
Gartneriet PKM A/S

Slettensvej 215, 5270 Odense N

Årsrapport for 2024

CVR-nr. 74 03 39 11

Årsrapporten er
fremlagt og godkendt
på selskabets ordinære
generalforsamling
den 25/6 2025

Erik Bo Christensen
Dirigent



Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	1
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	2
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	4
Ledelsesberetning	5
Årsregnskab	
Resultatopgørelse 1. januar - 31. december	7
Balance 31. december	8
Egenkapitalopgørelse	10
Noter til årsregnskabet	11

Ledelsespåtegning

Bestyrelse og direktion har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024 for Gartneriet PKM A/S.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Årsregnskabet giver efter vores opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2024 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for 2024.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Odense, den 25. juni 2025

Direktion

Anett Madsen
direktør

Bestyrelse

Erik Bo Christensen
formand

Nickie Inger Spile

Mads Ulrik Pedersen

Anett Madsen

Christian Elneff Bonnesen

Ena Anette Måhr
Medarbejderrepræsentant

Berit Vinding Jepsen
Medarbejderrepræsentant

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til kapitalejeren i Gartneriet PKM A/S

Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2024 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi har revideret årsregnskabet for Gartneriet PKM A/S for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis ("regnskabet").

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af regnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisoreres etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om regnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af regnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med regnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Ledelsens ansvar for regnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et regnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af regnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde regnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Revisors ansvar for revisionen af regnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om regnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som brugerne træffer på grundlag af regnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i regnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af regnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i regnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af regnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om regnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Odense M, den 25. juni 2025

PricewaterhouseCoopers

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

CVR-nr. 33 77 12 31

Mikael Johansen
statsautoriseret revisor
mne23318

Mette Plambech
statsautoriseret revisor
mne34162

Selskabsoplysninger

Selskabet	Gartneriet PKM A/S Slettensvej 215 5270 Odense N CVR-nr: 74 03 39 11 Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december Hjemstedskommune: Odense
Bestyrelse	Erik Bo Christensen, formand Nickie Inger Spile Mads Ulrik Pedersen Anett Madsen Christian Elneff Bonnesen Ena Anette Måhr, medarbejderrepræsentant Berit Vinding Jepsen, medarbejderrepræsentant
Direktion	Anett Madsen
Revisor	PricewaterhouseCoopers Statsautoriseret Revisionspartnerselskab Munkebjergvænget 1, 3. og 4. sal 5230 Odense M

Ledelsesberetning

Væsentligste aktiviteter

Selskabets hovedaktivitet er produktion og salg af blomstrende potteplanter, med strategisk fokus på Campanula.

Udvikling i året

Økonomiske resultater 2024: 2024 blev igen et udfordrende år for PKM. Efter fremskridt i 2023 faldt nettoomsætningen tilbage, og stigende omkostninger (inflation, energi) førte til et betydeligt underskud før skat på TDKK 50.379, der er påvirket af nedskrivninger på anlægsaktiver med TDKK 39.415. Resultatet var væsentligt dårligere end forventet og har ført til intensiv fokusering på omkostnings- og likviditetsstyring.

Strategisk omlægning: Som reaktion på årets skuffende økonomi startede vi i starten af 2025 en omfattende strategiproces. Planen – der implementeres i 2. halvår 2025 – fokuserer på:

- Campanula-produktion med stabile marginer
- Afvikling af og ophør med produktion af urentable kulturer
- Frasalg af ikke-strategiske aktiver
- Omorganisering og effektivisering

Målet er at sikre en mere robust drift med basis i kernekompetencer og markedsposition.

Kapital og regnskab: I 2024 blev der tilført kapital fra ejeren, hvilket styrkede likviditeten og soliditeten. Derudover er det besluttet at frasælge aktiver, samt at produktionsareal og driftsmidler der ikke længere bruges nedskrives for at give et mere retvisende billede i årsregnskabet. Dette reducerer aktivmassen til TDKK 114.529 og egenkapitalen til TDKK 27.323 hvilket giver en soliditetsgrad på 24%.

Målsætninger for 2025: Ledelsen har et klart mål om at vende kurven i 2025. I anden halvdel af året forventes strategien at begynde at styrke indtjeningen – med målsætning om at nå break-even eller et lille overskud i 2025. Initiativerne omfatter:

- Fokus på Campanula-produktion
- Effektivisering i form af spildreduktion, energibesparelser og organisatorisk tilpasning
- Fuldt udbytte af 2024-investeringer i bæredygtig teknologi (fx LED-belysning)

Ledelsen forventer, at disse tiltag skaber fundament for et markant forbedret 2025 og langsigtet, bæredygtig vækst.

Kapitalberedskabet

I 2024 blev der tilført ny kapital fra ejeren, hvilket styrkede selskabets likviditet. Anlægsaktiver, herunder drivhuse og driftsmidler, er opgjort til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Der er desuden foretaget yderligere nedskrivninger for at sikre et retvisende billede af aktivernes værdi. På baggrund af kapitaltilførslen og den planlagte strategi vurderer ledelsen, at selskabet har den nødvendige finansielle kapacitet til at fortsætte driften.

Markedsrisici

Selskabets produktion af potteplanter er undergivet naturlige sæsonsvingninger, sygdom og energi prisvolatilitet. Dette søges imødegået ved bedst mulig tilpasning af produktion efter forventet efterspørgsel, kvalitetskontrol, klimakontroller og investeringer i energieffektiv teknologi.

Valutarisici

Da selskabets salg primært sker i Eurolande er der ingen større valutarisici.

Renterisici

Selskabets rentebærende gæld er for størstedelens vedkommende rentetilpasningslån, hvorfor en renteændring vil få indflydelse på resultatet.

Ledelsesberetning

Målsætninger og forventninger for det kommende år

I begyndelsen af 2025 igangsatte PKM en strategisk plan med fokus på Campanula-produktion, afvikling af urentable kulturer, frasalg af aktiver og organisationsjusteringer. Implementering påbegyndes 2. halvår 2025 med målet om break-even eller overskud og markant resultatforbedring i forhold til resultatet i 2024.

Forskning og udvikling

For at udbygge og fastholde positionen som en af de førende producenter indenfor selskabets produktområde udføres målrettet udvikling- og forskningsaktiviteter vedrørende de kulturer der produceres i virksomheden.

Eksternt miljø

Selskabet overholder alle gældende miljøregler og er tilmeldt den frivillige internationale miljøordning MPS, ABC, hvor det er A-certificeret på højeste niveau. PKM er desuden certificeret efter MPS-GAP, som lever op til EUREP's krav om sikker, bæredygtig og sporbar produktion. Derudover er selskabet tilmeldt MPS-SQ (Socially Qualified), som dokumenterer overholdelse af nationale og internationale regler for sundhed, sikkerhed og menneskerettigheder. PKM har et vedvarende fokus på at minimere sit miljøaftryk og fremme en ansvarlig produktion.

Videnressourcer

Medarbejderkompetencer, plantepatenter og ekspertise inden for forædling er identificeret som centrale immaterielle nøgleressourcer.

Usikkerhed ved indregning og måling

Der er ikke forekommet usikkerhed ved indregning og måling i årsrapporten.

Usædvanlige forhold

Selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2024 samt resultatet af selskabets aktiviteter og pengestrømme for 2024 er ikke påvirket af usædvanlige forhold.

Begivenheder efter balancedagen

Der er ikke efter balancedagen indtruffet forhold, som har væsentlig indflydelse på bedømmelsen af årsrapporten.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	Note	2024	2023
		DKK	DKK
Bruttofortjeneste		39.932.169	45.352.871
Personaleomkostninger	2	-36.338.542	-34.933.468
Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver		-49.370.402	-9.427.014
Andre driftsomkostninger	3	-66.303	-304.099
Resultat før finansielle poster		-45.843.078	688.290
Finansielle indtægter	4	203.706	3.453.851
Finansielle omkostninger	5	-4.739.159	-5.789.774
Resultat før skat		-50.378.531	-1.647.633
Skat af årets resultat	6	6.110.298	289.210
Årets resultat		-44.268.233	-1.358.423

Resultatdisponering

	2024	2023
	DKK	DKK
Forslag til resultatdisponering		
Overført resultat	-44.268.233	-1.358.423
	-44.268.233	-1.358.423

Balance 31. december

Aktiver

	Note	2024	2023
		DKK	DKK
Erhvervede patenter		0	1.600.000
Erhvervede licenser		0	0
Immaterielle anlægsaktiver	7	0	1.600.000
Grunde og bygninger		61.497.181	81.154.751
Produktionsanlæg og maskiner		14.621.218	28.083.611
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		207.095	345.749
Materielle anlægsaktiver	8	76.325.494	109.584.111
Andre værdipapirer og kapitalandele	9	160.207	160.207
Finansielle anlægsaktiver		160.207	160.207
Anlægsaktiver		76.485.701	111.344.318
Varebeholdninger	10	17.852.772	18.511.331
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		2.779.293	1.418.754
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		4.073.761	3.781.845
Andre tilgodehavender		12.442.882	2.499.911
Periodeafgrænsningsposter		831.374	956.592
Tilgodehavender		20.127.310	8.657.102
Likvide beholdninger		63.265	82.885
Omsætningsaktiver		38.043.347	27.251.318
Aktiver		114.529.048	138.595.636

Balance 31. december

Passiver

	Note	2024	2023
		DKK	DKK
Selskabskapital		19.500.000	13.899.000
Overført resultat		7.823.124	32.304.704
Egenkapital		27.323.124	46.203.704
Hensættelse til udskudt skat	11	0	6.110.298
Hensatte forpligtelser		0	6.110.298
Gæld til realkreditinstitutter		24.732.274	27.106.968
Gæld til tilknyttede virksomheder		0	10.891.667
Anden gæld		6.485.292	6.304.710
Langfristede gældsforpligtelser	12	31.217.566	44.303.345
Gæld til realkreditinstitutter	12	1.742.382	1.726.194
Kreditinstitutter		34.208.645	29.950.111
Leasingforpligtelser		0	2.275.966
Leverandører af varer og tjenesteydelser		4.794.863	3.482.449
Gæld til tilknyttede virksomheder	12	13.662	21.544
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		2.988	2.988
Anden gæld	12	8.494.463	4.519.037
Periodeafgrænsningsposter		6.731.355	0
Kortfristede gældsforpligtelser		55.988.358	41.978.289
Gældsforpligtelser		87.205.924	86.281.634
Passiver		114.529.048	138.595.636
Going concern	1		
Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser	13		
Nærtstående parter	14		
Begivenheder efter balancedagen	15		
Anvendt regnskabspraksis	16		

Egenkapitalopgørelse

	Selskabs- kapital	Overført resultat	I alt
	DKK	DKK	DKK
Egenkapital 1. januar	13.899.000	32.304.704	46.203.704
Kapitalforhøjelse	5.601.000	19.786.653	25.387.653
Årets resultat	0	-44.268.233	-44.268.233
Egenkapital 31. december	19.500.000	7.823.124	27.323.124

Noter til årsregnskabet

1. Going concern

Selskabet har realiseret et underskud i 2024 på DKK 44.268.233.

Selskabets bankforbindelse har givet tilsagn om, at de vil dække selskabets finansieringsbehov i henhold til indleveret drifts-, status- og likviditetsbudget for 2025.

På denne baggrund er årsregnskabet aflagt under forudsætning af selskabets fortsatte drift.

	<u>2024</u>	<u>2023</u>
	DKK	DKK
2. Personaleomkostninger		
Lønninger	30.421.979	30.109.448
Pensioner	4.710.000	3.350.001
Andre omkostninger til social sikring	646.763	1.005.797
Andre personaleomkostninger	559.800	468.222
	<u>36.338.542</u>	<u>34.933.468</u>
Heraf udgør vederlag til direktion og bestyrelse	<u>1.585.262</u>	<u>1.386.000</u>
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	<u>71</u>	<u>75</u>
	<u>2024</u>	<u>2023</u>
	DKK	DKK
3. Andre driftsomkostninger		
Øvrige omkostninger	66.303	304.099
	<u>66.303</u>	<u>304.099</u>
	<u>2024</u>	<u>2023</u>
	DKK	DKK
4. Finansielle indtægter		
Renteindtægter fra tilknyttede virksomheder	156.506	0
Andre finansielle indtægter	47.128	3.453.851
Valutakursgevinster	72	0
	<u>203.706</u>	<u>3.453.851</u>

Noter til årsregnskabet

	<u>2024</u>	<u>2023</u>
	DKK	DKK
5. Finansielle omkostninger		
Andre finansielle omkostninger	4.654.712	5.703.500
Valutakurstab	84.447	86.274
	<u>4.739.159</u>	<u>5.789.774</u>
	<u>2024</u>	<u>2023</u>
	DKK	DKK
6. Skat af årets resultat		
Årets udskudte skat	-6.110.298	-289.210
	<u>-6.110.298</u>	<u>-289.210</u>
7. Immaterielle anlægsaktiver		
	Erhvervede patenter	Erhvervede licenser
	DKK	DKK
Kostpris 1. januar	10.248.010	9.838
Kostpris 31. december	10.248.010	9.838
Ned- og afskrivninger 1. januar	8.648.010	9.838
Årets afskrivninger	1.600.000	0
Ned- og afskrivninger 31. december	10.248.010	9.838
Regnskabsmæssig værdi 31. december	<u>0</u>	<u>0</u>

Noter til årsregnskabet

8. Materielle anlægsaktiver

	Grunde og bygninger	Produktionsanlæg og maskiner	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar
	DKK	DKK	DKK
Kostpris 1. januar	118.480.219	68.890.790	3.240.910
Tilgang i årets løb	0	14.511.785	0
Kostpris 31. december	<u>118.480.219</u>	<u>83.402.575</u>	<u>3.240.910</u>
Ned- og afskrivninger 1. januar	37.325.468	40.807.179	2.895.161
Årets nedskrivninger	16.805.674	22.532.547	77.055
Årets afskrivninger	2.851.896	5.441.631	61.599
Ned- og afskrivninger 31. december	<u>56.983.038</u>	<u>68.781.357</u>	<u>3.033.815</u>
Regnskabsmæssig værdi 31. december	<u>61.497.181</u>	<u>14.621.218</u>	<u>207.095</u>

9. Øvrige finansielle anlægsaktiver

	Andre værdipapirer og kapitalandele
	DKK
Kostpris 1. januar	160.207
Kostpris 31. december	<u>160.207</u>
Regnskabsmæssig værdi 31. december	<u>160.207</u>

10. Varebeholdninger

	2024	2023
	DKK	DKK
Råvarer og hjælpematerialer	3.431.935	3.399.276
Varer under fremstilling	14.420.837	15.112.055
	<u>17.852.772</u>	<u>18.511.331</u>

Noter til årsregnskabet

	2024	2023
	DKK	DKK
11. Hensættelse til udskudt skat		
Hensættelse til udskudt skat 1. januar	6.110.298	6.399.508
Årets indregnede beløb i resultatopgørelsen	-6.110.298	-289.210
Hensættelse til udskudt skat 31. december	0	6.110.298

	2024	2023
	DKK	DKK
12. Langfristede gældsforpligtelser		

Afdrag, der forfalder inden for 1 år, er opført under kortfristede gældsforpligtelser. Øvrige forpligtelser er indregnet under langfristede gældsforpligtelser.

Gældsforpligtelserne forfalder efter nedenstående orden:

Gæld til realkreditinstitutter

Efter 5 år	15.802.862	17.859.863
Mellem 1 og 5 år	8.929.412	9.247.105
Langfristet del	24.732.274	27.106.968
Inden for 1 år	1.742.382	1.726.194
	26.474.656	28.833.162

Gæld til tilknyttede virksomheder

Efter 5 år	0	0
Mellem 1 og 5 år	0	10.891.667
Langfristet del	0	10.891.667
Øvrig kortfristet gæld til tilknyttede virksomheder	13.662	21.544
	13.662	10.913.211

Anden gæld

Efter 5 år	6.485.292	5.568.160
Mellem 1 og 5 år	0	736.550
Langfristet del	6.485.292	6.304.710
Øvrig kortfristet gæld	8.494.463	4.519.037
	14.979.755	10.823.747

Noter til årsregnskabet

	2024	2023
	DKK	DKK
13. Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser		
Pant og sikkerhedsstillelse		
Følgende aktiver er stillet til sikkerhed for realkreditinstitutter:		
Grunde og bygninger med en regnskabsmæssig værdi på	61.497.181	81.154.751
Følgende aktiver er stillet til sikkerhed for bankforbindelser:		
Virksomhedspant på TDKK 5.250 omfattende særskilte immaterielle rettigheder med en samlet regnskabsmæssig værdi på	0	1.600.000
Ejerpantebreve på i alt TDKK 29.861, der giver pant i grunde og bygninger til en samlet regnskabsmæssig værdi af	61.497.181	81.154.751
Virksomhedspant på i alt TDKK 20.000, der giver pant i simple fordringer, lagre af råvarer, halvfabrikata og færdigvarer, driftsmateriel og inventar, samt immaterielle rettigheder til en samlet regnskabsmæssig værdi af	20.839.160	21.875.834
Følgende aktiver er stillet til sikkerhed for leasingforpligtelser:		
Leje- og leasingforpligtelser		
Leasingforpligtelser fra operationel leasing. Samlede fremtidige leasingydelser:		
Inden for 1 år	0	80.018
Mellem 1 og 5 år	0	7.790
	<u>0</u>	<u>87.808</u>

Andre eventualforpligtelser

Selskabet har forpligtet sig til at afregne den på ejendommen pålagte ledningsafgift til Gartnernes Fjernvarmeforsyning i Odense Nord ApS.

Koncernens selskaber hæfter solidarisk for skat af koncernens sambeskattede indkomst mv. Det samlede beløb for skyldig selskabsskat fremgår af årsrapporten for Fairytale Holding ApS, der er administrationsselskab i forhold til sambeskatningen. Koncernens selskaber hæfter endvidere solidarisk for danske kildeskatter i form af udbytteskat, royaltyskat og renteskat. Eventuelle senere korrektioner til selskabsskatter og kildeskatter kan medføre, at selskabets hæftelse udgør et større beløb.

Noter til årsregnskabet

14. Nærtstående parter og oplysning om aflæggelse af koncernregnskab

Koncernregnskab

Selskabet indgår i koncernrapporten for moderselskabet:

Navn	Hjemsted
Fairytale Holding ApS	Odense

15. Efterfølgende begivenheder

Der er ikke efter balancedagen indtruffet forhold, som har væsentlig indflydelse på bedømmelsen af årsrapporten.

Noter til årsregnskabet

16. Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Gartneriet PKM A/S for 2024 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler i klasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsregnskabet for 2024 er aflagt i DKK.

Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Leasing

Leasingkontrakter, hvor selskabet har alle væsentlige risici og fordele forbundet med ejendomsretten (finansiell leasing), indregnes i balancen til det laveste af dagsværdien af aktivet og nutidsværdien af leasingydelse, beregnet ved anvendelse af leasingaftalens interne rente eller en alternativ lånerente som diskonteringsfaktor. Finansielt leasede aktiver af- og nedskrives efter samme praksis som fastlagt for selskabets øvrige anlægsaktiver.

Den kapitaliserede restleasingforpligtelse indregnes i balancen som en gældsforpligtelse, og leasingydelsens rentedel omkostningsføres løbende i resultatopgørelsen.

Alle øvrige leasingkontrakter betragtes som operationel leasing. Ydelser i forbindelse med operationel leasing indregnes lineært i resultatopgørelsen over leasingperioden.

Omregning af fremmed valuta

Som præsentationsvaluta benyttes danske kroner. Alle andre valutaer anses som fremmed valuta.

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Gevinster og tab, der opstår på grund af forskelle mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiell post. Hvis valutapositioner anses for sikring af fremtidige pengestrømme, indregnes værdireguleringerne direkte på egenkapitalen.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, måles til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældens opståen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

Anlægsaktiver, der er købt i fremmed valuta, måles til kursen på transaktionsdagen.

Noter til årsregnskabet

Resultatopgørelse

Nettoomsætning

Ved salg af varer indregnes nettoomsætning, når fordele og risici vedrørende de solgte varer er overgået til køber, nettoomsætningen kan måles pålideligt, og det er sandsynligt, at de økonomiske fordele ved salget vil tilgå selskabet.

Igangværende arbejder for fremmed regning (entreprisekontrakter) indregnes i takt med, at produktionen udføres, hvorved nettoomsætningen svarer til salgsværdien af årets udførte arbejder (produktionsmetoden). Denne metode anvendes, når de samlede indtægter og omkostninger på entreprisekontrakten og færdiggørelsesgraden på balancedagen kan opgøres pålideligt, og det er sandsynligt, at de økonomiske fordele, herunder betalinger, vil tilgå selskabet. Som færdiggørelsesgrad anvendes afholdte omkostninger i forhold til de forventede samlede omkostninger på entreprisekontrakten.

Serviceydelse indregnes i takt med udførelse af den service, som kontrakten vedrører ved anvendelse af produktionsmetoden, hvorved nettoomsætningen svarer til salgsværdien af årets udførte serviceydelse. Metoden anvendes, når de samlede indtægter og omkostninger på serviceydelsen og færdiggørelsesgraden på balancedagen kan opgøres pålideligt, og det er sandsynligt, at de økonomiske fordele, herunder betalinger, vil tilgå selskabet. Som færdiggørelsesgrad anvendes afholdte omkostninger i forhold til de forventede samlede omkostninger på serviceydelsen.

Nettoomsætningen måles til det modtagne vederlag og indregnes eksklusive moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger indeholder indirekte produktionsomkostninger og omkostninger til lokaler, salg og administration mv.

Bruttofortjeneste

Bruttofortjeneste opgøres med henvisning til årsregnskabslovens § 32 som et sammendrag af nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer, varer under fremstilling og handelsvarer, andre driftsindtægter og andre eksterne omkostninger.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere.

Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Andre driftsindtægter/-omkostninger

Andre driftsindtægter og andre driftsomkostninger omfatter regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til selskabets hovedaktivitet, herunder avance og tab ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Skat af årets resultat

Skat af årets resultat, som består af årets aktuelle skat og årets udskudte skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til egenkapitaltransaktioner.

Noter til årsregnskabet

Selskabet er sambeskattet med Fairytale Holding ApS. Selskabsskatten fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster.

Balance

Immaterielle anlægsaktiver

Patenter og licenser måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger eller til genindvindingsværdien, hvor denne er lavere. Patenter afskrives over den resterende patentperiode, og licenser afskrives over aftaleperioden, dog maksimalt år.

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Renteomkostninger på lån optaget direkte til finansiering af opførelsen af materielle anlægsaktiver indregnes i kostprisen i opførelsesperioden.

Afskrivningsgrundlaget, der opgøres som kostpris reduceret med eventuel restværdi, fordeles lineært over aktivernes forventede brugstid, der udgør:

Produktionsbygninger	20 år
Øvrige bygninger	5-50 år
Produktionsanlæg og maskiner	5-10 år
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-10 år

Afskrivningsperiode og restværdi revurderes årligt.

Nedskrivning af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Hvis dette er tilfældet, foretages nedskrivning til den lavere genindvindingsværdi.

Andre værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, indregnet under anlægsaktiver, omfatter børsnoterede obligationer og aktier, der måles til dagsværdien på balancedagen. Dagsværdien opgøres på grundlag af den senest noterede salgskurs.

Kapitalandele, som ikke handles på et aktivt marked, måles til kostpris eller en lavere genindvindingsværdi.

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden eller nettorealiseringsværdi, hvis denne er lavere.

Nettorealiseringsværdien for varebeholdninger opgøres til det beløb, som forventes at kunne indbringes ved salg i normal drift med fradrag af salgs- og færdiggørelsesomkostninger. Nettorealiseringsværdien opgøres under hensyntagen til omsættelighed, ukurans og udvikling i forventet salgspris.

Kostpris for råvarer og hjælpematerialer omfatter købspris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Noter til årsregnskabet

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles i balancen til amortiseret kostpris eller en lavere nettorealiseringsværdi, hvilket normalt udgør nominal værdi med fradrag af nedskrivning til imødegåelse af tab.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet som aktiver omfatter afholdte forudbetalte omkostninger vedrørende husleje, forsikringspræmier, abonnementer og renter.

Udskudte skatteaktiver og -forpligtelser

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser, opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet, henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat, som følge af ændringer i skattesatser, indregnes i resultatopgørelsen eller i egenkapitalen, når den udskudte skat vedrører poster, der er indregnet i egenkapitalen.

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatte. Tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle poster.

Finansielle gældsforpligtelser

Lån, som realkreditlån og lån hos kreditinstitutter, indregnes ved låneoptagelsen til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles lånene til amortiseret kostpris, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen som en rentekomkostning over låneperioden.

Prioritetsgæld er således målt til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld. For obligationslån svarer amortiseret kostpris til en restgæld beregnet som lånets underliggende kontantværdi på lånoptagelsestidspunktet reguleret med en over afdragstiden foretaget afskrivning af lånets kursregulering på optagelsestidspunktet.

Øvrige gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, der i al væsentlighed svarer til nominal værdi.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter opført som forpligtelser udgøres af modtagne betalinger vedrørende indtægter i de efterfølgende regnskabsår.