. juni

Kunde nr.: 8072

Bestyrelse: Jeppe Vangsgaard
Bestyrelsesformand

Thomas Gjedsøe Eriksen

Karsten Robæk Severinsen

Direktion: Thor Aleksander Gosvig
Christensen

Revisor: ROBÆK Statsautoriseret
Revisionspartnerselskab
Østergade 9
8500 Grenaa
CVR nr.: 33946406

LEDELSESBERETNING

Selskabets væsentligste aktiviteter

Carlo F. Christensen A/S er totalleverandør af materialer og værktøj til tækkebranchen. Gennem et netværk af leverandører, egne Sepatec® -konstruktioner og et effektivt leveringssystem er Carlo F. Christensen A/S betroet samarbejdspartner for en lang række tækkevirksomheder.

Udviklingen i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabet har fortsat sine normale driftsaktiviteter. Der har ikke været enkeltstående begivenheder i perioden, som er af så væsentlig karakter, at det kræver omtale i ledelsesberetningen.

Selskabet har haft en stigende omsætning sammenlignet med foregående år. Vanskelige markedsvilkår har medført en faldende dækningsgrad, et forhold, der forventes at være af midlertidig karakter.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Generelt

Årsregnskabet for Carlo F. Christensen A/S for 2024/25 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

RESULTATOPGØRELSEN

Bruttofortjeneste

Bruttofortjenesten består af sammentrækning af regnskabsposterne nettoomsætning, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger.

Nettoomsætning

Nettoomsætningen ved salg af handelsvarer og færdigvarer indregnes i resultatopgørelsen, når levering og risikoovergang til køber har fundet sted.

Nettoomsætningen indregnes ekskl. moms og med fradrag af alle former for afgivne rabatter.

Andre driftsindtægter og -omkostninger

Andre driftsindtægter og -omkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens væsentligste aktiviteter.

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer omfatter varekøb med fradrag af rabatter samt årets forskydning i varebeholdningerne.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, administration, lokaler mv.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inkl. feriepenge og pensioner, samt andre omkostninger til social sikring m.v. til selskabets medarbejdere.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende gæld og transaktioner i fremmed valuta mv.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Modervirksomheden er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af koncernens danske dattervirksomheder. Dattervirksomheder indgår i sambeskatningen fra det tidspunkt, hvor de indgår i konsolideringen af koncernregnskabet og frem til det tidspunkt, hvor de udgår af konsolideringen.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

BALANCEN

Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger måles til kostpris med tillæg af opskrivninger og for bygningers vedkommende med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Opskrivning sker på grundlag af regelmæssige, uafhængige vurderinger af dagsværdien.

Indretning af lejede lokaler samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellige.

Afskrivningsgrundlaget, der opgøres som kostprisen med fradrag af eventuel restværdi, afskrives lineært over den forventede brugstid, baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

| | Brugstid | Restværdi |
|---|-----------------|------------------|
| Bygninger | 25 år | 25 % |
| Lokaleindretning | 10 - 20 år | 0 % |
| Andre anlæg, driftsmateriel og inventar | 5 - 7 år | 0 % |

Afskrivningsgrundlaget opgøres under hensyntagen til aktivets restværdi og reduceres med eventuelle nedskrivninger. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivning.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hver enkelt aktiv henholdsvis pengestrømsgenererende enhed. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Som genindvindingsværdi anvendes den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelse af aktivet eller aktivgruppen og forventede pengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Tidligere indregnede nedskrivninger tilbageføres, når begrundelsen for nedskrivningen ikke længere består. Nedskrivning på goodwill tilbageføres ikke.

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris på grundlag af vejede gennemsnitspriser. Er nettorealisationseværdien lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Kostpris for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer omfatter anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Nettorealisationseværdien for varebeholdninger opgøres som salgssum med fradrag af færdiggørelsesomkostninger og omkostninger, der afholdes for at effektuere salget, og fastsættes under hensyntagen til omsættelighed, ukurans og udvikling i forventet salgspris.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, f.eks. vedrørende aktier, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser, som omfatter gæld til kreditinstitutter, indregnes ved låneoptagelse til kostpris, svarende til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris.

Øvrige gældsforpligtelser måles til nettorealisationseværdi.

RESULTATOPGØRELSE
1. juli 2024 - 30. juni 2025

| | 2024/2025 | 2023/2024 |
|---|------------------|------------------|
| | DKK | DKK |
| Bruttofortjeneste | 3.244.793 | 4.897.887 |
| 1 Personaleomkostninger..... | -2.682.275 | -2.709.292 |
| Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver..... | -210.115 | -197.450 |
| Andre driftsomkostninger..... | -48.163 | -28.114 |
| Resultat før finansielle poster | 304.240 | 1.963.031 |
| Andre finansielle indtægter..... | 69.519 | 65.568 |
| Andre finansielle omkostninger..... | -414.008 | -448.089 |
| Resultat før skat | -40.249 | 1.580.510 |
| Skat af årets resultat..... | -21.164 | -371.003 |
| Årets resultat | -61.413 | 1.209.507 |
| Foreslået udbytte..... | 0 | 967.000 |
| Overført resultat..... | -61.413 | 242.507 |
| Forslag til resultatdisponering | -61.413 | 1.209.507 |

BALANCE PR. 30. juni 2025
AKTIVER

| | 2024/2025 | 2023/2024 |
|--|--------------------------|--------------------------|
| | DKK | DKK |
| Grunde og bygninger..... | 4.960.663 | 5.113.466 |
| Andre anlæg, driftsmateriel og inventar..... | 134.454 | 181.986 |
| Indretning af lejede lokaler..... | 72.518 | 82.298 |
| 2 Materielle anlægsaktiver..... | <u>5.167.635</u> | <u>5.377.750</u> |
| Anlægsaktiver..... | <u>5.167.635</u> | <u>5.377.750</u> |
| Fremstillede varer og handelsvarer..... | 5.857.962 | 5.167.718 |
| Forudbetalinger for varer..... | 1.051.967 | 773.643 |
| Varebeholdninger..... | <u>6.909.929</u> | <u>5.941.361</u> |
| Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser..... | 2.453.100 | 2.041.720 |
| Andre tilgodehavender..... | 16.063 | 13.041 |
| Periodeafgrænsningsposter..... | 87.550 | 67.000 |
| Tilgodehavender..... | <u>2.556.713</u> | <u>2.121.761</u> |
| Likvide beholdninger..... | <u>95.848</u> | <u>217.768</u> |
| Omsætningsaktiver..... | <u>9.562.490</u> | <u>8.280.890</u> |
| Aktiver..... | <u>14.730.125</u> | <u>13.658.640</u> |

BALANCE PR. 30. juni 2025
PASSIVER

| | 2024/2025 | 2023/2024 |
|--|--------------------------|--------------------------|
| | DKK | DKK |
| Virksomhedskapital..... | 2.000.000 | 2.000.000 |
| Overført resultat..... | 1.384.072 | 1.445.484 |
| Foreslået udbytte..... | 0 | 967.000 |
| Egenkapital..... | <u>3.384.072</u> | <u>4.412.484</u> |
| Hensættelser til udskudt skat..... | 428.613 | 435.109 |
| Hensatte forpligtigelser | <u>428.613</u> | <u>435.109</u> |
| Prioritetsgæld..... | 1.241.977 | 1.286.033 |
| 3 Langfristede gældsforpligtigelser..... | <u>1.241.977</u> | <u>1.286.033</u> |
| Kortfristet andel af langfristede gældsforpligtigelser..... | 47.420 | 45.263 |
| Gæld til kreditinstitutter..... | 5.721.700 | 3.274.155 |
| Modtagne forudbetalinger fra kunder..... | 298.688 | 132.836 |
| Leverandører af varer og tjenesteydelser..... | 1.640.388 | 1.931.088 |
| Selskabsskat..... | 27.660 | 373.967 |
| Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring..... | 1.324.307 | 1.767.705 |
| Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse..... | 615.300 | 0 |
| Kortfristede gældsforpligtigelser..... | <u>9.675.463</u> | <u>7.525.014</u> |
| Passiver..... | <u>14.730.125</u> | <u>13.658.640</u> |
| 4 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv. | | |
| 5 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser | | |

NOTER

| | | 2024/2025 | 2023/2024 |
|--|--------------------------|-------------------------|-------------------------|
| | | DKK | DKK |
| 1 Personalemkostninger | | | |
| Antal personer beskæftiget i gennemsnit..... | | 8 | 8 |
| Lønninger..... | | 2.391.021 | 2.441.695 |
| Pensioner..... | | 222.303 | 207.053 |
| Andre omkostninger til social sikring..... | | 68.951 | 60.544 |
| Personalemkostninger..... | | <u>2.682.275</u> | <u>2.709.292</u> |
| | | | |
| | | Andre | |
| | | anlæg, | |
| | | driftsmateri | Indretning |
| | Grunde og | el og | af lejede |
| | bygninger | inventar | lokaler |
| 2 Materielle anlægsaktiver | | | |
| Kostpris, primo..... | 5.397.698 | 1.193.179 | 450.206 |
| Afgang i årets løb..... | 0 | -490.200 | 0 |
| Kostpris, ultimo..... | <u>5.397.698</u> | <u>702.979</u> | <u>450.206</u> |
| Opskrivninger, primo..... | 1.307.757 | 0 | 0 |
| Opskrivninger, ultimo..... | <u>1.307.757</u> | <u>0</u> | <u>0</u> |
| Af-/nedskrivninger, primo..... | -1.591.989 | -1.011.193 | -367.908 |
| Årets af-/nedskrivninger..... | -152.803 | -47.532 | -9.780 |
| Af-/nedskrivninger på afhændede aktiver..... | 0 | 490.200 | 0 |
| Af-/nedskrivninger, ultimo..... | <u>-1.744.792</u> | <u>-568.525</u> | <u>-377.688</u> |
| Regnskabsmæssig værdi, ultimo..... | <u>4.960.663</u> | <u>134.454</u> | <u>72.518</u> |

Værdien af grunde og bygninger, hvis opskrivninger ikke havde været foretaget er kr. 4.395.796.

NOTER

| | Gæld i alt primo | Gæld i alt ultimo | Kortfristet andel | Restgæld efter 5 år |
|---|-------------------------|-------------------------|----------------------|-------------------------|
| 3 Langfristede gældsforpligtigelser | | | | |
| Prioritetsgæld..... | <u>1.331.296</u> | <u>1.289.397</u> | <u>47.420</u> | <u>1.070.980</u> |
| Langfristede gældsforpligtigelser..... | <u>1.331.296</u> | <u>1.289.397</u> | <u>47.420</u> | <u>1.070.980</u> |
| | | | 2024/2025 | 2023/2024 |
| | | | DKK | DKK |

4 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.

Selskabet har indgået aftale om leje af kontorlokaler. Aftalen er indgået med selskabets direktør Thor Gosvig Christensen. Selskabets lejemål har et opsigelsesvarsel på 3 måneder svarende til en leje excl. moms på kr. 8.100.

Virksomheden hæfter solidarisk med andre sambeskattede virksomheder i koncernen for skat af koncernens sambeskattede indkomst og for visse eventuelle kildeskatter som udbytteskat og royaltyskat.

Selskabet har indgået leasingaftaler, hvis restforpligtelse udgør kr. 957.527 pr. 30.06.2025.

NOTER

| 2024/2025 | 2023/2024 |
|-----------|-----------|
| DKK | DKK |

5 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Prioritetsgæld er sikret ved pant i selskabets ejendomme.

Til sikkerhed for gæld til Totalkredit, kr. 1.331.802 er der givet pant, nom. kr. 1.410.000, i ejendommen Kastbjergvej 14A. Ejendommen Kastbjergvej 14A er yderligere behæftet med ejerpantebreve, nom kr. 550.000 og nom kr. 2.450.000, til Sparekassen Kronjylland. Ejendommens regnskabsmæssige værdi pr. 30. juni 2025 udgør kr. 2.605.145

Ejendommen Kastbjergvej 14 er behæftet med ejerpantebrev, nom kr. 2.450.000, til Sparekassen Kronjylland. Ejendommens regnskabsmæssige værdi pr. 30. juni 2025 udgør kr. 609.478

Ejendommen Banevænget 5, Stenlille er behæftet med ejerpantebreve, nom. kr. 550.000 og nom. kr. 2.450.000, til Sparekassen Kronjylland. Ejendommens regnskabsmæssige værdi pr. 30. juni 2025 udgør kr. 1.286.352.

Til sikkerhed for bankgæld er der afgivet virksomhedspant nom. 10.000.000 kr. i følgende aktiver: erhvervede patenter og licenser, goodwill, produktionsanlæg og maskiner, andre anlæg, driftsmateriel og inventar, varebeholdninger, drivmidler og andre hjælpestoffer, besætning, motorkøretøjer der ikke er eller tidligere har været registreret samt tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser. Den regnskabsmæssige værdi af pantsatte aktiver udgør 9.570.001 kr. pr. 30. juni 2025.