


## **La-nika Holding A/S**

**CVR-nr. 73 27 59 11**

### **Årsrapport**

**2012**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 7. februar 2013.



---

**John Reno Møller**  
Dirigent

**Partner Revision**  
statsautoriseret revisionsaktieselskab  
Thrigesvej 3  
DK-7430 Ikast  
Tlf. 97 15 40 22  
Fax 97 25 10 04  
ikast@partner-revision.dk  
CVR nr. 15807776

## **Indholdsfortegnelse**

---

	<u>Side</u>
<b>Påtegninger</b>	
Ledelsespåtegning	1
Den uafhængige revisors erklæringer	2
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger	4
Ledelsesberetning	5
<b>Årsregnskab 1. januar - 31. december 2012</b>	
Anvendt regnskabspraksis	6
Resultatopgørelse	9
Balance	10
Noter	12

## Ledespåtegning

---

Bestyrelse og direktion har dags dato aflagt årsrapporten for 2012 for La-nika Holding A/S.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter vores opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2012 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2012.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ikast, den 7. februar 2013

**Direktion**



John Reno Møller

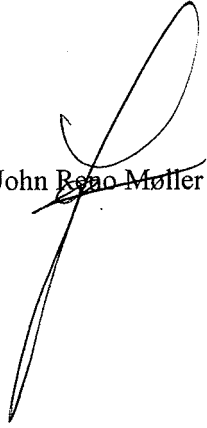
**Bestyrelse**



Rita Møller



Jens Rene Møller



John Reno Møller



Rene Møller

## **Den uafhængige revisors erklæringer**

---

### **Til aktionæren i La-nika Holding A/S**

#### **Påtegning på årsregnskabet**

Vi har revideret årsregnskabet for La-nika Holding A/S for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2012, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

#### **Ledelsens ansvar for årsregnskabet**

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

#### **Revisors ansvar**

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for selskabets udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

## Den uafhængige revisors erklæringer

---

### **Konklusion**

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2012 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2012 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

### **Udtalelse om ledelsesberetningen**

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Ikast, den 7. februar 2013

### **Partner Revision**

statsautoriseret revisionsaktieselskab



Lars Ole Mortensen  
statsautoriseret revisor

## Selskabsoplysninger

---

<b>Selskabet</b>	La-nika Holding A/S Grøddevej 28 7430 Ikast
	Telefon: 40 15 27 04
	CVR-nr.: 73 27 59 11
	Stiftet: 28. juni 1983
	Hjemsted: Ikast-Brande
	Regnskabsår: 1. januar - 31. december
<b>Bestyrelse</b>	Rita Møller John Reno Møller Rene Møller Jens Rene Møller
<b>Direktion</b>	John Reno Møller
<b>Revision</b>	Partner Revision statsautoriseret revisionsaktieselskab Thrigesvej 3 7430 Ikast
<b>Bankforbindelse</b>	Sydbank A/S Dalgasgade 22 7400 Herning

## **Ledelsesberetning**

---

### **Hovedaktivitet**

Hovedaktiviteten har i lighed med tidligere år bestået i formueforvaltning.

### **Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold**

Årets resultat anses som tilfredsstillende.

### **Begivenheder efter regnskabsårets udløb**

Efter regnskabsårets afslutning er der ikke indtruffet begivenheder, som vil kunne forrykke selskabets finansielle stilling væsentligt.

## Anvendt regnskabspraksis

---

Årsrapporten for La-nika Holding A/S er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsregnskabet aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

### Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiell post.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, omregnes til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældens opståen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

## Resultatopgørelsen

### Bruttofortjeneste

Bruttofortjeneste indeholder ejendomsomkostninger og administrationsomkostninger.

### Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og renteomkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og kurstab vedrørende værdipapirer og transaktioner i fremmed valuta samt rentetilæg og rentegodtgørelser ved skattebetaling. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

## **Anvendt regnskabspraksis**

---

### **Skat af årets resultat**

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

### **Balancen**

#### **Materielle anlægsaktiver**

Grunde og bygninger samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-5 år
---	--------

Aktiver med en kostpris på under 12 t.kr. pr. enhed indregnes i anskaffelsesåret som omkostninger i resultatopgørelsen.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under afskrivninger.

#### **Nedskrivning på anlægsaktiver**

Den regnskabsmæssige værdi af såvel immaterielle som materielle anlægsaktiver vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse, ud over det som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Som genindvindingsværdi anvendes den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettoindtægter fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen.

#### **Finansielle anlægsaktiver**

##### **Andre værdipapirer og kapitalandele**

Værdipapirer, der er indregnet under anlægsaktiver, måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen.

## **Anvendt regnskabspraksis**

---

### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Der nedskrives til nettorealiseringsværdien med henblik på at imødegå forventede tab.

### **Periodeafgrænsningsposter**

Periodeafgrænsningsposter, som er indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

### **Værdipapirer**

Værdipapirer, der er indregnet under omsætningsaktiver, måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen.

### **Egenkapital - udbytte**

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

### **Selskabsskat og udskudt skat**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat er skatten af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførelsesberettigede skattemæssige underskud, indregnes med den værdi, hvortil de forventes at blive anvendt, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

### **Gældsforpligtelser**

Andre gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

---

<u>Note</u>	<u>2012</u>	<u>2011</u>
<b>Bruttofortjeneste</b>	<b>19.956</b>	<b>171.349</b>
Afskrivninger af materielle anlægsaktiver	<u>0</u>	<u>-69.150</u>
<b>Resultat af primær drift</b>	<b>19.956</b>	<b>102.199</b>
Finansielle indtægter	5.803.245	1.532.795
Finansielle omkostninger	<u>-715.308</u>	<u>-908.544</u>
<b>Resultat før skat</b>	<b>5.107.893</b>	<b>726.450</b>
Skat af årets resultat	<u>0</u>	<u>0</u>
<b>Årets resultat</b>	<b><u>5.107.893</u></b>	<b><u>726.450</u></b>
 <b>Forslag til resultatdisponering:</b>		
Udbytte for regnskabsåret	2.600.000	970.000
Overføres til overført resultat	2.507.893	0
Disponeret fra overført resultat	<u>0</u>	<u>-243.550</u>
<b>Disponeret i alt</b>	<b><u>5.107.893</u></b>	<b><u>726.450</u></b>

**Balance 31. december**

<b>Aktiver</b>		
<u>Note</u>	<u>2012</u>	<u>2011</u>
<b>Anlægsaktiver</b>		
1 Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	0	0
1 Grunde og bygninger	425.000	425.000
Materielle anlægsaktiver i alt	<u>425.000</u>	<u>425.000</u>
Andre værdipapirer og kapitalandele	9.241.400	8.902.908
Finansielle anlægsaktiver i alt	<u>9.241.400</u>	<u>8.902.908</u>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<b><u>9.666.400</u></b>	<b><u>9.327.908</u></b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		
Tilgodehavende selskabsskat	0	49.618
Andre tilgodehavender	481.973	269.026
Tilgodehavender i alt	<u>481.973</u>	<u>318.644</u>
Andre værdipapirer til anskaffelsessum	29.565.538	25.918.323
Værdipapirer i alt	<u>29.565.538</u>	<u>25.918.323</u>
Likvide beholdninger	304	83.448
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<b><u>30.047.815</u></b>	<b><u>26.320.415</u></b>
<b>Aktiver i alt</b>	<b><u>39.714.215</u></b>	<b><u>35.648.323</u></b>

**Balance 31. december**

<b>Passiver</b>			
<u>Note</u>		<u>2012</u>	<u>2011</u>
<b>Egenkapital</b>			
2	Aktiekapital	500.000	500.000
3	Overført resultat	12.813.792	10.305.899
4	Foreslået udbytte for regnskabsåret	2.600.000	970.000
	<b>Egenkapital i alt</b>	<b><u>15.913.792</u></b>	<b><u>11.775.899</u></b>
<b>Gældsforpligtelser</b>			
	Gæld til pengeinstitutter	<u>9.800.000</u>	<u>9.800.000</u>
	Langfristede gældsforpligtelser i alt	<u>9.800.000</u>	<u>9.800.000</u>
	Gæld til pengeinstitutter	13.898.546	13.745.167
	Anden gæld	<u>101.877</u>	<u>327.257</u>
	Kortfristede gældsforpligtelser i alt	<u>14.000.423</u>	<u>14.072.424</u>
	<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b><u>23.800.423</u></b>	<b><u>23.872.424</u></b>
	<b>Passiver i alt</b>	<b><u>39.714.215</u></b>	<b><u>35.648.323</u></b>
6	<b>Pantsætninger og sikkerhedsstillelser</b>		
7	<b>Eventualposter</b>		
8	<b>Nærtstående parter</b>		

## Noter

---

### 1. Materielle anlægsaktiver

	<u>Andre anlæg, driftsmateriel og inventar</u>	<u>Grunde og bygninger</u>
Kostpris 1. januar	1.158.682	425.000
<b>Kostpris 31. december</b>	<b>1.158.682</b>	<b>425.000</b>
Af- og nedskrivninger 1. januar	1.158.682	0
<b>Af- og nedskrivninger 31. december</b>	<b>1.158.682</b>	<b>0</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december</b>	<b>0</b>	<b>425.000</b>

31/12 2012

31/12 2011

### 2. Aktiekapital

Aktiekapital 1. januar	500.000	500.000
	<b>500.000</b>	<b>500.000</b>

Aktiekapitalen på 500.000 kr. er fordelt således:

20 stk. aktier á 1.000 kr.

16 stk. aktier á 5.000 kr.

20 stk. aktier á 10.000 kr.

2 stk. aktier á 100.000 kr.

### 3. Overført resultat

Overført resultat 1. januar	10.305.899	10.549.449
Årets overførte overskud eller underskud	2.507.893	-243.550
	<b>12.813.792</b>	<b>10.305.899</b>

### 4. Foreslået udbytte for regnskabsåret

Udbytte 1. januar	970.000	100.000
Udloddet udbytte	-970.000	-100.000
Udbytte for regnskabsåret	2.600.000	970.000
	<b>2.600.000</b>	<b>970.000</b>

## Noter

---

### 5. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for gæld til pengeinstitut, 23.699 t.kr., har selskabet stillet pant i værdipapirer og sikringskonti. Samlet bogførte værdi af de sikkerhedsstillede aktiver udgør pr. statusdagen 38.807 t.kr.

### 6. Eventualposter

#### Eventualforpligtelser

Selskabet har kautioneret for MF Ejendomme A/S' engagement med Jyske Bank A/S. Der er pr. 31. december 2012 kautioneret for i alt 662 t.kr.

Selskabet har et udskudt skatteaktiv på ca. 1,4 mio. kr., som ikke er indregnet i balancen.

### 7. Nærtstående parter

#### Ejerforhold

Følgende er noteret i selskabets fortegnelse som ejer af minimum 5 % af stemmerne eller minimum 5 % af selskabskapitalen:

John Reno Møller, Grøddevej 28, 7430 Ikast