

# Christianshavns Bådudlejning og Café ApS

Overgaden Neden Vandet 29, 1414 København K

CVR-nr. 28 84 54 21

## Årsrapport for 2024

(20. regnskabsår)

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling,

den 23/6 2025

---

Dirigent  
Niels Heide-Jørgensen

## Ledelsens årsberetning

### **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabets væsentligste aktiviteter består i restaurationsdrift og bådudlejning.

### **Væsentlige ændringer i aktiviteter og økonomiske forhold**

Der er ikke sket væsentlige ændringer i selskabets aktiviteter i 2024. De økonomiske forhold er af, at der er foretaget nedskrivning af tilgodehavende med tilknyttet virksomhed.

## Ledelsespåtegning

Undertegnede har dags dato aflagt årsrapporten for 2024 for Christianshavns Bådudlejning og Café ApS. Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver finansielle stilling samt resultat.

### **Revision af årsrapport**

Selskabet opfylder betingelserne i årsregnskabslovens § 135 og har derfor mulighed for at aflægge en ikke revideret årsrapport.

København, den 23. juni 2025

### **Direktion**

Niels Heide-Jørgensen

Bagge Algreen-Ussing

## Revisors erklæring om opstilling af årsrapporten

### **Til den daglige ledelse i Christianshavns Bådudlejning og Café ApS**

Vi har opstillet årsrapporten for Christianshavns Bådudlejning og Café ApS for 2024 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsrapporten omfatter ledelsesberetning, ledespåtegning, anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsrapporten i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsrapporten samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsrapporten, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsrapporten. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsrapporten er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Rødovre, den 23. juni 2025

### **JS Revision**

Godkendt Revisionsaktieselskab  
Else Sørensens Vej 32, 2610 Rødovre  
CVR-nr. 37 99 96 87

Ulrik Dahl  
registreret revisor  
mne35884

## Anvendt regnskabspraksis

### Regnskabsgrundlag

Årsrapporten er aflagt efter årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B med enkelte tilvalg fra højere regnskabsklasse.

Årsrapporten er aflagt i DKK.

Den anvendte regnskabspraksis, der er uændret i forhold til sidste år, er i hovedtræk følgende:

### Resultatopgørelsen

#### **Bruttofortjeneste**

Bruttofortjenesten består af nettoomsætning, modregnet direkte omkostninger og andre eksterne udgifter.

#### **Indtægskriterium**

Nettoomsætningen indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang.

#### **Andre driftsindtægter og driftsomkostninger**

Andre driftsindtægter og driftsomkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens aktiviteter, herunder fortjeneste/tab ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

#### **Andre eksterne udgifter**

Andre eksterne udgifter omfatter salgskomkostninger, lokaleomkostninger og administrationsomkostninger.

#### **Personaleomkostninger**

Personaleomkostninger omfatter løn og gager samt sociale omkostninger, pensioner, personaleomkostninger mv. til selskabets personale.

#### **Finansielle poster**

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende gæld og transaktioner i fremmed valuta.

#### **Selskabsskat og udskudt skat**

Selskabsskatten er afsat med 22 %. Selskabet indgår i sambeskatning.

Udskudt skat er beregnet med 22 % af forskellen mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier. Udskudte skatteaktiver indregnes alene med den værdi, de forventes at kunne realiseres til.

## **Balancen**

### **Materielle anlægsaktiver**

Materielle anlægsaktiver måles til anskaffelsesværdi med fradrag af foretagne afskrivninger.

Driftsmidler og inventar afskrives lineært over 5 år, til en scrapværdi på kr. 0.

Aktiver med en kostpris under den skattemæssige grænse for småaktiver indregnes som omkostninger i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret.

### **Finansielle anlægsaktiver**

Depositum måles til kostpris.

### **Varebeholdninger**

Varelager er målt til kostpris. Der nedskrives til nettorealisationseværdien, såfremt denne er lavere.

### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender er målt til amortiseret kostpris, svarende til nominel værdi. Der nedskrives til nettorealisationseværdien med henblik på imødegåelse af forventede tab.

### **Periodeafgrænsningsposter**

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

### **Likvide beholdninger**

Likvide beholdninger består af likvider i virksomhedens kassebeholdning, samt indestående i pengeinstitutter. Likvide beholdninger indregnes til statusdagens kurs.

### **Egenkapital**

Virksomhedens egenkapital er et udtryk for nettoaktiver. Egenkapitalen er således aktiverne, fratrukket hensættelser og gældsforpligtelser. Der er ingen særlige reserver under egenkapitalen.

### **Forudbetalinger fra kunder**

Forudbetalinger fra kunder omfatter modtagne betalinger vedrørende indtægter i de efterfølgende år.

### **Gældsforpligtelser**

Gæld er målt til amortiseret kostpris, svarende til nominel værdi.

## Resultatopgørelse for 2024

Note		2024	2023
		kr.	kr.
	<b>Bruttofortjeneste</b>	5.400.500	3.926.395
	<b>Udgifter</b>		
1	Personaleudgifter	-4.601.614	-3.525.713
2	Afskrivninger	-43.725	-42.700
	Nedskrivninger af omsætningsaktiver, som overstiger normale nedskrivninger	<u>-2.434.904</u>	<u>-219.447</u>
	<b>Resultat før finansiering</b>	-1.679.743	138.535
	Finansielle indtægter, koncern	47.016	47.206
	Finansielle udgifter	<u>-2.821</u>	<u>-15.587</u>
	<b>Resultat før skat</b>	-1.635.548	170.154
3	Beregnete skatter	<u>-186.640</u>	<u>-94.338</u>
	<b>Årets resultat</b>	<u><u>-1.822.188</u></u>	<u><u>75.816</u></u>
	<b>Resultatdisponering</b>		
	Overført til næste år	-1.822.188	75.816
	Udbytte	<u>0</u>	<u>0</u>
		<u><u>-1.822.188</u></u>	<u><u>75.816</u></u>

**Balance pr. 31/12 2024**

Note		31/12 2024	31/12 2023
		kr.	kr.
	<b>AKTIVER</b>		
	Driftsmidler og inventar	<u>0</u>	<u>43.725</u>
	<b>Materielle anlægsaktiver i alt</b>	<u>0</u>	<u>43.725</u>
	Depositum	<u>30.231</u>	<u>25.889</u>
	<b>Finansielle anlægsaktiver i alt</b>	<u>30.231</u>	<u>25.889</u>
2	<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<u>30.231</u>	<u>69.614</u>
	Fremstillede varer og handelsvarer	<u>36.835</u>	<u>18.500</u>
	<b>Varebeholdninger i alt</b>	<u>36.835</u>	<u>18.500</u>
	Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	0	1.013.725
	Periodeafgrænsningsposter	48.298	51.122
	Tilgodehavender fra salg af varer og tjenesteydelser	22.710	114.360
	Andre tilgodehavender	<u>0</u>	<u>0</u>
	<b>Tilgodehavender i alt</b>	<u>71.008</u>	<u>1.179.207</u>
	<b>Likvide beholdninger i alt</b>	<u>1.131.345</u>	<u>1.970.540</u>
	<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<u>1.239.188</u>	<u>3.168.247</u>
	<b>Aktiver i alt</b>	<u><u>1.269.419</u></u>	<u><u>3.237.861</u></u>

## Balance pr. 31/12 2024

Note	31/12 2024	31/12 2023
	kr.	kr.
<b>PASSIVER</b>		
Selskabskapital	125.000	125.000
Overført til næste år	307.569	2.129.757
Afsat udbytte	<u>0</u>	<u>0</u>
<b>Egenkapital i alt</b>	<u>432.569</u>	<u>2.254.757</u>
Kreditorer	124.371	263.674
Forudbetalinger fra kunder	0	11.093
Skyldigt sambeskatningsbidrag	186.640	94.338
Gæld til kreditinstitutter	0	882
Anden gæld	<u>525.839</u>	<u>613.117</u>
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>	<u>836.850</u>	<u>983.104</u>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<u>836.850</u>	<u>983.104</u>
<b>Passiver i alt</b>	<u><u>1.269.419</u></u>	<u><u>3.237.861</u></u>
4 <b>Pantsætninger og garantiforpligtelser m.v.</b>		

## Noter

	2024	2023
	kr.	kr.
<b>1 Personaleudgifter</b>		
Gager og lønninger	4.431.035	3.389.713
Pensioner	35.895	0
Andre omkostninger til social sikring	107.089	80.921
Andre personaleudgifter	27.595	55.079
	<u>4.601.614</u>	<u>3.525.713</u>
Antal personer beskæftiget i gennemsnit	<u>13</u>	<u>11</u>
<b>2 Anlægsaktiver</b>	<u>Materielle</u>	<u>Finansielle</u>
	Driftsmidler	
	og inventar	Depositum
Anskaffelsessum pr. 1/1 2024	619.125	25.889
Tilgang	0	4.921
Afgang	0	579
<b>Anskaffelsessum pr. 31/12 2024</b>	<u>619.125</u>	<u>30.231</u>
Afskrivninger pr. 1/1 2024	575.400	0
Afskrivninger i året	43.725	0
Tilbageførte afskrivninger	0	0
<b>Afskrivninger pr. 31/12 2024</b>	<u>619.125</u>	<u>0</u>
<b>Bogført værdi pr. 31/12 2024</b>	<u>0</u>	<u>30.231</u>
	2024	2023
	kr.	kr.
<b>3 Beregnede skatter</b>		
Beregnet selskabsskat	186.640	94.338
Regulering, udskudt skat	0	0
	<u>186.640</u>	<u>94.338</u>
Det samlede udskudte skatteaktiv andrager	<u>0</u>	<u>0</u>

#### **4 Pantsætninger og garantiforpligtelser m.v.**

Selskabet indgår i dansk sambeskatning med Logbog Holding ApS som administrationselskab.

Selskabet hæfter derfor i henhold til selskabslovens regler for indkomstkatter mv. for de sambeskattede selskaber og ligeledes for eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytte for de sambeskattede selskaber. De sambeskattede selskabers samlede kendte nettoforpligtelser i sambeskatningen fremgår af administrationselskabets årsregnskab.

Selskabet har indgået lejekontrakter med en opsigelsesperiode på 3 måneder. Lejeforpligtelsen i opsigelsesperioden udgør ca. kr. 39.000.

Selskabet har indgået leasingaftale. Restforpligtelsen andrager ca. kr. 32.000.

Selskabet har herudover ikke påtaget sig kautions-, garanti- eller andre forpligtelser, end dem der fremgår af årsrapporten.

# PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

## Bagge Algreen-Ussing

### Direktør

Serienummer: 38fc82b7-b0c3-4d92-a102-c656bdafb980

IP: 80.208.xxx.xxx

2025-06-23 10:15:15 UTC



## Niels Heide-Jørgensen

### Direktør

Serienummer: b0dcc6b2-0f62-4191-a6d8-3ca72c4cf137

IP: 109.57.xxx.xxx

2025-06-24 09:48:41 UTC



## Ulrik Dahl

### Registreret revisor

Serienummer: 6916a677-15dc-460f-bcb5-7aa600894dbb

IP: 80.198.xxx.xxx

2025-06-24 09:56:42 UTC



## Niels Heide-Jørgensen

### Dirigent

Serienummer: b0dcc6b2-0f62-4191-a6d8-3ca72c4cf137

IP: 109.57.xxx.xxx

2025-06-24 10:07:22 UTC



Penneo dokumentnøgle: EFV35-TODNQ-3GUTO-JHOSO-59PID-VH73W

Dette dokument er underskrevet digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De underskrevne data er valideret vha. den matematiske hashværdi af det originale dokument. Alle kryptografiske beviser er indlejret i denne PDF for validering i fremtiden.

Dette dokument er forseglet med et kvalificeret elektronisk segl. For mere information om Penneos kvalificerede tillidstjenester, se <https://eutl.penneo.com>.

### Sådan kan du verificere, at dokumentet er originalt

Når du åbner dokumentet i Adobe Reader, kan du se, at det er certificeret af **Penneo A/S**. Dette beviser, at indholdet af dokumentet er uændret siden underskriftstidspunktet. Bevis for de individuelle underskrivers digitale underskrifter er vedhæftet dokumentet.

Du kan verificere de kryptografiske beviser vha. Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringstjenester for digitale underskrifter.