

# AmaCa Holding ApS

Amtmandshøjen 7  
8800 Viborg

CVR-nr. 36 96 91 21

**Årsrapport 1. maj 2024 - 30. april 2025**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
virksomhedens ordinære generalforsamling den

18. september 2025

Bente Møller  
dirigent

**AmaCa Holding ApS**  
Årsrapport 1. maj 2024 - 30. april 2025  
CVR-nr. 36 96 91 21

## Indhold

Ledespåtegning

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Ledelsesberetning

Virksomhedsoplysninger  
Beretning

Årsregnskab 1. maj – 30. april

Resultatopgørelse  
Balance  
Egenkapitalopgørelse  
Noter

**AmaCa Holding ApS**  
Årsrapport 1. maj 2024 - 30. april 2025  
CVR-nr. 36 96 91 21

## Ledelsespåtegning

Jeg har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for AmaCa Holding ApS for regnskabsåret 1. maj 2024 - 30. april 2025.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. april 2025 samt af resultatet af virksomhedens aktiviteter for regnskabsåret 1. maj 2024 - 30. april 2025.

Det er endvidere min opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Viborg, den 18. september 2025

Direktion:

---

Bente Møller  
direktør



## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

### Til kapitalejeren i AmaCa Holding ApS

#### Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for AmaCa Holding ApS for regnskabsåret 1. maj 2024 - 30. april 2025, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. april 2025 samt af resultatet af virksomhedens aktiviteter for regnskabsåret 1. maj 2024 - 30. april 2025 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

#### Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet".

Vi er uafhængige af virksomheden i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisoreres etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere virksomhedens evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere virksomheden, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

#### Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover

- identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for



## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.

- opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol.
- tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om virksomhedens evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at virksomheden ikke længere kan fortsætte driften.
- tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.
- planlægger og udfører vi revisionen af årsregnskabet for at opnå tilstrækkeligt og egnet revisionsbevis vedrørende de konsoliderede finansielle oplysninger for virksomhederne eller forretningsenhederne som grundlag for at udforme en konklusion om årsregnskabet. Vi er ansvarlige for at lede, føre tilsyn med og gennemgå det udførte revisionsarbejde. Vi er eneansvarlige for vores revisionskonklusion.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om bl.a. det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.



**AmaCa Holding ApS**  
Årsrapport 1. maj 2024 - 30. april 2025  
CVR-nr. 36 96 91 21

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

### Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Aarhus, den 18. september 2025

**KPMG**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

CVR-nr. 25 57 81 98

Michael E. K. Rasmussen  
statsaut. revisor  
mne41364

**AmaCa Holding ApS**  
Årsrapport 1. maj 2024 - 30. april 2025  
CVR-nr. 36 96 91 21

## Ledelsesberetning

### Virksomhedsoplysninger

AmaCa Holding ApS  
Amtmandshøjen 7  
8800 Viborg

CVR-nr.:	36 96 91 21
Stiftet:	19. marts 2015
Hjemstedskommune:	Viborg
Regnskabsår:	1. maj 2024 - 30. april 2025

### Direktion

Bente Møller, direktør

### Revision

KPMG  
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
Frederiks Plads 42  
8000 Aarhus C  
CVR-nr. 25 57 81 98

**AmaCa Holding ApS**  
Årsrapport 1. maj 2024 - 30. april 2025  
CVR-nr. 36 96 91 21

## Ledelsesberetning

### Beretning

#### Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Virksomhedens formål er at eje anpartar i dattervirksomheden Axel Brøndum Boliger ApS, der ejer og udlejer fast ejendom, samt at foretage andre investeringer.

#### Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Virksomhedens resultatopgørelse for 2024/25 udviser et resultat på -478.006 kr., sammenlignet med 1.762.196 kr. i 2023/24. Virksomhedens balance pr. 30. april 2025 udviser en egenkapital på 23.388.007 kr., sammenlignet med 23.844.989 kr. pr. 30. april 2024.

#### Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er efter balancedagen ikke indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for årsrapporten for 2024/25.

**AmaCa Holding ApS**  
Årsrapport 1. maj 2024 - 30. april 2025  
CVR-nr. 36 96 91 21

## Årsregnskab 1. maj – 30. april

### Resultatopgørelse

kr.	Note	2024/25	2023/24
<b>Bruttofortjeneste/-tab</b>		-14.883	2.569
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder		-873.186	558.464
Andre finansielle indtægter	3	521.455	1.540.677
<b>Resultat før skat</b>		-366.614	2.101.710
Skat af årets resultat	4	-111.392	-339.514
<b>Årets resultat</b>		<u>-478.006</u>	<u>1.762.196</u>

### Forslag til resultatdisponering

Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		-491.632	558.464
Overført resultat		13.626	1.203.732
		<u>-478.006</u>	<u>1.762.196</u>

**AmaCa Holding ApS**  
Årsrapport 1. maj 2024 - 30. april 2025  
CVR-nr. 36 96 91 21

## Årsregnskab 1. maj – 30. april

### Balance

kr.	Note	30/4 2025	30/4 2024
<b>AKTIVER</b>			
<b>Anlægsaktiver</b>			
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>			
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	5	3.656.934	2.448.976
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<u>3.656.934</u>	<u>2.448.976</u>
<b>Omsætningsaktiver</b>			
<b>Tilgodehavender</b>			
Selskabsskat		231.770	23.073
Andre tilgodehavender		17.617.685	11.787.870
		<u>17.849.455</u>	<u>11.810.943</u>
<b>Værdipapirer og kapitalandele</b>		<u>1.847.819</u>	<u>9.535.732</u>
<b>Likvide beholdninger</b>		<u>413.276</u>	<u>434.265</u>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<u>20.110.550</u>	<u>21.780.940</u>
<b>AKTIVER I ALT</b>		<u><u>23.767.484</u></u>	<u><u>24.229.916</u></u>

**AmaCa Holding ApS**  
Årsrapport 1. maj 2024 - 30. april 2025  
CVR-nr. 36 96 91 21

## Årsregnskab 1. maj – 30. april

### Balance

kr.	Note	30/4 2025	30/4 2024
<b>PASSIVER</b>			
<b>Egenkapital</b>			
Virksomhedskapital		100.000	100.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		0	1.281.592
Overført resultat		23.288.007	22.463.397
<b>Egenkapital i alt</b>		<u>23.388.007</u>	<u>23.844.989</u>
<b>Gældsforpligtelser</b>			
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>			
Gæld til tilknyttede virksomheder		358.789	23.789
Selskabsskat		0	339.514
Anden gæld, herunder skyldige skatter		20.688	21.624
		<u>379.477</u>	<u>384.927</u>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<u>379.477</u>	<u>384.927</u>
<b>PASSIVER I ALT</b>		<u>23.767.484</u>	<u>24.229.916</u>

**AmaCa Holding ApS**  
Årsrapport 1. maj 2024 - 30. april 2025  
CVR-nr. 36 96 91 21

## Årsregnskab 1. maj – 30. april

### Egenkapitalopgørelse

kr.	Virksomheds- kapital	Reserve for nettoopskriv- ning efter den indre værdis metode	Overført resultat	I alt
Egenkapital 1. maj 2024	100.000	1.281.592	22.463.397	23.844.989
Overført via resultatdisponering	0	-491.632	13.626	-478.006
Andre egenkapitalbevægelser	0	0	21.024	21.024
Udloddet udbytte fra tilknyttede virksomheder	0	-789.960	789.960	0
<b>Egenkapital 30. april 2025</b>	<b>100.000</b>	<b>0</b>	<b>23.288.007</b>	<b>23.388.007</b>

**AmaCa Holding ApS**  
Årsrapport 1. maj 2024 - 30. april 2025  
CVR-nr. 36 96 91 21

## Årsregnskab 1. maj – 30. april

### Noter

#### 1 Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for AmaCa Holding ApS for 2024/25 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B med tilvalg fra højere regnskabsklasse.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

#### Udeladelse af koncernregnskab

I henhold til årsregnskabslovens § 110, stk. 1 er der ikke udarbejdet koncernregnskab.

### Resultatopgørelse

#### Andre driftsindtægter

Virksomheden modtager vederlag fra datterselskabet for bl.a. varetagelse af opgaver som administrationsselskab i relation til sambeskatningskredsen.

#### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til revision, juridisk bistand mv.

#### Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder

I modervirksomhedens resultatopgørelse indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte dattervirksomheders resultat efter skat efter fuld eliminering af intern avance/tab samt efter afskrivning på goodwill.

#### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renter, kursgevinster og -tab på værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

#### Skat af årets resultat

Virksomheden er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af koncernens dattervirksomhed. Virksomheden er administrationsselskab for sambeskatningen og afregner som følge heraf alle betalinger af selskabsskat med skattemyndighederne.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud til nedsættelse af eget skattemæssigt overskud.

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat – herunder som følge af ændring i skattesats – indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

## Årsregnskab 1. maj – 30. april

### Noter

#### 1 Anvendt regnskabspraksis

##### Balance

###### Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes indre værd. Ved indikation på nedskrivningsbehov foretages nedskrivningstest. I de tilfælde, hvor kostprisen overstiger genindvindingsværdien, nedskrives til denne lavere værdi.

Nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomhed bindes som reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode under egenkapitalen i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen. Udbytter fra tilknyttede virksomhed, der forventes vedtaget af tilknyttede virksomheden inden godkendelse af selskabets årsrapport, bindes ikke på opskrivningsreserven.

###### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der som udgangspunkt svarer til nominel værdi.

###### Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for korrektioner af skat vedrørende tidligere års skattepligtige indkomster og for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på baggrund af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Der indregnes dog ikke udskudt skat af midlertidige forskelle vedrørende skattemæssigt ikke-afskrivningsberettiget kontorejendomme samt andre poster, hvor midlertidige forskelle er opstået på anskaffelsestidspunktet uden at have effekt på resultat eller skattepligtig indkomst.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettigede skattemæssige underskud, indregnes med den værdi, hvortil de forventes at blive anvendt inden for overskuelig fremtid, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisationsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen henholdsvis egenkapitalen.

###### Værdipapirer og kapitalandele

Andre værdipapirer og kapitalandele, der indregnes under omsætningsaktiver, består af børsnoterede værdipapirer, der måles til dagsværdi på balancedagen, svarende til børskurs.

## Årsregnskab 1. maj – 30. april

### Noter

#### 1 Anvendt regnskabspraksis

##### Egenkapital

###### *Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode*

Reserve for nettoopskrivning efter indre værdi omfatter nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder og kapitalinteresser (herunder associerede virksomheder) i forhold til kostpris.

Udbytter, der forventes modtaget før balancetidspunktet, bindes ikke på reserven.

Reserven kan elimineres ved underskud, realisation af kapitalandele eller ændring i regnskabsmæssige skøn.

Reserven kan ikke indregnes med et negativt beløb.

##### *Udbytte*

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

##### Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

#### 2 Personaleomkostninger

	2024/25	2023/24
Gennemsnitligt antal fuldtidsbeskæftigede	0	0

Virksomheden har i regnskabsåret alene haft tilknyttet direktionen, der ikke har modtaget løn eller vederlag.

#### 3 Finansielle indtægter

kr.	2024/25	2023/24
Øvrige renteindtægter	521.455	1.540.677
	<u>521.455</u>	<u>1.540.677</u>

#### 4 Skat af årets resultat

kr.	2024/25	2023/24
Årets aktuelle skat	111.446	339.514
Regulering af skat vedrørende tidligere år	-54	0
	<u>111.392</u>	<u>339.514</u>

## Årsregnskab 1. maj – 30. april

### Noter

#### 5 Finansielle anlægsaktiver

	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder
kr.	
Kostpris 1. maj 2024	1.167.384
Tilgang	2.850.079
Kostpris 30. april 2025	4.017.463
Værdiregulering 1. maj 2024	1.281.592
Årets resultat	-646.957
Udloddet udbytte	-789.960
Øvrige egenkapitalbevægelser	21.025
Afskrivning på goodwill	-216.229
Øvrige reguleringer	-10.000
Værdiregulering 30. april 2025	-360.529
<b>Regnskabsmæssig værdi 30. april 2025</b>	<b>3.656.934</b>

Navn/retsform	Hjemsted	Ejerandel	Egenkapital	Årets resultat
			kr.	kr.
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder:				
Axel Brøndum Boliger ApS	Viborg	13%	13.344.292	-5.046.469

I den regnskabsmæssige værdi indgår der 1.946 tkr. i merværdi.

#### 6 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.

##### Eventualforpligtelser

Virksomheden er sambeskattet med datterselskabet og hæfter solidarisk og ubegrænset for danske selskabsskatter og kildeskatter på udbytte inden for sambeskatningskredsen.