

# HANGAR 5 - Arkitekt ApS

Rullebanen 25, 3500 Værløse

CVR-nr. 41 94 35 21

Årsrapport

2024

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 30. juni 2025.

---

Christian Schultz Nielsen  
Dirigent

## Indholdsfortegnelse

---

|  | <b><u>Side</u></b> |
|--|--------------------|
| <b>Påtegninger</b>                               |                    |
| Ledelsespåtegning                                | 1                  |
| Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab  | 2                  |
| <b>Ledelsesberetning</b>                         |                    |
| Selskabsoplysninger                              | 3                  |
| Ledelsesberetning                                | 4                  |
| <b>Årsregnskab 1. januar - 31. december 2024</b> |                    |
| Anvendt regnskabspraksis                         | 5                  |
| Resultatopgørelse                                | 8                  |
| Balance  | 9                  |
| Noter  | 11                 |

## Ledespåtegning

---

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for 2024 for HANGAR 5 - Arkitekt ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter vores opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2024 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024.

Direktionen anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for 2024 for opfyldt.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Værløse, den 30. juni 2025

### Direktion

Christian Schultz Nielsen

Anders Dahl Stæhr Simonsen

## Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

---

### Til kapitalejerne i HANGAR 5 - Arkitekt ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for HANGAR 5 - Arkitekt ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisoreres etiske adfærd (IESBA Code), herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Kolding, den 30. juni 2025

### **RSM Danmark**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 25 49 21 45

**Malene Mogensen**

statsautoriseret revisor  
mne34478

## Selskabsoplysninger

---

|                  |   |
|------------------|---|
| <b>Selskabet</b> | HANGAR 5 - Arkitekt ApS<br>Rullebanen 25<br>3500 Værløse  |
|                  | CVR-nr.: 41 94 35 21  |
|                  | Stiftet: 14. december 2020  |
|                  | Hjemsted: Værløse   |
|                  | Regnskabsår: 1. januar - 31. december   |
| <b>Direktion</b> | Christian Schultz Nielsen<br>Anders Dahl Stæhr Simonsen   |
| <b>Revisor</b>   | RSM Danmark Statsautoriseret Revisionspartnerselskab<br>Birkemose Allé 39, 1. sal<br>6000 Kolding |

## Ledelsesberetning

---

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktivitet er arkitektonisk rådgivning.

### Væsentlige ændringer i virksomhedens aktiviteter og økonomiske forhold

Årets bruttofortjeneste udgør 374.592 mod 515.532 sidste år. Det ordinære resultat efter skat udgør 351.205 mod 440.332 sidste år. Ledelsen anser årets resultat for tilfredsstillende.

Selskabet har tabt virksomhedskapitalen. Kapitalen forventes reetableret ved kommende års drift i 2025-2026.

Selskabets kreditfaciliteter er forhandlet på plads for det kommende år.

## Anvendt regnskabspraksis

---

Årsrapporten for HANGAR 5 - Arkitekt ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed. Herudover har virksomheden valgt at følge enkelte regler for klasse C-virksomheder.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb. Herved fordeles kurstab og kursgevinst over aktivets eller forpligtelsens løbetid.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

### Bruttofortjeneste

Bruttofortjeneste indeholder nettoomsætning, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer, andre driftsindtægter samt eksterne omkostninger.

Selskabet har som fortolkningsbidrag for indregning af nettoomsætning valgt IAS 11 og IAS 18.

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætningen måles til dagsværdien af det aftalte vederlag eksklusive moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

## Anvendt regnskabspraksis

---

Vareforbrug omfatter omkostninger til køb af råvarer og hjælpematerialer med fradrag af rabatter samt årets forskydning i varebeholdninger.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til direkte omkostninger, salg, administration, lokaler og tab på debitorer.

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

### Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

## Balancen

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Der nedskrives til nettorealiseringsværdien med henblik på at imødegå forventede tab. Virksomheden har valgt at anvende IAS 39 som fortolkningsgrundlag ved indregning af nedskrivning af finansielle aktiver, hvilket betyder, at der skal foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

Tilgodehavender, hvorpå der ikke foreligger en objektiv indikation på værdiforringelse på individuelt niveau, vurderes på porteføljeniveau for objektiv indikation for værdiforringelse. Porteføljerne baseres primært på debitorernes hjemsted og kreditvurdering i overensstemmelse med selskabets og koncernens kreditrisikostyringspolitik. De objektive indikatorer, som anvendes for porteføljer, er fastsat baseret på historiske tabserfaringer.

Nedskrivninger opgøres som forskellen mellem den regnskabsmæssige værdi af tilgodehavender og nutidsværdien af de forventede pengestrømme, herunder realiseringsværdi af eventuelle modtagne sikkerhedsstillelser. Som diskonteringsrate anvendes den effektive rente for det enkelte tilgodehavende eller portefølje.

## Anvendt regnskabspraksis

---

### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter.

### Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster og for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Udskudt skat måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser i de respektive lande, der med balance-dagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

### Gældsforpligtelser

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

| <u>Note</u>                             | <u>2024</u><br>kr. | <u>2023</u><br>kr. |
|---|--------------------|--------------------|
| <b>Bruttofortjeneste</b>                | <b>374.592</b>     | <b>515.532</b>     |
| 2 Personaleomkostninger                 | 0                  | -17.914            |
| <b>Driftsresultat</b>                   | <b>374.592</b>     | <b>497.618</b>     |
| Andre finansielle indtægter             | 4                  | 0                  |
| Øvrige finansielle omkostninger         | -23.391            | -57.286            |
| <b>Resultat før skat</b>                | <b>351.205</b>     | <b>440.332</b>     |
| <b>Årets resultat</b>                   | <b>351.205</b>     | <b>440.332</b>     |
| <b>Forslag til resultatdisponering:</b> |                    |                    |
| Overføres til overført resultat         | 351.205            | 440.332            |
| <b>Disponeret i alt</b>                 | <b>351.205</b>     | <b>440.332</b>     |

## Balance 31. december

---

| <b>Aktiver</b>                              | 2024                 | 2023                 |
|---|----------------------|----------------------|
| <u>Note</u>                                 | <u>kr.</u>           | <u>kr.</u>           |
| <b>Omsætningsaktiver</b>                    |                      |                      |
| Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser | 0                    | 58.563               |
| Andre tilgodehavender                       | 23.443               | 0                    |
| Tilgodehavender i alt                       | <u>23.443</u>        | <u>58.563</u>        |
| Likvide beholdninger                        | <u>0</u>             | <u>3.614</u>         |
| <b>Omsætningsaktiver i alt</b>              | <u><b>23.443</b></u> | <u><b>62.177</b></u> |
| <b>Aktiver i alt</b>                        | <u><b>23.443</b></u> | <u><b>62.177</b></u> |

## Balance 31. december

---

| <b>Passiver</b>                          | 2024           | 2023            |
|--|----------------|-----------------|
| <u>Note</u>                              | <u>kr.</u>     | <u>kr.</u>      |
| <b>Egenkapital</b>                       |                |                 |
| Virksomhedskapital                       | 40.000         | 40.000          |
| Overført resultat                        | -85.791        | -436.996        |
| <b>Egenkapital i alt</b>                 | <b>-45.791</b> | <b>-396.996</b> |
| <b>Gældsforpligtelser</b>                |                |                 |
| Gæld til pengeinstitutter                | 8              | 0               |
| Leverandører af varer og tjenesteydelser | 8.000          | 0               |
| Anden gæld                               | 61.226         | 459.173         |
| Kortfristede gældsforpligtelser i alt    | 69.234         | 459.173         |
| <b>Gældsforpligtelser i alt</b>          | <b>69.234</b>  | <b>459.173</b>  |
| <b>Passiver i alt</b>                    | <b>23.443</b>  | <b>62.177</b>   |

### 1 Kapitaltab

## Noter

---

### 1. Kapitaltab

Selskabet har tabt virksomhedskapitalen. Kapitalen forventes reetableret ved kommende års drift i 2025-2026.

Selskabets kreditfaciliteter er forhandlet på plads for det kommende år.

|  | 2024<br>kr.       | 2023<br>kr.       |
|--|-------------------|-------------------|
|  | <u>          </u> | <u>          </u> |
| <b>2. Personalemkostninger</b>                     |                   |                   |
| Pensioner  | 0                 | 14.411            |
| Personalemkostninger i øvrigt                      | 0                 | 3.503             |
|  | <u>0</u>          | <u>17.914</u>     |
| <br>Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere | <br><u>1</u>      | <br><u>1</u>      |