
SØBORG EJENDOMS ApS

CVR-nr.: 36651911

Søvej 13
4140 Borup

Årsrapport
1. juli 2024 - 30. juni 2025

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den

04/11/2025

Karin Sigrid Dall Larsen
Dirigent

Indhold

Virksomhedsoplysninger

Virksomhedsoplysninger

Påtegninger

Ledespåtegning

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis

Resultatopgørelse

Balance

Noter

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden SØBORG EJENDOMS ApS
Søvej 13
4140 Borup

CVR-nr.: 36651911
Regnskabsår: 01/07/2024 - 30/06/2025

Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. juli 2024 - 30. juni 2025 for SØBORG EJENDOMS ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Borup, den 04/11/2025

Direktion

Karin Sigrig Dall Larsen

Bestyrelse

Karin Sigrig Dall Larsen

Marianne Dall Larsen

Carsten Dall Larsen

Ledelsesberetning

Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Virksomhedens væsentligste aktiviteter har i lighed med tidligere år været formueadministration.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabet har fortsat sine normale driftsaktiviteter. Der har ikke været enkeltstående begivenheder i regnskabsåret, som er af så væsentlig karakter, at det kræver omtale i ledelsesberetningen.

Årets udvikling og resultat anses for tilfredsstillende set i forhold til selskabets investeringer på statustidspunktet.

Hændelser efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke indtruffet begivenheder efter regnskabsårets afslutning, som vil påvirke vurderingen af selskabets forhold væsentligt.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Generelle principper for indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen, i det omfang de er indtjent i regnskabsåret, herunder når risiko og kontrol er overgået til køber, beløbet kan opgøres pålideligt, og indtægten forventes at blive modtaget.

Omkostninger indregnes i resultatopgørelsen, når de er afholdt for at opnå årets indtægter, herunder afskrivninger og eventuelle nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde virksomheden, og aktivets værdi kan måles pålideligt. Forpligtelser indregnes, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå virksomheden, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måling sker som beskrevet nedenfor.

Andre værdipapirer og kapitalandele

Andre værdipapirer og kapitalandele består af børsnoterede værdipapirer som indregnes under omsætningsaktiver og måles til dagsværdi på balancedagen. Værdireguleringer som følge af ændringer i dagsværdi indregnes i resultatopgørelsen under finansielle poster.

Resultatopgørelse 1. jul. 2024 - 30. jun. 2025

	Note	2024/25 kr.	2023/24 kr.
Bruttofortjeneste/Bruttotab		-52.457	-51.331
Resultat af ordinær primær drift		-52.457	-51.331
Andre finansielle indtægter		663.911	69.538
Øvrige finansielle omkostninger		-3.419	-13.345
Ordinært resultat før skat		608.035	-623.630
Skat af årets resultat		-128.391	139.068
Årets resultat		479.644	-484.562
Forslag til resultatdisponering			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		67.500	61.000
Overført resultat		412.144	-545.562
I alt		479.644	-484.562

Balance 30. juni 2025

Aktiver

	Note	2024/25	2023/24
		kr.	kr.
Udsudte skatteaktiver		227.144	349.539
Tilgodehavende skat		22.306	22.603
Periodeafgrænsningsposter		155	2.753
Tilgodehavender i alt		249.605	374.900
Andre værdipapirer og kapitalandele		9.679.849	8.879.475
Værdipapirer og kapitalandele i alt		9.679.849	8.879.475
Likvide beholdninger		143.799	539.977
Omsætningsaktiver i alt		10.073.253	9.794.352
AKTIVER I ALT		10.073.253	9.794.352

Balance 30. juni 2025

Passiver

	Note	2024/25	2023/24
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		300.000	300.000
Overført resultat		9.687.720	9.275.576
Forslag til udbytte		67.500	61.000
Egenkapital i alt		10.055.220	9.636.576
Leverandører af varer og tjenesteydelser		7.837	7.084
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		10.196	150.692
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		18.033	157.776
Gældsforpligtelser i alt		18.033	157.776
PASSIVER I ALT		10.073.253	9.794.352

Noter

1. Information om gennemsnitligt antal ansatte

Gennemsnitligt antal ansatte

2024/25

0