

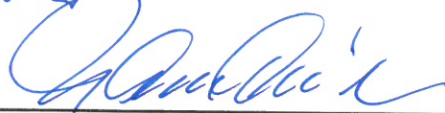
**Isager Vang Holding ApS  
Dronning Olgas Vej 23  
2000 Frederiksberg  
CVR-nr. 41 86 59 11**

-----

**Årsrapport  
1. oktober 2020 - 30. september 2021**

-----

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling  
den 28/12/2022

  
-----  
Dirigentens underskrift  
**H. STORM KNUDSEN**  
Advokat

-----  
Dirigentens navn med blokbogstaver

**Indhold**  
-----

	<u>Side</u>
<b>Påtegninger</b>	
Ledelsespåtegning	2
Revisors erklæring om opstilling af årsrapport	3
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger	4
Ledelsesberetning	5
<b>Årsregnskab 1. oktober 2020 - 30. september 2021</b>	
Anvendt regnskabspraksis	6-8
Resultatopgørelse	9
Balance	10-11
Note	12

## Ledelsespåtegning

---

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 1. oktober 2020 - 30. september 2021 for Isager Vang Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2021 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2020 - 30. september 2021.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Frederiksberg, den 28/2 2022

Direktion:



---

Christian Breinholt Vang

### Fravalg af revision

Det er ledelsens vurdering, at selskabet opfylder betingelserne for fravalg af revision.

Generalforsamlingen har iht. gældende regler fravalgt revision for det kommende regnskabsår.

## Revisors erklæring om opstilling af årsrapport

---

### Til den daglige ledelse i Isager Vang Holding ApS

Vi har opstillet årsrapporten for Isager Vang Holding ApS for regnskabsåret 1. oktober 2020 - 30. september 2021 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsrapporten omfatter ledelsespåtegning, ledelsesberetning, anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsrapporten i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors Etiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsrapporten samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsrapporten, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsrapporten. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsrapporten er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Hellerup, den 28/2 2022

Revisionsfirmaet Arne Bang

statsautoriseret revisionsanpartsselskab

CVR-nr. 78 68 24 18 MNE-nr. 7404

Arne Bang

statsautoriseret revisor

**Selskabsoplysninger**  
-----**Selskabet**

Isager Vang Holding ApS  
Dronning Olgas Vej 23  
2000 Frederiksberg

Telefon:

Telefax:

Hjemmeside:

E-mail:

CVR-nr.: 41 86 59 11

Stiftet: 12.08.2020

Hjemsted: Frederiksberg

Regnskabsår: 01.10 - 30.09

**Direktion**

Christian Breinholt Vang

**Regnskabsassistance**

Revisionsfirmaet Arne Bang  
statsautoriseret revisionsanpartsselskab  
Strandvejen 183, 1. th.  
2900 Hellerup

## Ledelsesberetning

---

### Hovedaktiviteter

Selskabets formål er at fungere som et holdingselskab.

### Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat anses for tilfredsstillende og i overensstemmelse med ledelsens forventning.

### Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentlig vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

## Anvendt regnskabspraksis

---

Årsrapporten for Isager Vang Holding ApS for 2020/21 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder.

### **Ændring i anvendt regnskabspraksis**

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

### **Generelt om indregning og måling**

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles (værdiansættes) aktiver og forpligtelser til dagsværdi.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved normal afskrivning. Hvis dette er tilfældet, foretages nedskrivning til den lavere genvindingsværdi.

## Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

---

### RESULTATOPGØRELSEN

#### **Andre eksterne omkostninger** (indgår i bruttoresultatet)

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration m.v.

#### **Finansielle poster**

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger.

#### **Skat af årets resultat**

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

## Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

---

### BALANCEN

#### Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i associerede virksomheder måles til indre værdi.

Kapitalandele i associerede virksomheder optaget til 0 på balancetidspunktet, hvis den indre værdi er negativ.

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender opgøres til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

#### Udbytte

Forslag til udbytte for regnskabsåret indregnes som en særskilt post under egenkapitalen. Forslag til udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

#### Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser.

#### Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser, som omfatter gæld til anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

## Resultatopgørelse 1. oktober 2020 - 30. september 2021

---

<u>Note</u>	<u>2020/21</u>	<u>2020</u>
<b>Bruttoresultat</b>	<b>-3.701</b>	<b>-2.500</b>
Personaleomkostninger	0	0
Af-og nedskrivning på materielle og immaterielle anlægsaktiver	0	0
<b>Resultat af ordinær primær drift</b>	<b>-3.701</b>	<b>-2.500</b>
2 Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder	683.340	260.494
Andre finansielle omkostninger	0	0
<b>Ordinært resultat før skat</b>	<b>679.639</b>	<b>257.994</b>
Skat af årets resultat	-814	-550
Andre skatter	0	0
<b>Årets resultat</b>	<b><u>680.453</u></b>	<b><u>258.544</u></b>
 <b>Forslag til resultatdisponering</b>		
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen	114.400	0
Ekstraordinært udbytte i regnskabsåret	113.000	0
2 Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	553.340	260.494
Overført resultat	-100.287	-1.950
<b>I alt</b>	<b><u>680.453</u></b>	<b><u>258.544</u></b>

## Balance pr. 30. september 2021

-----  
**Aktiver**  
 -----

<u>Note</u>	<u>2020/21</u>	<u>2020</u>
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		
2 Kapitalandele i associerede virksomheder	<u>11.958.917</u>	<u>11.405.577</u>
<b>Finansielle anlægsaktiver i alt</b>	<u><b>11.958.917</b></u>	<u><b>11.405.577</b></u>
<b>Tilgodehavender</b>		
Udskudte skatteaktiver	<u>1.364</u>	<u>550</u>
<b>Tilgodehavender i alt</b>	<u><b>1.364</b></u>	<u><b>550</b></u>
<b>Likvide beholdninger</b>	<u><b>15.799</b></u>	<u><b>0</b></u>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<u><b>17.163</b></u>	<u><b>550</b></u>
<b>Aktiver i alt</b>	<u><u><b>11.976.080</b></u></u>	<u><u><b>11.406.127</b></u></u>

## Balance pr. 30. september 2021

-----  
**Passiver**  
 -----

<u>Note</u>	<u>2020/21</u>	<u>2020</u>
<b>Egenkapital</b>		
Registreret kapital mv.	50.000	50.000
Overkurs ved emission	0	11.095.083
2 Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	813.834	260.494
Overført resultat	10.992.846	-1.950
Forslag til udbytte	114.400	0
<b>Egenkapital i alt</b>	<b><u>11.971.080</u></b>	<b><u>11.403.627</u></b>
 <b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		
Anden gæld	5.000	2.500
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>	<b><u>5.000</u></b>	<b><u>2.500</u></b>
 <b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b><u>5.000</u></b>	<b><u>2.500</u></b>
 <b>Passiver i alt</b>	<b><u>11.976.080</u></b>	<b><u>11.406.127</u></b>
	0	0
1 Information om gennemsnitligt antal ansatte / beskæftigede		

**Noter**  
-----

<u>Note</u>	<u>2020/21</u>	<u>2020</u>
<b>1 Information om gennemsnitligt antal ansatte/beskæftigede</b>		
Gennemsnitlig antal ansatte/beskæftigede i regnskabsåret	<u>0</u>	<u>0</u>
<b>2 Kapitalandele i associerede virksomheder</b>		
Kostpris primo	11.145.083	0
Tilgang i året	<u>0</u>	<u>11.145.083</u>
Kostpris 30. september 2021	<u>11.145.083</u>	<u>11.145.083</u>
Reserve for opskrivning primo	260.494	0
Andel af årets resultat	703.939	304.208
Årets regulering af reserve for nettoopskrivning af investeringsaktiver og reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	-20.599	-43.714
Udbetalt udbytte	<u>-130.000</u>	<u>0</u>
Reserve for opskrivning 30. september 2021	<u>813.834</u>	<u>260.494</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi 30. september 2021</b>	<b><u>11.958.917</u></b>	<b><u>11.405.577</u></b>

**Kapitalandele i associerede virksomheder omfatter følgende**

	<u>Hjemsted</u>	<u>Ejerandel</u>
The Grid ApS	Frederiksberg	1/3

Kapitalandele i associerede virksomheder optaget til indre værdi.